

**UCHWAŁA Nr X/69/2015
RADY MIASTA ŚWINOUJŚCIE**

z dnia 25 czerwca 2015 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr XXV/199/2012 Rady Miasta Świnoujście z dnia 31 maja 2012 r. w zakresie zmniejszenia obszaru opracowywanej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Świnoujście – jednostka obszarowa V w rejonie ul. Ludzi Morza

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 199, poz. 443) Rada Miasta Świnoujście uchwala, co następuje:

§ 1.1. W uchwale Nr XXV/199/2012 Rady Miasta Świnoujście z dnia 31 maja 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Świnoujście - jednostka obszarowa V w rejonie ul. Ludzi Morza wprowadza się następujące zmiany:

- 1) § 1 ust. 2 otrzymuje następujące brzmienie:
„Zmianą planu obejmuje się tereny położone w Świnoujściu przy ul. Ludzi Morza zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.”;
- 2) w § 1 skreśla się ust. 3.

2. Zaktualizowany załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego zmianą planu stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Świnoujście.

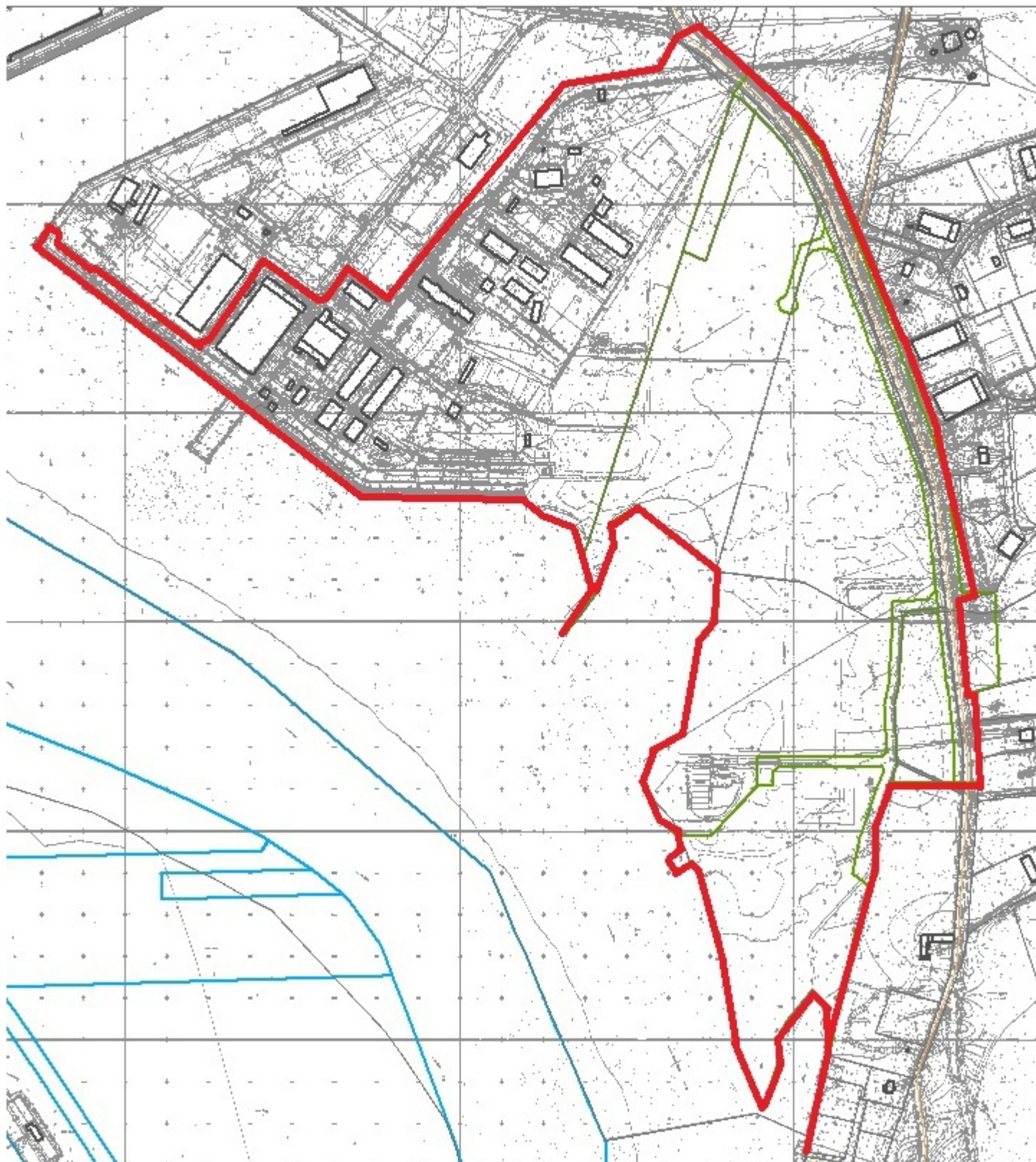
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta

Joanna Agatowska

Załącznik do Uchwały Nr X/69/2015 Rady Miasta Świnoujście
z dnia 25 czerwca 2015 r.

 zaktualizowany obszar objęty zmianą miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego



UZASADNIENIE

Proponowana zmiana Uchwały Nr XXV/199/2012 Rady Miasta Świnoujście z dnia 31 maja 2012 r. wiąże się z koniecznością wyłączenia z granic opracowywanej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części działki nr 187/2 obręb 0017, która to działka znajduje się w granicach terenu zamkniętego, kolidującego z przebiegiem elementów projektowanego układu drogowego o kluczowym znaczeniu dla obsługi funkcji portowych i przemysłowych.

Zmiana statusu w/w działki na teren zamknięty nastąpiła w wyniku decyzji Nr 264/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 19 września 2013 r.

W obecnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą Nr XXII/189/2007 Rady Miasta Świnoujście z dnia 30 sierpnia 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 103 z dnia 12 października 2007 r. poz. 1798) część działki nr 187/2 obręb 0017 znajduje się w projektowanych liniach rozgraniczających drogi powiatowej klasy zbiorczej ul. Ludzi Morza i projektowanej nowej drogi łączącej ul. Wolińską i ul. Ludzi Morza – tj. przeznaczona jest na funkcje infrastruktury komunikacji drogowej, ważnej dla rozwoju funkcji gospodarczych miasta, w tym portu morskiego w Świnoujściu.

Wyjaśnić należy, że niezależnie od powyższego postępowania w dniu 4 listopada 2014 r. Prezydent Miasta Świnoujście wystąpił do Ministerstwa Obrony Narodowej o zmianę granic kompleksu wojskowego Ognica w Świnoujściu. Szeroko uzasadniony wniosek w tej sprawie spotkał się ze zrozumieniem Ministerstwa i obecnie podlega opiniowaniu w ramach procedur wojskowych. Do czasu wydania nowej decyzji MON w sprawie korekty granic terenu zamkniętego nie ma możliwości uzyskania pozytywnego uzgodnienia projektu zmiany planu przez Wojewódzki Sztab Wojskowy w Szczecinie. Nie chcąc wstrzymywać prac na planem niniejszą uchwałą zmniejsza się obszar opracowania w taki sposób, aby wyłączyć z niego fragment terenu zamkniętego.

Zmniejszenie obszaru objętego zmianą planu pozwala na kontynuację rozpoczętej procedury planistycznej.