

Świnoujście, dnia 22.06.2017 r.

Znak sprawy: WEZ.271.2. 54... 2017.KL

.....
nazwa i adres wykonawcy

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Zamawiający: Gmina Miasto Świnoujście, Wydział Eksploatacji i Zarządzania Nieruchomościami
2. Dane do kontaktu: Lilia Kryczka tel: 531 666 207, e-mail: lilianna2014@wp.pl,
zaprasza do złożenia ofert na: **realizację usługi ochrony i monitoringu systemu włamania i napadu z udziałem grupy patrolowo - interwencyjnej na Targowisku Miejskim w Świnoujściu przy ul. Kollątaja 4a,**
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia : zawiera załącznik nr 2 do niniejszego zapytania
4. Data realizacji zamówienia: **od 15.07.2017 r. do 15.12.2018r. (tj. 17 miesięcy)**
5. Okres gwarancji (jeżeli dotyczy): **nie dotyczy**
6. Miejsce i termin złożenia oferty: Urząd Miasta Świnoujście, Biuro Obsługi Interesantów, ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście: **w terminie do dnia 27.06.2017r. do godz.12;00**
7. Data otwarcia/rozpatrzenia oferty: **27.06.2017 r. o godz.13;00**
8. Warunki płatności: przelew: **przelew 14 dni od daty wpływu do Urzędu**
9. Sposób przygotowania oferty: **ofertę należy sporządzić pisemnie w języku polskim na formularzu oferty – zał. Nr 1. Ofertę należy umieścić w zaklejonej kopercie, na której należy napisać: „Oferta na realizację usługi ochrony i monitoringu systemu włamania i napadu z udziałem grupy patrolowo - interwencyjnej na Targowisku Miejskim w Świnoujściu przy ul. Kollątaja 4a - nie otwierać przed terminem : 23.05.2017r. godz. 13:00”.**
10. Wszelkie konsekwencje złożenia oferty w sposób inny niż określił Zamawiający w punkcie **6 i 9 niniejszego formularza** zapytania ofertowego obciążać będą wyłącznie Oferenta.

Z UP. PREZYDENTA MIASTA

mgr E. Asztor-Sowata

Zastępca Nadzelnika

.....
(podpis kierownika Wydziału Eksploatacji i Zarządzania Nieruchomościami)

Sporządził:
Lilia Kryczka
(imię i nazwisko pracownika)

OFERTA

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe nr WEZ.271.2. 54 2017.KL z dnia 22.06.2017r. dotyczące : realizacja usługi ochrony i monitoringu systemu włamania i napadu z udziałem grupy patrolowo - interwencyjnej na Targowisku Miejskim w Świnoujściu przy ul. Kołłątaja 4a

oferuję wykonanie za:

-zapewnienie jednoosobowej ochrony obiektu w ilości 132 godzin na miesiąc w skali roku za cenę netto:.....zł (słownie złotych:.....)

podatek VAT 23%.....zł (słownie złotych:.....)

cenę brutto:.....zł. (słownie złotych:.....)

- realizację monitoringu systemu włamania i napadu z udziałem grupy patrolowo - interwencyjnej ryczałtowego wynagrodzenia miesięcznego

za cenę netto: zł (słownie złotych:)

podatek VAT 23% zł (słownie złotych:)

cenę brutto: zł (słownie złotych:).

Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia za okres 17 m-cy wynosi:

cena netto:.....zł. (słownie złotych:.....)
.....**podatek VAT 23%**zł.

(słownie złotych:.....)

co stanowi **wartość brutto:**zł. (słownie złotych:.....)

Wynagrodzenie miesięczne brutto stanowić będzie 1/17 części kwoty wymienionej w ofercie Wykonawcy.

Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń

oraz wyrażam zgodę na warunki płatności określone w zapytaniu ofertowym.

Nazwa wykonawcy:

Wykonawca potwierdza, iż posiada ważną koncesję Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia.

W przypadku odebrania sygnału z systemu alarmowego przez Wykonawcę, uruchomienie i wysłanie grupy patrolowo – interwencyjnej do chronionego obiektu nastąpi w czasie nie dłuższym niżminut(do 5 minut, do 10 minut, do 15 minut)*

Adres, tel., e-mail wykonawcy:

NIP: Regon:

Nr rachunku bankowego:

Termin realizacji zamówienia:

Okres gwarancji (jeżeli dotyczy):

Potwierdzam termin realizacji zamówienia do dnia:

Miejscowość, dnia

Podpis wykonawcy/osoby upoważnionej.....

Pieczętka wykonawcy

*) należy wybrać jedną z wartości

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Realizacja usługi ochrony i monitoringu systemu włamania i napadu z udziałem grupy patrolowo – interwencyjnej na Targowisku Miejskim w Świnoujściu przy ul. Kołłątaja 4a

1. Lokalizacja wykonania przedmiotu zamówienia: Targowisko Miejskie w Świnoujściu przy ul. Kołłątaja 4a.
2. Przedmiot zamówienia: realizacja usługi ochrony i monitoringu systemu włamania i napadu z udziałem grupy patrolowo - interwencyjnej na Targowisku Miejskim w Świnoujściu przy ul. Kołłątaja 4a.
3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia płatne będzie łącznie za realizację usługi pracownika ochrony i monitoringu systemu.
4. Za realizację usługi ochrony Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy miesięcznego wynagrodzenia na podstawie rozliczenia godzinowego według stawki określonej w ofercie.
Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - zmiany czasu pracy pracownika ochrony nie zmieniając określonej ilości godzin tj. 132 godzin na miesiąc w skali roku od poniedziałku do soboty z wyłączeniem dni świątecznych i wolnych od pracy,
 - za realizację monitoringu systemu włamania i napadu z udziałem grupy patrolowo-interwencyjnej zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy ryczałtowego wynagrodzenia miesięcznego zgodnie z ofertą Wykonawcy.
5. Wynagrodzenie za wykonanie usług będzie płatne przelewem na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur VAT w terminie 14 dni od dnia otrzymania ich przez Zamawiającego.
Wykonawca wystawi fakturę po upływie każdego miesiąca z dołu po prawidłowym zrealizowaniu przedmiotu zamówienia, którego dotyczy.
6. Ogólna charakterystyka nieruchomości:
 - Lokalizacja: Świnoujście, ul. Kołłątaja 4a
 - Powierzchnia terenu targowiska: 3. 450m² wraz ze znajdującymi się na nim:
 - a) pawilonami handlowymi o pow. ok. 1770m²
 - b) pomieszczeniem monitoringu
 - c) pomieszczeniem biurowym
 - d) toalety x 4 szt.
 - e) ciągami pieszymi i placem o pow. ok. 1550 m²
 - f) stołami handlowymi 2 kompleksy po 10 stołów
 - g) obiekt ogrodzony przesłami stalowymi o wysokości ok. 2m, o podstawowym rozstawie osiowym słupków ok. 2,5m z profili zamkniętych. Furtka (wym. 1,50m x 2,20m) szt. 3, bramy przesuwne na prowadnicach z rolkami (4m x 2,20m) szt. 9 zamykane za pomocą klucza.
7. Czas pracy Zamawiającego: od poniedziałku do piątku - od godziny 7:00 do godziny 17:00, soboty - od godziny 7:00 do godziny 15:00. Czas pracy ulega zmianie 4 x w miesiącu od 7.00-15.00 wg grafiku pracy pracownika oraz w okresach urlopowych, o których Zamawiający powiadomi Wykonawcę ze stosownym wyprzedzeniem, na 3 dni przed



zmianą.

Rozpoczęcie realizacji zamówienia: od 15.07.2017r. do 15.12.2018 r. tj. przez 17 miesięcy.

8. Zakres realizacji przedmiotu zamówienia:
 - a) realizacja usługi ochrony na Targowisku Miejskim polega na zapewnieniu jednoosobowej ochrony obiektu Zamawiającego poprzez wyznaczonego wykwalifikowanego pracownika ochrony od poniedziałku do piątku w godzinach od 5:00 do 7:00 i 17:00 do 19:30 i soboty od 5:00-7:00 i od 15:00-17:00 z wyłączeniem dni świątecznych wolnych od pracy. Szacowana liczba godzin w miesiącu 132 w skali roku. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany przedziału czasowego (okres zimowy i letni), co nie wpłynie na zmianę szacowanej ilości godzin.
9. W zakres ochrony wchodzi:
 - a) fizyczna ochrona obiektu w godzinach wskazanych przez Zamawiającego,
 - b) dokonanie obchodu terenu targowiska bezpośrednio po objęciu służby, sprawdzenie jego zabezpieczeń przed wszelkimi zagrożeniami,
 - c) otwieranie furtek i bram wjazdowych wraz z rozkodowaniem strefowym alarmu w godzinach porannych oraz zamknięcie i uzbrojenie w godzinach wieczornych,
 - d) przed zakończeniem popołudniowej służby pracownik winien sprawdzić czy wszyscy dzierżawcy oraz klienci opuścili teren targowiska oraz czy drzwi we wszystkich pomieszczeniach zostały należycie zamknięte. Prowadzenie książki przebiegu służb. Zamawiający przekazuje Wykonawcy wykaz dzierżawców stoisk handlowych wraz z numerami telefonów. Za każde przybycie patrolu interwencyjnego wynikające z winy Dzierżawców kosztem jego przyjazdu zostanie obciążony Dzierżawca. Zamawiający udostępni na czas ochrony fizycznej biuro monitoringu oraz możliwość korzystania z toalet wraz z kompletem kluczy do: bram wjazdowych i furtek, wyłączników energii elektrycznej, wiaty śmietnikowej, toalet.
10. Ścisła współpraca w zakresie zapewnienia ochrony mienia z odpowiednimi służbami specjalistycznymi takimi jak: policja, straż pożarna, pogotowie energetyczne i wodociągowe. W przypadku awarii, pożaru, włamania bieżące informowanie osób upoważnionych przez Zamawiającego oraz pomoc w tym zakresie, a także natychmiastowe powiadomienie odpowiednich służb.
11. **Wykonanie innych czynności niewskazanych w zakresie, a wynikających z bieżącego działania w celu prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.**
12. Wykonawca odpowiadać będzie wobec Zamawiającego za wszelkie szkody wyrządzone przez pracowników ochrony Wykonawcy oraz przez osoby trzecie w przypadku nie zachowania należytej staranności przy wykonaniu usługi.
13. Realizacja monitoringu systemu włamania i napadu z udziałem grupy patrolowo-interwencyjnej wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej w składzie minimum dwuosobowym w tym rodzaj ubioru i i typ pojazdu powinien być właściwy do wykonywania patrolu. Pracownicy ochrony winni być zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w tym:
 - całodobowy monitoring lokalnego systemu alarmowego oraz uruchomienie grupy patrolowo - interwencyjnej, 7 dni w tygodniu, a także w dni świąteczne i wolne od pracy,
 - odbieranie i rejestrowanie sygnałów przyjętych z systemu alarmowego o zaistniałych zdarzeniach,
 - właściwe reagowanie na przyjęte sygnały z systemów alarmowych,
 - w przypadku odebrania sygnału z systemu alarmowego przez Wykonawcę, uruchomienie i

df

wysłanie grupy patrolowo - interwencyjnej do chronionego obiektu / podać czas /..... ,
- z użycia grupy patrolowo - interwencyjnej Wykonawca sporządzi każdorazowo protokół,
który powinien być przekazany do biura Targowiska Miejskiego w ciągu 3 dni od dnia
użycia grupy patrolowo – interwencyjnej.

14. Zamawiający zobowiązuje się do właściwego zabezpieczenia technicznego obiektu, a Wykonawca do bieżącego pisemnego lub ustnego informowania Zamawiającego o konieczności dokonania naprawy lub wymiany zabezpieczeń.
15. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej powstałej w związku z realizacją przedmiotu usługi na kwotę 100.000,00 zł w ciągu 7 dni od zawarcia umowy.
16. Wykonawca potwierdza, iż posiada ważną koncesję Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia.
17. Wykonawca oraz osoby przez niego zatrudnione do ochrony i zabezpieczenia obiektu Zamawiającego zobowiązują się do zachowania w tajemnicy i nieujawniania osobom trzecim oraz niewykorzystywania w innym celu, niż określone w umowie, wszelkich informacji oraz danych o Zamawiającym.

dykt. Krysiak

Wyposażenie obiektu w system sygnalizacji włamania i napadu na Targowisku Miejskim w Świnoujściu przy ul. Kollątaja 4a

W skład systemu wchodzi:

- w pomieszczeniu monitoringu :
- serwer NVR VS-2100 szt. 1
 - switch SP 6008 P MICRONET szt. 1
 - UPS ARES 1600 RACK FIDENTRONIK szt. 1
 - monitor UE 32 EH5000 SAMSUNG szt. 1
 - klawiatura komputerowa szt. 1
 - szafa RACK szt. 1

- w alejkach Targowiska :
- kamera bullet IP 8332 VIVOTEK szt. 2
 - kamera FE 8171 VIVOTEK szt. 1
 - kamera fisheye FE 8172 VIVOTEK szt. 1
 - kamera łopatkowa DS-2CD 2720 F-1 HIKVISION szt. 1
 - puszka montażowa DS-1280 ZJ-DM 21 HIKVISION szt. 1

instalacja systemu bezpieczeństwa sygnalizacji włamania i napadu:

- centrala alarmowa NEO DSC 64 HS2064 szt. 1
- klawiatura LCD DCS HS2LCD szt. 1
- akumulator 12V 18Ah Żelowy do regulacji prądu ładowania szt. 2
- exspaner wejść NEO DSC HSM 2108 szt. 3
- czujka zewnętrzna WOTCHOUT RK315DT szt. 26
- sygnalizator zewnętrzny, wewnętrzny kpl. 1
- czujka ruchu pir LC100 szt. 2
- zasilacz exspanderów linii HSW2204 szt. 1
- sygnalizator załącz/wyłącz optyczny szt. 1
- zasilacz exspanderów linii NEO KSM2300 szt. 1
- obudowa centrali AWO200 szt. 2
- kamera IP 1080 P szt. 2

Olga Kozłowska