1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: **„Bieżące utrzymanie zieleni   
   i małej architektury w Parku Zdrojowym w Świnoujściu w latach 2017 - 2020.”**
2. Opis przedmiotu zamówienia.

Zamówienie obejmuje bieżące utrzymanie zieleni i małej architektury w Parku Zdrojowym w Świnoujściu o pow. ok. 60 ha (sektor 1, 2, 3, 4, 5, 6).

1. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania terenów wymienionych w punkcie 2 zgodnie z następującymi standardami utrzymania:
2. I standard utrzymania: sektory 1, 2, 3;
3. II standard utrzymania: sektory 4, 5, 6.
4. Zakres prac w I standardzie utrzymania obejmuje następujące prace:
5. leczenie drzew i krzewów;
6. podcinka pielęgnacyjna drzew i krzewów (z wysięgnika oraz metodą alpinistyczną);
7. wycinka drzew i krzewów (wraz z transportem uzyskanego drewna   
   i przekazaniem go osobom potrzebującym bądź organizacjom wskazanym przez Zamawiającego),
8. bieżące usuwanie wiatrołomów i posuszu gałęziowego (wraz z transportem uzyskanego drewna i przekazaniem go osobom potrzebującym bądź organizacjom wskazanym przez Zamawiającego);
9. sprzątanie parku;
10. bieżące odchwaszczanie i nawożenie terenu rabat kwiatowych nawozem granulowanym o długotrwałym działaniu oraz nawozem rozpuszczalnym wg potrzeb;
11. koszenie trawy i jej wywóz do 15 km na składowisko odpadów ulegających biodegradacji;
12. dosiewanie trawy i na bieżąco uzupełnianie ubytków trawników;
13. grabienie liści z trawników i powierzchni objętych sprzątaniem – wygrabianie liści wraz z innymi zanieczyszczeniami, sukcesywnie w miarę opadania, z ich wywozem na składowisko;
14. jednokrotne w ciągu roku usuwanie samosiewów oraz drzew i krzewów   
    w wieku poniżej 10 lat w uzgodnieniu z Zamawiającym;
15. przycinanie pędów roślin mające na celu zagęszczenie krzewów i nadanie im odpowiedniej formy;
16. usuwanie odrostów korzeniowych u pni drzew;
17. zasilanie nawozami mineralnymi wg różnorodności i potrzeb (materiał zakupiony przez Wykonawcę);
18. bieżące odchwaszczanie i uzupełnianie kory w skupiskach krzewów i bylin   
    o grubości warstwy 6 - 8 cm (materiał zakupiony przez Wykonawcę);
19. zwalczanie chorób i szkodników roślin natychmiast po zauważeniu objawów ich występowania (materiał zakupiony przez Wykonawcę);
20. dbanie o dobry stan elementów małej architektury - ławki i śmietniki, stoliki szachowe, ławostoły, bramki, słupki do gry w siatkówkę, kosze do siatkówki – między innymi: mycie, malowanie, drobne naprawy (materiał zakupiony przez Wykonawcę);
21. utrzymanie placów zabaw w zakresie czystości oraz konserwacji urządzeń zabawowych, jednokrotna w ciągu roku wymiana piasku– (czas reakcji od zgłoszenia Zamawiającego do usunięcia usterek na placach zabaw – 1 dzień, materiał zakupiony przez Wykonawcę)
22. utrzymanie siłowni terenowej oraz nawierzchni boiska (sprzątanie, konserwacja, drobne naprawy) - materiał zakupiony przez Wykonawcę;
23. zamiatanie, zbieranie nieczystości (odpady komunalne, psie odchody)
24. likwidacja dzikich wysypisk
25. utrzymanie zimowe ścieżek i alei parkowych (uzupełnianie warstwy nawierzchni z kruszywa mineralnego - materiał zakupiony przez Wykonawcę);
26. wywóz nieczystości ze śmietników na składowisko odpadów komunalnych;
27. uzupełnienie roślinności wypadłej niezależnie od Wykonawcy (materiał zakupiony przez Wykonawcę);
28. coroczne nasadzenia roślin cebulowych (krokusy, narcyzy, hiacynty, szafirki, tulipany itp.) w miesiącu IX, X (materiał zakupiony przez Wykonawcę, ustalenie gatunków oraz lokalizacji nasadzeń w obrębie parku z Zamawiającym);
29. zakup kwiatów jednorocznych i cebul kwiatowych, podłoża oraz nawozów mineralnych (materiał zakupiony przez Wykonawcę, ustalenie gatunków oraz lokalizacji nasadzeń w obrębie parku z Zamawiającym),
30. nasadzenia kwiatów jednorocznych (zmiana wiosenna, letnia, jesienna) na rabatach oraz ich pielęgnacja (wg projektu przygotowanego przez Wykonawcę zatwierdzonego przez Zamawiającego);
31. przygotowanie projektów nasadzeń jednorocznych (zmiana wiosenna, letnia, jesienna), projekt zatwierdzony przez Zamawiającego,
32. Projekt i przebudowa systemu nawadniania znajdującego się na terenie rabat kwiatowych, dostosowując go do aktualnych potrzeb;
33. przygotowanie do okresu letniego oraz zimowego systemu nawadniania oraz jego bieżąca obsługa. Wykonawca zobowiązany jest do skonfigurowania częstotliwości podlewania do aktualnie panujących warunków pogodowych,
34. bieżąca naprawa, konserwacja i pielęgnacja nawierzchni mineralnej placów, alei i ścieżek parkowych,
35. bieżące utrzymanie czystości w fontannach (2 sztuki) oraz źródełku (mycie i czyszczenie).
36. Zakładanie rabat,
37. Dostawa i montaż elementów małej architektury.
38. Zakres prac w II standardzie utrzymania obejmuje następujące prace:
39. koszenie w pasie o szerokości 10 m wzdłuż alejek;
40. wywóz nieczystości ze śmietników na składowisko odpadów;
41. usuwanie samosiewów w miesiącu marcu;
42. bieżące usuwanie wiatrołomów i posuszu gałęziowego,
43. wycinka drzew i krzewów,
44. zamiatanie i zbieranie nieczystości z alejek,
45. zimowe utrzymanie alejek i ścieżek parkowych,
46. grabienie liści z trawników i powierzchni objętych sprzątaniem – wygrabianie liści wraz z innymi zanieczyszczeniami, sukcesywnie w miarę opadania, z ich wywozem na składowisko;
47. koszenie trawy i jej wywóz do 15 km na składowisko odpadów ulegających biodegradacji,
48. bieżącym odchwaszczanie i uzupełnianie kory w skupiskach krzewów i bylin o grubości warstwy 6 - 8 cm (materiał zakupiony przez Wykonawcę);
49. Wykonawca zobowiązuje się do przedkładania przedstawicielowi Zamawiającego na piśmie, miesięcznego harmonogramu rzeczowego prac przewidzianych do wykonania w danym miesiącu z podziałem na każdy tydzień do dnia 1 każdego miesiąca, a następnie do 30 każdego miesiąca sprawozdania z wykonania w/w harmonogramu.
50. Zakres wykonywanych prac ogrodniczych i porządkowych należy skalkulować łącznie z wywozem odpadów (w tym pokos, obcięte gałęzie, zgrabione liście, przekwitłe kwiaty itp.) powstałych w wyniku tych prac. Koszt wywozu odpadów ponosi Wykonawca.
51. Powstałe odpady podczas wykonywania czynności objętych w przedmiocie zamówienia Wykonawca zagospodaruje na własny koszt. Pozbywanie się odpadów powinno się odbywać zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umowy z podmiotem uprawnionym do wywozu nieczystości na cały okres trwania umowy. Na potwierdzenie Wykonawca zobowiązany będzie przedstawiać Zamawiającemu Kartę odpadów wraz z comiesięcznym protokołem odbioru prac.
52. Przed wysadzeniem gatunków wypadłych Wykonawca uzgodni z Zamawiającym gatunki oraz ich ilość.
53. Pielęgnacja nasadzeń na terenach zieleni winna być prowadzona w sposób nie powodujący pogorszenia stanu roślinności (ubytki w nasadzeniach spowodowane niewłaściwą pielęgnacją Wykonawca uzupełni we własnym zakresie).
54. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie miejsca, zlokalizowanego na terenie Gminy Miasto Świnoujście, do przechowywania sprzętu, środków transportu oraz tymczasowego składowania drewna i innych materiałów.