

Świnoujście, dnia 28.11.2017 r.

.....
(pieczęć zamawiającego)

Znak sprawy: WIM.271.2. ~~12~~2017.KJ

**Strona Internetowa Biuletynu Informacji
Publicznej Urzędu Miasta Świnoujście**

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający: Gmina Miasto Świnoujście (komórka organizacyjna UM prowadząca postępowanie): Wydział Inżyniera Miasta
2. Dane do kontaktu: Urząd Miasta Świnoujście, Wydział Inżyniera Miasta, ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście tel. 91 321-26-64, fax 91 327-06-29, mail wim@um.swinoujscie.pl oraz kjaworskiUM.swinoujscie.pl
3. zaprasza do złożenia ofert na: Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na zagospodarowanie terenu części działki nr 47, obręb 0008, o pow. 3976 m2 przy Przedszkolu Miejskim nr 5, przy ul. Witosa nr 7 w Świnoujściu, obejmujący przebudowę istniejącego placu zabaw.
- 4 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
5. Kryteria wyboru najkorzystniejszej oferty: najniższa cena.
6. Data realizacji zamówienia: 10.01.2018 r.
7. Okres gwarancji: nie dotyczy
8. Miejsce i termin złożenia oferty: Urząd Miasta Świnoujście, Biuro Obsługi Interesantów ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście, lub na skrzynkę poczty elektronicznej wim@um.swinoujscie.pl do godz. 12.00 dnia 06.12.2017 r.
9. Data otwarcia/rozpatrzenia ofert: 06.12.2017 r. godz. 12.30
10. Warunki płatności: 14 dni od dnia wpływu faktury do Zamawiającego.
11. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy sporządzić pisemnie w języku polskim na

formularzu oferty (Załącznik Nr 2). Ofertę umieścić w kopercie opisanej w następujący sposób: „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na zagospodarowanie terenu przy Przedszkolu Miejskim nr 5 w Świnoujściu wraz z przebudową placu zabaw”.

NACZELNIK
Wydziału Inżynierii Miasta

.....mgr inż. Rafał Łasiak.....
(podpis kierownika komórki organizacyjnej)

Sporządził


.....

Świnoujście, dnia 27.11.2017 r.

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia: Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na zagospodarowanie terenu części działki nr 47, obręb 0008 o powierzchni 3976 m² przy Przedszkolu Miejskim nr 5 przy ul. Witosa nr 7 w Świnoujściu, obejmujący przebudowę istniejącego placu zabaw.

2. Założenia projektowe:

a) Prace demontażowe

- istniejące urządzenia zabawowe przeznaczyć do demontażu, zostawić statek, piaskownicę i domek drewniany,

b) Projektowane

- plac zabaw i ćwiczeń ruchowych o nawierzchni bezpiecznej,
- ścieżka zdrowia o nawierzchni jw.,
- ogródek dydaktyczny,
- wiata zamykana na sprzęt i zabawki,
- zadaszenie żaglowe nad piaskownicą,
- górka saneczkowa,
- mała architektura (ławeczki, stoły, kosze na śmieci),
- niezbędna nawierzchnia utwardzona (ciągi komunikacyjne z płytek chodnikowych),
- urządzenia zabawowe i sprawnościowe o konstrukcji ze stali nierdzewnej, część urządzeń dostosować dla dzieci niepełnosprawnych,
- trawniki należy poddać regeneracji poprzez wertykulację, aerację i wałowanie,
- nowe nasadzenia drzew i krzewów.

Uwaga!

Rodzaj urządzeń zabawowych i sprawnościowych, przebieg ciągów komunikacyjnych, elementy małej architektury (ławeczki, kosze na śmieci) kolorystykę, uzgodnić z użytkownikiem (dyr. przedszkola) oraz z zamawiającym.

3. Skład dokumentacji projektowo-kosztorysowej.

- projekt budowlano-wykonawczy zagospodarowania terenu wraz z doбором nawierzchni, określeniem elementów małej architektury i urządzeń zabawowych i

- sprawnościowych (huśtawka czy zjeżdżalnia – bez nazw własnych) -5 egz.
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - 3 egz.
 - kosztorysy inwestorskie wraz z przedmiarami - 3 egz.
 - wersja elektroniczna opracowania w formacie PDF na płycie CD - 1 egz.

Projekt należy wykonać zgodnie z wymogami i warunkami bezpieczeństwa, jakim powinny odpowiadać place zabaw dostosowane dla dzieci w wieku przedszkolnym.



(imię i nazwisko pracownika)

Załącznik Nr 5
do Regulaminu udzielania zamówień,
których wartość nie przekracza
wyrażonej w złotych równowartości
kwoty 30 000 euro

OFERTA

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe nr z dnia
dotyczące (opisać przedmiot zamówienia, ew. dołączyć do oferty):

.....
.....

oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za:

cenę netto zł (słownie złotych:
.....)

podatek VAT zł (słownie złotych:
.....)

cenę brutto zł (słownie złotych:
.....).

Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego
zastrzeżeń oraz wyrażam zgodę na warunki płatności określone w zapytaniu ofertowym.

Nazwa wykonawcy:

Adres, tel., e-mail wykonawcy:

NIP: Regon:

Nr rachunku bankowego:

Termin realizacji zamówienia:

Okres gwarancji (jeżeli dotyczy):

Potwierdzam termin realizacji zamówienia do dnia:

Miejscowość, dnia

Podpis wykonawcy/osoby upoważnionej

UMOWA NR
z dnia

zawarta w Świnoujściu pomiędzy:

Gminą Miasto Świnoujście, z siedzibą w Świnoujściu przy ul. Wojska Polskiego 1/5, reprezentowaną przez mgr inż. Barbarę Michalską – Zastępcę Prezydenta Miasta Świnoujście, działającą na podstawie upoważnienia WO-KP.0052.188.2016 z dnia 31 sierpnia 2016 r. udzielonego przez Prezydenta Miasta Świnoujście mgr inż. Janusza Żmurkiewicza

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

zwaną dalej „wykonawcą”

Niniejsza umowa została zawarta z wyłączeniem stosowania ustawy dnia 29.01.2004. r. prawo zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt 8 tej ustawy oraz zawierana jest na podstawie Zarządzenia nr 579/2016 Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 09.11.2016 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania dokumentację projektowo-kosztorysową na zagospodarowanie terenu przy Przedszkolu Miejskim nr 5 przy ul. Witosa nr 7 w Świnoujściu, obejmujący przebudowę istniejącego placu zabaw
2. Dokumentacja, o której mowa w ust. 1 zostanie przedłożona Zamawiającemu w ilości 5 pisemnych egzemplarzy oraz w wersji elektronicznej, tj. na płycie CD/DVD
3. Przedmiot umowy konieczny jest Zamawiającemu do przeprowadzenia postępowania dotyczącego wykonania zadania, o którym mowa w ust. 1.

§ 2

TERMINY

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji robót stanowiących przedmiot umowy: wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej - do dnia.....
2. Wykonawca obowiązany jest do przedłożenia i prezentacji Zamawiającemu w terminie do dnia w formie pisemnej i graficznej koncepcji projektu zagospodarowania terenu celem umożliwienia dokonania jej weryfikacji.
~~dnia:~~
 - a) i jej przyjęcia,
 - b) lub zwrotu Wykonawcy z uwagami i wnioskami do uwzględnienia.
3. W przypadku określonym w ust. 2 lit. b) Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić uwagi i wnioski Zamawiającego w terminie kolejnych 3 dni od dnia ich otrzymania i w tym terminie przedstawić Zamawiającemu w formie wydruku skorygowaną koncepcję architektoniczną, do ostatecznej weryfikacji, której Zamawiający dokona w terminie 3 dni.
4. Wykonawca wykona dokumentację projektowo-kosztorysową, w terminach określonych w ust. 1, na podstawie koncepcji ostatecznej zatwierdzonej pisemnie przez Zamawiającego.

§ 3

1. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie całości prac zgodnie z umową stanowi kwota netto: zł (słownie złotych:) plus 23% podatku VAT w wysokości: zł, co stanowi łącznie wynagrodzenie ryczałtowe brutto określone w ofercie, równe: zł (słownie złotych:) i obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym koszty wszelkich uzgodnień dokumentacji, pozwoleń, decyzji, warunków technicznych i realizacyjnych.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje również wszelkie prace, których rozmiarów lub kosztów prac nie można było przewidzieć w czasie zawierania umowy.
3. Podstawą do wystawienia faktury końcowej jest protokół odbioru końcowego podpisany bez zastrzeżeń przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego dot. kompletnej i zgodnej z postanowieniami umowy dokumentacji projektowo-kosztorysowej.
4. Zapłata wynagrodzenia będzie dokonana na rachunek Wykonawcy określony w fakturze, w terminie 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania faktury wystawionej przez Wykonawcę.
5. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca wystawi faktury na: Gmina-Miasto Świnoujście, ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście; NIP: 8551571375

§ 4

1. Wykonawca zapewni wykonanie dokumentacji wskazanej w §1:
 - a) z należytą starannością i w zakresie niezbędnym do osiągnięcia celu, któremu one służą,
 - b) z uwzględnieniem aktualnych przepisów, obowiązujących norm i zasad wiedzy technicznej
 - c) w sposób zapewniający bezpieczeństwo budowli i ekonomikę przyjętych rozwiązań projektowych.
2. Wykonawca w trakcie wykonywania przedmiotu umowy zobowiązany jest wykonać opracowania i analizy oraz związane z nimi uzgodnienia nie wymienione w § 1 umowy, a wynikające z wymagań przepisów prawa, urzędów lub właściwych jednostek. Wykonawca jest również zobowiązany do koordynacji swoich prac z Zamawiającym, Użytkownikiem i jednostkami wydającymi warunki techniczne przyłączeń – jeśli takie wystąpią.
3. Wykonawca będzie informować na bieżąco Zamawiającego o postępie i zaawansowaniu prac przy realizacji przedmiotu umowy oraz sygnalizować pojawiające się zagrożenia, przy usunięciu, których może być pomocne działanie Zamawiającego.
4. Wykonawca na każdym etapie opracowywania dokumentacji w przypadku pojawienia się czynników mających istotny wpływ na koszt przyszłej inwestycji (rozwiązań funkcjonalnych, architektonicznych, konstrukcyjnych, materiałowych itp.), zobowiązany jest do konsultacji w tym zakresie z Zamawiającym i uzyskania jego pisemnej akceptacji dla proponowanych rozwiązań.
5. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania rozwiązań optymalnych z punktu widzenia minimalizacji kosztów realizacji inwestycji przez Zamawiającego, przy zachowaniu odpowiedniej jakości i trwałości obiektów lub budowli.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zaprezentowania dokumentacji projektowej określonej w par.2 ust.1 lit.a) w dniu jej przekazywania, w siedzibie Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązany jest do opisywania proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych, tzn. bez podawania ich nazw. Jeżeli nie będzie to możliwe i jedyną możliwością będzie podanie nazwy materiału lub urządzenia, to

Projekt umowy

Wykonawca zobowiązany jest do podania co najmniej dwóch producentów tych materiałów lub urządzeń, a w przypadku niemożliwości do dopisania przy nazwie tekstu: „lub równoważny”.

8. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli dokumentacja stanowiąca przedmiot umowy ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z parametrami ustalonymi w założeniach, normach i przepisach techniczno – budowlanych oraz rozwiązania ekonomicznie nieuzasadnione.
9. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy wygasają w stosunku do Wykonawcy i podwykonawców prac projektowych wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi za wady obiektu lub robót wykonanych na podstawie tego projektu.
10. Okres rękojmi rozpoczyna się z dniem podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego dokumentacji.

§ 5

1. Zamawiający i Wykonawca są obowiązani współdziałać w celu zapewnienia pełnej realizacji umowy, w szczególności w odniesieniu do zakresu, jakości i terminów określonych w umowie.
2. Wykonawca jest obowiązany współdziałać z Zamawiającym w sprawach związanych z wykonaniem czynności wymaganych przez prawo budowlane, niezbędnych do oddania przedmiotu umowy stanowiącego wynik realizacji robót określonych w umowie.
3. W razie powstania przeszkód w wykonaniu robót stanowiących przedmiot umowy każda ze Stron, w ramach swoich obowiązków, jest obowiązana do usunięcia tych przeszkód pod rygorem pokrycia szkód, doznanych z tego powodu przez drugą stronę.

§ 6

1. Kierowanie pracami projektowymi i innymi zadaniami objętymi przedmiotem umowy z ramienia Wykonawca będzie wykonywał osobiście.
2. Koordynację realizacji zobowiązań Zamawiającego, przyjęcie dokumentacji projektowo - kosztorysowej oraz odbiór przedmiotu umowy Zamawiający powierza Krzysztofowi Jaworskiemu - Podinspektorowi Wydziału Inżyniera Miasta, tel. 91 321 26 64, fax służbowy: 91 327 06 29.

§ 7

1. Przedmiotem odbioru prac jest dokumentacja określona w §1 niniejszej umowy.
2. Przekazywane Zamawiającemu opracowania i dokumenty będą kompletne z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.

§ 8

1. Miejscem przekazania przedmiotu umowy jest siedziba Zamawiającego.
2. Za datę wykonania przedmiotu umowy w terminie, przyjmuje się datę złożenia kompletnej dokumentacji określonej w §1 ust. 1 w siedzibie Zamawiającego.
3. Dowodem przekazania dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy jest protokół przyjęcia podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę.

Projekt umowy

4. Zamawiający po otrzymaniu dokumentacji projektowo - kosztorysowej przystąpi do czynności odbioru przekazanej dokumentacji, które zakończy w terminie 3 dni kalendarzowych od daty otrzymania dokumentacji następująco:
 - a) podpisaniem protokołu końcowego odbioru dokumentacji, lub
 - b) zwrotem dokumentacji, z podaniem w piśmie przyczyn odmowy odbioru.
5. Nie wniesienie przez Zamawiającego uwag w terminie określonym w ust. 3 uznaje się za równoważne czynności określonej w ust. 4 lit. a).

§ 9

1. Niedotrzymanie terminu przekazania kompletnej dokumentacji stanowiącej przedmiot brutto określonego w § 3 ust 1, za każdy dzień opóźnienia Wykonawcy.
2. Wykonawca umowy Zamawiającemu, a także terminu usunięcia braków lub wad oraz niezgodności dokumentacji projektowej z udokumentowanymi oczekiwaniami Zamawiającego i przepisami prawa budowlanego oraz Prawa zamówień publicznych spowoduje naliczenie kar umownych w wysokości 0,2% wynagrodzenia ryczałtowego zapłać Zamawiającemu kary umowne za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub jej wypowiedzenie z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20 zobowiązuje % wynagrodzenia umownego brutto określonego § 3 ust. 1 umowy.
3. Wykonawca się do usunięcia wad dokumentacji projektowej w następujących terminach:
 - a) wad ujawnionych w okresie budowy – w terminie nie dłuższym niż 7 dni kalendarzowych,
 - b) wad ujawnionych przez organ wydający pozwolenie na budowę – w terminie określonym w postanowieniu wydanym przez ten organ,
 - c) pozostałych – w terminie nie dłuższym niż 7 dni kalendarzowych od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego lub osoby upoważnione, o ile strony nie ustalą w danym przypadku innego terminu.
4. Zamawiający może potrącić kary umowne obliczone zgodnie z postanowieniami zawartymi w ust. 1 i 2 z wynagrodzenia ryczałtowego określonego w §3 ust. 1.
5. Powyższe kary umowne są od siebie niezależne i nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania uzupełniającego do wysokości faktycznie poniesionej szkody w szczególności w związku z niepełnym, nieterminowym lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy.

§ 10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez wyznaczenia terminu dodatkowego lub jej wypowiedzenia w następujących sytuacjach:
 - a) jeżeli Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn opóźnia wykonanie przedmiotu umowy lub jego części a opóźnienie wynosi nie mniej niż 14 dni mimo pisemnego wezwania do realizacji prac,
 - b) w przypadku wszczęcia postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego wobec Wykonawcy,
 - c) w przypadku wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy, a w szczególności zajęcia wierzytelności z tytułu wykonania umowy.

§ 11

1. Wykonawca wyraża zgodę na przejęcie przez Zamawiającego autorskich praw majątkowych do opracowań stanowiących przedmiot niniejszej umowy zgodnie z obowiązującą ustawą z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w szczególności do dokonywania przez Zamawiającego lub podmioty działające na jego rzecz, dowolnych zmian całości lub w części w rozwiązaniach architektonicznych, konstrukcyjnych i instalacyjnych oraz prawo do wielokrotnego zastosowania dokumentacji lub jej części i do korzystania z opracowań na następujących polach eksploatacji:
 - a) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania opracowania - wytwarzanie techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w tym m.in. poprzez dyskietki, płyty CD/DVD, taśmy magnetyczne, nośniki magnetoptyczne, poprzez druk oraz urządzenia elektroniczne, wprowadzania do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej,
 - b) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których opracowanie utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem/dzierżawa oryginału albo egzemplarzy;
 - c) w zakresie rozpowszechniania opracowania - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie opracowania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
2. Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzanie i korzystanie z utworów zależnych stanowiących opracowanie dokumentacji, stworzonych przez Wykonawcę, na zlecenie Zamawiającego, na wszelkich polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 ww. ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, oraz wymienionych w ust. 1 powyżej.
3. Przeniesienie uprawnień określonych w ust. 1 i 2 oraz własności nośników, na których znajduje się przedmiot umowy następuje ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 dla Wykonawcy.
4. Wykonawca oświadcza, że jakiegokolwiek zmiany wprowadzone w zakresie wskazanym w ust. 1 i 2 na zlecenie Zamawiającego nie stanowią naruszenia autorskich praw osobistych Wykonawcy, w szczególności prawa do integralności dokumentacji ani dóbr osobistych Wykonawcy. Wykonawca zezwala na sprawowanie nadzoru autorskiego przy realizacji inwestycji przez osoby trzecie.
5. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią z jakimkolwiek roszczeniem w stosunku do Zamawiającego, z tytułu autorskich praw osobistych lub majątkowych, Wykonawca pokryje wszelkie koszty i straty poniesione przez Zamawiającego, w związku z pojawieniem się takich roszczeń.
6. Przeniesienie majątkowych praw autorskich nastąpi z chwilą przekazania dokumentacji.

§ 12

1. Powstałe w trakcie realizacji umowy spory będą w pierwszej kolejności rozpatrywane na drodze polubownej, a w przypadku niemożności ich rozstrzygnięcia - mogą zostać skierowane na drogę postępowania sądowego w sądzie właściwym dla siedziby Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

3. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie w szczególności przepisy ustaw:
 - a. kodeks cywilny,
 - b. prawo budowlane,
 - c. prawo zamówień publicznych
 - d. o prawie autorskim i prawach pokrewnych,
 - e. o ochronie przyrody,
 - f. oraz rozporządzenia wykonawcze do ww. ustaw.
4. Integralną część niniejszej umowy stanowi:
 - Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1,
 - Oferta Wykonawcy – załącznik nr 2.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....

- dział, rozdział....., paragraf z budżetu Miasta na rok

Dysponent środków finansowych

Biuro prawne:

.....

Sporządził

