

Znak sprawy: OL.242.61.TK.2016

**ZAWIADOMIENIE**  
**DO WSZYSTKICH UCZESTNIKÓW POSTĘPOWANIA PN.:**

*Wykonanie przebudowy 3 lokali mieszkalnych wraz z wewnętrznymi instalacjami.*

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. -Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.). Zamawiający zawiadamia, że dokonuje zmiany w treści SIWZ

**Dodaje się w:**

**III OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

- 8 Zgodnie z art. 29 ust. 3 a ustawy Zamawiający podczas realizacji Zamówienia, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę/ spółdzielczej umowy o pracę (na pełen etat) osób wykonujących prace o charakterze robót fizycznych oraz prace wykonywane przez operatorów sprzętu budowlanego niezbędnego do prawidłowej realizacji przedmiotu Zamówienia.

**Dodaje się w:**

**VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

3. **Wykaz pozostałych dokumentów i dodatkowe informacje:**

- 3.9 Wykonawcy, którzy dysponują osobami zatrudnionymi na umowę o pracę posiadającymi odpowiadające specyfice prac przygotowanie zawodowe w specjalności budowlanej oraz posiadającymi co najmniej 4-letnią praktykę zawodową w tego typu pracach, załączając wykaz pracowników.

W załączniku do siwz w formacie PDF załącznik nr 2 Modrzejewska 75-2 zmieniono plik Kosztorys nakładczy + przedmiar.

**Było:**

**§ 12**

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
  - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
  - 2) jeżeli Wykonawca nie przyjął placu budowy lub nie rozpoczął robót zgodnie z umową bez uzasadnionych przyczyn, a opóźnienie przekracza 14 dni, mimo wcześniejszego wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie, w takim wypadku Zamawiający może złożyć oświadczenie o odstąpieniu od umowy w terminie 7 dni liczonych od 15-go dnia opóźnienia,
  - 3) w razie zaistnienia konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w § 7 lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy wskazanej § 5 ust. 1, jednak nie mniej niż 6 tys. zł.; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 14 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający opóźni przekazanie mu frontu robót o więcej niż 14 dni w stosunku do terminu określonego w umowie.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 i 3 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za usługi wykonane do dnia odstąpienia, o ile zostały wykonane zgodnie z umową i odebrane.

**Zmienia się na:**

Sprawę prowadzi: Referat Organizacji i Logistyki

Tadeusz Koralewski tel. 91 321 21 56 wew. 41 ax.91 321 05 08

Strona 1 z 2

## § 12

### ODSTĄPIENIE OD UMOWY

5. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
  - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
  - 2) jeżeli Wykonawca nie przyjął placu budowy lub nie rozpoczął robót zgodnie z umową bez uzasadnionych przyczyn, a opóźnienie przekracza 14 dni, mimo wcześniejszego wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie, w takim wypadku Zamawiający może złożyć oświadczenie o odstąpieniu od umowy w terminie 7 dni liczonych od 15-go dnia opóźnienia,
  - 3) w razie zaistnienia konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w § 7 lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy wskazanej § 5 ust. 1, jednak nie mniej niż 6 tys. zł.;
  - 4) w razie stwierdzenia przez Zamawiającego min. dwu krotnego wykonywania pracy przez osoby nie będące zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w myśl zapisów art. 22 § 1 Kodeksu pracy
  - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 10 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o powyższych okolicznościach.
6. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający opóźni przekazanie mu frontu robót o więcej niż 7 dni w stosunku do terminu określonego w umowie.
7. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.
8. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 1, 3 i 4 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za usługi wykonane do dnia odstąpienia, o ile zostały wykonane zgodnie z umową i odebrane.

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

**DYREKTOR**  
**ZGM w Świnoujściu**  
*Oryginał podpisu w dokumentacji*  
*mgr inż. Artur Ćwik*