

**Zakres prac remontowych lokalu mieszkalnego przy
ul.Chopina 22/4a**

1. Wymiana instalacji elektrycznej w mieszkaniu, z wydzieleniem obwodów, zamontowaniem rozdzielni mieszkaniowej zgodnie z istniejącą mocą oraz wymianą tablicy podlicznikowej i zabezpieczenia przedlicznikowego, łącznie z zasilaniem z lokalu toalety znajdującej się na klatce schodowej, wymiana osprzętu elektrycznego tj, gniazd i wyłączników (gniazda kuchnia 4 szt , gniazda pokój 4 szt , w.c. 2 szt) wykonanie i przedłożeniem w ZGM stosownych protokołów z pomiarów instalacji elektrycznej 1 kpl.
2. Montaż grzejnika elektrycznego w pomieszczeniu kuchni oraz w.c na kl schodowej. 2 szt
3. Wymiana stolarki drzwiowej (drzwi wejściowe do lokalu oraz wewnętrzlokalowe) szt 2
4. Wymiana instalacji wodno- kanalizacyjnej wewnętrznej 1 kpl
5. Wymiana muszli ustępowej, sedesu oraz spłuczki 1 kpl
6. Sprawdzenie kuchenki gazowej 4 – palnikowej z piekarnikiem, wraz z wykonaniem i przedłożeniem Zamawiającemu protokołu z próby szczelności instalacji gazowej oraz opinii kominiarskiej stwierdzającej prawidłowa wentylację pomieszczenia kuchni. 1 kpl
7. Ułożenie płyt pilśniowych na podłodze pok, kuchnia i w.c.
8. Montaż listew przypodłogowych (pokój + kuchnia)
8. Demontaż kasetonów na sufitach
9. Zerwanie tapet ze ścian
10. Odgrzybienie tynków w pokoju oraz kuchni
11. Miejskowa wymiana tynków ścian i sufitów
12. Wykonanie przecierki tynku oraz malowanie całości lokalu wraz z wc
13. Inne prace towarzyszące

UWAGA!!!

Przy wymianie drzwi wejściowych do mieszkania oraz montażu kabla elektrycznego do wc, należy bezwzględnie dobrać kolor i strukturę istniejącej powłoki malarskiej klatki schodowej.