

Świnoujście, 28.09.2017

WIM.271.1.37.2017

Znak pisma 22118

22119

22120

1. Wykonawcy - uczestnicy postępowania
2. Strona internetowa Zamawiającego, na której umieszczono ogłoszenie o zamówieniu i udostępniono SIWZ

**Dotyczy: wyjaśnienie dotyczące treści SIWZ.WIM.271.1.37.2017 w ramach zamówienia publicznego dotyczącego wyboru wykonawcy na realizację zamówienia publicznego pn.: „Budowa Przedszkola Miejskiego w Świnoujściu przy ul. Bydgoskiej oraz rozbudowa ul. Bydgoskiej.”**

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579), udzielam wyjaśnień przekazując treść pytań przesłanych przez Wykonawców dnia 25 września 2017 r. i wyjaśnień Zamawiającego wszystkim Wykonawcom, biorącym udział w postępowaniu i publikując je również na stronie internetowej Zamawiającego.

#### **Pytanie nr 1**

Proszę o doprecyzowanie czy baterie w pomieszczeniach kuchennych opisane w PFU jako baterie sztorcowe mają mieć możliwość wyjmowania wylewki.

#### **Odpowiedź**

Tak.

#### **Pytanie nr 2**

Proszę o przekazanie zestawienia materiałów, urządzeń i armatury wyspecyfikowanych w schemacie kotłowni przedstawionych na rys. nr 13 - schemat kotłowni.

#### **Odpowiedź**

Zamawiający udzielił już odpowiedzi w powyższym zakresie, cytuję:

„Pytanie dotyczy projektu budowlanego. Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia Wykonawca opracuje projekt wykonawczy, który będzie uszczegóławiał projekt budowlany w zakresie niezbędnym do wykonania robót budowlanych w tym w zakresie objętym pytaniem w zakresie szczegółowego rozwiązania kotłowni wraz ze specyfikacją urządzeń.”

#### **Pytanie nr 3**

W nawiązaniu do udzielonej przez Zamawiającego w dniu 22.09.2017 r. odpowiedzi na pytanie nr 1, dotyczące braku inwentaryzacji istniejącej zieleni, w której to odpowiedzi Zamawiający stwierdza, że teren przeznaczony pod inwestycję drogową i obiekt przedszkola wraz z zagospodarowaniem terenu jest całkowicie wolny od jakiejkolwiek roślinności poza drzewami w wieku ponad 20 lat znajdującymi się na działce nr 243/30, które to drzewa Zamawiający zobowiązuje się usunąć przed przekazaniem Wykonawcy placu budowy informujemy, że niezrozumiały jest dla nas zapis ZMIANY NR 2 do SIWZ pkt I:

***„Wykonawca w imieniu i na rzecz Zamawiającego przygotowuje i złoży do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie wnioski i pozyska decyzję zezwalającą na***

***zrywanie, niszczenie i uszkodzenie okazów oraz niszczenie siedlisk wiciokrzewu pomorskiego *Lonicera periclymenum* rosnącego na terenie działki nr 243/30 obręb 0005.***

Powyższy zapis jest w sprzeczności z udzieloną odpowiedzią o braku jakiejkolwiek roślinności na terenie inwestycji, za wyjątkiem drzew j.w., które zamawiający jest zobowiązany usunąć.

W udostępnionej dokumentacji przetargowej brakuje jakiejkolwiek inwentaryzacji istniejącej zieleni i opracowań oraz ekspertyz na temat występującej na terenie inwestycji roślinności chronionej.

Nieznanym jest zakres, sposób oraz termin niszczenia roślinności chronionej, gdyż Zamawiający nie przedstawił w dokumentach przetargowych stosownych ekspertyz i uzgodnień.

Z powodu braku powyższych dokumentów i uzgodnień nie jesteśmy w stanie określić wpływu pozyskania tych opracowań i uzgodnień na termin realizacji i zakończenia robót na działce, której to dotyczy ani też nie jesteśmy w stanie określić potencjalnych kosztów z tym związanych.

Prosimy o wyjaśnienia w tym zakresie oraz o wykreślenie powyższej zmiany pkt I. z dokumentów przetargowych z powodu braku w dokumentacji przetargowej stosownych opracowań i uzgodnień.

### **Odpowiedź**

Zamawiający dokona odpowiedniej zmiany w zakresie wskazanym przez wnioskodawcę. Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia co następuje:

Na realizację na działce inwestycji drogowej Zamawiający uzyskał decyzję ZRID. Zgodnie z przepisem art. 20b ustawy dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1496) wycinki drzew i krzewów oraz ich uprzątnięcia dokonają Lasy Państwowe ergo jest to zadanie Zamawiającego.

### **Pytanie nr 4**

W branży sanitarnej w dziale Kotłownia brak jest parametrów pomp:

Pompy wirowe poziome zblokowane z napędem o masie do 0.125 t, dostarczane w kompletach - pompa obiegowa instalacji grzewczej elektroniczna + komplet śrubunków.

Proszę o podanie wydajności i wysokości podnoszenia w celu ich prawidłowego doboru

### **Odpowiedź**

Pytanie dotyczy projektu budowlanego. Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia Wykonawca opracuje projekt wykonawczy, który będzie uszczegóławiał projekt budowlany w zakresie niezbędnym do wykonania robót budowlanych w tym w zakresie objętym pytaniem w zakresie szczegółowego rozwiązania kotłowni wraz ze specyfikacją urządzeń.

[podpis na oryginale]

**Na podstawie art. 27 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych wzywam do potwierdzenia otrzymania niniejszego pisma.**