

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 4/2015 PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.2010.102.651 ze zm.)
przeznacza się do wydzierżawienia następującej nieruchomości z zasobów Gminy Miasto Świnoujście

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu, inne opłaty, terminy opłat	Aktualizacja opłat
1	Działki nr 456, 457, 458, 459 o łącznej powierzchni 4 168 m ² , obręb 0006, KW nr SZ1W/00006045/4	Świnoujście ul. Dąbrowskiego 4	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego – teren dzielnicowy śródmiejskiej wpisany do rejestru zabytków A-1177	Dzierżawa terenu z przeznaczeniem na parking niestrzeżony płatny o powierzchni 1439,00 m ² , przed budynkiem użyteczności publicznej, przy ul. Dąbrowskiego 4. Umowa dzierżawy na czas określony – jeden (1) rok.	1) stawka wywoławcza czynszu a) sezon: VI-VII-VIII 2,50 zł/1m ² netto miesięcznie, b) po sezonie IX-V 0,50 zł/1m ² netto miesięcznie, 2) podatek od nieruchomości wg obowiązującej stawki, 3) podatek VAT w wysokości 23%, Płatność miesięczna do 15 dnia każdego m-ca kalendarzowego z góry	1) kwiecień każdego roku kalendarzowego waloryzacja o dodatni wskaźnik inflacji GUS 2) styczeń każdego roku kalendarzowego (podatek od nieruchomości)

Czasookres wyłożenia wykazu od 19 czerwca 2015 r. do 10 lipca 2015 r.

DYREKTOR
mgr inż. Artur Ćwik