

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2012 r., poz. 647, zm. Dz.U. z 2012 r., poz. 951 i poz. 1445 oraz Dz.U. z 2013 r., poz. 21 i poz. 405) art. 7, ust. 1, pkt 2 i 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r., poz. 594 i poz. 645) oraz art. 216, ust. 2, pkt 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. 2013 r., poz. 885 i poz. 938) Rada Miasta Świnoujście rozstrzyga co następuje:

§ 1. Na obszarze objętym zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście - Jednostka obszarowa VII w rejonie komunikacji kolejowej przewiduje się następujące inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej i drogowej służące zaspokojeniu zbiorowych potrzeb mieszkańców, w tym:

- 1) budowę i przebudowę dróg publicznych oznaczonych symbolami 01.VII.KD.L, 02.VII.KD.L oraz zaplecza komunikacji samochodowej – parkingu oznaczonego symbolem 06.VII.KS;
- 2) budowę, rozbudowę i modernizację systemów infrastruktury technicznej, w tym:
 - a) zaopatrzenia w wodę, odprowadzania ścieków sanitarnych, ścieków opadowych i roztopowych,
 - b) zaopatrzenia w gaz, ciepło i energię elektryczną,
 - c) sieci telekomunikacyjnych,
 - d) urządzeń zapewniających gospodarowanie odpadami, utrzymanie czystości i porządku.

§ 2. 1. Sposób realizacji, zapisanych w §1 niniejszego załącznika, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, to:

- 1) realizacja inwestycji wymienionych w §1, pkt 1 zostanie przeprowadzona w oparciu o obowiązujące przepisy ustawy o drogach publicznych oraz ustawy prawo zamówień publicznych;
- 2) realizacja inwestycji wymienionych w §1, pkt 2, zostanie przeprowadzona w oparciu o obowiązujące przepisy w tym m.in. ustawę prawo budowlane, ustawę prawo zamówień publicznych, ustawę o samorządzie gminnym, ustawę o gospodarce komunalnej i prawo ochrony środowiska, ustawę prawo energetyczne, ustawę o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków.

2. Sposób realizacji inwestycji może ulegać modyfikacji wraz z dokonującym się postępem techniczno-technologicznym, zgodnie z zasadą stosowania najlepszej dostępnej techniki, o ile nie narusza to ustaleń planu i przepisów prawa.

3. Realizacja sieci infrastruktury technicznej powinna uwzględniać zamierzenia w zakresie budowy i przebudowy dróg publicznych oraz ich ewentualnej modernizacji.

§ 3. Nie określa się harmonogramu realizacji wymienionych w niniejszym załączniku inwestycji.

§ 4. Zgodnie z przepisami o finansach publicznych finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, o której mowa w §1, będzie realizowane z:

- 1) budżetu gminy, zgodnie z uchwałą budżetową i Wieloletnią Prognozą Finansową;
- 2) dotacji unijnych;
- 3) kredytów i pożyczek;
- 4) obligacji komunalnych;
- 5) udziału inwestorów zewnętrznych, na podstawie odrębnych umów i porozumień.