

OGŁOSZENIE nr 6/2015

ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ W ŚWINOUJŚCIU OFERUJE DO WYNAJĘCIA NASTĘPUJĄCE LOKALE UŻYTKOWE

1. BARLICKIEGO 23

Lokal o pow. **46,90 m²**, składający się z 3 pomieszczeń: sali głównej, biura i łazienki.
Lokal w dobrym stanie technicznym.
Instalacje: wodno – kanalizacyjna (zużycie rozliczane za pośrednictwem Wynajmującego),
elektryczna, ogrzewanie elektryczne (rozliczanie na podstawie indywidualnych umów).

Przeznaczenie: handel lub nieuciążliwe usługi.

Zabudowa przy ul. Barlickiego 23 wpisana do ewidencji konserwatorskiej. Wszelkie zamierzenia inwestycyjne uzgadniać ze służbami konserwatorskimi.

*Stawka wywoławcza 11 zł netto miesięcznie za 1m² pow. użytkowej, postąpienie min. 2zł/m².
Wadium przetargowe: 2 000,- zł.*

Dodatkową opłatą obowiązującą dla wszystkich lokali i terenów jest podatek od nieruchomości w wysokości ustalonej przez Radę Miasta Świnoujście stosowną uchwałą.

OFERTY ZAWIERAJĄCE:

- *Dane o ofercie:* imię i nazwisko, miejsce zamieszkania, NIP, PESEL lub dane firmy, (aktualny odpis z KRS, koncesja itp.),
- *Zgoda małżonki/ małżonka na zawarcie umowy,*
- *Propozycję zagospodarowania lokalu – przeznaczenie,*
- *Proponowaną stawkę czynszu netto za 1m² pow. użytkowej lokalu,*
- *potwierdzenie wpłaty wadium,*

należy składać w sekretariacie ZGM, ul. MONTE CASSINO 8 w zamkniętej kopercie z napisem, którego lokalu dotyczy, w terminie do dnia

8 czerwca 2015r.

Numer rachunku bankowego: Bank PeKaO SA I o/ Ś-cie nr 63 1240 3914 1111 0000 3088 5813.

W przypadku zawarcia umowy najmu, wadium zostaje zaksięgowane jako kaucja zabezpieczająca wykonanie umowy, do rozliczenia po jej zakończeniu.

W przypadku uchylenia się wybranego oferenta od zawarcia umowy w terminie 7 dni od dnia doręczenia powiadomienia o rozstrzygnięciu przetargu – wadium ulega przepadkowi.

OFERTY OSÓB BĘDĄCYCH DŁUŻNIKAMI – NIE BĘDĄ ROZPATRYWANE

Zastrzega się prawo do wycofania lokalu z przetargu albo odwołania lub unieważnienia przetargu z ważnych przyczyn.

DYREKTOR

mgr inż. Artur Ćwik