

Świnoujście: Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla prac związanych z remontem instalacji elektrycznej w pomieszczeniach użytkowych MOPR - zgodnie z dokumentacją techniczną pn. Instalacje elektryczne w pomieszczeniach MOPR w budynku przy ul. Dąbrowskiego 4, Świnoujście oraz pomieszczeniach użytkowych wynajmowanych przez ZGM poszczególnym użytkownikom w budynku przy ul. Dąbrowskiego 4 w Świnoujściu.

Numer ogłoszenia: 59118 - 2015; data zamieszczenia: 17.03.2015

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Zakład Gospodarki Mieszkaniowej , ul. Monte Cassino 8, 72-600 Świnoujście, woj. zachodniopomorskie, tel. 91 3212280, 3212631 w. 34.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://zgm.swinoujście.pl/>

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla prac związanych z remontem instalacji elektrycznej w pomieszczeniach użytkowych MOPR - zgodnie z dokumentacją techniczną pn. Instalacje elektryczne w pomieszczeniach MOPR w budynku przy ul. Dąbrowskiego 4, Świnoujście oraz pomieszczeniach użytkowych wynajmowanych przez ZGM poszczególnym użytkownikom w budynku przy ul. Dąbrowskiego 4 w Świnoujściu..

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego dla prac związanych z remontem instalacji elektrycznej w pomieszczeniach użytkowych MOPR - zgodnie z dokumentacją techniczną pn. Instalacje elektryczne w pomieszczeniach MOPR w budynku przy ul. Dąbrowskiego 4, Świnoujście oraz pomieszczeniach użytkowych wynajmowanych przez ZGM poszczególnym użytkownikom w budynku przy ul. Dąbrowskiego 4 w Świnoujściu 2. Podstawowy zakres prac: 1.Podstawowy zakres prac i obowiązków: a) Sprawdzenie zgodności przedmiaru robót i kosztorysów inwestorskich (wraz z ich przeszacowaniem) z dokumentacjami technicznymi, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych dot: remont instalacji elektrycznej w pomieszczeniach użytkowych MOPR - zgodnie z dokumentacją techniczną pn. „Instalacje elektryczne w pomieszczeniach MOPR w budynku przy ul. Dąbrowskiego 4, Świnoujście. b) Uzgodnienie dokumentacji wymiany instalacji elektrycznej z MOPR oraz wprowadzenie

zapropionowanych przez MOPR zmian, c) Sporządzenie zakresu prac wraz z wykonaniem rysunków jednokreskowych dla remontu instalacji elektrycznej w pomieszczeniach użytkowych wynajmowanych poszczególnym użytkownikom przez ZGM. d) Wykonanie kosztorysów inwestorskich oraz przedmiaru robót dla lokali ujętych w pkt c, e) Przygotowanie wniosku zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę, f) Wzięcie udziału w przygotowaniu i rozstrzygnięciu przetargu - sprawdzenie kosztorysów ofertowych złożonych przez Wykonawców. g) Pełnienie obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji prac elektrycznych przez wykonawcę robót do czasu całkowitego zakończenia i rozliczenia prac, * Szczegółowy zakres prac zamieszczono w załączniku nr 1 do SIWZ. * Dokumentacja techniczna pn: „Instalacje elektryczne w pomieszczeniach MOPR w budynku przy ul. Dąbrowskiego 4, Świnoujście - Załącznik nr 9 w formacie PDF, * Rzuty poziome poszczególnych kondygnacji z zaznaczeniem pomieszczeń wynajmowanych przez ZGM poszczególnym użytkownikom- Załącznik nr 10 w formacie PDF. 3. Informacje uzupełniające: 1) inspektor nadzoru inwestorskiego pełnić będzie funkcję w branży elektrycznej; 2) jako zakończenie sprawowania funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego do rozliczeń finansowych przyjęty będzie dzień końcowy rozliczenia i odbioru prac od Wykonawcy robót elektrycznych..

II.1.5) przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:

- **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**
- Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia dotychczasowemu Wykonawcy zamówień uzupełniających nie objętych przedmiotem zamówienia podstawowego, nie przekraczających łącznie 50% wartości realizowanego zamówienia, w przypadku wystąpienia okoliczności określonych w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy.

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.24.70.00-1.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 16.11.2015.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Wykonawcy, którzy posiadają doświadczenie zawodowe w wykonywaniu tego typu prac tzn. Wykonawcy, którzy wykażą, że w okresie ostatnich 5 lat przed wszczęciem postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie realizowali umowy na nadzór inwestorski przy co najmniej dwóch inwestycjach odpowiadających swoim rodzajem i zakresem przedmiotowi zamówienia, tj. wykonali przedmiotowe usługi o wartości brutto min. 30 tys. zł każda. Na potwierdzenie spełnienia tego warunku Wykonawca przedstawi wykaz wykonanych 2 usług z podaniem ich zakresu, wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz dokument potwierdzający ich należyte wykonanie (załącznik nr 3 do SIWZ);
- **III.3.3) Potencjał techniczny**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Wykonawcy, którzy dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami posiadającymi odpowiednie specyficzne usługi uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi oraz posiadającymi co najmniej 2-letnią praktykę zawodową w tego typu usługach (załącznik nr 4 do SIWZ);

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub

ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

1) Wykonawcy posiadający dokument stwierdzający prawo do realizacji prac objętych zamówieniem - należy podłączyć stosowne uprawnienia budowlane osób w branży konstrukcyjno - budowlanej, elektrycznej i sanitarnej bez ograniczeń. 2) Wykonawcy, którzy są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 50 tys. zł; 3) Wykonawcy, którzy wypełnili oraz podpisali formularz ofertowy (załącznik nr 6 do SIWZ). 4) dokument stwierdzający prawo do realizacji prac objętych zamówieniem - należy podłączyć stosowne uprawnienia budowlane osób w branży: elektrycznej bez ograniczeń, 5) wykaz prac oraz referencje na co najmniej dwóch usługi odpowiadające swoim rodzajem usługom stanowiącym przedmiot zamówienia i wykonane w okresie ostatnich 5 lat przed wszczęciem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia - według załącznika nr 3 do SIWZ; 6) oferta (Zamawiający zaleca sporządzenie oferty według wzoru formularza oferty - załącznik nr 6 do SIWZ); 7) upoważnienie osoby podpisującej ofertę (gdzie nie wynika to z treści innych dokumentów załączonych do oferty); 8) lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, albo informacja o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej (według załącznika nr 8 do SIWZ);

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: <http://zgm.swinoujscie.pl/OGŁOSZENIA/PRZETARGI> > Zamówienia Publiczne - przetargi

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: SIWZ dostępna jest na stronie internetowej i w wersji papierowej (odbiór osobisty) w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej ul. Monte Cassino 8, pokój nr 30, bądź przesyłką za zaliczeniem pocztowym.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 01.04.2015 godzina 08:30, miejsce: Zakład Gospodarki Mieszkaniowej ul. Monte Cassino 8 - sekretariat, codziennie z wyjątkiem sobót, niedziel i dni wolnych od pracy w godzinach 7.30 do 15.30.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie