

ZGM.OL.242.32.3761.TK.2014

ZAPROSZENIE do złożenia oferty na wykonanie zamówienia

1. Gmina Miasto Świnoujście - Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Świnoujściu przy ul. Monte Cassino 8

tel. 91 321 26 31, 91 321 28 05,

fax 91 321 22 80

NIP: 855 000 40 59

Regon: 810506586

2. Zaprasza do złożenia oferty na:

- opracowanie ekspertyzy stanu ochrony ppoż dla budynku położonego w Świnoujściu przy ul. Dąbrowskiego 4 w zakresie zagrożenia życia ludzi i uzyskanie wymaganych uzgodnień
- odstępstw, w tym z KW PSP Termin wykonania usługi: **do dnia 22.07.2014 r.**

3. Dokumenty jakie powinny być dołączone do oferty:

- wyciąg z właściwego rejestru lub zaświadczenie o zgłoszeniu do ewidencji działalności gospodarczej,
- dokumenty potwierdzające stosowne uprawnienia do wykonania przedmiotu zaproszenia.

4. Oferta winna zawierać:

- cenę za wykonanie usługi - kwota netto, należny podatek VAT i kwotę brutto.

5. Opracowanie winno wskazać: elementy budynku nie spełniające przepisów w zakresie ochrony przeciwpożarowej ze wskazaniem zaleceń, których wypełnienie (z zatwierdzonymi możliwymi odstępstwami) zapewni w budynku wymagana przepisami ochronę przeciwpożarową w zakresie zagrożenia życia ludzi.

Ekspertyza winna uwzględniać:

- stan istniejący budynku,
- cząstkowe opracowania projektowe, dotyczące budynku pod kątem ich korelacji w zakresie ochrony przeciwpożarowej i ewentualnych przedmiotowych rozwiązań, które zapewniają tę ochronę.

Dokumentacja projektowa:

- wymianę centralnego ogrzewania,
- docieplenie budynku,
- przebudowę parteru budynku wraz z wydzieleniem klatki schodowej,
- przebudowę wejść i dojść do budynku.

Dokumentacja powykonawcza:

- przebudowę WLZ oraz obwodów administracyjnych i oświetlenia awaryjnego,
- przebudowę II kondygnacji RTG I MOPR,

Sprawę prowadzi : Referat Organizacji i Logistyki

Tadeusz Koralewski tel. 91 321 21 56 wew. 41 fax.91 321 05 08

- przebudowę wybranych pomieszczeń na przychodnię lekarską– parter *Poradnia Nowa Med.*,
- przebudowę pomieszczeń na przychodnię lekarską - parter *Poradnia Rodzinna*,
- przebudowę pomieszczeń na II kondygnacji na pomieszczenia dla *SOWOPR*,
- modernizację wejścia na poziom maszynowni windy,
- system instalacji grawitacyjnej oddymiania klatek schodowych,
- przebudowę pomieszczeń na toaletę publiczną.

Opracowana ekspertyza winna uwzględniać:

- przedmiot zakres i cel opracowania,
- ogólną charakterystykę obiektu (gabaryty, konstrukcja, przeznaczenie, usytuowanie),
- warunki budowlano- instalacyjne, ich stan techniczny (związany z ochrona p.poż),
- szczegółowy zakres wymaganych zmian w budynku i jego otoczeniu, tak aby spełniał wymagania istniejących przepisów, (w tym w kontekście planowanych zmian zgodnie z ww. dokumentacjami),
- przyjęte rozwiązania zastępcze (rekompensujące niezgodności niemożliwe do usunięcia),
- analizę i ocenę wpływu rozwiązań zastępczych na poziom ochrony p.poż.

6. **Przedmiotową ekspertyzę:** Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w wersji papierowej i elektronicznej w niżej podanych ilościach:

- 6.1. wersja papierowa - **2 egz.**,
- 6.2. wersja elektroniczna - **2 egz.**

7. **Szczegółowe informacje można uzyskać:**

- 1). Piotr Bubnowski tel 913212631 wew. **31**
 - 2). Beata Góra tel.913212631 wew. **34**,
 - 3). Danuta Kleba tel. 913212631 wew. **34**,
- w godz. pracy zakładu od *07:30* do *15:30*.

8. **Ofertę należy złożyć:**

z dopiskiem:

„Ekspertyza ppoż ul. Dąbrowskiego 4 OL.242.32.TK.2014”

w sekretariacie ZGM pokój **29** lub przesłać na adres:

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

ul. Monte Cassino 8

72-600 ŚWINOUJŚCIE

Termin składania ofert do dnia **21.05.2014 r.** do godz. *09:00* w sekretariacie Zamawiającego pokój nr **29**.

Termin rozpatrzenia ofert **21.05.2014 r.** o godz. *09:15* w siedzibie Zamawiającego pok. **22**.

DYREKTOR
ZGM w Świnoujściu
oryginał podpisu w dokumentacji
mgr inż. Artur Ćwik