

**UCHWAŁA NR XL/326/2013**  
**RADY MIASTA ŚWINOUJŚCIE**  
**z dnia 27 czerwca 2013 r.**

**w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości.**

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475; z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016, Nr 232, poz. 1378), art. 4 ust. 1, art. 5 i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2011 r. Nr 197, poz. 1172, Nr 232, poz. 1378), **Rada Miasta Świnoujście uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości nieczynne składowiska odpadów w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz związane z nimi budowle i grunty.

**§ 2.** 1. Jeżeli z ww. zwolnienia korzysta przedsiębiorca w rozumieniu załącznika do Zalecenia Komisji Europejskiej 2003/361/WE z dnia 06.05.2003 r. (Dz. Urz. WE L 124 z 20.05.2003 r.), to stanowi ono pomoc de minimis w rozumieniu rozporządzenia Komisji (WE) nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. U. WE L 379 z 28.12. 2006 r.) i mają do niego zastosowanie poniższe postanowienia niniejszej uchwały.

2. Podatnik będący osobą fizyczną, ubiegający się o zwolnienie od podatku na warunkach przewidzianych niniejszą uchwałą, zobowiązany jest do corocznego składania informacji w sprawie podatku od nieruchomości w terminie do dnia 31 stycznia.

3. Do składanej corocznie deklaracji lub informacji, podatnik dołącza:

- a) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o zwolnienie oraz w ciągu dwóch lat poprzednich lub oświadczenie o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie, oraz
- b) informacje, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311 z późn zm.).

**§ 3.** Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia jej ogłoszenia, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2013 r.

Przewodniczący Rady Miasta

Paweł Sujka

## UZASADNIENIE

Uprawnienie Rady Miasta do wprowadzenia dodatkowych zwolnień w podatku od nieruchomości wynika z art. 7 ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Na zasadność zwolnienia od podatku nieczynnych składowisk i związanych z nimi gruntów wskazuje fakt, iż obszary te obecnie i przez następne 50 lat licząc od dnia zamknięcia składowiska nie mogą być wykorzystywane do żadnych celów. Tereny te i budowle na nich posadowione służyły zaspokajaniu potrzeb społeczności lokalnej w zakresie odpadów, a obecnie, znajdując się w fazie poeksploatacyjnej, generują jedynie koszty. Koszty te obciążają zarządzających składowiskami.

Szacunkowy roczny koszt zwolnienia wynosi 50.000 zł