

1. Wykonawcy - uczestnicy postępowania WIM.271.1.2.2018
2. Strona internetowa Zamawiającego, na której umieszczono ogłoszenie o zamówieniu i udostępniono SIWZ.WIM.271.1.2.2018

Dotyczy: odpowiedzi na pytania Wykonawców dotyczące treści SIWZ.WIM.271.1.2.2018 pn.: „Budowa przejść podziemnych pod linią kolejową 401 oraz pod linią kolejową 996 w Świnoujściu – Łunowie wraz z ciągiem pieszo-rowerowym”.

Pytanie nr 1

Czy Inwestor zawarł z PKP PLK SA Zakładem Linii Kolejowych w Szczecinie umowę na zlokalizowanie budowli z udostępnieniem gruntu PKP, ustalając warunki prowadzenia robót oraz ich odbioru na gruncie PKP?

Uzgodnienie z PKP nr IZIW5-505-274.2/07/2017 z dnia 14.12.2017 r. mówi o konieczności zawarcia umowy Inwestora z PKP na 105 dni przed przystąpieniem do robót.

Odpowiedź

Zamawiający jest w trakcie podpisywania umowy na udostępnienie gruntu kolejowego (treść projektu umowy Zamawiający udostępnił na stronie internetowej).

Uzgodnienie z PKP nr IZIW5-505-274.2/07/2017 z dnia 14.12.2017 r. mówi o konieczności sporządzenia „Tymczasowego regulaminu prowadzenia ruchu pociągów na czas wykonywania robót” na 105 dni przed przystąpieniem do robót.

Pytanie nr 2

Czy w przypadku zawarcia umowy jw. zawarto w niej zasady odpłatności za:

- 2.1 udostępnienie gruntu PKP,
- 2.2 sporządzenie Tymczasowego Regulaminu Prowadzenia Ruchu Pociągów na czas wykonywania robót,
- 2.3 koszty niezbędnych zamknięć torów dla ruchu pociągów na linii nr 401 oraz 996

Sprawę prowadzi Wydział Inwestycji Miejskich, tel. fax 091 327 06 29, e-mail:
wim@um.swinoujście.pl

- 2.4 koszty nadzoru ogólnego ze strony PKP oraz koszty nadzoru specjalistycznego w branżach: torowej, sterowania ruchem kolejowym, energetycznej w tym zasilania sieci trakcyjnej, teletechnicznej, organizacji ruchu oraz udziału pracowników PKP w komisjach odbiorów,
- 2.5 koszt opracowania Regulaminów wyłączenia napięcia w sieci trakcyjnej nad obszarem prowadzenia robót oraz późniejszego załączenia napięcia po zakończeniu prac dla każdej fazy robót,
- 2.6 koszt wykonania czynności wyłączenia napięcia w sieci trakcyjnej oraz ponownego jej załączenia łącznie z kosztami nadzoru oraz dojazdu specjalistycznego sprzętu do wykonania tych czynności tzw. pociągów sieciowych,
- 2.7 koszty wynikające z wprowadzenia ewentualnej komunikacji zastępczej bądź kosztów wynikających ze zmiany w rozkładach jazdy pociągów komunikacji regionalnej oraz innej międzyregionalnej w tym pociągów pasażerskich i towarowych,
- 2.8 koszty udostępnienia mapy geodezyjnej z zasobów PKP przed rozpoczęciem prac oraz po ich zakończeniu,
- 2.9 koszty przeprowadzenia niezbędnych szkoleń wynikających z obowiązującej na PKP instrukcji bezpieczeństwa IBH – 105 oraz koszty uzyskania zezwoleń wstępu na teren PKP.

Odpowiedź

Odpowiadając na powyższe pytania Zamawiający informuje że:

- 2.1 w umowie zawarte zostały koszty udostępnienia gruntu PKP, koszty te ponosi Zamawiający,
- 2.2 w umowie zawarte zostały koszty sporządzenia Tymczasowego Regulaminu Prowadzenia Ruchu Pociągów na czas wykonywania robót, koszty te ponosi Zamawiający,
- 2.3 w umowie zawarte zostały koszty niezbędnych zamknięć torów, koszty te ponosi Wykonawca,
- 2.4 w umowie zawarte zostały koszty nadzoru ogólnego ze strony PKP oraz koszty nadzoru specjalistycznego w branżach: torowej, sterowania ruchem kolejowym, energetycznej w tym zasilania sieci trakcyjnej, teletechnicznej, organizacji ruchu oraz udziału pracowników PKP w komisjach odbiorów, koszty te ponosi Zamawiający,
- 2.5 w umowie nie zostały zawarte koszty opracowania Regulaminów wyłączenia napięcia w sieci trakcyjnej nad obszarem prowadzenia robót oraz późniejszego załączenia napięcia po zakończeniu prac dla każdej fazy robót, koszty te ponosi Wykonawca,

2.6 w umowie nie zostały zawarte koszty wykonania czynności wyłączenia napięcia w sieci trakcyjnej oraz ponownego jej załączenia łącznie z kosztami nadzoru oraz dojazdu specjalistycznego sprzętu do wykonania tych czynności tzw. pociągów sieciowych, koszty te ponosi Wykonawca,

2.7 w umowie nie zostały zawarte koszty wynikające z wprowadzenia ewentualnej komunikacji zastępczej bądź kosztów wynikających ze zmiany w rozkładach jazdy pociągów komunikacji regionalnej oraz innej międzyregionalnej w tym pociągów pasażerskich i towarowych, koszty te ponosi Wykonawca,

2.8 zamawiający udostępni na stronie internetowej posiadaną mapę geodezyjną z zasobów PKP przed rozpoczęciem prac. Koszty mapy powykonawczej ponosi wykonawca,

2.9 przeprowadzenia niezbędnych szkoleń wynikających z obowiązującej na PKP instrukcji bezpieczeństwa IBH – 105 oraz koszty uzyskania zezwoleń wstępu na teren PKP, koszty te ponosi Wykonawca.

Wykonawca powinien koszty wymienione w pkt 2.3 i od 2.5 do 2.9 podać w poz. 1 zmienionego zakresu rzeczowo-finansowego. Zamawiający usuwa dotychczasową treść zakresu rzeczowo finansowego a w to miejsce wprowadza nowy zał_4_2_zakr_rzecz-fin-zmiana 1.

Pytanie nr 3

Czy Zamawiający posiada i udostępni szczegółowy przedmiar robót na każdą pozycję do zakresu rzeczowo – finansowego Załącznik nr 2.2 do siwz nr WIM.271.1.2.2018

Odpowiedź

Zamawiający udostępni na stronie internetowej przedmiar robót przy czym podane w przedmiarze ilości robót i asortyment należy traktować jako poglądowe, służące określeniu szacunkowego zaawansowania wykonywanych robót, a nie opisaniu ilości robót do wykonania, gdyż zgodnie z zapisami paragrafu 4 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. (Dz. U. 2013.1129 t.j. z dnia 24.09.2013 r.) szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego - „*Jeśli zamówienie na roboty budowlane, o których mowa w ust. 1 i 2, jest udzielane w trybie zamówienia z wolnej ręki lub w istotnych postanowieniach umowy przyjęto zasadę wynagradzania ryczałtowego, dokumentacja projektowa może nie obejmować przedmiaru robót*”.

Pytanie nr 4

W załączonej do SIWZ Umowie pomiędzy PKP PLK SA Zakład Linii Kolejowych Szczecin a Urzędem Miasta Świnoujście brak jest kosztów kolejowych określonych przez PKP Energetyka związanych z siecią trakcyjną nad torami kolejowymi tj.:

- kosztów wyłączenia i załączenia napięcia w sieci trakcyjnej nad torem nr 1 i nr 2 linii 401 oraz torem nr 1 linii 996;

- kosztów wypięcia sieci trakcyjnej nad torem nr 1 i 2 oraz ponownego montażu dla pogrążenia i usunięcia ścianki szczelnej,

- kosztów opracowania regulaminu wyłączenia napięcia nad w/w torami.

Wszystkie te koszty wygeneruje jednostka kolejowa zajmująca się siecią trakcyjną tj. PKP Energetyka SA. Tych elementów kosztów brak jest w załączonej do SIWZ Umowie Nr 81/205/058/00/23001512/18.

Kto poniesie w/w koszty i w jakiej wysokości należy przyjąć koszty związane z siecią trakcyjną nad linią kolejową?

Odpowiedź

Powyższe koszty poniesie wykonawca. Zadaniem wykonawcy jest oszacowanie wysokości tych kosztów.

Pytanie nr 5

Zamawiający w Projekcie Wykonawczym, branża Sieci Techniczne w opisie przewiduje zabudowę 4 opraw oświetleniowych w tunelu, czyli 8 opraw oświetleniowych dla dwóch tuneli, natomiast na schemacie ideowym i planie sytuacyjnym są po dwie oprawy w tunelu. Jaką ilość opraw oświetleniowych mocowanych w tunelach należy przyjąć do wyceny.

Odpowiedź

Wykonawca powinien przyjąć do wyceny 4 szt. opraw oświetleniowych mocowanych w tunelach zgodnie ze schematem ideowym i planem sytuacyjnym

z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr inż. Rafał Łysiak
Naczelnik Wydziału
Inwestycji Miejskich