

Świnoujście, dnia 06.07.2009 r.

WAB/JP/7353/319/2009

DECYZJA NR 143/PB/2009

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku inwestora o pozwolenie na budowę z dnia 30.06.2009 r., data wpływu 01.07.2009 r., nr w rejestrze korespondencji 1887/2009

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

inwestor : Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Świnoujściu, ul. Kollątaja 4

nazwa i adres zamierzenia budowlanego : budowa rurociągu tłocznego ścieków sanitarnych z przepompowni P1 przy ul.Chrobrego do oczyszczalni ścieków przy ul.Karsiborskiej w Świnoujściu – na odcinku od węzła nr 80 w ul.Armi Krajowej do oczyszczalni ścieków przy ul.Karsiborskiej (działki nr 659, 689/5, 700/2 – obr.6 i nr 269, 270, 271, 192/3, 188/1, 188/134, 188/135, 188/136, 190/4, 184/140, 201/1, 201/2, 208/9 -obr. 10).

kategoria obiektu : XXVI – sieci kanalizacyjne

autor projektu budowlanego: mgr inż. budownictwa wodnego Grzegorz Lesner, legitymujący się uprawnieniami budowlanymi nr 116/Sz/80 do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych - członek Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie nr ZAP/IS/3060/02

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych :
 - 1) teren budowy właściwie oznaczyć, ogrodzić i zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych;
 - 2) prace prowadzić zgodnie z przepisami i obowiązującymi normami, w sposób nie zagrażający środowisku, bezpieczeństwu ludzi i mienia, zapewniając ochronę uzasadnionych interesów osób trzecich;
 - 3) przy wykonywaniu robót budowlanych należy przestrzegać przepisów bhp, p-poż., stosować wyroby budowlane o właściwościach użytkowych umożliwiających wykonanym obiektom budowlanym spełnienie wymagań dotyczących bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, ochrony przed hałasem i drganiami, oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej przegród.

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych : **nie dotyczy**.
3. Terminy rozbiórki:
 - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania : **nie dotyczy**;
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych: **nie dotyczy**.
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - 1) inwestor jest obowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy lub określonych robót budowlanych przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności ;
 - 2) nakłada się obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci kanalizacyjnych (*zgodnie z §2.1.14b rozporządzenia z dnia 19 listopada 2001r. Ministra Infrastruktury w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego Dz. U. z 2001r. Nr 138, poz. 1554*).
5. Inwestor jest zobowiązany:
 - 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania : **nie dotyczy** .
 - 2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.
6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany:
 - 1) prowadzić dziennik budowy;
 - 2) umieścić na budowie w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy –Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działki nr 659, 689/5, 700/2 – obr.6 i nr 269, 270, 271, 192/3, 188/1, 188/134, 188/135, 188/136, 190/4, 184/140, 201/1, 201/2, 208/9 -obr. 10).

Załącznikiem do niniejszej decyzji jest zatwierdzony projekt budowlany pt. „ Rurociąg tłoczny z przepompowni P1 przy ul.Chrobrego do oczyszczalni ścieków w Świnoujściu – od węzła nr 80 w ul.Armi Krajowej do oczyszczalni ścieków”.

UZASADNIENIE

Zamierzeniem inwestora jest budowa rurociągu tłoczego ścieków sanitarnych z przepompowni P1 przy ul.Chrobrego do oczyszczalni ścieków przy ul.Karsiborskiej w Świnoujściu – na odcinku od węzła nr 80 w ul.Armi Krajowej do oczyszczalni ścieków przy ul.Karsiborskiej.

Inwestor wraz z wnioskiem o udzielenie pozwolenia na budowę przedłożył :

- projekt budowlany sporządzony i sprawdzony przez osoby posiadające uprawnienia budowlane w wymaganym zakresie oraz należące do właściwych izb samorządu zawodowego;
- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujścia – jednostka obszarowa III, uchwalonego Uchwałą Nr XXII/180/2004

Rady Miasta Świnoujścia z dnia 29 kwietnia 2004 r. i opublikowanego w Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 40 z dnia 07.06.2004 r., poz. 765

- wypis i wyrys ze zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujścia dotyczącego rozszerzenia granic Cmentarza Komunalnego, uchwalonego Uchwałą Nr LXXIV/365/98 Rady Miejskiej w Świnoujściu z dnia 16 czerwca 1998 r. (Dz. Urz. Woj. Szczecińskiego Nr 16 z dnia 20.07.1998 r., poz. 105);
- decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Nr 17/CP/2006, znak : WAB.VIII.7331-331-2006/II-1359 z dnia 16.08.2006 r., zmienioną decyzją z dnia 31.01.2007 r., znak : WAB/KD/7331/56/2007;
- decyzję znak : WIM.5548.D/70/06 z dnia 22.11.2006 r. oraz decyzję znak : WIM.5548.D/RŁ/14/07 z dnia 08.03.2007 r. w sprawie zezwolenia na lokalizację inwestycji w pasach drogowych ;
- decyzję znak : ZN-4220/53/W/2007 z dnia 05.08.2007 r. Zachodniopomorskiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie w sprawie pozwolenia na przeprowadzenie prac na terenie wpisanym do rejestru zabytków ;
- decyzję znak : WGK-7624/BZ/10-3/2009 z dnia 06.07.2009 r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Projekt budowlany jest zgodny z w/w miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujścia oraz w/w decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Autorzy projektu złożyli oświadczenie o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane).

Zatwierdzenie projektu budowlanego nie narusza ogólnej zasady odpowiedzialności projektantów za rozwiązania przyjęte w projekcie.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Zachodniopomorskiego z siedzibą w Szczecinie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Załączniki : 2 egz. projektu budowlanego dla Inwestora , po 1 egz. dla PINB i a/a



Z up. Prezydenta Miasta
mgr inż. Joanna Smalc
Naczelniczka Wydziału
Architektury i Budownictwa

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane;
- 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane.

