

**Zakres rzeczowy remontu pomieszczenia biurowego Biura Budżetu na II piętrze
budynku Urzędu Miasta Świnoujście przy ul. Wojska Polskiego 1/5 w Świnoujściu.**

Pomieszczenie biurowe nr 203: powierzchnia użytkowa 45,2 m²



Fot.1. Widok na ściankę do rozebrania



Fot.2. Widok na sufit pomieszczenia biurowego.



Fot.3. Widok na ściany pomieszczenia biurowego

- wyniesienie sprzętów i mebli biurowych lub zabezpieczenie ich folią malarską przed wykonywaniem robót malarskich
- osłonięcie i zabezpieczenie stolarki okiennej wraz z parapetami oraz lamp sufitowych przed wykonywaniem robót malarskich,
- rozebranie i usunięcie ścianek z płyt kartonowo - gipsowych na stelażu metalowym (Fot. 1),
- zmycie ścian i sufitów, naprawa pęknięć, uzupełnienie uszkodzeń i ubytków tynków ścian i sufitów, zagruntowanie powierzchni ścian i sufitów, wykończenie ścian przy ościeżach okiennych narożnikami systemowymi przed malowaniem,
- wykonanie gładzi z gipsu szpachlowego gr. 3 mm,
- malowanie ścian farbą lateksową klasy 1-2 odporności na szorowanie, kolor jasny beż (odcień do uzgodnienia z Zamawiającym), z przygotowaniem powierzchni do malowania tj. zagruntowanie podkładem dla farb lateksowych,
- malowanie sufitów farbą emulsyjną białą z przygotowaniem powierzchni do malowania tj. zagruntowanie podkładem dla farb emulsyjnych,
- malowanie grzejników żeliwnych emalią do powierzchni stalowych i żeliwnych, malowanie rur stalowych c.o. emalią do powierzchni metalowych z przygotowaniem powierzchni do malowania,
- wymiana 1 szt. wyłącznika świecznikowego podtynkowego oraz gniazd wtykowych, podtynkowych, z uziemieniem szt. 8: prąd AX napięcie 250 V, stopień ochrony IP 20, wyłącznik i gniazda z tworzywa termoplastycznego, wykończenie gładkie, przekrój przewodów 3 x 2,5 mm², kolor biały,

Wszystkie użyte materiały powinny posiadać atesty, aprobaty techniczne, atesty higieniczne. Oferta powinna uwzględniać wszystkie roboty towarzyszące: wywóz gruzu na składowisko odpadów, sprzątnięcie i mycie po robotach budowlanych i malarskich – wszelkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia.

Wykonawcy powinni przed złożeniem ofert dokonać oględzin pomieszczenia przeznaczonego do remontu. W celu dokonania oględzin obiektu oraz omówienia szczegółowego zakresu prac należy kontaktować się z Małgorzatą Widurską tel. 91 321 2342, pokój nr 14 w godzinach 7.30 -15.30

Kierownik
Działu Gospodarczego
mgr Małgorzata Widurska