

Świnoujście, dnia 16.04.2013r.

ZGM/ MCz/... 2989../13

**ZAPROSZENIE**  
**do złożenia oferty na wykonanie zamówienia**

- 1. Zakład Gospodarki Mieszkaniowej ul. Monte Cassino 8**  
tel. 91 321 26 31 , 91 321 28 05, fax 91 321 22 80  
NIP 855 000 40 59 Regon 810506586
- 2. Zaprasza do złożenia oferty na:**  
wykonania prac – montaż nawiewników do pomieszczeń sanitarnych w lokalach gminnych przy ul. Gdyńskiej 30/ 1,3,7,10 i 14. Prace przy użyciu własnych materiałów. Szczegółowy zakres prac określony w załączniku nr 1 do zaproszenia.
- 3. Dokumenty jakie powinny być dołączone do oferty:**
  - wyciąg z właściwego rejestru lub zaświadczenie o zgłoszeniu do ewidencji działalności gospodarczej,
- 4. Oferta winna zawierać:**
  - kwotę netto i brutto za wykonanie całości zamówienia - płatne ryczałtem
  - okres gwarancji – preferowany 2 lata na urządzenia , 5 lat na robociznę.
- 5. Informacja uzupełniająca:**
  - przy przygotowaniu oferty winno się dokonać wizji lokalnej na obiekcie,
  - wykonawca zapewnia wymagane opinie mistrza kominiarskiego lub osoby posiadającej właściwe uprawnienia budowlane,
  - termin wykonania 4 tygodnie od podpisania umowy,
  - zamawiający nie zapewnia zasilania w energię elektryczną. Zaleca się korzystanie z urządzeń zasilanych w energię z akumulatorów lub zasilanie w energię elektryczną z obwodów ADM w porozumieniu z Administratorem budynku.

**Szczegółowe informacje można uzyskać u p.o. kierownika działu technicznego pok. nr 11 lub pod nr tel. 91 321 26 31 wew. 31 w godz. pracy zakładu od 7.30 do 15.30.**

6. Ofertę należy złożyć z dopiskiem „Montaż nawiewników – Gdyńska 30” w sekretariacie ZGM pokój 29 lub przesłać na adres:  
Zakład Gospodarki Mieszkaniowej  
ul. Monte Cassino 8  
72-600 Świnoujście  
lub E-mail: sekretariat@zgm.swinoujście.pl

Termin składania oferty do dnia **25-04-2013 r.** do godz. 11.00 w sekretariacie ZGM pokój nr 29.

Termin otwarcia oferty **25-04-2013 r.** o godz. 11.30 w siedzibie Zamawiającego.

DYREKTOR

mgr inż. Artur Cwik

Człk. Zbigniew Skar

### Szczegółowy zakres prac:

1. Uzgodnienie właściwych przekrojów nawiewników z mistrzem kominiarskim lub osobą posiadającą uprawnienia sanitarne bez ograniczeń w branży sanitarnej w zakresie wentylacji oraz sporządzenie z uzgodnienia notatki.
2. Uzgodnienie z użytkownikiem lokalizacji nawiewników, otworów i szczelin z uwzględnieniem normy PN-83/B-03430.
- 2.1. Dopływ powietrza zewnętrznego do pokoi mieszkalnych oraz kuchni

z oknem zewnętrznym należy zapewnić w następujący sposób :  
w przypadku zastosowania okien charakteryzujących się współczynnikiem infiltracji "a" mniejszym niż  $0,3 \text{ m}^3/(\text{mhdaPa}^{2/3})$ , przez nawiewniki powietrza o regulowanym stopniu otwarcia usytuowane:

- w górnej części okna (w ościeżnicy, ramie skrzydła, między ramą skrzydła a górną krawędzią szyby zespolonej) lub

- w otworze okiennym (między nadprożem a górną krawędzią ościeżnicy, w obudowie rolety zewnętrznej) albo w przegrodzie zewnętrznej ponad oknem.

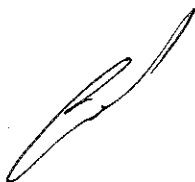
Strumień powietrza przepływającego przez całkowicie otwarty nawiewnik, przy różnicy ciśnienia po obu jego stronach 10 Pa, powinien mieścić się w granicach:

- od 20 do 50  $\text{m}^3/\text{h}$ , jeśli zastosowana jest wentylacja grawitacyjna,

Strumień powietrza przepływającego przez nawiewnik, którego element dławiący znajduje się w pozycji całkowitego zamknięcia, powinien zawierać się w granicach od 20 do 30% strumienia przy jego całkowitym otwarciu.

- 2.2. Zapewnianie przepływu powietrza z pokoi do pozostałych pomieszczeń przez wykonanie szczeliny pomiędzy dolną krawędzią drzwi a podłogą. Przekrój netto otworów lub szczelin powinien wynosić co najmniej 80  $\text{cm}^2$ .
- 2.3. Wykonanie brakujących nawiewów w drzwiach łazienek o przekroju 220  $\text{cm}^2$
3. Montaż brakujących nawiewników, wyregulowanie wraz z zapoznaniem użytkownika z obsługą urządzeń. Zamawiający wskazuje jako zalecaną lokalizację nawiewników górna część okien, przylgę okienną lub górna część ościeżnicy.
4. W przypadku konieczności wykonania prac na drewnianej stolarce okiennej należy wykonać montaż nawiewników w sposób umożliwiający ich późniejszy demontaż i montaż na stolarce okiennej PCV. Zamawiający przewiduje wystąpienie takiej konieczności w lokalu nr 10.
5. Wykonanie brakujących szczelin w drzwiach pokojowych.
6. Wykonanie brakujących otworów dopływu powietrza do pomieszczeń kuchni i łazienki w drzwiach pomieszczeń o polu przekroju minimum 220  $\text{cm}^2$ . Uzgodnienie z użytkownikiem typu kratki nawiewnej.
7. Badanie prawidłowości ciągów w przewodach wentylacyjnych przed wykonaniem prac (przy zamkniętych oknach i uchylonych na 1 cm) oraz po zastosowaniu nawiewników. Badanie może być niezbędne przy wykazaniu prawidłowości wykonania prac mimo niezyskania właściwych ciągów w przewodach wentylacyjnych.

Cez. Bulalo Skw



**Prace odbiorowe.**

Wykonawca do odbioru winien przedłożyć pozytywną opinię kominiarską stwierdzającą:

- f) prawidłowe działanie nawiewników dla każdego z lokali,
- g) uzyskiwanie właściwych wartości ciągu w przewodzie wentylacyjnym pomieszczenia, w którym zainstalowana urządzenie zużywające powietrze do spalania.
- h) Notatkę z uzgodnienia wielkości i ilości nawiewników,
- i) Badanie wartości ciągów w przewodach zgodnie z pkt. I.7
- j) Rozliczenie kosztów z podziałem na poszczególne lokale. Rozliczenie stanowić ma załącznik do faktury.

mgr. Barbara Staw

