

**ZARZĄDZENIE NR 301 /2018**  
**PREZYDENTA MIASTA ŚWINOUJŚCIE**  
**z dnia 30 kwietnia 2018 r.**

**w sprawie zamiany nieruchomości gruntowych niezabudowanych  
pomiędzy Gminą Miasto Świnoujście a Powszechną Spółdzielnią  
Spożyców „Społem” w Świnoujściu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.), art.15 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm.) oraz §1 ust.1 uchwały Nr XXXVIII/325/2008 Rady Miasta Świnoujścia z dnia 29 maja 2008r. w sprawie gospodarki nieruchomościami miasta Świnoujścia (Dz.U.W.Z. Nr 68, poz. 1487 z dnia 04.08.2008r. ze zm.), **postanawiam:**

§ 1. Zaakceptować projekt protokołu uzgodnień w sprawie zamiany nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Miasto Świnoujście, oznaczonej jako **działka nr 49/2**, obręb 1 m. Świnoujście, pow. 165 m<sup>2</sup>, KW SZ1W/00015952/1, oznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Dzielnicy Nadmorskiej Świnoujścia symbolem **53 UH, UG** - zabudowa usługowa handlu i gastronomii z dopuszczalną lokalizacją funkcji usług turystyczno-wypoczynkowych-pensjonatowych, na nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym Powszechnej Spółdzielni Spożyców „Społem” w Świnoujściu, oznaczone jako:

- **działka nr 50/2**, obręb 1 m. Świnoujście, pow. 163 m<sup>2</sup>, KW SZ1W/00054579/7,

- **działka nr 4/1**, obręb 2 m. Świnoujście, pow. 52 m<sup>2</sup>, KW SZ1W/00015944/2,

oznaczone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Dzielnicy Nadmorskiej Świnoujścia symbolem **055 KP** – publiczny gminny ciąg pieszy.

§ 2. Projekt protokołu uzgodnień stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Koszty notarialne i koszty sądowe związane z przeniesieniem prawa własności nieruchomości i prawa użytkowania wieczystego nieruchomości opisanych w § 1 niniejszego zarządzenia, zostaną poniesione po połowie pomiędzy stronami umowy zamiany.

§ 4. Środki finansowe na przedmiotową zamianę zabezpieczone zostały w budżecie Miasta Świnoujście na 2018 rok w Dziale 700 Rozdziale 70005 § 6060.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Ewidencji i Obrotu Nieruchomościami oraz Skarbnikowi Miasta.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta

mgr inż. Janusz Zmurkiewicz