

OL.242.43.4856.TK.2014

ZAPROSZENIE **do złożenia oferty na wykonanie zamówienia**

1. Gmina Miasto Świnoujście - Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Świnoujściu przy ul. Monte Cassino 8

tel. 91 321 26 31, 91 321 28 05,
NIP: 855 000 40 59

fax 91 321 22 80
Regon: 810506586

2. Zaprasza do złożenia oferty na:

- szklenie ram drewnianych okiennych i drzwiowych, szklenie drzwi metalowych szkłem bezpiecznym oraz szklenie ram okiennych PCV w lokalach znajdujących się w zasobach Gminy Miasto Świnoujście – Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Świnoujściu. Termin wykonania od **01.07.2014 r. do 30.06.2017 r.**

3. Dokumenty, jakie powinny być dołączone do oferty:

- wyciąg z właściwego rejestru lub zaświadczenie o zgłoszeniu do ewidencji działalności gospodarczej.

4. Oferta powinna zawierać:

- 1) cenę ryczałtową za 1 m² (obejmującą dostawę i montaż wraz z pracami towarzyszącymi) – za szklenie (szkłem zwykłym gr. 6 mm/ innym dostosowanym do szklonych ram) drzwi i okiem drewnianych, należy podatek VAT i cenę ryczałtową brutto za 1 m² (w celu oszacowania oferty należy przyjąć szklenie w okresie 1 roku min. 10 m²);
- 2) cenę ryczałtową za 1 m² (obejmującą dostawę i montaż wraz z pracami towarzyszącymi) - za szklenie (szkłem zespolonym) drzwi i okiem PCV, należy podatek VAT i cenę ryczałtową brutto za 1 m² (w celu oszacowania oferty należy przyjąć szklenie w okresie 1 roku min. 10 m²);
- 3) cenę ryczałtową za 1 m² (obejmującą dostawę i montaż wraz z pracami towarzyszącymi) – za szklenie drzwi metalowych szkłem bezpiecznym (zbrojonym), należy podatek VAT i cenę ryczałtową brutto za 1 m² (w celu oszacowania oferty należy przyjąć szklenie w okresie 1 roku min. 30 m²).

5. Zakres prac obejmuje:

- 1) demontaż elementów szklanych z drzwi i okien,
- 2) zakup szkła,
- 3) montaż szkła w drzwiach i oknach zgodnie ze zaleceniem Zamawiającego.

6. Projekt umowy stanowi załącznik nr 1 do zaproszenia.

Sprawę prowadzi : Referat Organizacji i Logistyki

Tadeusz Koralewski tel. 91 321 21 56 wew. 41 fax.91 321 05 08

7. Szczegółowe informacje można uzyskać u niżej wymienionych pracowników Zamawiającego:

- 1) Doroty Szczepaniak - tel. 91 321 26 31 wew. 52,
- 2) Andrzeja Jaska - tel. 91 321 26 31 wew. 120

w godz. pracy zakładu od 07:30 do 15:30.

8. Ofertę należy złożyć:

z dopiskiem

„**Szklenie OL. 242.43.....TK.2014**”

w sekretariacie ZGM pokój 29 lub przesłać na adres:

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

ul. Monte Cassino 8

72-600 ŚWINOUJŚCIE

Termin składania ofert do dnia **26.06.2014 r.** do godz. 08:10 w sekretariacie Zamawiającego pokój nr 29.

Termin otwarcia oferty **26.06.2014 r.** o godz. 08:30 w siedzibie Zamawiającego pok. 22.

DYREKTOR
ZGM w Świnoujściu
oryginał podpisu w dokumentacji
mgr inż. Artur Ćwik

U M O W A Nr(projekt)

zawarta w dniu2014 r. w Świnoujściu pomiędzy:

Gminą Miasto Świnoujście - Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej w Świnoujściu
ul. Monte Cassino 8,
zwanym dalej **Zamawiającym**,
reprezentowanym przez **Dyrektora Zakładu - mgr inż. Artura Ćwik**
a

.....
zwaną dalej „**Wykonawcą**”,
w wyniku zaproszenia z dnia 23.06.2014 r. do złożenia oferty na wykonanie zamówienia
(OL.242.43.4856.TK.2014),
o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania na rzecz Zamawiającego usług polegających szkleniu ram drewnianych okiennych i drzwiowych, szkleniu drzwi metalowych szkłem bezpiecznym oraz szkleniu ram okiennych PCV w lokalach znajdujących się w zasobach Gminy Miasto Świnoujście – Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Świnoujściu – z materiałów własnych Wykonawcy i przy użyciu jego sprzętu.

§ 2

Umowa niniejsza zostaje zawarta na okres **od dnia 01.07.2014r. do dnia 30.06.2017r.**

§ 3

1. Szacunkową wartość wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie usług objętych umową określa się na **kwotę zł** (słownie złotych:) **netto** powiększoną o należny podatek VAT ... % w kwocie zł, co łącznie stanowi wynagrodzenie w wysokości zł (słownie złotych:) **brutto** w okresie 12 miesięcy, czyli na kwotę(słownie złotych:) **netto** powiększoną o należny podatek VAT w wysokości % w kwocie zł, co łącznie stanowi kwotę**zł** (słownie złotych:) **brutto** w okresie obowiązywania umowy.

2. Ostateczna wartość wynagrodzenia zostanie określona na podstawie przedłożonej przez Wykonawcę dokumentacji potwierdzającej wykonanie usług **przy przyjęciu do rozliczeń niżej wymienionych stawek wynagrodzenia za szklenie 1 m²**, przy czym stawka obejmuje wynagrodzenie za demontaż pozostałych elementów szklanych, wartość użytych materiałów, wynagrodzenie za montaż nowych elementów szklanych i za niezbędne prace towarzyszące, koszt użytego sprzętu:

1) za szklenie (szkłem zwykłym gr. 6 mm/ innym dostosowanym do szklonych ram) drzwi i okien drewnianych – stawka w wysokości (słownie:) **netto**, powiększona o należny podatek VAT w kwocie (słownie:), co stanowi (słownie:) **brutto**;

Sprawę prowadzi : Referat Organizacji i Logistyki

Tadeusz Koralewski tel. 91 321 21 56 wew. 41 fax.91 321 05 08

- 2) za szklenie (szkłem zespolonym) drzwi i okien PCV – stawka w wysokości
(słownie:) netto, powiększona o należny podatek VAT w kwocie
(słownie:), co stanowi (słownie:) brutto;
- 3) za szklenie drzwi metalowych szkłem bezpiecznym (zbrojonym) – stawka w wysokości
(słownie:) netto, powiększona o należny podatek VAT w kwocie
(słownie:), co stanowi (słownie:) brutto.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy z zachowaniem należytej staranności.
2. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) przestrzegania przepisów bhp i zasad bezpieczeństwa przeciwpożarowego,
 - 2) niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego w formie pisemnej o jakichkolwiek przeszkodach w realizacji umowy.

§ 5

1. Przedstawiciel Zamawiającego zleci Wykonawcy w formie telefonicznej zakres prac z podaniem miejsca oraz termin ich wykonania.
2. Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do zlecenia wykonania prac są:
 - 1)
 - 2)
3. O zakończeniu prac Wykonawca powiadomi Zamawiającego w celu ustalenia terminu odbioru prac.
4. Termin odbioru prac nie może być wyznaczony później niż w ciągu 2 dni od powiadomienia, o którym mowa w ust.1.
5. W wyniku odbioru prac sporządzony zostanie protokół odbioru stanowiący podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury.
6. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia stwierdzonych w protokole odbioru wad wykonanych usług w terminie nie dłuższym niż 2 dni od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego lub osoby przez niego upoważnione, o ile strony nie ustalą w danym przypadku innego terminu.

§ 6

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonane usługi zostanie dokonana przez Zamawiającego przelewem w terminie do 14 dni od daty wpływu rachunku (faktury) do Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na rachunku (fakturze).
2. Rachunek (fakturę) Wykonawca wystawi na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru usług stanowiącego integralną część rachunku (faktury).

§ 7

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) w wysokości 3 % wartości przedmiotu usługi netto - za każdy dzień zwłoki w jej wykonaniu, a jeżeli zwłoka trwać będzie dłużej niż 2 dni - 6 % tej wartości za każdy dalszy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w protokole odbioru – w wysokości 2 % wartości przedmiotu usługi netto za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu na usunięcie wad ustalonego zgodnie z § 5 ust. 4.

2. Wykonawca wyraża zgodę na naliczanie i potrącanie kar umownych przez Zamawiającego z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.
3. Zamawiający o fakcie naliczenia kary i jej przyczynach informować będzie Wykonawcę w formie pisemnej.
4. Jeżeli szkoda wynikająca z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższa wysokości zastrzeżonych kar, Zamawiającemu przysługiwać będzie odszkodowanie uzupełniające na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.

§ 8

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego

§ 9

1. Przedstawicielami Zamawiającego upoważnionymi do kontroli wykonania usług przez Wykonawcę i podpisywania dokumentów stanowiących podstawę rozliczenia za wykonane usługi są:

- 1)
- 2)

2. Przedstawicielem Wykonawcy jest

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
3. Spory powstałe w związku z przedmiotową umową strony poddają pod rozstrzygnięcie sądów miejscowo właściwych dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

1. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 dla Zamawiającego, a 1 dla Wykonawcy.
2. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - 1) załącznik nr 1 – zaproszenie z dnia 23.06.2014 r. do złożenia oferty na wykonanie zamówienia (OL.242.43.4856.TK.2014),
 - 2) załącznik nr 2 - oferta Wykonawcy z dnia

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Sprawę prowadzi : Referat Organizacji i Logistyki

Tadeusz Koralewski tel. 91 321 21 56 wew. 41 fax.91 321 05 08