

UCHWAŁA Nr
RADY MIASTA ŚWINOUJŚCIE

z dnia r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
Gminy Miasto Świnoujście w rejonie kompleksu wojskowego**

Na podstawie art. 14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2017 r., poz. 1073, zm. poz. 1566) uchwala się, co następuje:

§ 1.1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Świnoujście dla terenu zlokalizowanego w rejonie kompleksu wojskowego K-4381 Karsibór (Skład Karsibór).

2. Granice obszaru objętego planem przedstawia załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

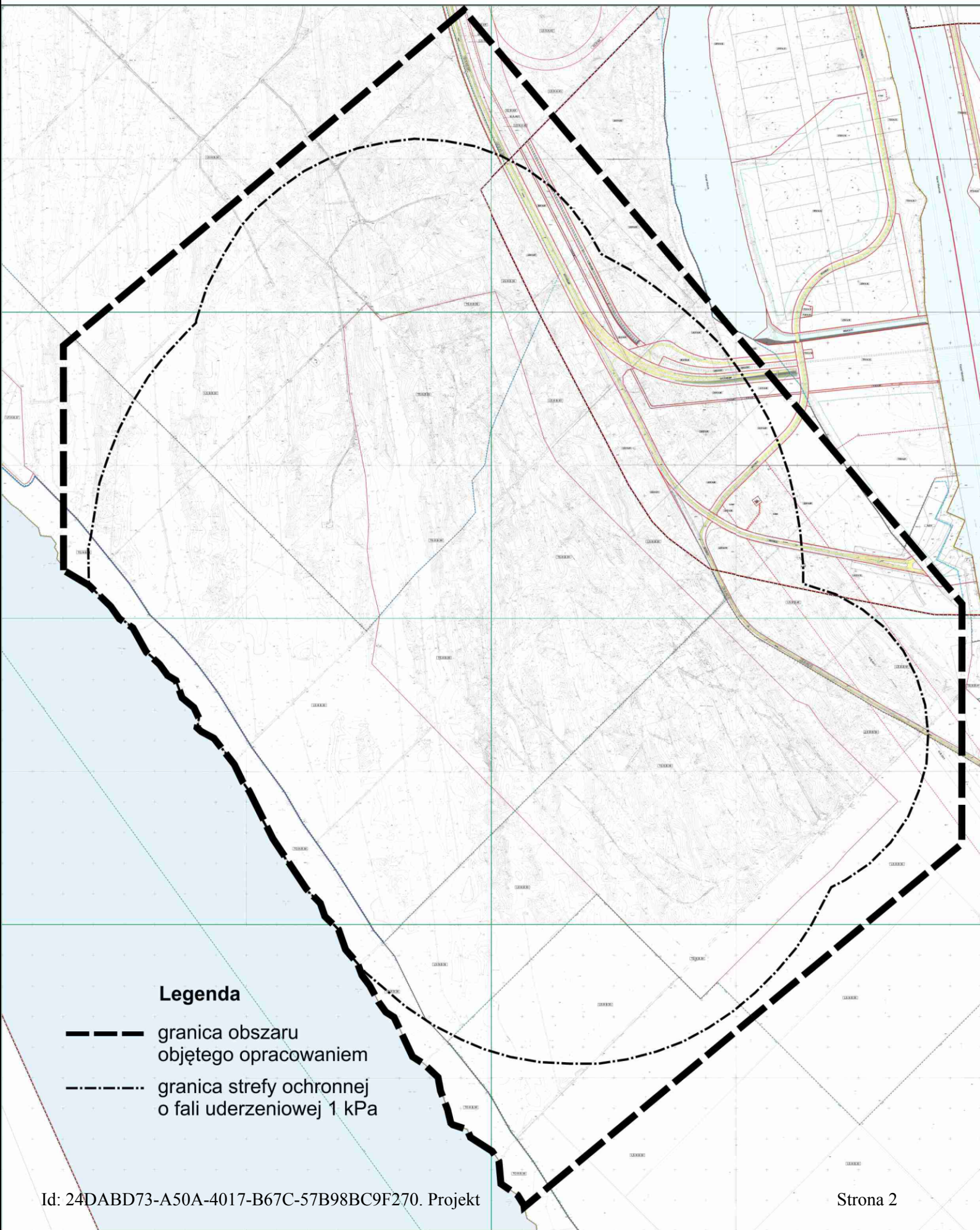
3. Przedmiotem planu jest zmiana zapisów obecnie obowiązującego planu w zakresie ustanowienia strefy ochronnej wykraczającej poza granice kompleksu wojskowego K-4381 Karsibór (Skład Karsibór).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Świnoujście.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

Dariusz Śliwiński



Legenda

- granica obszaru objętego opracowaniem
- · - granica strefy ochronnej o fali uderzeniowej 1 kPa

UZASADNIENIE

Przystąpienie do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wykraczającego poza granice terenu zamkniętego ustalonego decyzją Ministra Obrony Narodowej Nr 264/MON z dnia 19 września 2013 r. ma na celu wprowadzenie ustaleń ograniczających możliwości zabudowy terenu w granicach trzech stref zagrożenia falą uderzeniową, wyznaczonych dla kompleksu wojskowego K-4381 Karsibór (Skład Karsibór).

Zakres przedmiotowej zmiany nie wprowadza nowych funkcji terenów, a ustalone ograniczenia nie będą miały negatywnego wpływu na środowisko oraz możliwość funkcjonowania terenów sąsiednich, w tym szczególnie nie ogranicza możliwości rozbudowy planowanej infrastruktury drogowej oraz utrzymania i rozbudowy infrastruktury technicznej, w tym oznakowania nawigacyjnego.

Obecnie obowiązujące na przedmiotowym obszarze: miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście - jednostka obszarowa III, zatwierdzony Uchwałą Nr XXII/180/2004 Rady Miasta Świnoujścia z dnia 29 kwietnia 2004 r. oraz miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście - jednostka obszarowa IV, zatwierdzony Uchwałą Nr XIII/110/2003 Rady Miasta Świnoujścia z dnia 25 września 2003 r., przewidują w tym rejonie głównie tereny leśne o funkcji ochronnej i ograniczonego udostępnienia do celów rekreacyjnych, ponadto - tereny otwarte, na których występuje zakaz trwałego przekształcania terenu, zakaz lokalizowania wszelkiej zabudowy, a także tereny komunikacji drogowej oraz kolejowej.