

**UCHWAŁA Nr XXIV/202/2016
RADY MIASTA ŚWINOUJŚCIE**

z dnia 25 sierpnia 2016 r.

o zmianie uchwały w sprawie wzorów formularzy na podatek od nieruchomości, podatek rolny i podatek leśny

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716), art. 6a ust. 11 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 617) oraz art. 4 ust. 1 i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 296) Rada Miasta Świnoujście uchwała, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr XVI/120/2015 Rady Miasta Świnoujście z dnia 26 listopada 2015 r. w sprawie wzorów formularzy na podatek od nieruchomości, podatek rolny i podatek leśny (Dz. Urz. Woj. Zachodniopom. poz. 5266) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) wzór załącznika „Dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości” (ZN-1/B) wskazany w § 1 pkt 4 otrzymuje treść jak w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) wzór deklaracji na podatek rolny dla osób prawnych (DR-1) wskazany w § 2 pkt 2 otrzymuje treść jak w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodnicząca Rady Miasta

Joanna Agatowska

1. NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić 1)

2. Nr dokumentu

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXIV/202/2016
Rady Miasta Świnoujście z dnia 25 sierpnia 2016 r.

ZN-1/B

DANE O ZWOLNIENIACH PODATKOWYCH
W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

A. PRZEZNACZENIE FORMULARZA

3. Niniejszy formularz stanowi załącznik do (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. deklaracji DN-1 2. informacji IN-1

B. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

4. Nazwa pełna * / Nazwisko **

5. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **

C. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY O
PODATKACH I OPŁATACH LOKALNYCH (dalej: upol) LUB UCHWAŁY RADY GMINY

| Tytuł prawny zwolnienia | Grunty powierzchnia w m ² | Budynki lub ich części powierzchnia użytkowa w m ² | Budowle wartość w zł |
|--|--|--|-------------------------|
| Art. 7 ust. 1 pkt 1 upol – budowle wchodzące w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym oraz zajęte pod nie grunty, jeżeli: a) zarządca infrastruktury jest obowiązany do jej udostępniania licencjonowanym przewoźnikom kolejowym, lub b) są przeznaczone wyłącznie do przewozu osób, wykonywanego przez przewoźnika kolejowego, który równocześnie zarządza tą infrastrukturą bez udostępniania jej innym przewoźnikom, lub c) tworzą linie kolejowe o szerokości torów większej niż 1435 mm. | 6. | | 7. |
| Art. 7 ust. 1 pkt 1a upol – grunty, budynki i budowle pozostałe po likwidacji linii kolejowych lub ich odcinków – do czasu przeniesienia ich własności lub prawa użytkowania wieczystego – nie dłużej jednak niż przez 3 lata od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym stała się ostateczna decyzja lub weszło w życie rozporządzenie, wyrażające zgodę na likwidację linii lub ich odcinków, wydane w trybie przewidzianym w przepisach o transporcie kolejowym – z wyjątkiem zajętych na działalność inną niż działalność, o której mowa w przepisach o transporcie kolejowym | 8. | 9. | 10. |
| Art. 7 ust. 1 pkt 2 upol – budowle infrastruktury portowej, budowle infrastruktury zapewniającej dostęp do portów i przystani morskich oraz zajęte pod nie grunty | 11. | | 12. |
| Art. 7 ust. 1 pkt 2a upol – grunty, które znajdują się w posiadaniu podmiotu zarządzającego portem lub przystanią morską, pozyskane na potrzeby rozwoju portu lub przystani morskiej, zajęte na działalność określoną w statucie tego podmiotu, położone w granicach portów i przystani morskich – od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym podmiot ten wszedł w ich posiadanie – nie dłużej niż przez okres 5 lat, z wyjątkiem gruntów zajętych przez podmiot inny niż podmiot zarządzający portem lub przystanią morską | 13. | | |
| Art. 7 ust. 1 pkt 3 upol – budynki, budowle i zajęte pod nie grunty na obszarze części lotniczych lotnisk użytku publicznego | 14. | 15. | 16. |
| Art. 7 ust. 1 pkt 4 upol – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące działalności leśnej lub rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej | | 17. | |
| Art. 7 ust. 1 pkt 5 upol – grunty, budynki lub ich części zajęte wyłącznie na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, oraz grunty zajęte trwale na obozowiska i bazy wypoczynkowe dzieci i młodzieży | 18. | 19. | |
| Art. 7 ust. 1 pkt 6 upol - grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej | 21. | 22. | |
| Art. 7 ust. 1 pkt 7 upol - grunty i budynki we władaniu muzeów rejestrowanych | 23. | 24. | |
| Art. 7 ust. 1 pkt 8 upol – znajdujące się w parkach narodowych lub rezerwach przyrody i służące bezpośrednio i wyłącznie osiągnięciu celów z zakresu ochrony przyrody: a) grunty położone na obszarach objętych ochroną ścisłą, czynną lub krajobrazową, b) budynki i budowle trwale związane z gruntem; | 25. | 26. | |
| Art. 7 ust. 1 pkt 8a upol - będące własnością Skarbu Państwa: a) grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior o, b) grunty zajęte pod sztuczne zbiorniki wodne, z wyj. gruntów przekazanych w posiadanie innym podmiotom niż wymienione w art. 217 ustawy z 18.07.2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r. poz. 469) | 27. | | |

ZN-1/B⁽⁵⁾

1/2

| | | | |
|--|-----|-----|-----|
| Art. 7 ust. 1 pkt 9 upol - budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki wałowe | 28. | | 29. |
| Art. 7 ust. 1 pkt 10 upol - grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej | 30. | | |
| Art. 7 ust. 1 pkt 11 upol - grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy spełniają jeden z warunków: a) osiągnęli wiek emerytalny, b) są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy, c) są niepełnosprawnymi o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, d) są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji | 31. | | |
| Art. 7 ust. 1 pkt 12 upol - położone na terenie rodzinnego ogrodu działkowego: grunty, altany działkowe i obiekty gospodarcze o powierzchni zabudowy do 35 m ² oraz budynki stanowiące infrastrukturę ogrodową, w rozumieniu ustawy z dnia 13.12.2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. z 2014 r. poz. 40), z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej | 32. | 33. | |
| Art.7 ust.1 pkt 13 upol – budynki i budowle zajęte przez grupę producentów rolnych wpisaną do rejestru tych grup, wykorzystywane wyłącznie na prowadzenie działalności w zakresie sprzedaży produktów lub grup produktów wytworzonych w gospodarstwach członków grupy lub w zakresie określonym w art.4 ust.2 ustawy z dnia 15.09.2000 r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw, zgodnie z jej aktem założycielskim | | 34. | 35. |
| Art. 7 ust. 1 pkt 14 upol - nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 36. | 37. | 38. |
| Art. 7 ust. 1 pkt 15 upol – grunty i budynki lub ich części, stanowiące własność gminy, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą lub będących w posiadaniu innych niż gmina jednostek sektora finansów publicznych oraz pozostałych podmiotów | 39. | 40. | |
| Art. 7 ust. 2 pkt 1 upol - uczelnie, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą | 41. | 42. | |
| Art. 7 ust. 2 pkt 2 upol – publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie nieruchomości zajętych na działalność oświatową | 43. | 44. | |
| Art. 7 ust. 2 pkt 3 upol – instytuty naukowe i pomocnicze jednostki naukowe PAN, w odniesieniu do nieruchomości lub ich części, które są niezbędne do realizacji zadań, o których mowa w art. 2 ustawy z dnia 30.04.2010 r. o Polskiej Akademii Nauk, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą | 45. | 46. | |
| Art. 7 ust. 2 pkt 4 upol – prowadzący zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27.08.1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, lub zakłady aktywności zawodowej w zakresie przedmiotów opodatkowania zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawod. albo zaświadczeniem - zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyj. przedmiotów opodatkowania znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzącymi z. p. ch. spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27.08.1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub zakłady aktywności zawodowej | 47. | 48. | 49. |
| Art. 7 ust. 2 pkt 5 upol – instytuty badawcze, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą | 50. | 51. | |
| Art. 7 ust.2 pkt 5a upol - przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego uzyskanym na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej, w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych | 52. | 53. | 54. |
| Uchwała Nr XVII/160/2007 Rady Miasta Świnoujścia z dnia 31 maja 2007 r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości budynków i budowli powstałych lub rozbudowanych w wyniku inwestycji | | 55. | 56. |
| Uchwała Nr XXIV/201/2016 Rady Miasta Świnoujście z dnia 25 sierpnia 2016 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości składowisk odpadów | 57. | | 58. |
| Uchwała Nr XXIV/201/2016 Rady Miasta Świnoujście z dnia 25 sierpnia 2016 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości nabrzeży | | | 59. |

¹⁾ - numer PESEL wpisują podatnicy nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy

E. DANE DOTYCZĄCE UŻYTKÓW ROLNYCH STANOWIĄCYCH GOSPODARSTWO ROLNE – NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU²⁾**E.1. GRUNTY ORNE**

| Klasa | Powierzchnia w ha | Przelicznik | Powierzchnia w ha przeliczeniowych |
|-------|-------------------|-------------|------------------------------------|
| I | 37. , | 1,95 | 38. , |
| II | 39. , | 1,80 | 40. , |
| IIIa | 41. , | 1,65 | 42. , |
| IIIb | 43. , | 1,35 | 44. , |
| IVa | 45. , | 1,10 | 46. , |
| IVb | 47. , | 0,80 | 48. , |

E.2. ŁĄKI I PASTWISKA

| | | | |
|-----|-------|------|-------|
| I | 49. , | 1,75 | 50. , |
| II | 51. , | 1,45 | 52. , |
| III | 53. , | 1,25 | 54. , |
| IV | 55. , | 0,75 | 56. , |

E.3. SADY

| | | | |
|----------|-------|------|-------|
| I | 57. , | 1,95 | 58. , |
| II | 59. , | 1,80 | 60. , |
| III IIIa | 61. , | 1,65 | 62. , |
| IIIb | 63. , | 1,35 | 64. , |
| IV IVa | 65. , | 1,10 | 66. , |
| IVb | 67. , | 0,8 | 68. , |

E.4. GRUNTY POD STAWAMI NIEZARYBIONYMI

| | | |
|-------|------|-------|
| 69. , | 0,20 | 70. , |
|-------|------|-------|

E.5. GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI - łososiem, trocią, głowacicą, palią i pstrągiem²⁾

| | | |
|-------|------|-------|
| 71. , | 1,00 | 72. , |
|-------|------|-------|

E.6. GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI - inne gatunki ryb²⁾

| | | |
|-------|------|-------|
| 73. , | 0,20 | 74. , |
|-------|------|-------|

E.7. ROWY

| | | |
|-------|------|-------|
| 75. , | 0,20 | 76. , |
|-------|------|-------|

E.8. GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE

| | | |
|-------|------|-------|
| 77. , | 1,00 | 78. , |
|-------|------|-------|

E.9. INNE GRUNTY ROLNE

| Powierzchnia w ha | Przelicznik | Powierzchnia w ha przeliczeniowych |
|-------------------|-------------|------------------------------------|
| 79. | 1,00 | 80. |

F. ŁĄCZNA POWIERZCHNIA UŻYTKÓW ROLNYCH STANOWIĄCYCH GOSPODARSTWO ROLNE

| | |
|--|--|
| 81. Powierzchnia w ha (suma z kol. A części od E.1 do E.9) | 82. Powierzchnia w ha przeliczeniowych (suma z kol. B od E.1 do E.9) |
|--|--|

G. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU OD GOSPODARSTW ROLNYCH

| | |
|---|--------|
| Łącznie powierzchnia w ha przeliczeniowych (należy wpisać powierzchnię z poz.82) | 83. |
| Stawka podatku | 84. |
| Kwota podatku (w pełnych złotych) ***) | 85. zł |

H. DANE DOTYCZĄCE UŻYTKÓW ROLNYCH NIESTANOWIĄCYCH GOSPODARSTW ROLNYCH NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU ²⁾

| | | |
|-----------------------|--------------------|--|
| 86. Powierzchnia w ha | 87. Stawka podatku | 88. Kwota podatku (w pełnych złotych) ***) |
|-----------------------|--------------------|--|

I. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)

| | |
|-------------------------------|--|
| 89. Liczba załączników ZR-1/A | 90. Załącznik ZR-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie |
|-------------------------------|--|

J. INFORMACJA O OBOWIĄZKU PODATKOWYM (dotyczy wyłącznie podmiotów będących nierezydentami podatkowymi. tzn. posiadającymi miejsce zamieszkania / siedzibę poza granicami RP)

| |
|--|
| 91. Kraj siedziby (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> 1. państwo członkowskie Unii Europejskiej <input type="checkbox"/> 2. inne państwo |
|--|

K. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

| | |
|---|--|
| 92. Imię | 93. Nazwisko |
| 94. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok) | 95. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika ²⁾ |

L. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

| | |
|----------------------------------|------------------------------------|
| 96. Uwagi organu podatkowego | |
| 97. Data (dzień - miesiąc - rok) | 98. Podpis przyjmującego formularz |

*****) Pouczenie**

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2014 r., poz. 1619).

- 1) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy
- 2) Powierzchnię hektarów należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

UZASADNIENIE

Zmiana formularza załącznika „Dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości” wynika z wprowadzenia nowego zwolnienia podatkowego (nabrzeży o głębokości technicznej nie przekraczającej 2,5 m służące cumowaniu łodzi rybackich w celu ich wyładunku i postoju).

Natomiast, zmiana deklaracji na podatek rolny likwiduje pozycję „grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych” (dotychczasowy E.7.); są one zwolnione od podatku rolnego, mimo że od 2016 r. ustawodawca wprowadził przelicznik na ww. grunty.