

OGŁOSZENIE nr 2/2016

ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ W ŚWINOUJŚCIU OFERUJE DO WYNAJĘCIA NASTĘPUJĄCE LOKALE UŻYTKOWE

1. BARLICKIEGO 23

Lokal o pow. **70 m²**, składający się z 3 pomieszczeń: sali głównej, biura i łazienki.
Instalacje: wodno – kanalizacyjna (zużycie rozliczane za pośrednictwem Wynajmującego), elektryczna, ogrzewanie elektryczne (rozliczanie na podstawie indywidualnych umów).

Przeznaczenie: handel lub nieuciążliwe usługi.

Lokal w dobrym stanie technicznym (remont kapitalny przeprowadzony w 2012 r.)

Stawka wywoławcza 13 zł netto miesięcznie za 1m² pow. użytkowej, postąpienie min. 2zł/m².

Wadium przetargowe: 3 000,- zł.

Dodatkową opłatą obowiązującą dla wszystkich lokali i terenów jest podatek od nieruchomości w wysokości ustalonej przez Radę Miasta Świnoujście stosowną uchwałą.

OFERTY ZAWIERAJĄCE:

- *Dane o ofercie:* imię i nazwisko, miejsce zamieszkania, NIP, PESEL lub dane firmy, (aktualny odpis z KRS, koncesja itp.),
- *Zgoda małżonki/ małżonka na zawarcie umowy,*
- *Propozycję zagospodarowania lokalu – przeznaczenie,*
- *Proponowaną stawkę czynszu netto za 1m² pow. użytkowej lokalu,*
- *potwierdzenie wpłaty wadium,*

należy składać w sekretariacie ZGM, ul. Wyspiańskiego 35c w zamkniętej kopercie z napisem, którego lokalu dotyczy, w terminie do dnia

29 lutego 2016 r.


Numer rachunku bankowego: Bank PeKaO SA I o/ Ś-cie nr 63 1240 3914 1111 0000 3088 5813.

W przypadku zawarcia umowy najmu, wadium zostaje zaksięgowane jako kaucja zabezpieczająca wykonanie umowy, do rozliczenia po jej zakończeniu.

W przypadku uchylenia się wybranego oferenta od zawarcia umowy w terminie 7 dni od dnia doręczenia powiadomienia o rozstrzygnięciu przetargu – wadium ulega przepadkowi.

OFERTY OSÓB BĘDĄCYCH DŁUŻNIKAMI – NIE BĘDĄ ROZPATRYWANE

Zastrzega się prawo do wycofania lokalu z przetargu albo odwołania lub unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

Z up. Dyrektora
Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
w Świnoujściu

mgr Dorota Konikolewska
Zastępca Dyrektora