

Strona internetowa Zamawiającego na której zamieszczono siwz nr WIM.271.1.70.2017

Dotyczy: postępowania WIM.271.1.70.2017 dotyczącego wyboru wykonawcy na realizację robót budowlanych związanych z realizacją zadania pn.: „Budowa budynku mieszkalnego komunalnego w Świnoujściu na działkach nr 428/2 i 428/6, obręb 0010 w Świnoujściu przy ul. kadm. Włodzimierza Steyera.”

Działając na podstawie art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) przekazuję w załączeniu informację o:

- 1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), siedzibę i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;
- 2) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
- 3) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach, o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5, braku równoważności lub braku spełniania wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności,

I. Jako ofertę najkorzystniejszą wybrano ofertę:

Nr 1 złożoną przez Firmę Budowlaną FOGT Eugeniusz Fogt, ul. Grudziądzka 7, 72-600 Świnoujście, o cenie brutto 11 491 543,73 zł (słownie jedenaście milionów czterysta dziewięćdziesiąt jeden tysięcy pięćset czterdzieści trzy 73/100).

Oferta złożona przez tego wykonawcę uzyskała najwyższą ilość punktów w kryteriach oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, łącznie oferta nr 1 uzyskała 80 pkt.

II. w niniejszym postępowaniu oferty złożyli następujący wykonawcy:

Nr oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Cena brutto (zł)	Termin wykonania	Termin gwarancji w miesiącach	Warunki płatności
1	Firma Budowlana FOGT Eugeniusz Fogt ul. Grudziądzka 7 72-600 Świnoujście	11 491 543,73	18 miesięcy	60	Zgodnie z SIWZ

III. Streszczenie oceny i porównania złożonych ofert zawierające punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację:

1. Kryteria wyboru najkorzystniejszej oferty wraz z przypisanymi im wagami:
Cena oferty brutto (C) – waga kryterium 60 %
Termin realizacji zamówienia (T) – waga kryterium 10 %

Doświadczenie zawodowe kierownika budowy (D) – waga kryterium 20 %
Okres gwarancji (G) – waga kryterium 10 %

2. O wyborze najkorzystniejszej oferty decyduje największa ilość punktów P obliczona wg wzoru
 $P = C + T + D + G$,
gdzie C – punkty za cenę, T punkty za termin realizacji, D punkty za doświadczenie zawodowe kierownika budowy, G- punkty za okres udzielanej gwarancji) uzyskanych przez ofertę.
3. Punkty w poszczególnych kryteriach będą przyznawane wg następujących zasad:

3.1.Cena oferty (C)

$$C = 0,6 \times (C_{\min} / C_{ob}) \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

C_{\min} - cena brutto najniższa,
 C_{ob} - cena brutto oferty badanej

3.2.Termin realizacji zamówienia (T)

Sposób przyznania punktów w kryterium „termin realizacji zamówienia”

T = 0 pkt – gdy termin wykonania przedmiotu umowy jest zgodny z terminem maksymalnym wskazanym przez zamawiającego
T = 5 pkt – gdy termin wykonania przedmiotu umowy ulega skróceniu o jeden miesiąc kalendarzowy
T = 10 pkt – gdy termin wykonania przedmiotu umowy ulega skróceniu o dwa miesiące kalendarzowe
terminy wykonania przedmiotu umowy nie może być dłuższy niż określony w punkcie 4 lit. B) siwz.

W związku z powyższym termin realizacji zamówienia nie może przez wykonawcę być określony w sposób inny niż określony w formularzu oferty.

3.3.Doświadczenie zawodowe kierownika budowy w branży konstrukcyjno-budowlanej (D).

Punkty w tym kryterium będą przyznawane za doświadczenie zawodowe osoby wskazanej przez wykonawcę do pełnienia funkcji kierownika budowy:
za każdą realizację spełniającą poniższe warunki, na której ww. osoba pełniła funkcję kierownika budowy, oferta otrzyma 3 punkty (maksymalnie 15 punktów w kryterium). Zamawiający przyzna punkty wyłącznie za te realizacje, które obejmowały swoim zakresem zadania dotyczące budowy budynku: mieszkalnego lub użyteczności publicznej; o powierzchni użytkowej min. 2 000,00 m² każda i/lub wartości wykonanych robót brutto min. 10 000 000,00 zł (słownie złotych: dziesięć milionów) każda, a okres pełnienia funkcji kierownika budowy obejmował całość realizacji.

Ilość realizacji, na których wskazana osoba pełniła funkcję kierownika budowy:	1	2	3	4	5 i więcej
Przyznane punkty -D:	4	8	12	16	20

3.4.Okres gwarancji (G)

Punkty G za okres gwarancji określony w ofercie będą obliczone wg wzoru:

$$G = 0,1 \times (G_{ob} - 60) / (G_{\max} - G_{\min}) \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

G - ilość punktów za kryterium gwarancji
 G_{ob} - okres gwarancji oferty badanej
 G_{\max} - maksymalny punktowany okres gwarancji równy 84 miesiący
 G_{\min} - minimalny wymagany okres gwarancji i rękojmi równy 60 miesiący

W związku z powyższym okres gwarancji należy określić w miesiącach w formularzu oferty, przy czym:

- zaferowanie gwarancji poniżej wymaganego minimum spowoduje odrzucenie oferty zgodnie z art. 89 ust.1 pkt 2 ustawy Pzp.
 - w przypadku gdy wykonawca zaoferuje okres gwarancji powyżej 96 miesięcy, zamawiający do oceny ofert przyjmie 96 miesięcy, natomiast do umowy zostanie wpisany okres gwarancji zaproponowany przez wykonawcę.
4. Ocena punktowa będzie dotyczyć wyłącznie ofert uznanych za ważne i niepodlegających odrzuceniu, zgodnie z art. 24aa ustawy Pzp.
 5. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oraz łączna będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Oferta nr 1 – ocena punktowa

Oceny oferty dokonano w spośród ofert nieodrzuconych na podst. w art. 89 ustawy Pzp.

Punktacja przyznana:

$$C = 0,6 \times (11\,491\,543,73 / 11\,491\,543,73) \times 100 \text{ pkt} = 60,00 \text{ pkt}$$

$$T = 0 \text{ pkt za 18 miesięcy}$$

$$D = 20 \text{ pkt za 5 realizacji}$$

$$G = 0,1 \times (60 - 60) / (84 - 60) \times 100 \text{ pkt} = 0 \text{ pkt}$$

$$P = C + T + D + G = 60,00 + 0 + 20 + 0 = 80,00 \text{ pkt.}$$

z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr inż. Barbara Jędrzejewska
Zastępca Prezydenta

