

UCHWAŁA NR LIX/457/2014
RADY MIASTA ŚWINOUJŚCIE
z dnia 23 października 2014 r.

**w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
Gminy Miasto Świnoujście.**

Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647, zm. Dz. U. z 2012 r. poz. 951 i 1445, Dz. U. z 2013 r. poz. 21, poz. 405, poz. 1238 i poz. 1446 oraz Dz. U. z 2014 r. poz. 379 i poz. 768), **Rada Miasta Świnoujście uchwala, co następuje:**

§ 1. Stwierdza się, że studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Świnoujście wymaga zmian w zakresie wynikającym z „Analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Miasto Świnoujście wraz z oceną postępów w opracowywaniu planów miejscowych i programem ich sporządzania”, stanowiącej Załącznik Nr 1 do uchwały.

§ 2. Na terenie Gminy Miasto Świnoujście obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego ujęte w „Wykazie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i zmian planów” stanowiącym Załącznik Nr 1 do „Analizy”.

§ 3. Akceptuje się kierunkowy Program sporządzenia zmiany studium, nowych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz zmian obowiązujących planów zawarty w „Analizie”, przewidujący sporządzenie następujących rodzajów opracowań:

- 1) fragmentaryczne zmiany studium, a w późniejszym okresie kompleksowa aktualizacja studium;
- 2) miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego dla terenów, na których występuje obowiązek ich wykonania tj. dla terenów strefy A ochrony uzdrowiskowej, terenów zagrożenia powodziowego;
- 3) miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego służące uporządkowaniu kwartałów śródmiejskich;
- 4) zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dotyczące stref ochronnych dla kompleksów wojskowych;
- 5) zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczące terenów w obrębie Karsiborza w zakresie wniosków zgodnych z obowiązującym studium;
- 6) zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczące dostępności komunikacyjnej plaży na prawobrzeżu;
- 7) zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Obszaru II dotyczące terenów, w stosunku do których występują problemy związane ze skomplikowanym stanem terenowo- prawnym;
- 8) zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wynikające z aktualizacji polityki przestrzennej miasta.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Świnoujście.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Paweł Sujka

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Prezydent Miasta Świnoujście przekazuje Radzie Miasta Świnoujście wyniki „Analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Miasto Świnoujście wraz z oceną postępów w opracowywaniu planów miejscowych i programem ich sporządzania”. Przedłożona uchwała w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Świnoujście akceptuje przyjęty kierunek zmian.