

---

**PRZEDMIAR ROBÓT**

NAZWA INWESTYCJI : Budowa i przebudowa wewnętrznych instalacji wod.-kan, c.o., gazu i wentylacji w lokalu mieszkalnym  
 ADRES INWESTYCJI : ul. Konstytucji 3-go Maja 30 m 5, 72-600 Świnoujście  
 INWESTOR : Zakład Gospodarki Mieszkaniowej  
 ADRES INWESTORA : ul. Monte Cassino 8, 72-600 ŚWINOUJŚCIE  
 BRANŻA : SANITARNE

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Andrzej Małolepszy

DATA OPRACOWANIA : Sierpień 2013 r.

---

Data opracowania  
 Sierpień 2013 r.

Lp.	Klucz wykonawczy	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>Roboty rozbiórkowe</b>						
1		KNR-W 4-02 0410-01	Demontaż i rozebranie kotła o powierzchni ogrzewalnej do 6.5 m2	kpl.		
d.1			1	kpl.	1.000	
					RAZEM	1.000
2		KNR-W 4-02 0419-01	Demontaż naczynia wzbiorniczego otwartego o pojemności całkowitej do 100 dm3	szt.		
d.1			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
3		KNR-W 4-02 0520-01	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego - wielkość 0 - typ ST - ilość elementów do 10.	kpl.		
d.1			5	kpl.	5.000	
					RAZEM	5.000
4		KNR-W 4-02 0507-01	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach gwintowanych o śr. 15-20 mm	m		
d.1			16+5*0,8*2+1	m	25.000	
					RAZEM	25.000
5		KNR-W 4-02 0507-02	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach gwintowanych o śr. 25-32 mm	m		
d.1			16+3+1,2	m	20.200	
					RAZEM	20.200
6		KNR-W 4-02 0512-01	Demontaż zaworu grzejnikowego lub dwuzłączki o śr. 15-20 mm	szt.		
d.1			5	szt.	5.000	
					RAZEM	5.000
<b>Instalacja centralnego ogrzewania</b>						
7		KNR-W 2-15 0405-03	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 15 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach	m		
d.2			2*(5,1+3,8+1,4+0,8+(0,25*5))	m	24.700	
					RAZEM	24.700
8		KNR-W 2-15 0405-04	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 18 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach	m		
d.2			2*(2,03+7,03+5,4+1,6)	m	32.120	
					RAZEM	32.120
9		KNR-W 2-15 0409-02	Kształtki- mufy, kolana, trójniki na rurociągach miedzianych o śr. zewn. 15 mm	szt.		
d.2		analogia	24*2	szt.	48.000	
					RAZEM	48.000
10		KNR-W 2-15 0430-01	Dwuzłączki o śr. nominalnej 15 mm GZ	szt.		
d.2		analogia	6*2	szt.	12.000	
					RAZEM	12.000
11		KNR-W 2-15 0430-02	Dwuzłączki o śr. nominalnej 20 mm GZ	szt.		
d.2		analogia	2	szt.	2.000	
					RAZEM	2.000
12		KNR-W 2-15 0409-02	Kształtki- mufy, kolana, trójniki na rurociągach miedzianych o śr. zewn. 18 mm	szt.		
d.2		analogia	12*2	szt.	24.000	
					RAZEM	24.000
13		KNR-W 2-15 0418-03	Grzejniki stalowe łazienkowe drabinkowe o szer. 0,6 m i wysokości 1,134 m	szt.		
d.2		analogia	1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
14		KNR-W 2-15 0412-02	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm - zawory termostaticzne grzejnikowe z głowicami	szt.		
d.2		analogia	6	szt.	6.000	
					RAZEM	6.000
15		KNR-W 2-15 0418-06	Grzejniki stalowe dwupłytowe (21s) o wys. 600 mm i dług. 800 mm	szt.		
d.2			2	szt.	2.000	
					RAZEM	2.000
16		KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wys. 600 mm i dług. 1000 mm	szt.		
d.2			2	szt.	2.000	
					RAZEM	2.000
17		KNR-W 2-15 0418-07	Grzejniki stalowe dwupłytowe o wys. 300 mm i dług. 1400 mm	szt.		
d.2			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000

Lp.	Klucz wykonawczy	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	d.2	KNR-W 2-15 0406-01	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych 1	urządź. urządź.	1.000 RAZEM	1.000
19	d.2	KNR-W 2-15 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco) 1	urządź. urządź.	1.000 RAZEM	1.000
20	d.2	KNR-W 2-16 0507-01	Izolacja rurociągu otulinami poliuretanowymi w jednej warstwie o grubości do 50 mm o śr. zewnętrznej 17-38 mm 24,7+32,12	m m	56.820 RAZEM	56.820
21	d.2	KNR-W 4-01 0335-09	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg.na zaprawie cementowo-wapiennej 4	szt. szt.	4.000 RAZEM	4.000
22	d.2	KNNR 4-030303	Rura ochronna DN 25 4*0,25	m m	1.000 RAZEM	1.000
23	d.2	KNR-W 4-01 0415-06	Wymiana elementów białych podłóg z desek podłogowych o grub. 32 mm 0,6*1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	0.600 RAZEM	0.600
24	d.2	KNR-W 4-01 0338-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg.w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej (24,7+32,12)/2-2,03-1,6	m m	24.780 RAZEM	24.780
25	d.2	KNR-W 4-01 0705-05	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy z osiatkowaniem siatką cięto-ciągnioną 24,78	m m	24.780 RAZEM	24.780
<b>Instalacja Gazu</b>						
26	d.3	KNR-W 4-01 0335-02	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg.na zaprawie wapiennej 2	szt. szt.	2.000 RAZEM	2.000
27	d.3	KNR-W 4-01 0413-04 analogia	Z wymianą łat z desek o grub. 32 mm - przejście rury osłonowej przez strop 1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.000 RAZEM	1.000
28	d.3	KNR-W 2-15 0314-09 analogia	Kuchnia gazowa o połączeniu złączem elastycznym z piekarnikiem - wymiana podejścia i dysz 1	szt. szt.	1.000 RAZEM	1.000
29	d.3	KNR-W 2-15 0313-01	Zawory kulowe o śr. 15 mm o połączeniach spawanych 1	szt. szt.	1.000 RAZEM	1.000
30	d.3	KNR-W 2-15 0313-02	Zawory kulowe o śr. 20 mm o połączeniach spawanych 1	szt. szt.	1.000 RAZEM	1.000
31	d.3	KNR-W 2-15 0303-03	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 25 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 3,71+0,52+1,2+2,97+0,3	m m	8.700 RAZEM	8.700
32	d.3	KNR-W 2-15 0303-02	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 20 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 1,36+0,2+1,38+1,78+0,5	m m	5.220 RAZEM	5.220
33	d.3	KNR-W 2-15 0303-01	Rurociągi w instalacjach gazowych stalowe o połączeniach spawanych o śr.nom. 15 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych 0,4+0,2+0,87+1,72+0,5	m m	3.690 RAZEM	3.690
34	d.3	KNNR 4 - 0303 05	Rura ochronna DN 40 0,3*2+0,6	m m	1.200 RAZEM	1.200
35	d.3	KNR 7-12 0103-04	Czyszczenie przez szczotkowanie mechaniczne do drugiego stopnia czystości rurociągów o śr.zewn.do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B) 3,14*(0,15*0,15/4)*3,69+3,14*(0,2*0,2/4)*5,22+3,14*(0,25*0,25/4)*8,7	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	0.656 RAZEM	0.656

Lp.	Klucz wykonawczy	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
36	d.3	KNR 7-12 0105-04	Odłuszczenie rurociągów	m <sup>2</sup>		
			0,656	m <sup>2</sup>	0.656	
					RAZEM	0.656
37	d.3	KNR 7-12 0208-04	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania i podkładowymi ftalowymi rurociągów o śr.zewn.do 57 mm	m <sup>2</sup>		
			0,656	m <sup>2</sup>	0.656	
					RAZEM	0.656
38	d.3	KNR 7-12 0210-04	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi rurociągów o śr.zewn.do 57 mm	m <sup>2</sup>		
			0,656	m <sup>2</sup>	0.656	
					RAZEM	0.656
39	d.3	KNR-W 2- 15 0307-01	Próba instalacji gazowej na ciśnienie dla wykonawcy i dostawcy gazu za gazomierzem w budynkach mieszkalnych	lokal.		
			1	lokal.	1.000	
					RAZEM	1.000
40	d.3	KNR 7-09 0101-01	Spawanie ręczne gazowe stali węglowych i niskostopowych.Spoiny nie badane radiologicznie.śr.rurociągu do 20 mm grub.ścianki do 4mm	złącz.		
			21	złącz.	21.000	
					RAZEM	21.000
41	d.3	KNR 7-09 0101-02	Spawanie ręczne gazowe stali węglowych i niskostopowych.Spoiny nie badane radiologicznie.śr.rurociągu do 30 mm grub.ścianki do 5mm	złącz.		
			13	złącz.	13.000	
					RAZEM	13.000
42	d.3	KNR-W 2- 15 0315-01 analogia	Kocioł gazowy dwufunkcyjny 21 kW typu turbo	kpl.		
			1	kpl.	1.000	
					RAZEM	1.000
43	d.3	analiza indywidualna	kompletny komin koncentryczny rur kwasoodpornych z trójnikiem, odkraplaczem i zakończeniem pionowym zamontowany na konstrukcji wsporczej. L= 5 m	kpl.		
			1	kpl.	1.000	
					RAZEM	1.000
44	d.3	analiza indywidualna	Przewód powietrzny z blachy stalowej kwasoodpornej D=120 mm + czerpnia ścienna (kratka)	szt		
			L=1 m , izolowany termicznie	szt	0.000	
			0		RAZEM	0.000
<b>Instalacja wody ciepłej i zimnej</b>						
45	d.4	KNR-W 2- 15 0117-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach miedzianych do zaworów czterpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			podłączenie do kotła gazowego i włączenie do instalacji istniejącej	szt.	5.000	
			5		RAZEM	5.000
46	d.4	KNR-W 2- 15 0111-02	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
			(2,5+2+1,6)*2+1,32+0,8+0,6	m	14.920	
					RAZEM	14.920
47	d.4	KNR-W 2- 15 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
			(1,55+0,7+0,8+0,5)*2	m	7.100	
					RAZEM	7.100
48	d.4	KNR-W 2- 15 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociagowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
			22,02	m	22.020	
					RAZEM	22.020
49	d.4	KNR-W 2- 16 0507-01	Izolacja rurociągu otulinami poliuretanowymi w jednej warstwie o grubości do 50 mm o śr. zewnętrznej 17-38 mm	m		
			14,92+7,1+1,54	m	23.560	
					RAZEM	23.560
50	d.4	KNR 4-02 0144-01	Demontaż elementów urządzeń do podgrzewania wody - zbiornik (bojler) o poj. 100-300 dm3	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
51	d.4	KNR 4-02 0144-02	Demontaż elementów urządzeń do podgrzewania wody - wspornik	szt.		
			2	szt.	2.000	
					RAZEM	2.000
52	d.4	KNR-W 4- 01 0338-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg.w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
			(14,92+7,1)/2	m	11.010	
					RAZEM	11.010
53	d.4	KNR-W 4- 01 0705-05	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy z osiatkowaniem siatką cięto-ciągnioną	m		

Lp.	Klucz wykonawczy	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			11,01	m	11.010	
					RAZEM	11.010
54	d.4	KNR-W 2-15 0111-02	Rurociagi z tworzyw sztucznych PE o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m	1.540	
			0,5+1,04		RAZEM	1.540
55	d.4	KNR-W 2-15 0410-01	Szafki metalowe naścienne do montażu zestawu wodomierza 60x20 [cm]	szt.	1.000	
			1	szt.	RAZEM	1.000
56	d.4	KNR-W 2-15 0140-01	Wodomierze skrzydełkowe domowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl.	1.000	
			1	kpl.	RAZEM	1.000
57	d.4	KNR-W 2-15 0130-01 analogia	Zawór antyskażeniowy typ EA o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1.000	
			1	szt.	RAZEM	1.000
<b>Wentylacja grawitacyjna</b>						
58	d.5	KNR-W 2-17 0101-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 600 mm - udział kształtek do 35 %	m <sup>2</sup>	17.965	
			$2 \cdot (5,05 + 5 + 3,15 + 1,19 + 1,25 + 0,4) \cdot 0,56$	m <sup>2</sup>	RAZEM	17.965
59	d.5	KNR-W 2-17 0152-02 analogia	Wywiewniki dachowe cylindryczne - nasady obrotowe typu turbowent o śr. do 200 mm -	szt.	2.000	
			2	szt.	RAZEM	2.000
60	d.5	analiza indywidualna	Przewód wentylacyjny z blachy stalowej ocynkowanej Dw=160 mm dwupłaszczowy z płaszczem izolacyjnym z wełny mineralnej L=3,5m, izolowany termicznie	szt	2.000	
			2	szt	RAZEM	2.000
61	d.5	KNR-W 2-17 0138-01	Kratki wentylacyjne typ A lub N o obw. do 800 mm - do przewodów stalowych i aluminiowych	szt.	2.000	
			2	szt.	RAZEM	2.000
62	d.5	KNR-W 2-17 0130-01	Przepustnice jednopłaszczyznowe stalowe prostokątne, typ A do przewodów o obw. do 800 mm	szt.	2.000	
			2	szt.	RAZEM	2.000
63	d.5	KNR-W 2-17 0135-02 analogia	Rewizje prostokątne typ A do przewodów o obw. do 1000 mm	szt.	2.000	
			2	szt.	RAZEM	2.000
64	d.5	KNR 0-14 2011-01 analogia	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych słupów, jednowarstwowa - zabudowa przewodów wentylacyjnego i spalinowego 2x płyta G-K	m <sup>2</sup>	0.500	
			(0,6+0,4)*0,5	m <sup>2</sup>	RAZEM	0.500
65	d.5	KNR 2-02 1505-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m <sup>2</sup>	0.500	
			0,5	m <sup>2</sup>	RAZEM	0.500
66	d.5	KNR-W 2-05 0208-04	Konstrukcje podparć, zawieszń i osłon o masie elementu do 50 kg	t	0.050	
			0,05	t	RAZEM	0.050