**Opis Przedmiotu Zamówienia**

„Opracowanie programu funkcjonalno – użytkowego dla zadania: Sprawny i przyjazny środowisku dostęp do infrastruktury Portu w Świnoujściu - etap I”.

1. **Wprowadzenie.**

1.1 Cel projektu.

Celem projektu jest zapewnienie sprawnego, bezpiecznego i jak najmniej uciążliwego dla mieszkańców i innych użytkowników dróg, dojazdu od strony lądu do terenów portu w Świnoujściu, zarówno tych obecnie funkcjonujących jak i planowanych do zainwestowania.

Port w Świnoujściu jest jednym z czterech portów morskich o podstawowym znaczeniu dla gospodarki narodowej. Znajduje się w sieci bazowej TEN-T. Port morski w Świnoujściu znajduje się ponadto w Środkowoeuropejskim Korytarzu Transportowym (CETC ROUTE65) łączącym Bałtyk z Adriatykiem.

Stan techniczny dróg publicznych, po których obecnie poruszają się m.in. pojazdy o znacznym ciężarze przewożące ładunki do i z portu jest niezadowalający i systematycznie ulega pogorszeniu. Wpływa to również na pogorszenie się warunków bezpieczeństwa na drodze i generuje wysokie koszty eksploatacyjne tych dróg. W większości drogi prowadzące do portu są drogami kategorii powiatowej i gminnej i nie posiadają parametrów nośności odpowiednich dla ruchu ciężkiego. Są przystosowane do poruszania się pojazdów o dopuszczalnym nacisku pojedynczej osi do 8 ton, podczas gdy konieczne jest osiągnięcie nośności dróg 11,5 tony/oś (jak dla dróg krajowych). Duże natężenie ruchu ciężarowego stwarza zagrożenia w bezpieczeństwie ruchu zwłaszcza niechronionych użytkowników (pieszych i rowerzystów). Ponadto generowane są uciążliwości dla mieszkańców przyległych dzielnic, głównie przez ruch ciężarowy do i z portu (m.in. hałas komunikacyjny, emisja zanieczyszczeń). Miasto Świnoujście zwłaszcza w okresie letnim jest atrakcyjne turystycznie i z tego powodu znacznie wzrasta natężenie ruchu na drogach. W sąsiedztwie portu znajdują się również główne atrakcje turystyczne (m.in. latarnia morska, Fort Gerharda), do których dojazd odbywa się tymi samymi drogami co do terenów portowych.

Następuje ciągły rozwój infrastruktury portu powodujący wzrost natężenia ruchu (m.in. budowa terminalu regazyfikacyjnego LNG, rozbudowa terminalu promowego, w przyszłości rozwój portu zewnętrznego i terminalu kontenerowego).

1.2 Wykaz dróg służących obecnie do dojazdu do portu od strony lądu:

- droga krajowa nr 3 (w granicach administracyjnych miasta Świnoujście są to ulice: Wolińska, Skandynawska i Duńska),

- droga powiatowa - ul. Barlickiego,

- droga powiatowa – ulica Ludzi Morza,

- droga powiatowa – ulica Mostowa,

- drogą gminna – ulica Fińska,

- droga gminna – ulica Ku Morzu.

* 1. Zakres projektu poprawiającego dostęp drogowy do portu od strony lądu.

Projekt pn. „Sprawny i przyjazny środowisku dostęp do infrastruktury portu w Świnoujściu” znajduje się W Wykazie Projektów Zidentyfikowanych w Programie Operacyjnym Infrastruktura i Środowisko 2014-2020 na liście projektów morskich i został podzielony na dwa etapy realizacyjne.

1.3.1 Etap I:

- przebudowa drogi powiatowej (ul. Barlickiego) pomiędzy skrzyżowaniami z ul. Wolińską i Dworcową,

- budowa nowego odcinka drogi łączącej ulicę Barlickiego z drogą krajową nr 3 (włącznie z przekroczeniem bezkolizyjnym linii kolejowych i dowiązaniem do realizowanego przez Polskie LNG wiaduktu nad ulicą Barlickiego w ciągu ulicy Ku Morzu),

- przebudowa drogi powiatowej (ul. Ludzi Morza) pomiędzy skrzyżowaniami z ul. Barlickiego i nowoprojektowaną drogą (tzw. obwodnicą Bazy Las),

- przebudowa odcinka drogi gminnej (ul. Ku Morzu) pomiędzy wjazdem na falochron wschodni i latarnią morską wraz z budową parkingu buforowego dla pojazdów oczekujących na wjazd do portu,

- budowa odcinka drogi (tzw. obwodnicy Bazy Las) pomiędzy drogą krajową nr 3 i ul. Ludzi Morza,

- budowa odcinka drogi (przedłużenie ulicy Ludzi Morza zastępujące ulicę Mostową) pomiędzy skrzyżowaniem z tzw. obwodnicą Bazy Las i drogą krajową nr 93 (ul. Pomorską),

- przebudowę odcinka drogi gminnej ulicy Fińskiej od wyjazdu z Terminalu Promowego do planowanego skrzyżowania typu rondo stanowiącego połączenie z planowaną drogą ekspresową S-3 i wjazdem do projektowanej przeprawy tunelowej.

1.3.2 Etap II:

- modernizacja odcinka drogi krajowej nr 3 w granicach administracyjnych Miasta.

**2. Zakres przedmiotu zamówienia.**

2.1 Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje opracowanie programu funkcjonalno – użytkowego dla etapu I zadania inwestycyjnego. Realizacja etapu II uzależniona jest od rozpoczęcia inwestycji związanej z budową drogi ekspresowej S-3 na odcinku Świnoujście-Troszyn. W przypadku jej rozpoczęcia etap II nie będzie realizowany przez Gminę Miasto Świnoujście, gdyż droga ekspresowa zastąpi istniejącą drogę krajową.

2.2 W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest również do opracowania koncepcji programowo – przestrzennej dla przebudowy ulicy Fińskiej. Na pozostałe odcinki etapu I Zamawiający posiada opracowane koncepcje programowo – przestrzenne, które przekaże w dniu podpisania umowy. Zamawiający posiada również opracowania rozpoznające warunki gruntowo – wodne oraz raport oddziaływania na środowisko i model ruchu dla realizacji I etapu, które również przekaże w dniu podpisania umowy.

2.3 **Program funkcjonalno użytkowy należy wykonać zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tj.: Dz.U. z dnia 24 września 2013 r., poz. 1129 j.t.) oraz z innymi wymaganiami opisanymi przez Zamawiającego w niniejszym opisie**, w ilości 4 egzemplarzy w wersji drukowanej oraz w 2 egz. na nośniku danych (2 egz. w rozszerzeniu PDF. – wersja tożsama z drukowaną, zawierająca podpisy oraz 2 egzemplarze w wersji edytowalnej z rozszerzeniami .docx i .dwg).

2.4 Koncepcję programowo – przestrzenną przebudowy ulicy Fińskiej należy opracować w 4 egzemplarzach w wersji drukowanej oraz 2 egz. na nośniku danych (2 egz. w rozszerzeniu PDF. – wersja tożsama z drukowaną, zawierająca podpisy oraz 2 egzemplarze w wersji edytowalnej z rozszerzeniami .docx i .dwg). Koncepcja powinna zawierać materiały graficzne zawierające przedstawienie analizowanych wariantów (plany sytuacyjne w skali 1:5000, przekroje poprzeczne i podłużne w miejscach charakterystycznych dostosowane do skali planu sytuacyjnego, krótką charakterystyką opisową) oraz bardziej szczegółowo koncepcję wariantu preferowanego (skrócony opis techniczny, plan sytuacyjny w skali 1:1000, przekrój podłużny i przekroje poprzeczne dostosowane odpowiednio do skali planu sytuacyjnego), a także materiały prezentacyjne – wizualizację odcinka drogi preferowanego wariantu przedstawiającą zaprojektowaną trasę wraz z przekrojami charakterystycznymi (pliki w formacie PDF lub JPG oraz wydruki formatu A3, a także prezentację w formacie MPP w ilości max. 10 slajdów zawierającą w/w rysunki, opisy rozwiązań technicznych, podstawowe parametry techniczne, zestawienie kosztów inwestycyjnych oraz analizę wielokryterialną i drogę dojścia do wariantu preferowanego).

2.5 W ramach przedmiotu umowy wykonawca opracuje również analizę stanu własnościowego wraz ze wskazaniem działek niezbędnych do realizacji przedsięwzięcia oraz określeniem kosztów z tym związanych.

2.6 Integralną częścią przedmiotu umowy jest również oszacowanie kosztów całego przedsięwzięcia, zawierające niezbędne dane do określenia wartości zamówienia w trybie zaprojektuj- wybuduj.

2.7 Wykonawca opracuje przedmiot zamówienia korzystając z materiałów udostępnionych przez Zamawiającego, wykonanych na etapie wcześniejszym (uwaga – korekta poszczególnych odcinków będących częścią etapu I i etapu II):

* *Koncepcja programowo – przestrzenna opracowana przez Pracownię Projektową Archidrog w latach 2015-2016,*
* *Raport oddziaływania na środowisko, opracowany przez Pracownię Projektową Archidrog w 2017r.*
* *Opinia geotechniczna określająca warunki gruntowo-wodne dla zadania „Sprawny i przyjazny środowisku dostęp do infrastruktury portu w Świnoujściu”, opracowana przez GEOOPTIMA w 2017r.*
* *Opinia o geotechnicznych warunkach posadowienia, opracowana przez Transprojekt Gdański w latach 2008-2009.*
* *Prognoza ruchu dla połączenia wysp Uznam i Wolin (tunel) i zadań w ramach projektu „Sprawny i przyjazny środowisku dostęp do infrastruktury portu”, sporządzona przez VIAPLAN w roku 2017.*