

Świnoujście, 21.11.2013 r.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
ul. Monte Cassino 8
72-600 Świnoujście

Sprawa dotyczy przetargu nieograniczonym na:

„Wykonanie i montaż altan śmietnikowych i stojaków rowerowych, wraz z wykonaniem podbudowy pod altany oraz chodników do altan przy budynkach administrowanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Świnoujściu” - (SIWZ/49/2013).

Działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 z późniejszymi zmianami Zamawiający zawiadamia, że dokonuje zmiany w treści SIWZ:

I. Rezygnuje z części zamówienia.

Zamawiający informuje, że nie będzie realizował zadań przedstawionych w 3 poniżej przedstawionych pakietach zgodnie z załącznikiem nr 1 do SIWZ/49/2013.

Pakiet przy ul. Modrzejewskiej 20 w Świnoujściu

1. rezygnuje się z zakupu i wykonania altany wraz z utwardzeniem terenu pod altaną.
2. do realizacji z tego pakietu zostaje – wykonanie z płyt chodnikowych 50/50 lub trylinki podestu pomiędzy klatkami schodowymi z montażem stojaków rowerowych na 100 pozycji, powierzchnia placu (26mx3m) ok. 80m²

Pakiet przy ul. Jaracza 65 w Świnoujściu

1. Rezygnuje się z całego pakietu (altana i utwardzenie nie będzie wykonywane)

Pakiet przy ul. Norweskiej 1 w Świnoujściu

1. Rezygnuje się z całego pakietu (altana i utwardzenie nie będzie wykonywane)

II. Udziela odpowiedzi na pytania do pisma oferenta z dnia 18.11.2013r.

1. Pytania:

- 1) Zdaniem Wykonawcy w SIWZ rozdział VIII WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU w ust. 3 Zamawiający nie precyzyjnie określił wymagane kwalifikacje osób biorących udział w realizacji zamówienia. Proszę o doprecyzowanie jakie uprawnienia zdaniem Zamawiającego powinna posiadać osoba wskazana przez Wykonawcę do kierowania robotami. Proszę o podanie podstawy żądanych uprawnień. Zdaniem Wykonawcy do realizacji przedmiotowego zamówienia nie potrzeba uprawnień budowlanych.
- 2) Czy zamawiający dokonał zgłoszenia zamiaru przeprowadzenia robót budowlanych objętych niniejszym zamówieniem zgodnie z art. 30 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane? Jeżeli tak to proszę o kopię zgłoszeń wraz z załącznikami.
- 3) Proszę o określenie liczby kluczy, jakie należy dostarczyć, do każdej zamawianej zabudowy. Jest to informacja niezbędna do właściwego oszacowania kosztów wykonania zamówienia.

- 4) Proszę o określenie liczby metrów kwadratowych powierzchni do utwardzenia i liczby metrów bieżących do wykonania przy każdej zabudowie. Jest to informacja niezbędna do właściwego oszacowania kosztów wykonania zamówienia.
- 5) Proszę o określenie liczby stanowisk każdego ze stojaków rowerowych. Jest to informacja niezbędna do właściwego oszacowania kosztów wykonania zamówienia.
- 6) Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie ścian zabudów z blachy trapezowej alucynk? Przykłady takich realizacji przedstawiam na zdjęciach.
- 7) Zgodnie z art. 31 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych proszę o przesłanie dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

Ponadto w myśl art. 96 ustawy Prawo zamówień publicznych, mając na względzie zapewnienie jawności postępowania o udzielenie zamówienia, proszę o przekazanie kopii sporządzonego na dzień dzisiejszy protokołu niniejszego postępowania w szczególności kwoty, jaką zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia.

2. Odpowiedzi na ww. pytania:

nr 1

Zamawiający precyzuje treść specyfikacji:

„Wykonawcy, którzy dysponują osobami posiadającymi odpowiadające specyfice prac uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi oraz posiadającymi co najmniej 2-letnią praktykę zawodową w tego typu pracach (zał. nr 4 do SIWZ)”

na :

„Wykonawcy, którzy dysponują osobami posiadającymi odpowiadające specyfice umiejętności do kierowania robotami (zał. nr 4 do SIWZ)”;

nr 2

Zamawiający jest w trakcie zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę.

nr 3

Zgodnie z załączoną tabelą.

nr 4

Zgodnie z załączoną tabelą.

Lp.	Adres	Ilość kluczy	Powierzchnia utwardzona {ca}placu pod altanę	Ilość obrzeży {ca}
1.	Bol, Chrobrego 26-28	12	25 m2	20mb
2.	Grunwaldzka 64	8	8,75 m2	12 mb
3.	Modrzejewskiej 20	160	19,25 m2	18mb
4.	Holenderska 2, Holenderska 2a Węgierska 3	33 19 18	19,25m2	18 mb
5.	Jaracza 65	10	8,75 m2	12mb
6.	Łużycka 1	11	8,75 m2	12mb
7.	Łużycka 3 Łużycka 4	6 8	10,50 m2	14mb
8.	Norweska 1	7	6,25m2	10mb
9.	Toruńska 5	8	6,25m2	10mb

nr 5

- Zamawiający przewiduje montaż 10 stanowisk po 10 miejsc na ustawienie rowerów. Stojak np. typu spiralnego lub równoważny.

nr 6

- Zamawiający dopuszcza użycie innych materiałów, z których wykonane będą altany śmietnikowe przy zachowaniu parametrów blachy nie gorszej niż określonej w SIWZ/49/2013 w pkt. III Opis przedmiotu zamówienia ust. 1 ppkt 2.

nr 7

Zamawiający nie posiada dokumentacji technicznej. Roboty budowlane określone w specyfikacji nie wymagają pozwolenia na budowę. Zakres prac i sposób realizacji określa SWIZ.

W załączeniu skan Protokołu do SIWZ/49/2013

DYREKTOR

mgr inż. Artur Ćwik

810506586
 ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ
 ul. Monte Cassino 8, tel. 91 321 21 56
 72-600 Świnoujście
 NIP: 855-000-40-59
 pieczęć zamawiającego

PROTOKÓŁ POSTĘPOWANIA W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

Protokół dotyczy:

- zamówienia publicznego
 umowy ramowej

1.	<p>Zamawiający</p> <p>Pełna nazwa (firma) zamawiającego: Gmina Miasto Świnoujście – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Świnoujściu Adres: ul. Monte Cassino 8 72 - 600 Świnoujście</p> <p>telefon: 91/321-22-80 faks: 91/ 321-05-08</p> <p>e-mail: sekretariat@zgm.swinoujście.pl</p>
2.	<p>Przedmiot zamówienia</p> <p>1. Określenie przedmiotu zamówienia: Wykonanie i montaż altan śmietnikowych i stojaków rowerowych, wraz z wykonaniem podbudowy pod altany oraz chodników do altan przy budynkach administrowanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Świnoujściu.</p> <p><input type="checkbox"/> Dopuszczono możliwość składania ofert częściowych.</p> <p>2. Wartość (można wypełnić po otwarciu ofert)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> X zamówienia <input type="checkbox"/> zamówień, których zamawiający zamierza udzielić w okresie obowiązywania umowy ramowej, została ustalona na kwotę zł, co stanowi równowartość euro; <input type="checkbox"/> w tym wartość przewidywanych zamówień uzupełniających została ustalona na kwotę zł, co stanowi równowartość euro, <input type="checkbox"/> jest to zamówienie udzielane w częściach, a wartość udzielanego zamówienia została ustalona na kwotę zł, co stanowi równowartość euro</p> <p><input type="checkbox"/> ustalono wartość zamówienia na kwotę zł, co stanowi równowartość euro</p> <p>3. Wartość zamówienia została ustalona w dniu 30.08.2013 r. na podstawie (wskazać odpowiedni dokument, np. planowane koszty, kosztorys inwestorski, program funkcjonalno-użytkowy) - Inwestycje II.2</p> <p>4. Zamówienie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej:</p> <p><input type="checkbox"/> nie <input checked="" type="checkbox"/> tak: udział tych środków w wartości zamówienia wynosi: % (podać, o ile jest znany) w ramach (wskazać projekt/program)</p>

3.	<p>Osoby wykonujące czynności związane z przeprowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia <i>(jeżeli czynności w postępowaniu lub czynności związane z przygotowaniem postępowania zostały powierzone osobie trzeciej – oprócz imion i nazwisk osób faktycznie wykonujących czynności należy również podać nazwę (firmę) albo imię i nazwisko osoby trzeciej)</i></p> <p>A. Osoby wykonujące czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia:</p> <p>1. <u>Kierownik zamawiającego</u> <i>(imię i nazwisko, imiona i nazwiska osób wchodzących w skład organu):</i></p> <p style="padding-left: 40px;">Dyrektor – mgr inż. Artur Ćwik</p> <hr/> <p><input type="checkbox"/> wykonuje czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia i złożył oświadczenie określone w art. 17 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759, z późn. zm.), na załączonym druku ZP-1.</p> <p><input type="checkbox"/> nie wykonuje czynności w postępowaniu <i>(kierownik nie składa oświadczenia określonego w art. 17 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych)</i> i przekazał pisemne upoważnienie do dokonania następujących czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia</p> <p style="text-align: center;"><i>(podać zakres czynności)</i></p> <p>Pani/Panu</p> <p style="text-align: center;"><i>(imię i nazwisko pracownika zamawiającego, któremu kierownik zamawiającego powierzył pisemnie wykonanie zastrzeżonych dla siebie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia)</i></p> <p>Pracownik zamawiającego, któremu kierownik zamawiającego powierzył pisemnie wykonanie zastrzeżonych dla siebie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, złożył oświadczenie określone w art. 17 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, na załączonym druku ZP-1.</p> <p>2. <u>Komisja przetargowa:</u></p> <p><input type="checkbox"/> została powołana w dniu na podstawie <input type="checkbox"/> decyzji <input type="checkbox"/> zarządzenia <input type="checkbox"/> uchwały <input type="checkbox"/> lub innego aktu <i>(załączyć odpowiedni dokument):</i></p> <p>w składzie:</p> <p style="text-align: center;"><i>(imiona i nazwiska członków komisji)</i></p> <p>Członkowie komisji złożyli oświadczenie określone w art. 17 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, na załączonych drukach ZP-1.</p> <p><input type="checkbox"/> nie została powołana, czynności w postępowaniu wykonują <i>(wskazać osoby wykonujące czynności w postępowaniu oraz podać zakres czynności):</i></p> <p style="text-align: center;"><i>(imię, nazwisko)</i> <i>(czynność w postępowaniu)</i></p> <p>Osoby wykonujące czynności w postępowaniu złożyły oświadczenie określone w art. 17 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, na załączonych drukach ZP-1.</p> <p>3. <u>Biegli:</u></p> <p><input type="checkbox"/> zostali powołani <i>(imiona i nazwiska biegłych):</i></p> <p>Biegli złożyli oświadczenie określone w art. 17 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, na załączonych drukach ZP-1.</p> <p><input type="checkbox"/> nie zostali powołani</p>
-----------	---

	<p>4. <u>Inne osoby wykonujące czynności w postępowaniu</u> (wskazać osoby wykonujące czynności w postępowaniu oraz podać zakres czynności): Beata Sadowska – udział w otwarciu ofert i zaproponowaniu wyboru Wykonawcy Krystyna Stateczna – udział w otwarciu ofert, prowadzenie protokołu i zaproponowanie wyboru Wykonawcy (imię, nazwisko) (czynność w postępowaniu)</p> <p>Osoby wykonujące czynności w postępowaniu złożyły oświadczenie określone w art. 17 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, na załączonych drukach ZP-1.</p> <p>B. Osoby wykonujące czynności związane z przygotowaniem postępowania (wskazać osoby, które faktycznie dokonywały czynności określonych w cz. 3 lit. B pkt 1–4, w tym osoby wymienione w cz. 3 lit. A pkt 1–4, jeżeli dokonują tych czynności)</p> <p>1. Imiona i nazwiska osób przygotowujących opis przedmiotu zamówienia: Beata Góra Piotr Bubnowski </p> <p>2. Imiona i nazwiska osób ustalających wartość zamówienia: Beata Góra Piotr Bubnowski </p> <p>3. Imiona i nazwiska osób przygotowujących opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu: Beata Góra Piotr Bubnowski </p> <p>4. Imiona i nazwiska osób określających kryteria oceny ofert: Beata Góra Krystyna Stateczna </p> <p>5. Inne osoby wykonujące czynności związane z przygotowaniem postępowania (wskazać osoby wykonujące czynności związane z przygotowaniem postępowania oraz podać zakres czynności): Katarzyna Nowicka - sprawdzenie SIWZ pod względem prawnym (imię, nazwisko) (czynność związana z przygotowaniem postępowania)</p>
4.	<p>Ogłoszenia informacyjne o planowanych <input type="checkbox"/> zamówieniach <input type="checkbox"/> zamówieniach sektorowych</p> <p>1. Informacja o zamówieniu <input type="checkbox"/> nie została zawarta <input type="checkbox"/> została zawarta <input type="checkbox"/> we wstępnym <input type="checkbox"/> w okresowym ogłoszeniu informacyjnym o planowanych zamówieniach opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej /S z dnia r.</p> <p>2. Informacja o zamówieniu <input type="checkbox"/> nie została zawarta <input type="checkbox"/> została zawarta <input type="checkbox"/> we wstępnym <input type="checkbox"/> w okresowym ogłoszeniu informacyjnym zamieszczonym w profilu nabywcy w dniu</p>
5.	<p>Ogłoszenie o zamówieniu/zmiana treści ogłoszenia</p> <p>1. Ogłoszenie o zamówieniu zostało: <input type="checkbox"/> zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 13.11.2013 r. pod nr 239369-2013 <input type="checkbox"/> przekazane Urzędowi Oficjalnych Publikacji Wspólnot Europejskich w dniu r. oraz opublikowane w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej /S z dnia r. (załączyć dowód zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub publikacji w Dz. Urz. UE).</p> <p>2. Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone w siedzibie zamawiającego – w miejscu: tablica ogłoszeń, parter ZGM ul. Monte Cassino 8 od dnia 13.11.2013 r. do dnia r.</p> <p>3. Ogłoszenie o zamówieniu zostało zamieszczone na stronie internetowej (podać adres strony): www.bip.JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE > Zakład Gospodarki Mieszkaniowej > Zamówienia publiczne - przetargi od dnia 13.11.2013 r. do nadal. STARSZY REFERENT</p>

	<p>4. O wszczęciu postępowania, na podstawie art. 40 ust. 5a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych:</p> <p><input type="checkbox"/> nie zostali poinformowani wykonawcy</p> <p><input type="checkbox"/> zostali poinformowani następujący wykonawcy:</p> <p>1.</p> <p>2.</p> <p>5. Zmiana treści ogłoszenia:</p> <p><input type="checkbox"/> nie zmieniono treści ogłoszenia</p> <p><input type="checkbox"/> zmieniono treść ogłoszenia:</p> <p><input type="checkbox"/> ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu r. pod nr</p> <p><input type="checkbox"/> ogłoszenie dodatkowych informacji, informacji o niekompletnej procedurze lub sprostowania zostało przekazane Urzędowi Oficjalnych Publikacji Wspólnot Europejskich w dniu r. oraz opublikowane w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej /S ... - z dnia r. (załączyć dowód zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub publikacji w Dz. Urz. UE) (wypełnić odrębnie dla każdej zmiany ogłoszenia)</p> <p>6. W związku ze zmianą treści ogłoszenia:</p> <p><input type="checkbox"/> nie przedłużono terminu składania ofert</p> <p><input type="checkbox"/> przedłużono termin składania ofert</p>
6.	<p>Specyfikacja istotnych warunków zamówienia (SIWZ)</p> <p>SIWZ została zamieszczona na stronie internetowej (podać adres strony) www.bip.jednostkiorganizacyjne.pl > Zakład Gospodarki Mieszkaniowej > Zamówienia publiczne - przetargi od dnia 13.11.2013 r. do dnia nadal.</p>
7.	<p>Miejsce i termin składania ofert</p> <p>1. Miejsce składania ofert: ZGM ul. Monte Cassino 8, 72-600 Świnoujście, I piętro, pok. 29 - sekretariat</p> <p>2. Termin składania ofert upłynął w dniu r. o godz. : ...</p>
8.	<p>Otwarcie ofert</p> <p>1. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający podał kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie:</p> <p><input type="checkbox"/> zamówienia, w wysokości zł brutto</p> <p><input type="checkbox"/> części zamówienia, w wysokości zł brutto</p> <p>2. W postępowaniu:</p> <p><input type="checkbox"/> nie wpłynęła żadna oferta, (w przypadku oznaczenia pola nie wypełniać rubryk 9 –13, 17–19)</p> <p><input type="checkbox"/> wpłynęły oferty, a otwarcie ofert odbyło się w dniu r. o godz. : ...</p> <p>W:</p> <p>adres:</p>
9.	<p>Zestawienie ofert</p> <p>Do upływu terminu składania ofert złożono:</p> <p>(podać nazwę (firmę) albo imię i nazwisko wykonawcy, znak identyfikacyjny w przypadku zastosowania aukcji elektronicznej – jeżeli dotyczy, adres siedziby lub miejsca zamieszkania, cenę i inne elementy oferty podlegające ocenie przy zastosowaniu kryteriów oceny ofert – w przypadku, gdy przedstawienie kryteriów oceny ofert wiązało się z koniecznością przeniesienia do protokołu znacznej części oferty lub z trudnościami technicznymi, można określić to kryterium oceny ofert poprzez podanie jedynie jego nazwy)</p> <p>1.</p> <p>2.</p> <p>3.</p>
10.	<p>Wezwanie do złożenia dokumentów lub poprawienie omyłek</p> <p>1. Zastosowano art. 26 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych:</p>

STARSZY REFERENT