

OL.242.43.3741.TK.2015

ZAPROSZENIE **do złożenia oferty na wykonanie zamówienia**

1. Zakład Gospodarki Mieszkaniowej ul. Monte Cassino 8

tel. 91 321 26 31, 91 321 28 05,

fax 91 321 22 80

NIP: 855 000 40 59

Regon: 810506586

2. Zaprasza do złożenia oferty na:

- świadczenie usług w zakresie deratyzacji obiektów znajdujących się w zasobach ZGM-u w Świnoujściu termin wykonania z podziałem na VI etapów (I etap w terminie od 25 - 29.05.2015, II etap w terminie od 23 - 25.11.2015 r., III etap w terminie od 23 - 27.05.2016 r., IV etap w terminie od 21 - 25.11.2016 r., V etap w terminie od 22 - 26.05.2017 r., VI etap w terminie od 20 - 24.11.2017 r.). Wykaz adresów stanowi załącznik nr 1 do zaproszenia.

3. Dokumenty jakie powinny być dołączone do oferty:

- wyciąg z właściwego rejestru lub zaświadczenie o zgłoszeniu do ewidencji działalności gospodarczej,
- policę OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę min. 20 tys zł.

4. Oferta winna zawierać:

- cenę **ryczałtową** za wykonanie usługi oddzielnie dla każdego adresu - kwota netto, należny podatek VAT i kwotę brutto wg. załącznika nr 2 do zaproszenia.

5. Szczegółowe informacje można uzyskać:

- 1). Dorota Szczepaniak tel.91 321 26 31 wew 52,
- 2). Marta Muryn tel. 91 21 26 31 wew 51,
- 3). Andrzej Jasek tel. 91 321 26 31 wew 120.

w godz. pracy zakładu od 07:30 do 15:30.

6. Ofertę należy złożyć z dopiskiem „Usługi deratyzacji OL.242.43.TK.2015” w sekretariacie ZGM pokój 29 lub przesłać na adres;

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
ul. Monte Cassino 8
72-600 ŚWINOUJŚCIE

Sprawę prowadzi : Referat Organizacji i Logistyki

Tadeusz Koralewski tel. 91 321 21 56 wew. 41 fax.91 321 05 08

Termin składania oferty do dnia **14.05.2015 r.** do godz. *09:00* w sekretariacie Zamawiającego pokój nr **29**.

Termin otwarcia oferty **14.05.2015 r.** o godz. *10:15* w siedzibie Zamawiającego pok. **22**.

DYREKTOR
ZGM w Świnoujściu
oryginał podpisu w dokumentacji
mgr inż. Artur Ćwik

Załącznik nr 1 do zaproszenia OL.242.43.TK.2015

WYKAZ BUDYNKÓW GMINNYCH ORAZ POWIERZCHNIE ZABUDOWY DERATYZACJI W LATACH 2015 – 2017 ROKU (za <u>1 etap</u>)							
L.P.	Adres budynku	pow. zabudowy budynku m ²	pow. zabudowy pomieszczeń gospodarczych m ²	uwagi	rodzaj środka	ilość środka	koszt usługi
1	Barlickiego 13	216	0	bud. mieszk. częściowo podpiwniczony			
2	Barlickiego 6	374	0	bud. mieszk. bez podpiwniczenia			
3	Boh. Września 7	243	0	bud. mieszkalny bez podpiwniczenia			
4	Bol. Chrobrego 26-28	309	0	bud. mieszk. niepodpiwniczony			
5	Brzozowa 6	143	70	bud. mieszk. niepodpiwniczony + komórki			
6	Bunkrowa 2	115	0	bud. mieszk. podpiwniczony			
7	Dąbrowskiego 4	1352	0	bud. użytkowy podpiwniczony			
8	Grunwaldzka 62a	128	92	bud. mieszkaln. podpiwniczony			
9	Grunwaldzka 62b	125	104	bud. mieszkaln. niepodpiwniczony			
10	Grunwaldzka 64	158	38	bud. Mieszkalny niepodpiwniczony + komórki			
11	Grunwaldzka 71A	198	0	budynek techniczny niepodpiwniczony			
12	Holenderska 2	465	0	bud. bez podpiwniczenia			
13	Holenderska 2a	372	0	bud. bez podpiwniczenia			
14	Jaracza 65	188	0	bud. mieszk. z podpiwniczeniem			
15	Karsiborska 12	3249	0	bud. użytkowy niepodpiwniczony			

Sprawę prowadzi : Referat Organizacji i Logistyki

Tadeusz Koralewski tel. 91 321 21 56 wew. 41 fax.91 321 05 08

16	Kołłątaja 7	154	0	schron			
17	Krzywa 4	150	0	bud. mieszk.			
18	Kujawska 9	89	0	bud. mieszkalny jednorodz.			
19	Łużycka 9	199	0	schron			
20	Łużycka 1	195	24	bud. mieszk. + komórki			
21	Łużycka 3	128	82	bud. mieszk. + komórki			
22	Łużycka 4	139	53	bud. mieszk. + komórki			
23	Łużycka 5	140	64	bud. mieszk. + komórki			
24	Miodowa 8	158	102	bud. mieszk. + komórki			
25	Modrzejewskiej 20	891	0	bud. socjalny podpiwniczony			
26	Monte Cassino 8	359	78	bud. biurowy + pom. gosp. + garaż			
27	Mostowa 4	193	49	bud. mieszkalny częściowo podpiwniczony			
28	Norweska 1	128	0	bud. mieszkalny podpiwniczony			
29	Norweska 8	128	0	bud. mieszkalny podpiwniczony			
30	Odrawców 7	369	0	bud. mieszk. niepodpiwniczony			
31	Odrawców 9	370	0	bud. mieszk. niepodpiwniczony			
32	Piastowska 61	196	60	bud. mieszkalny + komórki			
33	Piastowska 62	772	0	budynek użytkowy podpiwniczony			
34	Rycerska 11	199	0	bud. mieszk. podpiwniczony			
35	Rycerska 13	200	0	budynek podpiwniczony			
36	Steyera 11-13	355	0	bud. socjalny niepodpiwniczony			
37	Steyera 19-23	544	0	bud. socjalny niepodpiwniczony			

38	Steyera 51	267	0	budynek socjalny niepodpiwniczony			
39	Toruńska 5	111	45	bud. mieszkalny podpiwniczony. + komórki			
40	Węgierska 3	374	0	bud. mieszkalny bez podpiwniczenia			
41	Wyspiańskiego 35c	568	0	bud. użytkowy podpiwniczony			
42	Wyszyńskiego 2	240	71	bud mieszkalny + komórki			
43	Wyszyńskiego 7	239	0	bud mieszk. podpiwniczony			
44	Wyszyńskiego 8	239	0	bud mieszk. podpiwniczony			
Powierzchnia zabudowy ogółem		15729	932	16661			

Wartość jednego wyłożenia:

netto zł. (słownie:)

VAT: zł. (słownie:)

brutto:zł. (słownie:)

Wartość oferty (tj. za VI etapów):

netto zł. (słownie:)

VAT: zł. (słownie:)

brutto:zł. (słownie:)

.....
Miejscowość, data.

.....
(podpis składającego ofertę)

Sprawę prowadzi : Referat Organizacji i Logistyki

Tadeusz Koralewski tel. 91 321 21 56 wew. 41 fax.91 321 05 08

Strona 5 z 10

FORMULARZ OFERTOWY WYKONAWCY

na: - świadczenie usług w zakresie deratyzacji obiektów znajdujących się w zasobach ZGM-u w Świnoujściu termin wykonania z podziałem na VI etapów (I etap w terminie od 25 - 29.05.2015, II etap w terminie od 23 - 25.11.2015 r., III etap w terminie od 23 – 27.05.2016 r., IV etap w terminie od 21 – 25.11.2016 r., V etap w terminie od 22 – 26.05.2017 r., VI etap w terminie od 20 – 24.11.2017 r.).

Dane dotyczące Wykonawcy

Nazwa:

Siedziba:

Województwo:

Nr tel.: **nr fax-u.:**

Nr tel. komórkowego:

Adres: e-mailowy:@.....

NIP: **REGON:**

Dane dotyczące Zamawiającego:

**Gmina Miasto Świnoujście
Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
ul. Monte Cassino 8,
72 – 600 Świnoujście**

I. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia na następujących warunkach:

1. Wartość usługi:

Ogółem kwota ryczałtowa netto..... (słownie;) +
należny podatek VAT w kwocie.....(słownie:
.....) = wartość ryczałtowa brutto
(słownie:.....)

W tym:

1.1. **kwota ryczałtowa netto** za jedno wyłożenie **(słownie;**
.....) + **należny podatek VAT w kwocie.....(słownie:**
.....) = wartość ryczałtowa brutto
(słownie:.....),

II. Oświadczenia Wykonawcy:

1. oświadczam/y, że zapoznałem/liśmy się z warunkami przystąpienia do zamówienia określonymi w zaproszeniu oraz że uzyskałem/liśmy niezbędne informacje do przygotowania oferty;

2. oświadczam/my, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego;
3. oświadczam/my, że zapoznałem/liśmy się z projektem umowy i nie wnoszę/simy w stosunku do niego żadnych uwag, a w przypadku wyboru naszej oferty podpiszę/szemy umowę, której projekt stanowi załącznik nr 3 do zaproszenia
4. oświadczam/my, że do robót użyję/jemy materiałów i sprzętu, które posiadają atest o dopuszczeniu do stosowania w tego typu pracach;
5. oświadczam/my, że udzielam/my miesięcznego okresu gwarancji na wykonane prace i materiały (min. 6 m-cy);
6. oświadczam/my, że prace określone w zamówieniu wykonam/my: **we skazanych terminach.**
7. zamówienie wykonam/my własnymi siłami /powierzę/my podwykonawcom/

III. Załączam/my dokumenty:

- 1) aktualny wyciąg z właściwego rejestru lub zaświadczenie o zgłoszeniu do ewidencji działalności gospodarczej,
- 2) aktualna Polisa OC lub inny dokument potwierdzający posiadanie stosownego ubezpieczenia w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę nie mniejszą niż 20 tys. zł.,

IV. Inne informacje Wykonawcy:

.....
.....

Podpis Wykonawcy:

.....
/imię i nazwisko, nazwa firmy/

Sprawę prowadzi : Referat Organizacji i Logistyki

Tadeusz Koralewski tel. 91 321 21 56 wew. 41 fax.91 321 05 08

Strona 7 z 10

Załącznik nr 3 do zaproszenia OL.242.43TK.2015

Projekt Umowy

Zawarta w dniu2015 r. w Świnoujściu pomiędzy:

Gminą Miasto Świnoujście – Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej w Świnoujściu ul. Monte Cassino 8, zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

Dyrektora Zakładu – mgr inż. Artur Ćwik,

a

..... zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym prze

§ 1

1. Zamawiający zleca Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego usług deratyzacyjnych - w budynkach Gminy Miasto Świnoujście wymienionych w załączniku nr 1 do umowy będącym jej integralną częścią,
2. Umowa zostaje zawarta na okres 36 miesięcy od dnia podpisania umowy tj: od dnia05.2015 do dnia05.2018 r.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę wskazaną w ust. 1 (6 krotne wyłożenie trutki) w terminie i etapach:
 - 1) pierwsze wyłożenie - od 25 - 29.05.2015 r.,
 - 2) drugie wyłożenie - od 23 - 25.11.2015 r.,
 - 3) trzecie wyłożenie - od 23 - 27.05.2016 r.,
 - 4) czwarte wyłożenie - od 21 - 25.11.2016 r.,
 - 5) piąte wyłożenie - od 22 - 26.05.2017 r.,
 - 6) szóste wyłożenie - od 20 - 24.11.2017 r.

§ 2

1. Usługi stanowiące przedmiot umowy obejmują deratyzację (zwalczanie gryzoni) z zastosowaniem właściwych preparatów zgodnych z wymogami sanitarnymi (posiadających stosowny atest), w tym obejmują również usuwanie martwych gryzoni z terenu posesji.
2. W trakcie trwania umowy Wykonawca zobowiązany jest do co najmniej 6 - krotnego wyłożenia trutek w terminach określonych w § 1 ust. 3.
3. Za efekt uzyskany w wyniku wyłożenia trutek oraz użytych środków i konieczność zwiększenia ich stanów lub częstotliwości wyłożenia i użycia odpowiada Wykonawca, co nie skutkuje zwiększeniem należnego mu wynagrodzenia.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wywieszenia ogłoszeń informujących o wyłożonych trutkach i przeprowadzonych zabiegach.
5. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania przy wykonaniu umowy materiałów i substancji wprowadzonych do obrotu zgodnie z przepisami ustawy z dnia 13.09.2002 r. o produktach biobójczych (tj. Dz. U. z 2007 r., Nr 39, poz. 252 ze zm.) i posiadających atest PZH (dokumenty te Wykonawca ma obowiązek przekazać Zamawiającemu w formie kserokopii potwierdzonych „za zgodność z oryginałem” wraz z fakturą).
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody spowodowane przy wykonywaniu umowy oraz za następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z nie wykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków umownych.

§ 3

1. Wartość jednego etapu w zakresie realizacji przedmiotu umowy na podstawie oferty złożonej przez Wykonawcę określa się na kwotę:.....(słownie:.....) netto powiększoną o należny podatek VAT w kwocie zł (słownie:), co stanowi wartość zł. (słownie:) brutto.

2. Zamawiający ustala jednocześnie, iż całkowita wartość przedmiotu niniejszej umowy w okresie jej trwania nie przekroczy kwoty:.....(słownie:.....) netto powiększoną o należny podatek VAT w kwocie zł (słownie:), co stanowi wartość zł. (słownie:) brutto.
3. Wykonawca wystawi fakturę za każdy etap realizacji przedmiotu umowy i należytem jej wykonaniu w wysokości:
 - a) 50 % wartości określonej w ust. 1 - po wyłożeniu trutek zgodnie z § 1 ust. 3 pkt od 1 do 6;
 - b) 50 % wartości określonej w ust. 1 - po upływie min. **90 dni** od dnia określonego w § 1 ust. 3 pkt od 1 do 6.,
4. Zapłata za wykonaną usługę nastąpi w ciągu 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru wykonanych usług.

§ 4

1. Wykonawca odpowiada za jakość wykonanych usług i udziela Zamawiającemumiesięcznej gwarancji po każdym wyłożeniu trutek.
2. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do likwidacji gryzoni w terminie do 5 dni od dnia zgłoszenia mu przez Zamawiającego pisemnie (fax-em lub e-mailem) pojawienia się gryzoni.
3. W przypadku nie wywiązania się przez Wykonawcę z obowiązku, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający może przystąpić do likwidacji gryzoni we własnym zakresie, ale na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.

§ 5

1. Za nieefektywne wykonanie deratyzacji i dezynsekcji uważa się pojawienie się gryzoni po raz trzeci lub kolejny w którejkolwiek z nieruchomości objętych umową pomimo wykonania usług oraz ponownego ich wykonania w ramach gwarancji.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) w przypadku nie wywiązania się z obowiązku wykonania usługi w wyznaczonym terminie – w wysokości 30 % wartości przedmiotu umowy brutto określonej odpowiednio w § 3 ust. 1 jednak nie mniej niż 300,00 zł,
 - 2) z tytułu nieefektywnego wykonania usługi – w wysokości 0,5 % wartości umowy brutto określonej odpowiednio w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki od dnia zgłoszenia Wykonawcy konieczności ponownego wykonania czynności deratyzacyjnych, jednak nie mniej niż 50,00 zł,
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego – 25 % wartości umowy brutto określonej łącznie w § 3 ust. 2, jednak nie mniej niż 8 tys zł.
3. Jeżeli szkoda z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższa wysokość zastrzeżonych kar umownych Zamawiającemu przysługuje odszkodowanie uzupełniające na zasadach ogólnych.

§ 6

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
3. Spory powstałe w związku z przedmiotową umową strony poddają pod rozstrzygnięcie sądów miejscowo właściwych dla siedziby Zamawiającego.

Sprawę prowadzi : Referat Organizacji i Logistyki

Tadeusz Koralewski tel. 91 321 21 56 wew. 41 fax.91 321 05 08

§ 7

1. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden egzemplarz Wykonawca.
2. Integralną częścią umowy stanowią załączniki:
 - a) Załącznik nr 1 – wykaz nieruchomości,
 - b) Załącznik nr 2 – oferta Wykonawcy z dnia

Zamawiający

Wykonawca