

ZARZĄDZENIE Nr .....<sup>46</sup> / 2016  
PREZYDENTA MIASTA ŚWINOUJŚCIE

z dnia ...<sup>19</sup>... stycznia 2016r.

**w sprawie zawarcia umowy dzierżawy na teren o powierzchni 370 m<sup>2</sup> położony  
w Świnoujściu przy ul. Węgierskiej**

Na podstawie art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015, poz. 782), postanawiam:

**§ 1.** Wyrazić zgodę dla Spółki Akcyjnej Polskie Koleje Państwowe Oddział Gospodarowania Nieruchomościami z siedzibą w Poznaniu przy ul. Niepodległości 8, na dzierżawę gruntu o powierzchni 370 m<sup>2</sup> oraz pomieszczeń gospodarczych o powierzchni 44m<sup>2</sup>, stanowiącego część działki nr 30 w obrębie 0014, położonego w Świnoujściu przy ul. Węgierskiej, z przeznaczeniem na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 54/4 w obrębie 0014 zabudowanej budynkiem wielomieszkalnym; dzierżawa na czas nieokreślony, począwszy od dnia 01 lutego 2016r.

2. Stawka czynszu dzierżawnego wynosi odpowiednio:

a) za grunt z przeznaczeniem na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej - 0,10 zł za 1 m<sup>2</sup> rocznie + podatek VAT w stawce obowiązującej;

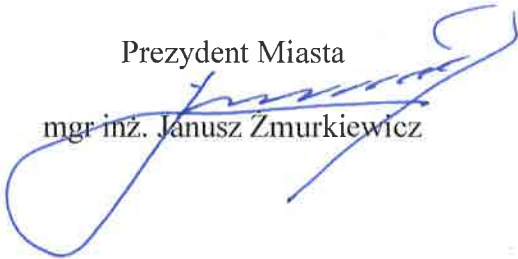
b) za pomieszczenia gospodarcze - 4 zł netto za 1m<sup>2</sup> powierzchni zabudowy rocznie + podatek VAT w stawce obowiązującej.

**§ 2.** Projekt umowy dzierżawy stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§3.** Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Ewidencji i Obrotu Nieruchomościami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta

  
mgr inż. Janusz Zmurkiewicz