

810506586

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
ul. Monte Cassino 8, tel./fax 091 321 22 80
72-600 Świnoujście
NIP:855-000-40-59

Świnoujście, dnia 01.08.2013 r.

ZAPROSZENIE do złożenia oferty na wykonanie zamówienia

I. Zakład Gospodarki Mieszkaniowej ul. Monte Cassino 8
tel. 91 321 26 31 , 91 321 28 05, fax 91 321 22 80
NIP 855 000 40 59 Regon 810506586

II. Zaprasza do złożenia oferty na:

1. Wykonanie dokumentacji na zmianę sposobu ogrzewania lokalu na etażowe opalane gazem dla:

1) lokalu mieszkalnego nr 5 w budynku przy ul. Konstytucji 3 Maja 30 w Świnoujściu.

2) lokalu mieszkalnego nr 4 w budynku przy ul. Konstytucji 3 Maja 30 w Świnoujściu.

3) lokalu mieszkalnego nr 5 w budynku przy ul. Konstytucji 3 Maja 28 w Świnoujściu

4) lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku przy ul. Konstytucji 3 Maja 27 w Świnoujściu
dotyczącej:

- wykonania wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania zasilanej gazem, wentylacji pomieszczeń sanitarnych, instalacji wody ciepłej i zimnej – po 5 egz.,

- rozbiórki dotychczasowego systemu ogrzewania lokalu wraz z pracami towarzyszącymi,

- uzyskania wymaganych zgód, uzgodnień, z przedstawicielami wspólnot mieszkaniowych i innych urzędów.

2. Wykonanie kosztorysu inwestorskiego, z przedmiarem robót, kosztorysem nakładczym po 2 egz.

3. Wykonanie Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych po 2 egz.

W/w wykonać w wersji papierowej i w wersji elektronicznej na płycie CD zapisane w formacie: PDF lub dwg – rysunki, Word – opisy, Excel – tabele.

4. Opracowanie projektowe , kosztorysy , specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, należy wykonać dla każdego lokalu osobno.

Uwaga: Inwentaryzację kominiarską dostarczy Zamawiający.

III. 1. Dokumentacja powinna być wykonana zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r./ z późniejszymi zmianami/ w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z dnia 16 września 2004 r. Nr 202 poz.2072 z późniejszymi zmianami).

Kosztorys inwestorski winien być opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. (z późniejszymi zmianami).

Realizacja zamówienia stanowiącego przedmiot niniejszej umowy ma na celu:

a) zapewnienie dokumentacji projektowo- kosztorysowej niezbędnej (zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych z późniejszymi zmianami) w postępowaniu dot. wyboru wykonawcy robót budowlanych objętych zadaniem,

- w dokumentacji, kosztorysie, przedmiarze oraz w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych nie powinno być nazw, znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, z uwzględnieniem wyjątku, który dopuszcza takie wskazanie w sytuacji, gdy jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia. W przypadku użycia nazw własnych Wykonawca dokumentacji winien uzasadnić konieczność wskazania nazw i znaków towarowych zgodnie z art. 29 ust 3 ustawy prawo zamówień publicznych.

b) zapewnienie dokumentacji projektowej niezbędnej do uzyskania zgody na pozwolenie na budowę i do realizacji robót budowlanych objętych zadaniem,

c) zapewnienie nadzoru autorskiego w okresie budowy.

W dokumentacji należy przedstawić **optymalne ekonomicznie** rozwiązania w zakresie technologii robót.

VI. Termin wykonania – preferowany termin wykonania - **30 dni od daty podpisania umowy** (dotyczy wszystkich lokali).

IV. Dokumenty jakie winny być dołączone do oferty:

- wyciąg z właściwego rejestru lub zaświadczenie o zgłoszeniu do ewidencji działalności gospodarczej.

V. Oferta winna zawierać:

- cenę usługi - kwota netto + należny podatek VAT za dokumentację na dany lokal.
Razem - 4 lokale mieszkalne x cena za 1 lokal =zł netto + 23% VAT =
..... zł brutto – załącznik nr 1.

VI. Termin wykonania – preferowany termin wykonania - **30 dni od daty podpisania umowy** (dotyczy wszystkich lokali).

VII. Ofertę należy złożyć z dopiskiem „Wykonanie dokumentacji technicznej dla lokali przy ul. Konstytucji 3 Maja” w sekretariacie ZGM pokój 29 lub przesłać na adres;

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
ul. Monte Cassino 8
72-600 Świnoujście
lub E-mail: sekretariat@zgm.swinoujscie.pl

Termin składania oferty do dnia **07.08.2013 r.** do godz. 11.00 w sekretariacie ZGM pokój nr 29.

Termin otwarcia oferty **07.08.2013 r.** o godz. 11.30 w siedzibie Zamawiającego.

VIII. Osoby upoważnione do kontaktu z Wykonawcami:

Pan Piotr Bubnowski, pok. nr 11 lub pod nr tel. 91 321 26 31 wew. 31 lub 690 021 257, e-mail pbumnowski@zgm.swinoujscie.pl

Pani Danuta Kleba, pok. 14 lub pod nr tel. 91 321 26 31 wew. 34 e-mail dkleba@zgm.swinoujscie.pl, godz. pracy zakładu od 7.30 do 15.30.

DYREKTOR

mgr inż. Artur Ćwik

OFERTA CENOWA

W odpowiedzi na zaproszenie do złożenia oferty cenowej na wykonanie zamówienia na: **wykonanie dokumentacji technicznej dla lokali przy ul. Konstytucji 3 Maja 30/5; Konstytucji 3 Maja 30/4 ; Konstytucji 3 Maja 28/5; Konstytucji 3 Maja 27/3 w Świnoujściu:**

1. Nazwa Wykonawcy:
2. Adres Wykonawcy:.....
3. NIP: Regon:.....
4. Nr rachunku bankowego.....

Oferuję wykonanie przedmiotu zadania, tj:

za cenę ryczałtową:

kwota nettozł + podatek VAT 23%zł tj. cena brutto :

..... zł słownie:za jeden lokal mieszkalny

Kwota nettozł x 4 lokale mieszkalne =zł netto + 23% VAT =zł brutto słownie;

5. Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i specyfiką wykonania zadania i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.
6. Oświadczam, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego.
7. Termin realizacji zamówienia dla każdego lokalu:
 - 1)Konstytucji 3 Maja 30/5.....
 - 2) Konstytucji 3 Maja 30/4.....
 - 3) Konstytucji 3 Maja 28/5.....
 - 4) Konstytucji 3 Maja 27/3.....

Dnia.....

.....
Podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej