

Świnoujście, dnia 20.06.....2018 r.
Znak sprawy: RO.210.62.2018

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. **Zamawiający Gmina Miasto Świnoujście** ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście (NIP: 855-15-71-375), której zadania realizuje - **Zakład Gospodarki Mieszkaniowej** ul. Wyspiańskiego 35 C w Świnoujściu, zaprasza do złożenia oferty na:

obsługę serwisową oraz konserwacyjną urządzeń instalacji do odbioru programów cyfrowej telewizji DVB-T i satelitarnej DVB-S na budynkach położonych w Świnoujściu przy ul. Węgierskiej 3, ul. Holenderskiej 2 i 2A, ul. Steyera 51, ul. Modrzejewskiej 20, ul. Odrowców 7 i 9 oraz obsługę serwisową oraz konserwacyjną instalacji domofonowej w budynkach przy ul. Węgierskiej 3, ul. Holenderska 2A, ul. Odrowców 7 i 9, ul. Wyszynskiego 2, 7, 8, ul. Rycerska 11 i Wyspiańskiego 35C.

2. **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:**

1) stała obsługa bieżącej instalacji TV (*cyfrowej telewizji DVB-T i satelitarnej DVB-S*) w zakresie której jest:

- sprawdzanie zgłoszeń i usuwanie awarii zgłoszonych przez użytkowników,
- strojenie stacji wzmacniaczy kanałowych,
- wykonywanie pomiarów na wyjściach multiswichy,
- obsługa anten odbiorczych,
- wykonywanie pomiarów instalacji.

2) stała obsługa bieżącej instalacji domofonowej w zakresie której jest:

- zmiana konfiguracji systemu,
- zmiana oprogramowania elektronik sterujących,
- zmiana kodów wejściowych na zgłoszenie administratora,
- konfiguracja kluczy DALLAS,
- sprawdzenie zgłoszeń i usuwanie awarii zgłoszonych przez użytkowników,
- wykonywanie pomiarów instalacji.

3. **Do oferty należy dołączyć:**

- a) wyciąg z właściwego rejestru lub zaświadczenie o zgłoszeniu do ewidencji działalności gospodarczej,
- b) dokumenty potwierdzające posiadanie stosownych uprawnień niezbędnych do świadczenia usługi związanej z zaproszeniem.

4. **Termin realizacji zamówienia: 36 m-cy** od dnia zawarcia umowy.

5. **Oferta powinna zawierać:** kwotę netto + należny podatek VAT w kwocie (słownie....) zł brutto:

1) za obsługę TV kwota miesięczna netto + podatek VAT za obsługę budynków przy ulicy:

- ul. Węgierskiej 3,
- ul. Holenderskiej 2,
- ul. Holenderskiej 2A,
- ul. Steyera 51,
- ul. Modrzejewskiej 20,
- ul. Odrowców 7,
- ul. Odrowców 9;

2) za obsługę domofonów kwota miesięczna netto + podatek VAT za obsługę budynków przy ulicy:

- ul. Węgierskiej 3,
- ul. Holenderskiej 2A
- ul. Odrowców 7,
- ul. Odrowców 9,
- ul. Wszyńskiego 2,
- ul. Wszyńskiego 7,
- ul. Wszyńskiego 8,
- ul. Rycerskiej 11,
- ul. Wyspiańskiego 35C.

6. Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego stanowi projekt umowy.

7. Miejsce i termin złożenia oferty:

Ofertę należy złożyć na adres e-mail: tkotwicki@zgm.swinoujście.pl z dopiskiem w temacie:

„Oferta na obsługę instalacji TV i domofonowej dla budynków administrowanych przez ZGM w Świnoujściu”

Termin składania ofert do dnia 28.06.2018.r. do godz. 10.00

Termin otwarcia ofert w dniu 28.06.2018.r. o godz. 12.00

8. Uprawniony do kontaktu z oferentami jest: Pan Tomasz Kotwicki, pok. nr 218

nr tel. 91 321 26 31 wew. 37

e-mail: tkotwicki@zgm.swinoujście.pl

**DYREKTOR
ZGM w Świnoujściu**

mgr inż. Artur Ćwik

PROJEKT
UMOWA nr

zawarta w dniu2018 w Świnoujściu pomiędzy:

Gminą Miasto Świnoujście, ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście (NIP: 855-15-71-375),

zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

której zadania w zakresie objętym umową wykonuje Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Świnoujściu ul. Wyspiańskiego 35c, 72-600 Świnoujście,

reprezentowaną przez **Dyrektora Zakładu – Pana Artura Ćwika** na mocy pełnomocnictwa z dnia 25 listopada 2011 r. udzielonego przez Prezydenta Miasta Świnoujście

a

.....
zwanym dalej „**Wykonawcą**”

w wyniku zaproszenia do składania ofert z dnia 2018 r.

o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usługi serwisowej oraz konserwacyjnej urządzeń instalacji do odbioru programów cyfrowej telewizji DVB-T i satelitarnej DVB-S na budynkach położonych w Świnoujściu przy ul. Węgierskiej 3, ul. Holenderskiej 2 i 2A, ul. Steyera 51, ul. Modrzejewskiej 20, ul. Odrowców 7 i 9 oraz usługi serwisowej oraz konserwacyjnej instalacji domofonowej w budynkach przy ul. Węgierskiej 3, ul. Holenderskiej 2A, ul. Odrowców 7 i 9, ul. Wyszyńskiego 2, 7, 8, ul. Rycerskiej 11 i ul. Wyspiańskiego 35C.
2. W zakres stałej obsługi bieżącej instalacji TV (cyfrowej telewizji DVB-T i satelitarnej DVB- S) objętej umową wchodzi:
 - 1) sprawdzanie zgłoszeń i usuwanie awarii zgłoszonych przez użytkowników,
 - 2) strojenie stacji wzmacniaczy kanałowych,
 - 3) pomiary na wyjściach multiswitchy,
 - 4) obsługa anten odbiorczych,
 - 5) pomiary instalacji.
3. W zakres stałej obsługi bieżącej instalacji domofonowej objętej umową wchodzi:
 - 1) zmiany konfiguracji systemu,
 - 2) zmiana oprogramowania elektronik sterujących,
 - 3) zmiana kodów wejściowych na zgłoszenie administratora,
 - 4) konfiguracja kluczy DALLAS,
 - 5) sprawdzanie zgłoszeń i usuwanie awarii zgłoszonych przez użytkowników,
 - 6) pomiary instalacji.
4. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego na podstawie jego osobnego zlecenia – robót remontowych dotyczących systemów instalacji TV i domofonu cyfrowego oraz do montażu nowych urządzeń.

§ 2

Usuwanie awarii w dni robocze następować będzie według kolejności zgłoszeń po zawiadomieniu Wykonawcy, jednak nie później niż do 24 godzin od chwili otrzymania zgłoszenia, natomiast w dni świąteczne i ustawowo wolne od pracy nie później niż do 48 godzin od otrzymania zgłoszenia.

§ 3

1. Wynagrodzenie miesięczne Wykonawcy z tytułu wykonania czynności opisanych w § 1 ust. 2 dla budynku przy:

- 1) ul. Węgierskiej 3 – cena zł (słownie:) netto + podatek VAT 8%
tj.zł (słownie:) = cena zł (słownie:) brutto;
- 2) ul. Holenderskiej 2 – cena zł (słownie:) netto + podatek VAT 8%
tj.zł (słownie:) = cena zł (słownie:) brutto;
- 3) ul. Holenderskiej 2A – cena zł (słownie:) netto + podatek VAT 8%
tj.zł (słownie:) = cena zł (słownie:) brutto;
- 4) ul. Steyera 51 – cena zł (słownie:) netto + podatek VAT 8%
tj.zł (słownie:) = cena zł (słownie:) brutto;
- 5) ul. Modrzejewskiej 20 – cena zł (słownie:) netto + podatek VAT 8%
tj.zł (słownie:) = cena zł (słownie:) brutto;
- 6) ul. Odrowców 7 – cena zł (słownie:) netto + podatek VAT 8%
tj.zł (słownie:) = cena zł (słownie:) brutto;
- 7) ul. Odrowców 9 – cena zł (słownie:) netto + podatek VAT 8%
tj.zł (słownie:) = cena zł (słownie:) brutto.

2. Wynagrodzenie miesięczne Wykonawcy z tytułu wykonania czynności opisanych w § 1 ust. 3 dla budynku przy:

- 1) ul. Węgierskiej 3 – cena zł (słownie:) netto + podatek VAT 8%
tj.zł (słownie:) = cena zł (słownie:) brutto;
- 2) ul. Holenderskiej 2A – cena zł (słownie:) netto + podatek VAT 8%
tj.zł (słownie:) = cena zł (słownie:) brutto;
- 3) ul. Odrowców 7 – cena zł (słownie:) netto + podatek VAT 8%
tj.zł (słownie:) = cena zł (słownie:) brutto;
- 4) ul. Odrowców 9 – cena zł (słownie:) netto + podatek VAT 8%
tj.zł (słownie:) = cena zł (słownie:) brutto;
- 5) ul. Wyszyńskiego 2 – cena zł (słownie:) netto + podatek VAT 8%
tj.zł (słownie:) = cena zł (słownie:) brutto;
- 6) ul. Wyszyńskiego 7 – cena zł (słownie:) netto + podatek VAT 8%
tj.zł (słownie:) = cena zł (słownie:) brutto;
- 7) ul. Wyszyńskiego 8 – cena zł (słownie:) netto + podatek VAT 8%
tj.zł (słownie:) = cena zł (słownie:) brutto;
- 8) ul. Rycerska 11 – cena zł (słownie:) netto + podatek VAT 8%
tj.zł (słownie:) = cena zł (słownie:) brutto;
- 9) ul. Wyspiańskiego 35C – cena zł (słownie:) netto + podatek VAT 8%
tj.zł (słownie:) = cena zł (słownie:) brutto.

3. Jednocześnie strony ustalają, iż wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania czynności opisanych w § 1 w okresie trwania umowy nie może przekroczyć zł (słownie:) netto + podatek VAT 8% w wysokościzł (słownie) tj. kwoty zł (słownie) brutto.

4. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu prac wskazanych w § 1 ust. 4 ustalane będzie zgodnie z KNR według następujących czynników cenotwórczych:
 - 1) robocizna r-g -
 - 2) koszt ogólny -
 - 3) zysk -
 - 4) koszt zaopatrzenia -a materiał rozliczany będzie według zużycia i cen zakupu (po akceptacji przez Zamawiającego).
5. Wynagrodzenie uiszczane będzie przez Zamawiającego solidarnie na rzecz Wykonawcy, przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze wystawionej po zakończeniu każdego miesiąca, w terminie 30 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu.

§ 4

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony - 36 miesięcy, tj. od dnia 2018 r. do dnia 2021 r.
2. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia.
3. Każdej ze stron przysługuje prawo do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonywania umowy przez drugą stronę.

§ 5

1. Podstawa wykonania usług, o których jest mowa w niniejszej umowie będą zgłoszenia Zamawiającego na adres poczty elektronicznej: lub telefonicznie pod nr tel. (przy czym zgłoszenie telefoniczne zostanie niezwłocznie potwierdzone drogą elektroniczną).
2. Przedstawicielem Zamawiającego upoważnionym do kontroli wykonanej usługi przez Wykonawcę i podpisania dokumentów stanowiących podstawę rozliczenia za wykonanie jest Pan

§ 6

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% wartości przedmiotu umowy netto ustalonej w § 3 ust. 3 za każdy dzień zwłoki w wykonaniu umowy, a jeżeli zwłoka trwać będzie dłużej niż 3 dni, to 0,5% tej wartości za każdy dzień zwłoki.
2. Wykonawca wyraża zgodę na naliczanie i potrącanie kar umownych przez Zamawiającego z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.
3. Zamawiający o fakcie naliczenia kary i jej przyczynach informować będzie Wykonawcę w formie pisemnej.
4. Jeżeli szkoda wynikająca z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższa wysokość zastrzeżonych kar, Zamawiającemu przysługiwać będzie odszkodowanie uzupełniające na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.

§ 7

1. Na roboty objęte niniejszą umową Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcy gwarancji od daty odbioru końcowego prac, natomiast na zastosowane materiały – udziela gwarancji zgodnie z gwarancją producenta.
2. Naprawy gwarancyjne Wykonawca zobowiązuje się wykonać na swój koszt w terminie do 7 dni od dnia zgłoszenia mu konieczności ich wykonania przez Zamawiającego.
3. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę obowiązków gwarancyjnych w terminie określonym w ust. 1 lub 2, Zamawiający może dokonać wymiany lub wykonać naprawę we własnym zakresie, a Wykonawca zostanie obciążony kosztami jej wykonania, na co niniejszym wyraża zgodę.

§ 8

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie dopuszczalne zmiany umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
3. Spory powstałe w związku z przedmiotową umową strony poddają pod rozstrzygnięcie sądów miejscowo właściwych dla siedziby Zamawiającego.

§ 9

1. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egzemplarze dla Zamawiającego, a 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
2. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - 1) zapytanie ofertowe z dnia
 - 2) oferta Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA



**FORMULARZ
OFERTOWY WYKONAWCY**
wykonania zamówienia na:

obsługę serwisową oraz konserwacyjną urządzeń instalacji do odbioru programów cyfrowej telewizji DVB-T oraz satelitarnej DVB-S na budynkach położonych w Świnoujściu przy ul. Węgierskiej 3, ul. Holenderskiej 2 i 2A, ul. Steyera 51, ul. Modrzejewskiej 20, ul. Odrowców 7 i 9 oraz obsługę serwisową oraz konserwacyjną instalacji domofonowej w budynkach przy ul. Węgierskiej 3, ul. Holenderska 2A, ul. Odrowców 7 i 9, ul. Wyszyńskiego 2, 7, 8, ul. Rycerska 11 i Wyspiańskiego 35C.

I. Dane dotyczące Zamawiającego:

Gmina Miasto Świnoujście, ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście (NIP: 855-15-71-375), której zadania w zakresie objętym zapytaniem ofertowym realizuje **Zakład Gospodarki Mieszkaniowej** ul. Wyspiańskiego 35c w Świnoujściu, tel. 91 321 22 80, fax 91 321 05 08.

II. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia na następujących warunkach:

1. Wynagrodzenie miesięczne Wykonawcy z tytułu wykonania usługi serwisowej oraz konserwacyjnej urządzeń instalacji do odbioru programów cyfrowej telewizji DVB-T oraz satelitarnej DVB-S na budynkach położonych w Świnoujściu przy:
 - 1) ul. Węgierskiej 3 – cena zł (słownie:) netto + podatek VAT 8%
tj.zł (słownie:) = cena zł (słownie:) brutto;
 - 2) ul. Holenderskiej 2 – cena zł (słownie:) netto + podatek VAT 8%
tj.zł (słownie:) = cena zł (słownie:) brutto;
 - 3) ul. Holenderskiej 2A – cena zł (słownie:) netto + podatek VAT 8%
tj.zł (słownie:) = cena zł (słownie:) brutto;
 - 4) ul. Steyera 51 – cena zł (słownie:) netto + podatek VAT 8%
tj.zł (słownie:) = cena zł (słownie:) brutto;
 - 5) ul. Modrzejewskiej 20 – cena zł (słownie:) netto + podatek VAT 8%
tj.zł (słownie:) = cena zł (słownie:) brutto;
 - 6) ul. Odrowców 7 – cena zł (słownie:) netto + podatek VAT 8%
tj.zł (słownie:) = cena zł (słownie:) brutto;
 - 7) ul. Odrowców 9 – cena zł (słownie:) netto + podatek VAT 8%
tj.zł (słownie:) = cena zł (słownie:) brutto.

2. Wynagrodzenie miesięczne Wykonawcy z tytułu wykonania usługi serwisowej oraz konserwacyjnej instalacji domofonowej w budynkach położonych w Świnoujściu przy:
 - 1) ul. Węgierskiej 3 – cena zł (słownie:) netto + podatek VAT 8%
tj.zł (słownie:) = cena zł (słownie:) brutto;
 - 2) ul. Holenderskiej 2A – cena zł (słownie:) netto + podatek VAT 8%
tj.zł (słownie:) = cena zł (słownie:) brutto;
 - 3) ul. Odrowców 7 – cena zł (słownie:) netto + podatek VAT 8%
tj.zł (słownie:) = cena zł (słownie:) brutto;

- 4) ul. Odrowców 9 – cena zł (słownie:) netto + podatek VAT 8%
tj.zł (słownie:) = cena zł (słownie:) brutto;
- 5) ul. Wyszyńskiego 2 – cena zł (słownie:) netto + podatek VAT 8%
tj.zł (słownie:) = cena zł (słownie:) brutto;
- 6) ul. Wyszyńskiego 7 – cena zł (słownie:) netto + podatek VAT 8%
tj.zł (słownie:) = cena zł (słownie:) brutto;
- 7) ul. Wyszyńskiego 8 – cena zł (słownie:) netto + podatek VAT 8%
tj.zł (słownie:) = cena zł (słownie:) brutto;
- 8) ul. Rycerska 11 – cena zł (słownie:) netto + podatek VAT 8%
tj.zł (słownie:) = cena zł (słownie:) brutto;
- 9) ul. Wyspiańskiego 35C – cena zł (słownie:) netto + podatek VAT 8%
tj.zł (słownie:) = cena zł (słownie:) brutto.

III. Oświadczenia Wykonawcy:

1. Oświadczam/my, że zapoznałem/liśmy się z warunkami przystąpienia do zamówienia określonymi w zaproszeniu oraz że uzyskałem/liśmy niezbędne informacje do przygotowania oferty.
2. Oświadczam/my, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego.
3. Oświadczam/my, że określone zamówienie wykonam/my: **od**do.....
4. Zamówienie wykonam/my własnymi siłami (powierzę/my podwykonawcom)*.

IV. Załączam/my dokumenty:

specyfikację zamówienia z podanymi adresami i cenami ryczałtowymi - kwota netto, należny podatek VAT i kwota brutto za wykonanie usługi oddzielnie dla każdej pozycji z wykazu.

V. Inne informacje Wykonawcy:

.....

Podpis Wykonawcy:

.....
 /imię nazwisko, nazwa firmy/

*niepotrzebne skreślić