**Tom III**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Załącznik nr 1 do umowy ….

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Pełnienie nadzoru nad projektowaniem i realizacją robót oraz zarządzanie kontraktami pn.:**

**- „Sprawny i przyjazny środowisku dostęp do infrastruktury portu w Świnoujściu”,**

**- „Budowa układu dróg rowerowych w celu umożliwienia dojazdu do węzła przesiadkowego przy ul. Dworcowej/Barlickiego w Świnoujściu”*.***

# Uwagi ogólne

**Wykonawca** będzie pełnić funkcję Inżyniera zgodnie z rolą, jaką przypisano Inżynierowi w Warunkach Ogólnych Kontraktu identycznych z „Warunkami Kontraktu na urządzenia i budowę z projektowaniem dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót budowlanych i inżynieryjnych projektowanych przez Wykonawcę”. COSMOPOLI CONSULTANTS, wydanie angielsko - polskie 2000. Tłumaczenie pierwszego wydania FIDIC 1999, oraz „Warunkach Szczególnych” jak również będzie pełnić funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z przepisami polskiego prawa i postanowieniami odpowiednich pozwoleń na prowadzenie robót, a także wspierać Zamawiającego we wszystkich czynnościach związanych z realizacją Projektu.

Zamówienie jest przewidziane do współfinansowania przy udziale środków pochodzących z Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020, Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020 oraz z wkładu własnego budżetu Gminy Miasto Świnoujście.

## Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi w zakresie nadzoru nad projektowaniem, zarządzania i kontroli oraz nadzoru nad realizacją umów zawartych w wyniku postępowań o udzielenie zamówienia publicznego zwanych w dalszej treści też „Kontraktami”, których przedmiotem są:

- „Sprawny i przyjazny środowisku dostęp do infrastruktury portu w Świnoujściu*”,*

- „Budowa układu dróg rowerowych w celu umożliwienia dojazdu do węzła przesiadkowego przy ul. Dworcowej/Barlickiego w Świnoujściu”,

na warunkach określonych w Umowie z Wykonawcą oraz zgodnie z Warunkami Kontraktu zadań inwestycyjnych.

Usługa obejmuje pełnienie przez Wykonawcę obowiązków zgodnie z Umową na zarządzanie i nadzór, w oparciu o OWK i SWK, w szczególności:

* pełnienie nadzoru nad projektowaniem, weryfikację dokumentacji projektowej, jej kompletności, wzajemnej zgodności, weryfikacja wyników dokonania kontrolnych obliczeń w celu znalezienia ewentualnych błędów,
* zarządzanie, pełnienie nadzoru inwestorskiego oraz kontrolę nad realizacją robót, aż do daty wystawienia Ostatecznego Świadectwa Płatności,
* bieżące tworzenie podziału kosztów trwałych i sporządzenie projektów dokumentów tzw. OT i PT,
* prowadzenie działań informacyjnych i promocyjnych związanych z realizacją projektów i współpracę w tym zakresie z Zamawiającym (Inwestorem),
* wypełnianie obowiązków sprawozdawczych wynikających z procedur UE   
  i współpracę w tym zakresie z Zamawiającym (Inwestorem),
* wypełnianie obowiązków wynikających z procedur zawartych w obowiązujących wymaganiach/wytycznych dotyczących inwestycji współfinansowanych ze środków UE,
* świadczenie usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych oraz udział w Przeglądach gwarancyjnych i nadzorowania usunięcia ewentualnych usterek/wad stwierdzonych w przeglądach gwarancyjnych, w ramach zawartych Kontraktów,
* wykonywanie zadań z uwzględnieniem wymogów i wytycznych Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko i Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego 2014-2020,
* wspieranie Zamawiającego (Inwestora) jako lojalny i sumienny doradca we wszystkich czynnościach związanych z realizacją Zadań inwestycyjnych,
* sprawowanie nadzoru nad pracami projektowymi i robotami w zakresie Zadań dodatkowych, niezbędnych do wykonania Zadań inwestycyjnych wynikłymi   
  w trakcie realizacji Kontraktów - udzielonych na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych.

Na czele Zespołu Wykonawcy stać będzie Inżynier Kontraktu. Będzie on działał zgodnie   
z rolą, jaką przypisano Inżynierowi w wyżej wymienionych Warunkach Kontraktu,  
w zakresie uprawnień określonych w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) oraz wynikających z aktualnych przepisów ustawy Prawo budowlane, aktów prawnych i wytycznych regulujących wydatkowanie Funduszy Unijnych.

Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności ustawie z dnia   
7 lipca 1994 roku Prawo budowlane ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny   
(Dz. U. z 2016r., poz. 380 z późn. zm.) i ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 933 ze zm.).

## Cel zamówienia

Pełnienie Usługi polegającej w szczególności na zarządzaniu, pełnieniu kontroli i nadzorze inwestorskim nad pracami projektowymi oraz Robotami, a także współpracy z Zamawiającym.

W ramach Usługi Wykonawca winien zapewnić nadzór nad realizacją prac projektowych i Robót zgodnie z Kontraktami w szczególności odnośnie jakości robót, zapewniającej prawidłowe przyszłe funkcjonowanie i obsługę obiektów przez Zamawiającego, z uwzględnieniem optymalizacji kosztów robót i przyszłej eksploatacji, odbioru robót, usuwania wad, koordynację wszystkich czynności związanych z realizacją Kontraktów, aż po ostateczne rozliczenie Kontraktów.

## Opis i charakterystyka zadania inwestycyjnego, nad którym sprawowany będzie nadzór

### Zakres inwestycji

### Zakres inwestycji, nad którymi sprawowany będzie nadzór, obejmuje:

1. „Sprawny i przyjazny środowisku dostęp do infrastruktury portu w Świnoujściu”, w ramach którego realizowane będą:

- przebudowa drogi powiatowej (ul. Barlickiego) pomiędzy skrzyżowaniami z ul. Wolińską i Dworcową dł. ok. 4,2 km,

- budowa nowego odcinka drogi łączącej ulicę Barlickiego z drogą krajową nr 3/ekspresową S-3 dł. ok. 800 mb (włącznie z przekroczeniem bezkolizyjnym linii kolejowych i dowiązaniem do realizowanego przez Polskie LNG wiaduktu nad ulicą Barlickiego w ciągu ulicy Ku Morzu),

- przebudowa drogi powiatowej (ul. Ludzi Morza) pomiędzy skrzyżowaniami z ul. Barlickiego i nowoprojektowaną drogą (tzw. obwodnicą Bazy Las) dł. ok. 1,8 km,

- przebudowa odcinka drogi gminnej (ul. Ku Morzu) pomiędzy wjazdem na falochron wschodni i latarnią morską dł. ok. 1,3 km wraz z budową parkingu buforowego dla pojazdów oczekujących na wjazd do portu,

- budowa odcinka drogi (tzw. obwodnicy Bazy Las) pomiędzy drogą krajową nr 3/ekspresową S-3 i ul. Ludzi Morza dł. ok. 800 mb,

- budowa odcinka drogi (przedłużenie ulicy Ludzi Morza zastępujące ulicę Mostową) pomiędzy skrzyżowaniem z tzw. obwodnicą Bazy Las i drogą krajową nr 93 (ul. Pomorską) dł. ok. 2,8 km,

- przebudowę odcinka drogi gminnej ulicy Fińskiej od wyjazdu z Terminalu Promowego do planowanego skrzyżowania typu rondo stanowiącego połączenie z planowaną drogą ekspresową S-3 i wjazdem do projektowanej przeprawy tunelowej dł. ok. 600 mb.

Zadanie polega na zaprojektowaniu i uzyskaniu wszelkich niezbędnych opinii, uzgodnień, pozwoleń i prawomocnych decyzji administracyjnych, w tym decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, przebudowie i budowie w/w odcinków dróg wraz z niezbędnymi obiektami inżynierskimi i infrastrukturą na potrzeby dróg oraz uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na użytkowanie

1. „Budowa układu dróg rowerowych w celu umożliwienia dojazdu do węzła przesiadkowego przy ul. Dworcowej/Barlickiego w Świnoujściu”, w ramach którego realizowana będzie:

- budowa drogi rowerowej w ciągu ulicy Barlickiego na odcinku od istniejącej drogi rowerowej przy skrzyżowaniu z ulicą Ludzi Morza do połączenia z realizowanym przez Polskie LNG wiaduktem nad ulicą Barlickiego w ciągu ulicy Ku Morzu oraz do połączenia z istniejącym przejazdem kolejowym w kierunku Terminalu LNG, dł. ok. 1,5 km.

Zadanie polega na budowie w/w zakresu w koordynacji z przebudową ulicy Barlickiego realizowaną w ramach zadania „Sprawny i przyjazny środowisku dostęp do infrastruktury portu w Świnoujściu” oraz uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

Projekt i budowa **„Sprawny i przyjazny środowisku dostęp do infrastruktury portu w Świnoujściu*”*** obejmuje w szczególności:

1. Opracowanie Dokumentacji Projektowej wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych warunków, uzgodnień, opinii, pozwoleń i decyzji administracyjnych, w tym decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, pozwalających na realizację inwestycji.
2. W ramach zadania inwestycyjnego przewiduje się wykonanie w szczególności następujących zasadniczych robót budowlanych:

* wykonanie robót przygotowawczych;
* budowę drogowych obiektów inżynierskich (mostów, wiaduktów, estakad, przepustów itp. – w sytuacjach koniecznych), w szczególności wg koncepcji zakłada się:
* budowę dwóch wiaduktów nad torami kolejowymi oraz przejazdu gospodarczego (przepustu w nasypie) na odcinku obejmującym budowę nowej drogi łączącej ulicę Barlickiego z drogą krajową nr 3/ekspresową S-3,
* budowę dwóch mostów nad kanałami melioracyjnymi oraz przebudowę istniejących i budowę niezbędnych przepustów na odcinku obejmującym budowę drogi (przedłużenie ulicy Ludzi Morza zastępujące ulicę Mostową) pomiędzy skrzyżowaniem z tzw. obwodnicą Bazy Las i drogą krajową nr 93 (ul. Pomorską),
* budowę:
* nowych dróg projektowanych,
* wszelkiej niezbędnej infrastruktury technicznej na drogach i drogowych obiektach inżynierskich (m.in. oświetlenie, odwodnienie, elementy sterowania i sygnalizacji, monitoring natężenia ruchu),
* przejazdów drogowych na skrzyżowaniach z istniejącymi liniami kolejowymi,
* odcinków dróg publicznych, wewnętrznych i zjazdów związanych z połączeniem z zakresem podstawowym w przypadkach niezbędnych,
* konstrukcji oporowych jeśli takie wystąpią,
* urządzeń ochrony środowiska (przepustów), ekranów akustycznych, jeśli będą konieczne,
* ciągów pieszych, dróg rowerowych oraz zatok autobusowych i postojowych,
* rowów, przepustów i zbiorników na wodę opadową z dróg jeśli takie wystąpią,
* kanalizacji teletechnicznej lub kanału technologicznego jeśli zajdzie taka konieczność,
* urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego, ogrodzeń, ekranów   
  przeciwolśnieniowych itp.,
* elementów systemu zarządzania ruchem,
* zasilania (oświetlenia, elementów systemu zarządzania ruchem i pozostałych urządzeń),
* przebudowę:
* dróg przewidzianych do modernizacji wraz z niezbędną infrastrukturą (m.in. oświetlenie, odwodnienie),
* kolizji linii kablowych niskiego, średniego napięcia i wysokiego napięcia jeśli takie wystąpią,
* kolizji wszystkich istniejących sieci i urządzeń w tym: telekomunikacyjnych, wodociągowych, kanalizacyjnych, melioracji, gazociągów wszystkich ciśnień, ciepłociągów, elektroenergetycznych jeśli takie wystąpią,
* projekt i wycinka zieleni kolidującej z inwestycją, wykonanie nasadzeń zieleni,
* zaprojektowanie, wykonanie i wprowadzenie organizacji ruchu na czas wykonywanych robót (w tym zapewnienie dojazdu do wszystkich działek sąsiadujących z projektowanym i istniejącym pasem drogowym przez cały czas trwania budowy),
* roboty związane z przebudową i rozbiórką elementów kolidujących z inwestycją,
* opracowanie dokumentacji powykonawczej spełniającej wymagania odpowiednich przepisów i wytycznych zamawiającego,
* uzyskanie decyzji administracyjnych pozwalających na użytkowanie inwestycji,
* wykonanie wszelkich innych robót, jakie okażą się niezbędne do zaprojektowania i zrealizowania inwestycji bez wad w ramach ceny kontraktowej.

Budowa drogi rowerowej w ciągu ulicy Barlickiego w ramach zadania „Budowa układu dróg rowerowych w celu umożliwienia dojazdu do węzła przesiadkowego przy ul. Dworcowej/Barlickiego w Świnoujściu”, obejmuje w szczególności budowę drogi rowerowej na odcinku od skrzyżowania z ul. Ludzi Morza do połączenia z realizowanym przez Polskie LNG wiaduktem nad ulicą Barlickiego w ciągu ulicy Ku Morzu oraz do połączenia z istniejącym przejazdem kolejowym w kierunku Terminalu LNG. Zamawiający posiada niezbędną dokumentację i zezwolenia na realizację tej inwestycji, w ramach której przewiduje się wykonanie w szczególności następujących zasadniczych robót budowlanych w koordynacji z przebudową ulicy Barlickiego ( w ramach zadania „Sprawny i przyjazny środowisku dostęp do infrastruktury portu w Świnoujściu”):

* wykonanie robót przygotowawczych;
* budowę:
* drogi rowerowej,
* urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego,
* przebudowę:
* elementów oświetlenia drogowego,
* elementów odwodnienia drogowego,
* wycinka zieleni kolidującej z inwestycją, wykonanie nasadzeń zieleni,
* zaprojektowanie, wykonanie i wprowadzenie organizacji ruchu na czas wykonywanych robót (w tym zapewnienie dojazdu do wszystkich działek sąsiadujących przez cały czas trwania budowy),
* roboty związane z przebudową i rozbiórką elementów kolidujących z inwestycją,
* opracowanie dokumentacji powykonawczej spełniającej wymagania odpowiednich przepisów i wytycznych zamawiającego,
* uzyskanie decyzji administracyjnych pozwalających na użytkowanie inwestycji,
* wykonanie wszelkich innych robót, jakie okażą się niezbędne do zaprojektowania i zrealizowania inwestycji bez wad w ramach ceny kontraktowej.

## Cel inwestycji

Celem inwestycji jest zapewnienie sprawnego, bezpiecznego i jak najmniej uciążliwego dla mieszkańców i innych użytkowników dróg, dojazdu od strony lądu do terenów portu w Świnoujściu, zarówno tych obecnie funkcjonujących jak i planowanych do zainwestowania.

Port w Świnoujściu jest jednym z czterech portów morskich o podstawowym znaczeniu dla gospodarki narodowej. Znajduje się w sieci bazowej TEN-T. Port morski w Świnoujściu znajduje się ponadto w Środkowoeuropejskim Korytarzu Transportowym (CETC ROUTE65) łączącym Bałtyk z Adriatykiem.

Stan techniczny dróg publicznych, po których obecnie poruszają się m.in. pojazdy o znacznym ciężarze przewożące ładunki do i z portu jest niezadowalający i systematycznie ulega pogorszeniu. Wpływa to również na pogorszenie się warunków bezpieczeństwa na drodze i generuje wysokie koszty eksploatacyjne tych dróg. W większości drogi prowadzące do portu są drogami kategorii powiatowej i gminnej i nie posiadają parametrów nośności odpowiednich dla ruchu ciężkiego. Są przystosowane do poruszania się pojazdów o dopuszczalnym nacisku pojedynczej osi do 8 ton, podczas gdy konieczne jest osiągnięcie nośności dróg 11,5 tony/oś (jak dla dróg krajowych). Duże natężenie ruchu ciężarowego stwarza zagrożenia w bezpieczeństwie ruchu zwłaszcza niechronionych użytkowników (pieszych i rowerzystów). Ponadto generowane są uciążliwości dla mieszkańców przyległych dzielnic, głównie przez ruch ciężarowy do i z portu (m.in. hałas komunikacyjny, emisja zanieczyszczeń). Miasto Świnoujście zwłaszcza w okresie letnim jest atrakcyjne turystycznie i z tego powodu znacznie wzrasta natężenie ruchu na drogach. W sąsiedztwie portu znajdują się również główne atrakcje turystyczne (m.in. latarnia morska, Fort Gerharda), do których dojazd odbywa się tymi samymi drogami co do terenów portowych.

Ponadto celem projektu jest poprawa bezpieczeństwa tzw. niechronionych użytkowników dróg (pieszych i rowerzystów) i skomunikowanie węzła przesiadkowego kolejowo – promowo - autobusowego zlokalizowanego w rejonie ulic Dworcowej i Barlickiego z najważniejszymi zakładami pracy zlokalizowanymi na wyspach. Wybudowanie dróg rowerowych ma na celu stworzenie alternatywnego i bezpiecznego (rower) dojazdu do pracy dla pracowników w/w zakładów. Celem jest również poprawa bezpieczeństwa przy korzystaniu z tego źródła transportu. Szczególnie jest to ważne w okresie dużego natężenia ruchu samochodowego w sezonie turystycznym, gdyż obecnie rowerzyści poruszają się po jezdniach dróg i są narażeni na bardzo groźne wypadki drogowe (nawet śmiertelne).

## Dokumentacja Zamawiającego

Zamawiający na czas pełnienia nadzoru przekaże:

* Program Funkcjonalno-Użytkowy dla zadania: Sprawny i przyjazny środowisku dostęp do infrastruktury Portu w Świnoujściu - etap I, opracowany przez Pracownię Projektową Archidrog w latach 2017-2018 (Zamawiający przekaże w dniu podpisania umowy),
* Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia „Sprawny i przyjazny środowisku dostęp do infrastruktury portu w Świnoujściu”
* Koncepcję programowo – przestrzenna opracowaną przez Pracownię Projektową Archidrog w latach 2015-2016,
* Raport oddziaływania na środowisko, opracowany przez Pracownię Projektową Archidrog w 2017r.
* Opinię geotechniczną określającą warunki gruntowo-wodne dla zadania „Sprawny i przyjazny środowisku dostęp do infrastruktury portu w Świnoujściu”, opracowaną przez GEOOPTIMA w 2017r.
* Opinię o geotechnicznych warunkach posadowienia, opracowaną przez Transprojekt Gdański w latach 2008-2009.
* Prognozę ruchu dla połączenia wysp Uznam i Wolin (tunel) i zadań w ramach projektu „Sprawny i przyjazny środowisku dostęp do infrastruktury portu”, sporządzoną przez VIAPLAN w roku 2017,
* Dokumentację projektową wraz ze wszystkimi uzgodnieniami dla zadania „Budowa drogi rowerowej w ciągu ulicy Barlickiego w Świnoujściu”, opracowaną przez Pracownię Projektową TRASKO ze Szczecina w roku 2017.

1. **Wymagania**

## Personel Wykonawcy

Nadzór nad realizacją Kontraktów będzie powierzony osobom wskazanym w Ofercie Wykonawcy oraz osobom zaakceptowanym przez Zamawiającego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i procedurami kontraktowymi.

W celu realizacji zamówienia Wykonawca zapewni odpowiedni Personel (Eksperci Kluczowi, Inni Eksperci).

Personel Wykonawcy będzie biegle posługiwał się językiem polskim w zakresie ogólnym i technicznym. Jeśli taka sytuacja nie będzie miała miejsca, Wykonawca zapewni przez cały czas pracy odpowiednio wykwalifikowanego tłumacza dysponującego zarówno wiedzą ogólną w zakresie tłumaczenia, jak i wiedzą techniczną.

Wykonawca zapewni stały nadzór inwestorski w rozumieniu przepisów prawa budowlanego wszystkich branż w trakcie przygotowania i trwania robót z danej branży.

### Kluczowi Eksperci

Wymagania dotyczące Personelu Kluczowego zostały podane w Tomie I, Rozdziale 1, punkt 7.2, ppkt. 3 b) SIWZ.

### Inni Eksperci

Nie wymaga się przedłożenia w Ofercie kandydatów na stanowiska Innych Ekspertów ani informacji i dokumentów ich dotyczących.

Celem zapewnienia należytego wykonania usługi, Wykonawca zapewni na etapie realizacji usługi nw. ekspertów:

1. **Specjalista ds. rozliczeń**

Wymagana liczba osób: **1.** **(jedna)**

Doświadczenie zawodowe:

Osoba posiadająca minimum 12 (dwanaście) miesięcy doświadczenia zdobytego w okresie ostatnich 10 (dziesięć) lat przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu na stanowisku/stanowiskach ds. rozliczeń przy rozliczaniu 1. (jednego) lub 2. (dwóch) zadań, których całkowity koszt przekracza równowartość kwoty 20 mln złotych brutto (każde), obejmujących budowę, przebudowę lub remont Obiektu Budowlanego\*\*\* lub obejmujących budowę lub przebudowę lub nadzór nad budową lub przebudową dróg lub ulic\*\* klasy min. Z (zgodnie z definicją) lub budowę lub przebudowę drogowych obiektów inżynierskich (rozumianych jako most, wiadukt lub estakada).

1. **Technolog budowalny**

Wymagana liczba osób: **1. (jedna)**

Doświadczenie/wymagania zawodowe:

Osoba posiadająca minimum 12 (dwanaście) miesięcy doświadczenia zawodowego na stanowisku Technologa przy realizacji  1. (jednego) lub 2. (dwóch) zadań, których całkowity koszt przekracza równowartość kwoty 20 mln złotych brutto (każde), obejmujących budowę lub przebudowę dróg lub ulic\*\* klasy min. Z lub budowę lub przebudowę drogowych obiektów inżynierskich (rozumianych jako most, wiadukt lub estakada).

1. **Weryfikator dokumentacji projektowej ds. drogowych**

Wymagana liczba osób: **1. (jedna)**

Doświadczenie/wymagania zawodowe:

Osoba posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania   
w specjalności inżynieryjnej drogowej i minimum 12 (dwanaście) miesięcy doświadczenia przy realizacji 1. (jednego) lub 2. (dwóch) zadań obejmujących opracowanie dokumentacji projektowej\*\*\*\* składającej się co najmniej z projektu budowalnego na budowę lub przebudowę dróg lub ulic \*\*klasy min. Z o łącznej długości tych dróg lub ulic min. 2,0 (dwa) km.

1. **Weryfikator dokumentacji projektowej ds. mostowych**

Wymagana liczba osób: **1. (jedna)**

Doświadczenie/wymagania zawodowe:

Osoba posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania   
w specjalności inżynieryjnej mostowej i mająca doświadczenie przy opracowaniu lub sprawdzeniu dokumentacji projektowej\*\*\*\* składającej się co najmniej z projektu budowlanego na budowę co najmniej 1 (jednego) drogowego obiektu inżynierskiego (rozumianego jako most, wiadukt lub estakada) o długości co najmniej 60 (sześćdziesiąt) m.

1. **Weryfikator dokumentacji projektowej branży sanitarnej**

Wymagana liczba osób: **1. (jedna)**

Doświadczenie/wymagania zawodowe:

Osoba posiadająca uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania   
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych i mająca doświadczenie przy opracowaniu lub sprawdzeniu dokumentacji projektowej\*\*\*\* składającej się co najmniej z projektu budowlanego na budowę lub przebudowę dróg lub ulic \*\*klasy min. Z o łącznej długości tych dróg lub ulic min. 2,0 (dwa) km w zakresie instalacji sanitarnych.

1. **Weryfikator dokumentacji projektowej ds. Instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych**

Wymagana liczba osób: **1. (jedna)**

Doświadczenie/wymagania zawodowe:

Osoba posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania   
w specjalności instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń i mająca doświadczenie przy opracowaniu lub sprawdzeniu dokumentacji projektowej \*\*\*\* składającej się co najmniej z projektu budowlanego na budowę lub przebudowę dróg lub ulic \*\*klasy min. Z o łącznej długości tych dróg lub ulic min. 2,0 (dwa) km w zakresie instalacji elektrycznych i elektroenergetycznych.

1. **Personel Techniczny – obsługa Laboratorium**

Wykonawca zapewni osobę lub grupę osób. Skład zespołu i ilość osób należy dostosować do aktualnego zakresu badań i ich ilości.

Doświadczenie/wymagania zawodowe:

* wykształcenie minimum średnie budowlane;
* umiejętność obsługi sprzętu laboratoryjnego;
* znajomość norm, wytycznych technicznych i metod badań;
* doświadczenie w obszarze działalności laboratoryjnej polegającej m.in. na pobieraniu i przygotowywaniu próbek do badań;
* biegłą znajomość oprogramowania MS OFFICE i umiejętność obsługi komputera;
* prawo jazdy kat. B.

W zakres podstawowych obowiązków/zadań wykonywanych przez Personel Techniczny – obsługa Laboratorium wchodzi m.in.:

* pobieranie, przygotowywanie, znakowanie i rejestrowanie próbek oraz ich dostarczenie do siedziby laboratorium Inwestora Zastępczego (badania w zakresie posiadanej przez laboratorium akredytacji AB 1529 – zakres akredytacji Laboratorium stanowi załącznik nr 1 niniejszego opracowywania);
* przygotowywanie materiałów do sprawozdań z badań;
* przygotowywanie danych do monitoringu jakości robót z badań laboratoryjnych przeprowadzonych na zadaniu.

1. **Dodatkowy personel Wykonawcy**

Celem zapewnienia należytego wykonania usługi, w sytuacji gdy zajdzie potrzeba, Wykonawca zapewni na etapie realizacji usługi dodatkowych ekspertów z następujących branż:

* weryfikatorów dokumentacji projektowej specjalności architektonicznej   
  i konstrukcyjno-budowlanej;
* weryfikatorów dokumentacji projektowej specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: telekomunikacyjnych,
* Inspektorów Nadzoru specjalności: architektonicznej, konstrukcyjno-budowlanej;
* Inspektorów Nadzoru specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: telekomunikacyjnych,
* Inspektor Nadzoru Robót Melioracyjnych;
* Inspektor ds. hydrologii i geologii;
* Archeolog;
* Asystent Inspektora Nadzoru specjalności inżynieryjnej: mostowej, drogowej;
* Asystent Inspektora Nadzoru specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: telekomunikacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, elektrycznych i elektroenergetycznych;
* Asystent Technologa budowlanego;
* Specjalista lub asystent ds. roszczeń;
* Specjaliści ds. nadzoru przyrodniczego i ochrony środowiska, inżynierii ruchu, kontaktów ze społecznością i promocji, umów z podwykonawcami, dostawcami i usługodawcami, współpracy i umów z gestorami sieci, sprawozdawczości;
* Prawnik;
* Geodeta w zakresie geodezyjnej obsługi inwestycji.

## Inne wymagania w zakresie personelu Wykonawcy:

Wykonawca musi wskazać osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, legitymujące się kwalifikacjami zawodowymi, doświadczeniem i wykształceniem odpowiednim do funkcji, jakie zostaną im powierzone.

**W związku realizacją zadania na styku z terenem zamkniętym decyzją Ministra MON i w ramach porozumienia zawartego pomiędzy Gminą i Ministrem Obrony Narodowej, wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia pełnomocnika ds. ochrony informacji niejawnych, osoby odpowiedzialnej za ewidencję materiałów niejawnych oraz zapewnienia, aby zespół pracowników (w tym również Personel kluczowy) posiadał uprawnienia do przetwarzania informacji niejawnych na poziomie co najmniej ZASTRZEŻONE (poświadczenia bezpieczeństwa lub pisemne upoważnienia kierownika jednostki organizacyjnej i aktualne zaświadczenia o odbyciu szkolenia z ochrony informacji niejawnych).**

Przed rozpoczęciem pracy poszczególne osoby podlegać będą akceptacji przez Zamawiającego. Wykonawca zaproponuje kandydatury tych ekspertów najpóźniej na 14 (czternaście) dni przed planowanym terminem rozpoczęcia przez nich pracy.

Uwaga: (zastrzeżenia do punktów 2.1.2. (a) do (h) powyżej):

Zamawiający nie dopuszcza przedstawienia jednej osoby do pełnienia więcej niż jednej z funkcji wymienionych powyżej z wyłączeniem łączenia funkcji Weryfikatora dokumentacji projektowej danej branży i Inspektora Nadzoru robót tej branży (przy spełnieniu wskazanego przez Zamawiającego doświadczenia/wymagań zawodowych).

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 poz. 290) osoby, które, przed dniem wejścia w życie ustawy, uzyskały uprawnienia budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zachowują uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie.

Zakres uprawnień budowlanych należy odczytywać zgodnie z treścią decyzji o ich nadaniu i w oparciu o przepisy będące podstawą ich nadania. Ponadto, zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Kierując się powyższymi przepisami **Zamawiający zaakceptuje uprawnienia budowlane odpowiadające uprawnieniom wymaganym przez Zamawiającego, które zostały wydane na podstawie wcześniej wydanych przepisów oraz zagraniczne uprawnienia uznane w zakresie i na zasadach opisanych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej**.

Do przeliczenia na PLN wartości wskazanej w dokumentach złożonych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, wyrażonej w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs publikowany przez Narodowy Bank Polski, tabela A, z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Jeżeli w tym dniu kursu nie ogłoszono, do w/w przeliczenia zastosowany będzie ostatni ogłoszony kurs przed tym dniem.

Odnośne definicje:

\*\*Za **drogę** lub ulicę Zamawiający uzna drogę lub ulicę w rozumieniu Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2016 r., poz. 1440 ze zm.).

Za **drogowy obiekt inżynierski** Zamawiający uzna obiekt w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie.

**\*\*\*** Za **Obiekt Budowlany** – należy przez to rozumieć budynek, budowlę, wraz z instalacjami zapewniającymi możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, wzniesiony z użyciem wyrobów budowlanych:

• przy czym przez budynek należy przez to rozumieć taki obiekt budowlany, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach;

• budowlę należy przez to rozumieć każdy obiekt budowlany niebędący budynkiem jak: obiekty liniowe, lotniska, mosty, wiadukty, estakady, tunele, sieci techniczne, budowle ziemne, obronne, ochronne, hydrotechniczne, zbiorniki, wolno stojące instalacje przemysłowe lub urządzenia techniczne, oczyszczalnie ścieków, składowiska odpadów, stacje uzdatniania wody, konstrukcje oporowe, budowle sportowe, elektrownie; obiekt liniowy – należy przez to rozumieć obiekt budowlany, którego charakterystycznym parametrem jest długość, w szczególności droga wraz ze zjazdami, linia kolejowa, wodociąg, kanał, gazociąg, ciepłociąg, rurociąg, linia i trakcja elektroenergetyczna, linia kablowa nadziemna i umieszczona bezpośrednio w ziemi, podziemna, wał przeciwpowodziowy oraz kanalizacja kablowa.

\*\*\*\*Jako opracowanie lub sprawdzenie dokumentacji projektowej należy rozumieć doprowadzenie do wystawienia Protokołu odbioru dokumentacji projektowej lub równoważnego dokumentu.

## Personel biurowy, Personel pomocniczy

Personel biurowy, Personel pomocniczy skierowany przez Wykonawcę do realizacji Umowy zapewni działanie Biura i wypełnienie obowiązków Wykonawcy w pełnym zakresie opisanym w umowie i Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ).

### Personel biurowy

Dla okresu wykonywania robót budowlanych min 1 (jedną) osobę, np.: sekretariat, obsługa techniczno - administracyjna itp.

W zakres obowiązków osób tworzących Personel biurowy wchodzi m.in.:

* Przyjmowanie korespondencji i potwierdzanie tego faktu,
* Prowadzenie rejestrów korespondencji przychodzącej i wychodzącej,
* Nadawanie numerów korespondencji wychodzącej,
* Obsługa urządzeń biurowych,
* Odbieranie telefonów zewnętrznych i łączenie rozmów z poszczególnymi pracownikami Biura Inżyniera,
* Systematyczna obsługa poczty e-mail Wykonawcy,
* Archiwizowanie korespondencji i dokumentów kontraktowych w tym wykonywanie kopii (scany) zgodnie z przyjętym systemem,
* Wydawanie pism i dokumentów Wykonawcy Robót, Zamawiającemu i stronom trzecim,
* Przygotowanie pism i dokumentów do wysyłki za pośrednictwem poczty lub kuriera,
* Przyjmowanie wszystkich interesantów, informowanie ich o możliwościach załatwienia sprawy i skierowanie do właściwej osoby,
* Dostarczanie Inżynierowi Kontraktu/Inżynierowi Rezydentowi bieżącej korespondencji,
* Przekazywanie zadekretowanych pism i dokumentów poszczególnym osobom,
* Współpraca z personelem w zorganizowaniu Rad Budowy i innych spotkań,
* Prowadzenie spraw związanych z utrzymaniem i funkcjonowaniem Biura i jego wyposażenia technicznego.

### Personel pomocniczy

Inne osoby zatrudnione przez Wykonawcę, skierowane do realizacji Umowy w razie potrzeby i według uznania Wykonawcy, w celu zapewnienia wykonania pełnego zakresu Zamówienia opisanego w umowie i Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ) jako wsparcie działań Personelu Wykonawcy, w ramach przewidzianego w umowie wynagrodzenia (np. tłumacze, itp.).

Personel biurowy ma za zadanie zapewnić pracę i dostępność biura Inżyniera w minimalnym czasie od poniedziałku do piątku w godzinach 700 – 1500 na wszystkich etapach Kontraktów.

Personel biurowy i personel pomocniczy będzie biegle posługiwał się językiem polskim   
w zakresie ogólnym. Jeśli taka sytuacja nie będzie miała miejsca, Wykonawca zapewni przez cały czas pracy odpowiednio wykwalifikowanego tłumacza dysponującego wiedzą ogólną w zakresie tłumaczenia.

## Obowiązki Wykonawcy w zakresie Personelu, w tym Personelu biurowego, Personelu pomocniczego

Wykonawca będzie odpowiedzialny za pracę swojego Personelu oraz Personelu biurowego, Personelu pomocniczego.

Czynności związane z pełnieniem funkcji Personelu opisane zostały w Tomie II SIWZ – Umowa § 12-24.

Wykonawca powinien tak zorganizować pracę Personelu oraz Personelu biurowego i Personelu pomocniczego, aby uwzględnić godziny pracy określone w Umowie, zapisy dotyczące godzin pracy zawarte w Warunkach Kontraktu na roboty, nad którymi sprawowany będzie nadzór oraz ryzyko związane z dostosowaniem pracy do potrzeb między innymi z rzeczywistym czasem pracy Wykonawcy Robót, w stopniu zapewniającym należyte wykonywanie przez Inżyniera obowiązków wynikających zarówno z Umowy, obowiązującego prawa, jak i Kontraktu.

Inżynier Kontraktu oraz pozostałe osoby powinny być dostępne na każde zasadne wezwanie Zamawiającego lub Wykonawcy Robót.

## Koszty administracyjne

### Biuro Inżyniera

Inżynier zobowiązany jest zapewnić (np. dostarczyć, wynająć) oraz zorganizować, urządzić, wyposażyć i utrzymywać, na własny koszt biuro na potrzeby Personelu i Personelu biurowego i pomocniczego.

Zaplecze Inżyniera będzie odpowiadać wymaganiom:

* Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 5 lipca 2013 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie ( Dz.U. 2013 nr 0 poz. 926),
* Kodeksu Pracy (Dz.U. 2014 nr 0 poz. 208),
* Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. 2003 Nr 169 Poz. 1650 z późn. zmianami),
* Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 1 grudnia 1998 r.   
  w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy na stanowiskach wyposażonych   
  w monitory ekranowe (Dz. U. 1998 Nr 148 Poz. 973 z późn. zmianami),
* innym, właściwym przepisom prawa.

Wykonawca zapewni warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem obiektu, w szczególności w zakresie zaopatrzenia w wodę i energię elektryczną, odpowiednio do potrzeb w energię cieplną i paliwa, przy założeniu efektywnego wykorzystania tych czynników oraz usuwania ścieków, wody opadowej i odpadów. Wykonawca zapewni utrzymanie właściwego stanu technicznego, warunki bezpieczeństwa i higieny pracy, ochronę obiektów, poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich oraz warunki bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla osób przebywających na terenie zaplecza.

Zaplecze będzie wyposażone we wszystkie elementy wymagane dla prawidłowego wykonania Usługi, w szczególności Wykonawca zapewni:

1. pomieszczenia, które będą mieć okna o powierzchni umożliwiającej odpowiednie oświetlenie i wentylację, a okna wystawione na bezpośrednie światło słoneczne podczas godzin pracy będą wyposażone w żaluzje (rolety),
2. ogrzewanie na skalę mogącą utrzymać temperaturę w biurze 20°C,
3. podłogi w pomieszczeniach biurowych pokryte odpowiednio wytrzymałymi wykładzinami,
4. we wszystkich toaletach ustępy ze spłuczkami i umywalki z podłączoną ciepłą i zimną wodą. Konsultant powinien zapewnić wystarczającą dostawę wody dla odpowiedniej obsługi zaplecza. Wszystkie urządzenia winny być podłączone do odpowiednich instalacji odprowadzających, zatwierdzonych przez lokalne władze sanitarne i/lub wodno-kanalizacyjne,
5. wyposażenie w media: elektryczność, wod/kan., łącza telekomunikacyjne, łącza internetowe oraz wymagany odpowiednimi przepisami sprzęt bhp i ppoż.,
6. drogi dojazdowe i parking, w tym dla Zamawiającego min. 1 miejsce parkingowe, oznakowane, do wyłącznego użytkowania przedstawicieli Zamawiającego,
7. salę konferencyjną dla minimum 25. (dwudziestu pięciu) osób wyposażoną w stół, krzesła, tablicę szkolną białą o rozmiarze minimum 150cm x 100 cm i rzutnik multimedialny. W przypadku gdy Wykonawca, w okresie projektowania, zapewni Biuro Inżyniera w odległości większej niż 10 (dziesięć) km od terenu budowy, wtedy Inżynier jest zobowiązany zapewnić w tym okresie salę konferencyjną, z uwzględnieniem wymagań określonych w pkt. od a) – f), znajdującą się w odległości do 10 (dziesięć) km od terenu budowy.

Alternatywnie Zamawiający nieodpłatnie udostępni własną salę konferencyjną w okresie projektowania w siedzibie Urzędu Miasta Świnoujście.

Wymaga się, aby Wykonawca dysponował sprzętem, oprogramowaniem komputerowym i wyposażeniem, w asortymencie i ilości umożliwiającej należyte wykonanie Usługi.

**Wymaga się aby Wykonawca posiadał akredytowany system teleinformatyczny dopuszczony do przetwarzania informacji niejawnych o klauzuli tajności – co najmniej ZASTRZEŻONE.**

Wykonawca będzie ponosić wszystkie koszty związane z urządzeniem, utrzymaniem i likwidacją biura Inżyniera, w szczególności:

1. koszty zainstalowania wszystkich niezbędnych urządzeń, sprzętu, instalacji, dróg dojazdowych i wewnętrznych, miejsc parkingowych, wyposażenia biura i zabezpieczeń,
2. koszty eksploatacyjne związane z użytkowaniem biura – m.in. opłaty za energię elektryczną, Internet, usługi telekomunikacyjne, ogrzewanie, wodę, wywóz nieczystości, śmieci, odprowadzenie ścieków, ochronę mienia, dzierżawę terenu, opłaty za wynajem pomieszczeń, koszty środków transportu,
3. koszty usunięcia wszystkich urządzeń, instalacji, dróg dojazdowych i wewnętrznych, biur, placów, zabezpieczeń, oczyszczenie terenu i doprowadzenie do stanu pierwotnego (jeśli to konieczne).
4. koszty ubezpieczeń.

Biuro może być wykorzystywane wyłącznie do pełnienia usługi.

W terminie 21 (dwadzieścia jeden) dni od daty rozpoczęcia Robót budowlanych, na okres realizacji robót budowlanych, Wykonawca zapewni pomieszczenia biurowe w odległości nie większej niż 10 (dziesięć) km od terenu budowy.

W ciągu 30. (trzydziestu) dni od podpisania Umowy, Wykonawca zapewni pomieszczenia biurowe na okres projektowania. Powierzchnię biura Wykonawca dostosuje do charakteru pracy w tym okresie. Biuro to będzie posiadało salę konferencyjną dla minimum 25. (dwudziestu pięciu) osób wyposażoną w stół, krzesła, tablicę szkolną białą o rozmiarze minimum 150 x 100 cm i rzutnik multimedialny.

Zamawiający dopuszcza pracę Weryfikatorów dokumentacji projektowej poza Biurem Inżyniera. Powyższe nie zwalnia Weryfikatorów od dokumentowania czasu pracy na zasadach opisanych w OPZ i Umowie.

## Organizacja pracy Wykonawcy

Wykonawca zobowiązany jest opracować procedury postępowania na poszczególnych etapach realizacji Kontraktów. Procedury będą obejmować w szczególności następujące działania:

* monitorowanie postępu robót i prowadzenie sprawozdawczości,
* opiniowanie, weryfikowanie, zatwierdzanie rysunków, specyfikacji i innych dokumentów opracowywanych przez Wykonawcę Robót,
* odbiór robót i potwierdzanie płatności za wykonane roboty,
* wczesną identyfikację problemów, które mogą być podstawą do roszczeń oraz rozpatrywania roszczeń,
* inicjowanie wprowadzania zmian, uczestniczenie w ich wprowadzaniu,
* szacowanie stopnia wykorzystania maksymalnej wartości zobowiązania przedmiotowego Zamówienia na wykonanie Zadania Inwestycyjnego oraz niniejszej Umowy oraz terminu wykonania,
* weryfikowanie, opiniowanie, przez Inżyniera wniosków Wykonawcy Robót   
  o zatwierdzenie materiałów, recept i PZJ,
* współpraca z Laboratorium zaakceptowanym przez Zamawiającego, pobieranie i dostarczanie próbek, przekazywanie wyników badań, ustalenie zakresu badań laboratoryjnych – sprawdzających.

Procedury powinny zawierać opis i diagram czynności, wyszczególniać osoby biorące udział w wykonywaniu tych czynności, określać rolę jakie pełnią te osoby wraz z przypisaniem im uprawnień i obowiązków oraz wzory dokumentów.

**Wykonawca zobowiązany jest do opracowania instrukcji (art. 43 ust. 5 ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r o ochronie informacji niejawnych) dotyczącej sposobu i trybu przetwarzania informacji niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE oraz określającej zakres i warunki stosowania środków bezpieczeństwa fizycznego do ich ochrony.**

Wszystkie wzory dokumentów będą opracowane na podstawie wymagań stawianych przez właściwie przepisy i wytyczne unijne, Instytucję Zarządzającą oraz Instytucję Wdrażającą oraz Zamawiającego. Dotyczy to w szczególności wzorów wymaganych sprawozdań, faktur, materiałów, raportów itp.

Wykonawca będzie odpowiedzialny również za przechowywanie i archiwizowanie wszelkiej korespondencji i dokumentacji utworzonej na potrzeby realizacji Kontraktów. Wykonawca jest zobowiązany skanować całą korespondencję kontraktową dostarczoną do biura i wysyłaną. Do zarządzania korespondencją Wykonawca wdroży centralną, elektroniczną bazę korespondencji, która umożliwi sprawne odnalezienie pism poprzez wyszukiwanie zeskanowanych dokumentów za pomocą słów kluczowych, tematów, daty wpływu, daty wysłania, numeru pisma itp. Wykonawca będzie odpowiedzialny za prawidłowe opisywanie, ewidencjonowanie, katalogowanie pism, dokumentacji w wersji elektronicznej, za poprawne i czytelne katalogowanie dokumentów w segregatorach, sprawne i bezzwłoczne rozdzielanie (dekretację) pism, a także za ochronę dokumentów przed uszkodzeniem, zniszczeniem bądź utratą. W każdej chwili, na wniosek Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć skany dokumentów.

Na zakończenie realizacji Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu całą korespondencję kontraktową na nośniku elektronicznym.

Dodatkowo Wykonawca będzie zobowiązany do udostępnienia serwera FTP w celu archiwizacji korespondencji kontraktowej Inżyniera adresowanej do Wykonawcy Robót, Zamawiającego, jak i podmiotów trzecich związanych z realizacją Kontraktów (np. samorządy, osoby fizyczne, itp.). Serwer musi posiadać stosowne zabezpieczenia uniemożliwiające dostęp osób trzecich. Dostęp do FTP-a będzie możliwy na hasło na podstawie posiadanych uprawnień, które będzie się blokowało po 3. (trzech) próbach błędnego wpisania. Wykonawca umożliwi Zamawiającemu pełen dostęp do materiałów zamieszczonych na serwerze.

Serwer ten funkcjonował będzie przez cały czas świadczenia usługi.

Na serwerze będzie gromadzona korespondencja związana z Kontraktami (pisma, projekty, zdjęcia, filmy, itd.). Dokumenty do archiwizacji na FTP należy skanować w kolorze, w formacie pdf. Pliki należy nazywać zgodnie z sygnaturą (znakiem pisma) i datą utworzenia.

Dodatkowo FTP będzie służył jako miejsce wymiany dokumentów pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą. Wykonawca przewidzi możliwość zamieszczania wersji edycyjnej korespondencji (np. zestawienia tabelaryczne, raporty)   
w celu ułatwienia i przyspieszenia weryfikacji dokumentów.

Zawartość serwera o nowe dokumenty będzie aktualizowana na bieżąco.

Na Serwerze w celu zachowania przejrzystości i umożliwienia szybkiego dostępu należy utworzyć katalogi dla poszczególnych zagadnień np.:

* Raporty Inżyniera
* Raporty Roszczeń
* Polecenia Inżyniera
* Określenia Inżyniera
* Instrukcje Inżyniera
* Korespondencja z Wykonawcą Robót
* Odpowiedzi na pisma osób trzecich
* itd.

Wykonawca będzie zobowiązany prowadzić elektroniczny spis swojej korespondencji w arkuszu kalkulacyjnym.

Przewidywany rozmiar zasobu FTP to 10 (dziesięć) TB.

W ciągu 14. (czternastu) dni od podpisania umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu adres serwera FTP-a oraz nazwę użytkownika i hasło dostępu.

Wszelkie koszty związane z udostępnieniem i funkcjonowaniem serwera FTP-a Wykonawca uwzględni w Formularzu cenowym w poz. 1.1.

Wykonawca będzie ponosić wszelkie konsekwencje wynikłe z nieuzasadnionego przetrzymania korespondencji i dokumentów, które zgodnie z kompetencjami winny być rozpatrzone przez Zamawiającego, nieprawidłowego rozdzielenia korespondencji i dokumentów, skutkujące powstaniem roszczenia Wykonawcy Robót.

## Środki transportu i łączności

Wykonawca niniejszego zamówienia wyposaży swój personel w odpowiednią ilość środków transportu i łączności (telefony komórkowe), zapewniającą sprawne pełnienie Usługi.

W celu identyfikacji pojazdów samochody Inżyniera będą odpowiednio oznakowane i wyposażone w lampy ostrzegawcze.

W terminie do 14. (czternastu) dni od podpisania umowy Wykonawca zapewni adres konta poczty elektronicznej wyłącznie na potrzeby realizacji niniejszego zamówienia.

## Obowiązki Wykonawcy w zakresie działań promocyjnych

### Broszura informacyjna

Wykonawca wyda broszurę informacyjną o Kontrakcie „Sprawny i przyjazny środowisku dostęp do infrastruktury portu w Świnoujściu” (format: A4 składany do A5, kolor (4+4), papier: kreda błyszcząca, gramatura 250 g), - co oznacza przygotowanie merytoryczne i graficzne, przygotowanie (DTP) do druku oraz druk - w następujący sposób:

- Broszurę w nakładzie 250 egz. - w terminie 6 miesięcy od daty zawarcia Umowy, zawierającą m.in. wizualizacje oraz podstawowe informacje na temat Kontraktu. Zawartość merytoryczna i graficzna publikacji zostanie zaakceptowana przez Zamawiającego. Wydrukowana broszura zostanie przekazana Zamawiającemu w paczkach po 50 egzemplarzy, w terminie 14 dni roboczych od dnia wydrukowania.

### Zdjęcia dokumentujące postęp prac

W okresie realizacji robót budowlanych zadania „Sprawny i przyjazny środowisku dostęp do infrastruktury portu w Świnoujściu” Wykonawca będzie wykonywał w każdym miesiącu co najmniej 10 (dziesięć) różnych zdjęć „wykonanych z poziomu ziemi" (minimum 300 dpi) dla każdego realizowanego odcinka drogi odrębnie. Ponadto Wykonawca trzykrotnie (tj. przed rozpoczęciem robót, mniej więcej w połowie okresu ich realizacji i po zakończeniu robót) wykona co najmniej po 2 zdjęcia lotnicze dla każdego realizowanego odcinka drogi (minimum 300 dpi).

Zdjęcia będą przekazywane Zamawiającemu w terminie 14 dni roboczych od ich wykonania na nośniku cyfrowym.

### Specjalista ds. kontaktów ze społecznością i promocji

Do zadań takiej osoby należy, oprócz działań wymienionych w punktach 2.8.1 i 2.8.2, prowadzenie dodatkowych działań informacyjno - promocyjnych, takich jak:

1. Współpraca z komórkami organizacyjnymi Zamawiającego, w szczególności z komórką ds. komunikacji społecznej w zakresie przepływu informacji medialnej dotyczącej projektu, tj. :
2. dostarczanie pracownikowi ds. komunikacji społecznej Zamawiającego aktualnej informacji z postępu robót (w cyklu tygodniowym drogą mailową) oraz na temat ważnych/interesujących opinię publiczną zdarzeń na budowie (na bieżąco),
3. niezwłoczne przygotowywanie dla pracownika ds. komunikacji społecznej Zamawiającego odpowiedzi dla mediów w zakresie realizacji projektu,
4. przygotowywanie dla pracownika ds. komunikacji społecznej Zamawiającego ogłoszeń i komunikatów dotyczących projektu.
5. Współpraca z lokalną społecznością (w tym Radą Miasta Świnoujście) w zakresie udzielania aktualnej informacji o postępie prac projektowych oraz robót, przyjętych rozwiązaniach projektowych, występujących utrudnieniach i objazdach oraz interweniowanie na zgłoszenia mieszkańców w związku z realizacją Projektu oraz po jego zakończeniu tj. do wystawienia Świadectwa Wykonania.
6. Organizacja spotkań z lokalną społecznością w kwestii podejmowania prób polubownego rozstrzygania sporów.

Wszystkie koszty związane z realizacją obowiązków Specjalisty ds. kontaktów ze społecznością i promocji należy ująć w ofercie.

Wykonawca zaproponuje kandydaturę osoby na przedmiotowe stanowisko najpóźniej na 14 (czternaście) dni przed planowanym terminem rozpoczęcia przez nią pracy.

**3. Kontrola realizacji Kontraktu**

Podstawowym zadaniem Inżyniera Kontraktu jest kontrola zgodności działań Wykonawcy Robót z wymaganiami określonymi w Kontrakcie i obowiązującymi przepisami prawa.

Personel Wykonawcy, w granicach przyznanych mu uprawnień, będzie prowadził kontrolę jakości materiałów i robót, postępu prac oraz będzie potwierdzał ilość i wartość wykonanych Robót.