

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 8/2015 PRZEZNACZONEJ DO WYNAJĘCIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.2010.102.651 ze zm.)
przeznacza się do wynajęcia następującą nieruchomość z zasobów Gminy Miasto Świnoujście

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu, inne opłaty, terminy opłat	Aktualizacja opłat
1	Działki nr 451, 452 o powierzchni 815 m ² , obręb 10, KW nr SZ1W/000014866/4 – lokal użytkowy o powierzchni 76 m ²	Świnoujście ul. Piłsudskiego 10	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego – teren dzielnicy śródmiejskiej wpisany do rejestru zabytków A-1177	Najem lokalu użytkowego o powierzchni 76,00 m ² , Położonego na parterze oficyny budynku z przeznaczeniem na nieuciążliwe usługi lub magazyn. Umowa najmu na czas nieokreślony.	1) stawka wywoławcza czynszu 8,00 zł netto/m ² 2) podatek od nieruchomości wg obowiązującej stawki, 3) podatek VAT w wysokości 23%, Płatność miesięczna do 15 dnia każdego m-ca kalendarzowego z góry	1) kwiecień każdego roku kalendarzowego waloryzacja o dodatni wskaźnik inflacji GUS 2) styczeń każdego roku kalendarzowego, 3) zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług

Czasookres wyłożenia wykazu od 10 listopada 2015 r. do 1 grudnia 2015 r.

DYREKTOR
mgr inż. Artur Cwiik