

Joanna Agatowska

Klub Radnych SLD-Lewica Razem

Świnoujście, dn. 26.01.2018 r.

Radna Miasta Świnoujście

Pan

Janusz Żmurkiewicz

Prezydent Miasta Świnoujście

INTERPELACJA

W związku z powzięciem informacji ze strony www.swinoujście.pl o fakcie rozpisania przez Urząd Miasta Świnoujście przetargu na Zakładu Opieki Długoterminowej (w miejsce obecnie funkcjonującego Zakładu Pielęgnacyjno – Opiekuńczego) w Świnoujściu znak sprawy WIM.271.1.8.2018 w systemie: zaprojektuj i wybuduj, proszę o następujące informacje:

1. Z czego wynika podana publicznie decyzja o realizacji obiektu 50 łóżkowego, skoro ze szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia zawartego w Opisie Przedmiotu Zamówienia (załącznik 2.1 do SIWZ) wynika, że zamówienie należy wykonać w oparciu o przyjęty Program Funkcjonalno – Użytkowy (załącznik 2.3.1 do SIWZ) oraz Koncepcję Programowo – Przestrzenną (załącznik 2.3.2 do SIWZ), z których wynika, że obiekt ma być 83 łóżkowy. Opis przedmiotu zamówienia nie zawiera wariantowości realizacji zadania wraz z wyposażeniem obiektu do ilości 50 łóżek i do 83 łóżek.
2. Proszę o udostępnienie analizy ekonomicznej (przewidywane przychody oraz koszty) realizacji i następnie użytkowania nowego obiektu Zakładu Opieki Długoterminowej, uwzględniającej wariantowość przyjętych rozwiązań dla wariantu 50-cio łóżkowego i 83-łóżkowego (zgodnego z SIWZ) z uwzględnieniem elementów usług dodatkowych (oddział komercyjnych usług opiekuńczych, rehabilitacja, gabinety lekarskie, warsztaty, zatrudnienie odpowiedniego personelu, itp.), które będą świadczone w Zakładzie, o których była mowa na spotkaniach Komisji Zdrowia i Polityki Społecznej oraz Radzie Społecznej działającej przy ZPO. Spotkania takie odbyły się w roku 2017.

W związku z rekomendacją Komisji Zdrowia i Polityki Społecznej oraz Rady Społecznej działającej przy ZPO, aby Zakład Opieki Długoterminowej był zrealizowany w jednym etapie inwestycyjnym (czyli 83 łóżka z pełnym zakresem uzgodnionego PFU) – proszę o informacje: kto i kierując się jakimi argumentami podjął decyzję o dwuetapowości realizacji tej inwestycji.

Uzasadnienie

Nowy Zakład Opieki Długoterminowej dla części starzejącego się i chorującego społeczeństwa Miasta Świnoujście - jest od wielu lat jedną z najbardziej oczekiwanych decyzji, na którą oczekują od wielu lat.

Obecnie funkcjonujący Zakład Pielęgnacyjny – Opiekuńczy tzw. Fregata, w sensie technicznym jest niezdolny do przedłużania dopuszczenia do funkcjonowania w kolejnych latach (co grozi nie uzyskaniem kontraktu NFZ w kolejnej perspektywie kontraktowania), nie posiada możliwości lokalowych świadczenia usług dodatkowych uznawanych za standardowe, posiada również kontrakt na 32 łóżka, co jest ilością niewystarczającą, gdyż czas oczekiwania na przyjęcie do zakładu jest długi. Należy pamiętać, że zgodnie z przepisami NFZ dla tego typu zakładów – prawem przyjęcia objęci są wszyscy polscy obywatele, bez względu na miejsce zamieszkania.

Mieszkańcy Świnoujścia od wielu lat zgłaszają potrzebę posiadania możliwości również komercyjnego skorzystania z tego typu profesjonalnego Zakładu, który zaoferowałby opiekę ciężko chorym osobom, których najbliżsi nie mają możliwości zapewnienia im całodobowej profesjonalnej opieki. Takie możliwości miały zostać stworzone właśnie w nowym Zakładzie Opieki Długoterminowej. Oprócz tego realizowany miał być dodatkowy zakres usług medyczno – opiekuńczych. Takie uzgodnienia były czynione na oficjalnych spotkaniach radnych oraz przedstawicieli Urzędu Miasta Świnoujście na czele z osobami odpowiedzialnymi za realizację zadań inwestycyjnych i decyzyjnymi w tym zakresie, czyli zastępcy prezydenta Barbary Michalskiej oraz zastępcy prezydenta Pawła Sujki. Na wielu spotkaniach wielokrotnie padały deklaracje uzyskanych już zapewnień ze strony zachodniopomorskiego oddziału NFZ o możliwości zwiększenia kontraktu do 50 łóżek, oczywiście w przypadku posiadania przez Miasto Świnoujście zakładu spełniającego odpowiednie standardy techniczne i organizacyjne, zgodne z przepisami.

W związku z powyższym jak najbardziej zasadne jest, aby realizować inwestycję nowego Zakładu Opieki Długoterminowej w jednym etapie, również z uwzględnieniem 33 łóżek komercyjnych, z których dochód umożliwi poprawę sytuacji finansowej Zakładu oraz zmniejszenie straty finansowej, która niewątpliwie wystąpi (występuje od kilku lat i jest niestety progresywna – ZPO ma w związku z tym przyjęty przez podmiot prowadzący Program Naprawczy!). Szukanie więc dla nowego Zakładu Opieki Długoterminowej źródeł dodatkowych przychodów jest jak najbardziej zasadne i wręcz konieczne, biorąc pod uwagę dysponowanie przez Inwestora, którym jest Miasto Świnoujście, środkami publicznymi w tym zakresie, ale również zaspokajanie potrzeb społeczności lokalnej w zakresie stworzenia możliwości zapewnienia opieki osobom przewlekle i ciężko chorym oraz ulżenie ich rodzinom, które borykają się z ogromnymi problemami zapewnienia opieki swoim Bliskim.

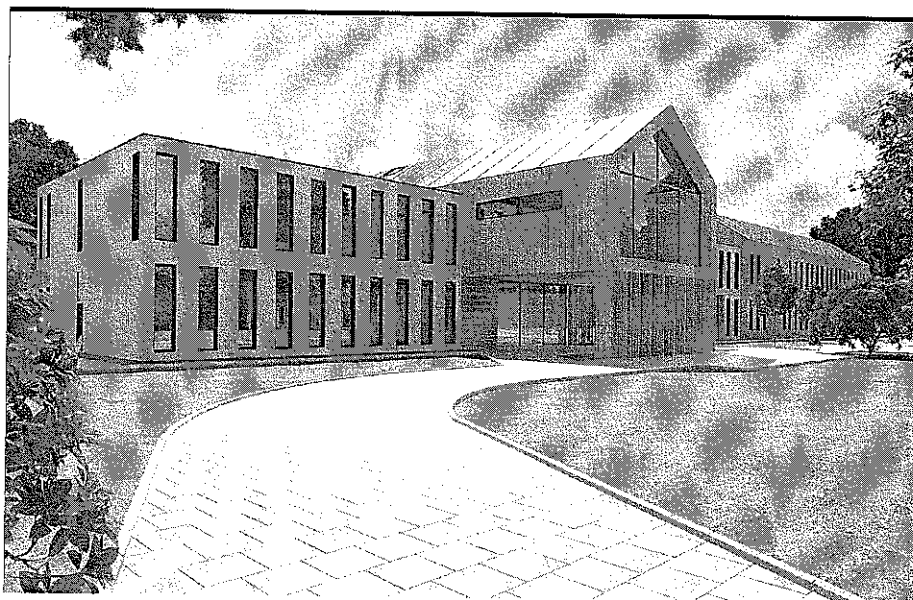
Z poważaniem

Joanna Agatowska
Radna

Inwestycje. Nowy Zakład Opieki Długoterminowej powstanie w systemie zaprojektuj i zbuduj.

Miasto ogłosiło przetarg na budowę Zakładu Opieki Długoterminowej przy ulicy Bydgoskiej w systemie zaprojektuj i zbuduj. – Planujemy placówkę na 50 łóżek – dodaje prezydent miasta Janusz Żmurkiewicz. – W obecnej jest ich 30. Nie będziemy budowali ogromnego zakładu, bo w tej chwili nie ma takiej potrzeby. Ale zakład powstanie w takiej formule, że w razie potrzeby w przyszłości będzie mógł być rozbudowany.

Niezależne i nieprzechodnie oddziały, dobra izolacja od hałasu, duży dostęp naturalnego światła, pomieszczenia zapewniające pacjentom intymność i domową atmosferę oraz modułowość obiektu, co pozwoli na jego łatwą rozbudowę w kolejnym etapie – tak w skrócie na wyglądać ten obiekt.



Zamówienie obejmuje nie tylko projekt, niezbędne pozwolenia i budowę obiektu, ale również dostawę i montaż jego wyposażenia.

Termin składania ofert mija 5. marca 2018. Po zakończeniu procedury weryfikacyjnej i popisanu umowy wybrany przez komisję przetargową wykonawca będzie miał 26 miesięcy na zakończenie inwestycji. Na zdjęciach: wizualizacja zakładu przygotowana przez architektów.

BIK UM Świnoujście

Na zdjęciach wizualizacja zakładu przygotowana przez architektów.

Lubię to! 0

Twetnij

Udostępni

Data dodania 25.01.2018

Liczba odwiedzin 44

W ramach naszej witryny stosujemy pliki cookies w celu świadczenia Państwu usług na najwyższym poziomie, w tym w sposób dostosowany do indywidualnych potrzeb. Korzystanie z witryny bez zmiany ustawień dotyczących cookies oznacza, że będą one zamieszczane w Państwa urządzeniu końcowym. Możecie Państwo dokonać w każdym czasie zmiany ustawień dotyczących cookies. Więcej szczegółów w naszej [Polityce Cookies](#).

Zamkni