

**UCHWAŁA NR XXXV/288/2013
RADY MIASTA ŚWINOUJŚCIE
z dnia 28 lutego 2013 r.**

**w sprawie zawarcia umów najmu lokali socjalnych grupy A z osobami,
które zalegały z opłatami za używanie lokali.**

Na podstawie § 30 ust.2 uchwały Nr XVI/126/2011 Rady Miasta Świnoujście z dnia 27 października 2011r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Świnoujście, zmienionej uchwałą Nr XXV/205/2012 Rady Miasta Świnoujście z dnia 31 maja 2012r. w sprawie zmiany zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Świnoujście, **Rada Miasta Świnoujście uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża zgodę na zawarcie umów najmu lokali socjalnych grupy A z niżej wymienionymi osobami zamieszkałymi obecnie w lokalach socjalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Świnoujście:

- 1) Jadwiga Szkiładź, zam. w Świnoujściu przy ul.,
- 2) Wanda Kaczmarek, zam. w Świnoujściu przy ul.,
- 3) Danuta Brozio, zam. w Świnoujściu przy ul.,
- 4) Małgorzata Kaczmarek, zam. w Świnoujściu przy ul.

pomimo nie spełnienia przez wymienionych przesłanki nie zalegania w przeszłości z opłatami za używanie lokali.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Świnoujście.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Paweł Sujka

UZASADNIENIE

Zamieszkujący w lokalach socjalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Świnoujście: Jadwiga Szkiłądź, Wanda Kaczmarek, Danuta Brozio, Małgorzata Kaczmarek ubiegają się o najem lokali socjalnych grupy A.

Osoby te spełniają kryterium dochodowe określone w uchwale Nr XVI/126/2011 Rady Miasta Świnoujście z dnia 27 października 2011 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Świnoujście, zmienionej uchwałą Nr XXV/205/2012 Rady Miasta Świnoujście z dnia 31.05.2012r. w sprawie zmiany zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Świnoujście, dla najemców lokali socjalnych. Nie posiadają tytułu prawnego do żadnego lokalu na terenie Miasta lub w niektórych przypadkach posiadają jedynie tytuł prawny do zamieszkiwania w obecnie zajmowanym lokalu. Ani wyżej wymienieni, ani członkowie ich gospodarstw domowych nie wykroczyli przeciwko porządkowi domowemu w okresie ostatnich 2 lat.

Wskazane osoby aktualnie nie zalegają z opłatami za lokale. W poprzednich okresach z różnych powodów posiadały zadłużenie czynszowe, które do chwili obecnej zostało spłacone.

Biorąc pod uwagę to, iż osobom zamieszkującym w lokalach socjalnych przy ul. Steyera z uwagi na planowaną rozbiórkę budynków Gmina będzie zobowiązana dostarczyć inne lokale socjalne oraz to, że osób ubiegających się o lokale socjalne grupy A i jednocześnie spełniających wszystkie warunki formalne jest mniej niż tych lokali, wskazane jest umożliwienie ich wynajęcia osobom, które nie spełniają tylko jednego z formalnych warunków opisanych w § 12 pkt 2 lit. b przywołanej wyżej uchwały a zarazem podjęły trud spłacenia zaległości czynszowych w całości.