

OPIS ZADAŃ OBJĘTYCH WYKONYWANIEM CZYNNOŚCI OKREŚLONYCH W OPISIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zadania inwestycyjne dotyczące budowy obiektów rekreacyjno-turystycznych o charakterze hydrotechnicznym (np. port lub przystań kajakowa, jachtowa, rybacka itp.) wraz z infrastrukturą (budynki techniczne, ciągi komunikacyjne, instalacje etc.) w Świnoujściu w latach 2018 – 2019. zostały podzielone na następujące zadania:

Część nr 1:

Budowa przystani kajakowej w Świnoujściu na wyspie Karsibór w ramach zadania „*Wzmocnienie potencjału rozwojowego wyspy Karsibór w oparciu o cenne walory przyrodnicze i kulturowe*” w formule zaprojektuj i wybuduj – wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej i w oparciu o nią budowa przystani kajakowej wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego. Inwestycja zlokalizowana jest na terenie wyspy Karsibór, przy ul. 1-go Maja, w rejonie na zachód od Rybaczkówki. Roboty budowlane polegać będą na budowie stałego pomostu, przebudowie slipu, montażu pomostów pływających oraz zagospodarowania terenu polegającego na wykonaniu toalety ze zbiornikiem bezodpływowym, bulwaru wzdłuż Młyńskiej Toni, budowa wiaty piknikowej oraz montaż elementów małej architektury. Ponadto w zakresie inwestycji znajduje się wykonanie przyłączy wodociągowych i energetycznych oraz ciągów pieszo-jezdnych. Zamawiający posiada opracowany Program Funkcjonalno-Użytkowy, przeprowadzono postępowanie przetargowe na wybór wykonawcy/ów robót samodzielnie, a obowiązkiem Inżyniera Kontraktu będą wszystkie pozostałe czynności wymienione w „Zakresie zadań i czynności”. Planowany termin zakończenia robót: 31.08.18r. PFU oraz inne informacje dostępne pod linkiem:

<http://bip.um.swinoujscie.pl/index.php?app=przetargi&nid=22790&y=2017&status=3>

Część nr 2:

Budowa przystani jachtowej w Łunowie w ramach Zachodniopomorskiego Szlaku Żeglarskiego w systemie zaprojektuj i wybuduj – wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej i w oparciu o nią budowa przystani jachtowej wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego. Inwestycja zlokalizowana jest w Łunowie na wyspie Wolin w sąsiedztwie ulic Zalewowej i Odrzańskiej. Roboty budowlane polegać będą na wykonaniu przystani w postaci 5 pomostów pływających (4 dla jachtów oraz 1 dla kajaków i mniejszych jednostek), budowy slipu do wodowania jednostek, budynku bosmanatu przystani, wiat grillej i rowerowej oraz ciągów pieszo-jezdnych z miejscami parkingowymi. Ponadto w zakresie inwestycji znajduje się wykonanie przyłączy wodno-kanalizacyjnego, gazowego oraz teletechnicznego. Zamawiający posiada opracowany Program Funkcjonalno-Użytkowy, przeprowadzono postępowanie przetargowe na wybór wykonawcy/ów robót samodzielnie, a obowiązkiem Inżyniera Kontraktu będą wszystkie pozostałe czynności wymienione w „Zakresie zadań i

czynności”. Planowany termin zakończenia robót: 31.10.18r. PFU oraz inne informacje dostępne pod linkiem:

<http://bip.um.swinoujscie.pl/index.php?app=przetargi&nid=23018&y=2017&status=3>

Część nr 3

Utworzenie punktu przystankowego turystyki rowerowej, pieszej i wodnej z dodatkową funkcją placu integracyjno-festynowego – inwestycja zlokalizowana będzie w Ognicy, na wschodnim brzegu Świny przy ul. Mostowej. Roboty budowlane będą polegać na wykonaniu pomostu głównego i pomostów pomocniczych mocowanych do pali stalowych, slipu, budynku toalety, wiaty grillowej, ciągów pieszo-jezdných oraz miejsc parkingowych na które Zamawiający zlecił we własnym zakresie opracowanie dokumentacji projektowej i dokona jej odbioru i zgłoszenia robót, a obowiązkiem Inżyniera Kontraktu będzie przeprowadzenie postępowania przetargowego na wybór wykonawcy/-ów oraz wszystkie pozostałe czynności wymienione w „Zakresie zadań i czynności”. Planowany termin zakończenia robót: 31.12.2018r. Dokumentacja projektowa stanowić będzie załącznik nr 1.

Część nr 4

Modernizacja przystani rybackiej w Karsiborze w celu poprawy bezpieczeństwa rybaków – inwestycja zlokalizowana będzie na wyspie Karsibór nad Młyńską Tonia w okolicy krzyżowania ul. 1-go Maja i ul. Miodowej. Roboty budowlane polegać będą na wykonaniu nabrzeża oczepowego długości 114m, slipu, magazynów, nawierzchni z płyt betonowych, miejsc postojowych, sieci wodno-kanalizacyjnej, kanalizacji deszczowej i energetycznej. Zamawiający zlecił we własnym zakresie opracowanie dokumentacji projektowej i dokona jej odbioru i zgłoszenia robót, a obowiązkiem Inżyniera Kontraktu będzie przeprowadzenie postępowania przetargowego na wybór wykonawcy/-ów oraz wszystkie pozostałe czynności wymienione w „Zakresie zadań i czynności”. Planowany termin wykonania robót budowlanych: 01.09.18 – 01.09.19r. Dokumentacja projektowa stanowić będzie załącznik nr 1

Wykaz Dokumentacji będącej w posiadaniu Zamawiającego:

1. Program Funkcjonalno Użytkowy: „Wzmocnienie potencjału rozwojowego wyspy Karsibór w oparciu o cenne walory przyrodnicze i kulturowe – Budowa przystani kajakowej na wyspie Karsibór w Świnoujściu.” opracowany przez COMONO Sp. z o.o., ul. Bohaterów Warszawy 21, 70-372 Szczecin.
2. Program Funkcjonalno Użytkowy dla budowy przystani jachtowej w Świnoujściu w ramach Zachodniopomorskiego Szlaku Żeglarskiego opracowany przez STUDIUM Sp. z o.o., ul Białostocka 24/7, 03-741 Warszawa.
3. Projekt budowlano-wykonawczy: „Utworzenie punktu przystankowego turystyki rowerowej, pieszej i wodnej z dodatkową funkcją placu integracyjno-festynowego” opracowany przez COMONO Sp. z o.o., ul. Bohaterów Warszawy 21, 70-372 Szczecin.
4. Dokumentacja Projektowo-kosztorysowa: „Modernizacja przystani rybackiej w Karsiborze w celu poprawy bezpieczeństwa rybaków” opracowanej przez Tractebel Engineering S.A., ul. Dulęby 5, 40-833 Katowice.