

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 8/2013 PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.2010.102.651 ze zm.)
przeznacza się do wydzierżawienia następujące lokale z zasobów Gminy Miasto Świnoujście

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu, inne opłaty, terminy opłat	Aktualizacja opłat
1	Działka nr 456 o powierzchni 2896 obręb 0006, KW nr SZ1W/00006045/4	Świnoujście	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego – teren dzielnicy śródmiejskiej wpisany do rejestru zabytków A-1177	Dzierżawa pomieszczeń: 1) nr 004 (podpiwniczenie - magazyn) o powierzchni 23,30 m ² , 2) nr 022e (podpiwniczenie – magazyn – wejście od zaplecza) o powierzchni 22,20 m ² , w budynku użyteczności publicznej, przy ul. Dąbrowskiego 4. Umowa najmu na czas nieokreślony.	1) stawka wywoławcza czynszu 5 zł/1m ² netto miesięcznie, 2) podatek od nieruchomości wg obowiązującej stawki, 3) podatek VAT w wysokości 23%, 4) opłaty za świadczenia (ogrzewanie, energia elektryczna, woda, ścieki, śmieci) Płatność miesięczna do 15 dnia każdego m-ca kalendarzowego z góry	1) kwiecień każdego roku kalendarzowego 2) styczeń każdego roku kalendarzowego (podatek od nieruchomości) 3) opłata za świadczenia wg cen dostawców

Czasookres wyłożenia wykazu od 18 lipca 2013r. do 8 sierpnia 2013r.

DYREKTOR

mgr inż. Artur Ćwik