

**Strona internetowa na której zamieszczono  
siwz nr WIM.271.1.45.2017**

**Dotyczy: postępowania nr WIM.271.1.45.2017 dotyczącego wyboru wykonawcy na realizację robót budowlanych związanych z realizacją zadania pn.: Docieplenie budynku Liceum Społecznego Fundacji LOGOS, ul. Grunwaldzka 47, 72-600 Świnoujście w ramach zadania: „Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w Świnoujściu”.**

Działając na podstawie art. 92 ust. 1 pkt 1 i art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 roku, poz. 2164 ze zm.) przekazuję w załączeniu informację o:

wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), siedzibę i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;

**I. Jako ofertę najkorzystniejszą wybrano ofertę złożoną przez:**

**Zakład Budowlany EFEKT J.D. Dziedziccy Spółka Jawna, Ul. Leśmiana 7, 72-600 Świnoujście, o cenie brutto 998 145,00 zł (słownie złotych: dziewięćset dziewięćdziesiąt osiem tysięcy sto czterdzieści pięć 00/100)**

Oferta złożona przez tego wykonawcę uzyskała najwyższą ilość punktów w kryteriach oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, łącznie oferta nr 1 uzyskała 60 pkt.

**II. w niniejszym postępowaniu w wyznaczonym terminie oferty złożyli następujący wykonawcy:**

Nr oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Cena brutto (zł)	Termin wykonania	Termin gwarancji w miesiącach	Warunki płatności
1	Zakład Budowlany EFEKT J.D. Dziedziccy Spółka Jawna Ul. Leśmiana 7 72-600 Świnoujście	998 145,00	16 tygodni w tym 4 tygodnie wykonanie prac wewnątrz budynku	60	Wg siwz

2	Firma Budowlana FOGT Eugeniusz Fogt ul. Grudziądzka 7 72-600 Świnoujście	1 040 582,52	16 tygodni w tym 4 tygodnie wykonanie prac wewnątrz budynku	60	Wg siwz
---	--	--------------	---	----	---------

**III. Streszczenie oceny i porównania złożonych ofert zawierające punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację:**

O wyborze najkorzystniejszej oferty zgodnie rozdziałem XII SIWZ nr WIM.271.1.45.2017 decydowała największa ilość punktów uzyskanych przez ofertę, obliczona przez komisję przetargową wg poniższego schematu:

Kryteria oceny ofert i wyboru oferty najkorzystniejszej

1. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach:
  - 1.1 **Cena oferty brutto ( C) 60 %**
  - 1.2 **Termin realizacji zamówienia (T) 20 %**
  - 1.3 **Przedłużenie okresu gwarancji i rękojmi (G) 20 %**
2. Punkty będą przyznawane wg następujących zasad:
  - 2.1 **Cena oferty (C)**

$$C = 0,6 \times (C_{\min} / C_{ob}) \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

$C_{\min}$  - cena brutto najniższa,  
 $C_{ob}$  - cena brutto oferty badanej

2.2 **Termin realizacji zamówienia (T)**

Sposób przyznania punktów w kryterium „termin realizacji zamówienia”

- a) **T = 0 pkt** – gdy termin wykonania przedmiotu umowy jest zgodny z terminem wskazanym przez zamawiającego
- b) **T = 10 pkt** – gdy termin wykonania przedmiotu umowy ulega skróceniu o 1 tydzień
- c) **T = 20 pkt** – gdy termin wykonania przedmiotu umowy ulega skróceniu o 2 tygodnie terminy wykonania przedmiotu umowy nie może być dłuższy niż określony w Rozdziale VII punkt 1 siwz.

2.3 **Przedłużenie okresu gwarancji i rękojmi(G)**

Ocenie podlegać będzie gwarancja i rękojmia ponad wymagane minimum.

- Punkty za okres gwarancji i rękojmi ofert będą liczone wg proporcji matematycznej z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku:

$$G = \left( \frac{G_{ob} - 60}{G_{max} - G_{min}} \right) \times 20$$

gdzie:

G - ilość punktów za kryterium gwarancji i rękojmi  
 $G_{ob}$  - okres gwarancji i rękojmi oferty badanej  
 $G_{max}$  - maksymalny punktowany okres gwarancji i rękojmi równy 96 miesięcy

Gmin - minimalny wymagany okres gwarancji i rękojmi równy 60 miesięcy  
Okres gwarancji i rękojmi należy określić w miesiącach.

- oferta z okresem gwarancji i rękojmi równym 96 miesiące lub dłuższym otrzyma 20 punktów
- zaoferowanie gwarancji i rękojmi równej wymaganemu minimum (60 miesięcy) spowoduje nieprzyznanie żadnego punktu w tym kryterium.
- zaoferowanie gwarancji i rękojmi poniżej wymaganego minimum spowoduje odrzucenie oferty zgodnie z art. 89 ust.1 pkt 2 ustawy Pzp.
- w przypadku gdy wykonawca zaoferuje okres gwarancji i rękojmi powyżej 96 miesięcy, zamawiający do oceny ofert przyjmie 96 miesiące, natomiast do umowy zostanie wpisany okres gwarancji i rękojmi zaproponowany przez wykonawcę.

3. Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

$$L = C + T + G$$

gdzie:

- L - całkowita liczba punktów  
C - ilość punktów za cenę oferty  
T - ilość punktów za termin realizacji zamówienia  
G - ilość punktów za przedłużenie okresu gwarancji i rękojmi

4. Ocena punktowa będzie dotyczyć wyłącznie ofert uznanych za ważne i niepodlegających odrzuceniu, zgodnie z art. 24aa ustawy Pzp.
5. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oraz łączna będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Oceny i wyboru najkorzystniejszej oferty dokonano w spośród ofert nieodrzuconych, tj.: oferty nr 1, dla której nie zachodzą przesłanki odrzucenia oferty określone w art. 89 ustawy Pzp.

#### Ocena punktowa ofert:

##### Oferta nr 1

Punktacja przyznana:

$$C = 0,6 \times (998\,145,00 / 998\,145,00) \times 100 \text{ pkt} = 60 \text{ pkt}$$

$$T = 0 \text{ pkt za 16 tygodni}$$

$$G = (60 - 60) / (96 - 60) \times 20 \text{ pkt} = 0 \text{ pkt}$$

$$P = C + T + G = 60 + 0 + 0 = 60 \text{ pkt.}$$

##### Oferta nr 2

Punktacja przyznana:

$$C = 0,6 \times (998\,145,00 / 1\,040\,582,52) \times 100 \text{ pkt} = 57,55 \text{ pkt}$$

$$T = 0 \text{ pkt za 16 tygodni}$$

$$G = (60 - 60) / (96 - 60) \times 20 \text{ pkt} = 0 \text{ pkt}$$

$$P = C + T + G = 57,55 + 0 + 0 = 57,55 \text{ pkt.}$$

z up. PREZYDENTA MIASTA  
*Barbara Michalska*  
mgr inż. Barbara Michalska  
Zastępca Prezydenta