

**OGŁOSZENIE O NABORZE NA STANOWISKO
INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
W ZAKŁADZIE GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ W ŚWINOUJŚCIU**

Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Świnoujściu z siedzibą przy ul. Monte Cassino 8, na podstawie art. 11, 12 i 13 ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 223, poz. 1458 ze zmianami) ogłasza nabór na wolne stanowisko urzędnicze.

- I. Określenie stanowiska pracy: INSPEKTOR NADZORU BUDOWLANEGO.
- II. Wymiar czasu pracy: 1/1 etat.
- III. Określenie wymagań związanych ze stanowiskiem urzędniczym:

1. WYMAGANIA KONIECZNE:

O STANOWISKO MOGĄ UBIEGAĆ SIĘ OSOBY, KTÓRE:

- 1) posiadają obywatelstwo polskie*,
- 2) mają pełną zdolność do czynności prawnych oraz korzystają z pełni praw publicznych,
- 3) posiadają wykształcenie wyższe techniczne i co najmniej 4-letni staż pracy w zawodzie,
- 4) nie były skazane prawomocnym wyrokiem sądu za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub za umyślne przestępstwo skarbowe,
- 5) cieszą się nieposzlakowaną opinią,
- 6) posiadają znajomość programów komputerowych, w tym pakietów biurowych i programów kosztorysowych,
- 7) posiadają uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania lub do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
- 8) posiadają wiedzę w zakresie przepisów prawa budowlanego, administracyjnego, ustawy o samorządzie gminnym, ustawy o finansach publicznych i ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. WYMAGANIA DODATKOWE:

- 1) samodzielność w wykonywaniu powierzonych zadań,
- 2) dyspozycyjność,
- 3) komunikatywność,
- 4) umiejętność pracy w zespole.

3. ZAKRES WYKONYWANYCH ZADAŃ NA STANOWISKU:

- 1) prowadzenie inspekcji obiektów budowlanych w zakresie prawidłowości przebiegu procesu budowlanego i utrzymania obiektów budowlanych,
- 2) kontrola obiektów budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego,

- 3) realizacja zaleceń pokontrolnych ww. sprawach,
- 4) wycena i kosztorysowanie prac,
- 5) określanie zakresu prac dotyczących remontów oraz inwestycji w budynkach i lokalach mieszkalnych i usługowych.

4. INFORMACJA O WARUNKACH PRACY ORAZ O WSKAŹNIKU ZATRUDNIENIA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH:

- 1) norma dobową czasu pracy wynosi 8 godzin,
- 2) norma tygodniowa czasu pracy wynosi 40 godzin,
- 3) wynagrodzenie za pracę wypłacane jest raz w miesiącu z dołu najpóźniej w ostatnim dniu roboczym miesiąca, za który wynagrodzenie przysługuje,
- 4) wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w zakładzie w listopadzie 2012 r. wyniósł poniżej 6%.

5. WYMAGANE DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA:

- 1) list motywacyjny i życiorys (CV),
- 2) wypełniony kwestionariusz osobowy dla osoby ubiegającej się o zatrudnienie,
- 3) dokumenty potwierdzające kwalifikacje zawodowe,
- 4) dokumenty potwierdzające okresy zatrudnienia oraz przebieg pracy zawodowej (kserokopie świadectw pracy, referencji, opinii, zaświadczeń o odbytych kursach, szkoleniach),
- 5) oświadczenie kandydata, że nie był prawomocnie skazany prawomocnym wyrokiem sądu za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe (osoba wybrana w postępowaniu konkursowym na ww. stanowisko zobowiązana będzie do przedstawienia zaświadczenia o niekaralności wydanego przez Krajowy Rejestr Karny),
- 6) oświadczenie o posiadaniu pełnej zdolności do czynności prawnych;
- 7) oświadczenie o korzystaniu z pełni praw publicznych,
- 8) oświadczenie kandydata o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych do celów rekrutacji.

6. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA DOKUMENTÓW:

Dokumenty należy składać w zamkniętej kopercie opisanej: „Nabór na stanowisko inspektora nadzoru budowlanego” – osobiście lub listem poleconym do dnia 14 grudnia 2012 r., w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej w Świnoujściu przy ulicy Monte Cassino 8, Sekretariat pokój 29, w godz. od 7.30 do 14.30.

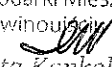
Kandydaci, których oferty spełnią wymagania formalne i zostaną złożone w wyznaczonym terminie, będą zaproszeni na rozmowę kwalifikacyjną.

Informacja o wyniku naboru będzie umieszczona na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej (www.bip.um.swinoujście.pl – jednostki organizacyjne- Zakład Gospodarki Mieszkaniowej).

*Dyrektor Zakładu upowszechniając informację o wolnych stanowiskach urzędniczych, wskazuje stanowiska, o które poza obywatelami polskimi mogą ubiegać się obywatele Unii Europejskiej oraz obywatele innych państw, którym na podstawie umów międzynarodowych lub przepisów prawa wspólnotowego przysługuje prawo do podjęcia zatrudnienia na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej - art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 223, poz. 1458 ze zmianami).

**Dyrektor Zakładu
Gospodarki Mieszkaniowej
Artur Ćwik**

Świnoujście, dnia 03.12. 2012 r.

Z up. Dyrektora
Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
w Świnoujściu

mgr Dorota Konkołewska
Zastępca Dyrektora