

**PROJEKT UMOWY  
UMOWA NR WEZ/ ..... /2018**

**Wykonanie corocznych okresowych kontroli budowlanych placów zabaw  
należących do Gminy Miasto Świnoujście**

zawarta w Świnoujściu w dniu ..... pomiędzy:

**Gminą Miasto Świnoujście**, z siedzibą w Świnoujściu przy ul. Wojska Polskiego 1/5, reprezentowaną przez mgr inż. Barbarę Michalską – Zastępcę Prezydenta Miasta Świnoujście, działającą na podstawie upoważnienia WO-KP.0052.188.2016 z dnia 31 sierpnia 2016 r. udzielonego przez Prezydenta Miasta Świnoujście mgr inż. Janusza Żmurkiewicza zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....  
zwanym dalej **Wykonawcą**.

Niniejsza umowa została zawarta z wyłączeniem stosowania ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo Zamówień Publicznych na podstawie art. 4 pkt. 8 tej ustawy z (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1579 ze zm.) oraz zawierana jest na podstawie Zarządzenia nr 579/2016 Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 9 listopada 2016 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro. **Postępowanie WIZ.271.2.42.2018.MP**

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania następujące zadanie:  
„Wykonanie corocznych okresowych kontroli budowlanych placów zabaw należących do Gminy Miasto Świnoujście” zgodnie przedmiotem zamówienia i przyjętą ofertą.
2. Szczegółowy zakres prac przedstawia szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1 do umowy) oraz oferta wykonawcy (załącznik nr 2 do umowy) obejmująca wykonanie i dostarczenie protokołów z corocznej okresowej kontroli budowlanej placów zabaw należących do Gminy Miasto Świnoujście:
  - 2.1. Plac Zabaw nr. 001 przy ul. Krzywoustego w Świnoujściu: dz.162 obr.0002
  - 2.2. Plac Zabaw nr. 002 przy ul. Zarzecze w Świnoujściu: dz.454 obr.0018
  - 2.3. Plac Zabaw nr. 003 przy ul. Żeromskiego w Świnoujściu: dz.28/2, 28/4 obr.0001
  - 2.4. Plac Zabaw nr. 004 przy ul. Trentowskiego w Świnoujściu: dz.56/6 obr.0002
  - 2.5. Plac Zabaw nr. 005 przy ul. Barlickiego w Świnoujściu: dz.10/3 obr.0012
  - 2.6. Plac Zabaw nr. 006 przy ul. Zarzecze w Świnoujściu: dz.454 obr.0018
  - 2.7. Plac Zabaw nr. 007 przy ul. ul. Bolesława Chrobrego/Kapitańska w Świnoujściu: dz.167, 145/21 obr.0002 (Urządzenia Sprawnościowe)
  - 2.8. Plac Zabaw nr. 008 przy ul. Malczewskiego w Świnoujściu: dz.65/3, 69/35 obr.0005
  - 2.9. Plac Zabaw nr. 009 przy ul. Fryderyka Chopina w Świnoujściu dz.57 obr.0006 (Urządzenia Betonowe + Bujaki Sprężynowe)
  - 2.10. Plac Zabaw nr. 010 przy ul. Fryderyka Chopina w Świnoujściu dz.57 obr.0006 (Urządzenia Sprawnościowe)
  - 2.11. Plac Zabaw nr. 011 przy ul. Mieszka I w Świnoujściu: dz.145/21 obr.0002
  - 2.12. Plac Zabaw nr. 012 przy ul. Mostowej w Świnoujściu: dz.27/2 obr.0013

- 2.13. Plac Zabaw nr. 013 przy ul. Fryderyka Chopina w Świnoujściu dz.57 obr.0006 (Street Work Out)
- 2.14. Plac Zabaw nr. 014 przy ul. Sosnowej w Świnoujściu dz.248/1 obr.0012 (Urządzenia Sprawnościowe)
- 2.15. Plac Zabaw nr. 015 przy ul. Sosnowej w Świnoujściu: dz.248/1 obr.0012
- 2.16. Plac Zabaw nr. 016 przy ul. Malczewskiego w Świnoujściu dz.65/3, 69/35 obr.0005 (Urządzenia Sprawnościowe)

## **§ 2**

### **TERMINY**

Strony ustalają terminy realizacji umowy do dnia 29.06.2018r.

## **§ 3**

### **WYNAGRODZENIE**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie prac z § 1 ust. 2 zgodnie z ofertą wynosi: ..... zł, plus ..... podatku VAT w wysokości: ..... zł, co stanowi łącznie wynagrodzenie brutto w kwocie: ..... zł - (słownie: ..... zł).
2. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru prac potwierdzający, że zostały wykonane bez usterek, podpisany przez upoważnianych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Zamawiający, zobowiązany jest do sporządzenia protokołu odbioru prac w terminie czternastu dni od daty przekazania w całości wykonanych prac.
4. W przypadku gdy Wykonawca nie przedłoży Zamawiającemu dokumentacji z wykonanych przeglądów wszystkich placów zabaw wskazanych w zapytaniu, Zamawiający może odmówić przystąpienia do odbioru.
5. Zapłata wynagrodzenia określonego w fakturze nastąpi w formie przelewu na wskazany w fakturze rachunek bankowy, w terminie 14 dni od daty wpływu faktury do Zamawiającego.
6. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Wykonawca wystawi fakturę na Zamawiającego: Gmina Miasto Świnoujście, ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście, NIP 855-15-71-375, REGON 811684290.

## **§ 4**

### **KARY I ODSZKODOWANIA**

1. Strony postanawiają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy – 100,00 zł brutto (słownie złotych: sto 00/100) - za każdy dzień opóźnienia po terminie zakończenia prac określonym w § 2
  - b) za opóźnienie w usuwaniu wad i usterek stwierdzonych pod dokonaniu odbioru końcowego – 100,00 zł brutto (słownie złotych: sto 00/100) za każdy dzień opóźnienia po terminach określonych w protokole odbioru końcowego,
  - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn dotyczących Wykonawcy – w wysokości 25% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1 umowy.
2. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 lit. a ÷ c Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy do wysokości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1.
3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa rzeczywiście poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego.
4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa rzeczywiście poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego.

## **§ 5**

### **WSPÓLDZIAŁANIE**

1. Zamawiający i Wykonawca są obowiązani współdziałać w celu zapewnienia pełnej realizacji umowy, w szczególności w odniesieniu do zakresu, jakości i terminów określonych w umowie.

2. Wykonawca jest obowiązany współdziałać z Zamawiającym w sprawach związanych z wykonaniem czynności wymaganych przez prawo budowlane, niezbędnych do oddania przedmiotu umowy Zamawiającemu.
3. W razie powstania przeszkód w wykonaniu robót stanowiących przedmiot umowy każda ze stron, w ramach swoich obowiązków, jest obowiązana do usunięcia tych przeszkód pod rygorem pokrycia szkód, doznanych z tego powodu przez drugą stronę.

## **§ 6**

### **ODBIÓR ROBÓT**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę kompletności i prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru.
2. Komisja odbiorowa realizować będzie swoje czynności w godzinach i dniach pracy Urzędu, tj. od poniedziałku do piątku od godz. 7:30 do godz. 15:30.
3. Z czynności odbioru końcowego zostanie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane przez komisję w toku odbioru, a w razie stwierdzenia wad i usterek Zamawiający wyznaczy terminy na ich usunięcie.
4. Jeżeli czynności odbiorowe ujawnią, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia robót, Zamawiający może odmówić odbioru.

## **§ 7**

### **USTALENIA KOŃCOWE**

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym:  
1 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.
2. Zamiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Sądem właściwym do rozpoznawania spraw związanych z niniejszą umową jest Sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.
4. Integralną część niniejszej umowy stanowi:
  - Oferta Wykonawcy (załącznik nr 1)
  - Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia (załącznik nr 2)

**Zamawiający**

.....

**Wykonawca**

.....