

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 3/2013 PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.2010.102.651 ze zm.)
przeznacza się do wydzierżawienia następujący lokal z zasobów Gminy Miasto Świnoujście

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu, inne opłaty, terminy opłat	Aktualizacja opłat
1	Działka nr 456 o powierzchni 2896 obręb 0006, KW nr SZ1W/00006045/4	Świnoujście	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego – teren dzielnicy śródmiejskiej wpisany do rejestru zabytków A-1177	Dzierżawa pomieszczeń (wraz z wyposażeniem) o powierzchni 94,40 m ² i obsługa toalet miejskich w budynku użyteczności publicznej, przy ul. Dąbrowskiego 4. Umowa dzierżawy na czas określony – 1 rok.	1) stawka wywoławcza czynszu 20 000 zł netto rocznie, 2) podatek od nieruchomości wg obowiązującej stawki, 3) podatek VAT w wysokości 23%, 4) opłaty za świadczenia (ogrzewanie, woda, ścieki, śmieci) Płatność miesięczna w wysokości 1/12 do 15 dnia każdego m-ca kalendarzowego z góry	1) styczeń każdego roku kalendarzowego (podatek od nieruchomości) 2) opłata za świadczenia wg cen dostawców

Czasookres wyłożenia wykazu od 29 marca 2013r. do 19 kwietnia 2013r.

Z up. Dyrektora
Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
w Świnoujściu
Bubnowski
mgr inż. Piotr Bubnowski
p.o. Kierownika działu technicznego