

Opis przedmiotu zamówienia:

Komórki gospodarcze w zabudowie zwartej na zapleczu ulicy Monte Cassino 30-31-32 - oraz ul. Hołdu Pruskiego, działka 371/1 obręb 6 w Świnoujściu



Fot.1-4. Widok komórek gospodarczych do rozbiórki.

Komórki gospodarcze w zabudowie zwartej. Ściany murowane z bloczków gazobetonowych oraz cegły ceramicznej na zaprawie cementowo wapiennej. Ściany posadowione na fundamentach betonowych, dach konstrukcji drewnianej, jednospadowy pokryty papą bitumiczną, rynny z blachy ocynkowanej, posadzki betonowe, stolarka : drzwi ciesielskie drewniane.

Pow. zabudowy: 181 m², wysokość około 2,50 m.

Budynki gospodarcze na zapleczu budynku przy ul. Hołdu Pruskiego 7 - działka 371/1 obręb 6 w Świnoujściu.

Powierzchnia zabudowy 70 m², wysokość: 2,50m – 2,70 m.

Budynki gospodarcze parterowe w zabudowie zwartej dobudowane ścianą tylną do istniejącego murowanego z cegły ogrodzenia sąsiedniej posesji. Ściany murowane posadowione na fundamentach betonowych, dach konstrukcji drewnianej kryty papą bitumiczną jednospadowy. Bramy garażowe drewniane, posadzki betonowe. Instalacja elektryczna odłączona.



Fot. 5-8. Budynki gospodarcze do rozbiórki.



Fot. 9-10. Widok łączenia rozbieranych budynków gospodarczych z istniejącym murem ogrodzenia.

Komórki gospodarcze na zapleczu budynków przy ul. Paderewskiego , działka nr 243 obręb 6 w Świnoujściu.

Powierzchnia zabudowy 24 m², wysokość budynku około 2,0 m.

Rozbiórka obejmuje komórki gospodarcze w zabudowie szeregowej, bez podpiwniczenia, fundamenty betonowe, ściany z płyt ogrodzeniowych żelbetowych, strop drewniany, poszycie z desek, jednospadowy kryty papą bitumiczną. Drzwi do komórek drewniane. Posadzki cementowe.



Fot.11-12 Widok od strony frontowej.



Fot. 13-14 Komórki od strony tylnej oraz bocznej.

Komórki gospodarcze na zapleczu budynku przy ul. Bema 12-13, działka nr 552/2 obręb nr 6 w Świnoujściu.

Powierzchnia zabudowy: 129 m², wysokość budynku około 2,50 m.

Rozbiórka obejmuje komórki gospodarcze w zabudowie szeregowej, bez podpiwniczenia, fundamenty betonowe, ściany murowane z cegieł, posadzki betonowe, drzwi drewniane, dach konstrukcji drewnianej jednospadowy kryty papą bitumiczną.

Zakres obejmuje rozbiórkę część komórek gospodarczych z pozostawieniem pomieszczenia garażowego. Naprawa ściany pozostawionego budynku gospodarczego robotach rozbiórkowych: tynk wapienno – cementowy kategorii II, obróbki blacharskie, odwodnienie dachu- rynna i rura spustowa z blachy ocynkowanej.



Fot.15-16. Widok od strony frontowej i tylnej komórek gosp.



Fot. 17. Garaż do pozostawienia.



Fot. 18. Ściana tylna na łączeniu z budynkiem mieszkalnym.



Fot. 19. Miejsce granicy rozbiórki komórek.



Fot. 20. Elewacja boczna przy budynku mieszkalnym.

Rozbiórka posadzki i fundamentów pozostałych po zabudowie gospodarczej zaplecza budynku przy ul. Wyszyńskiego 5, działka nr 341/1 obręb 5.

Powierzchnia zabudowy: 30 m², rozbiórka pozostałych fragmentów ścian przy posadzce oraz rozbiórka samej posadzki cementowej z wywiezieniem i utylizacją zgromadzonych na miejscu rozbiórki materiałów.



Fot. 21. Miejsce rozbiórki i uporządkowania terenu.

Budynek gospodarczy położony na terenie mulnika w Świnoujściu , działka nr 253/6 obręb nr 10 w Świnoujściu.

Powierzchnia zabudowy: 32 m², wysokość budynku około 4,0 m.

Rozbiórka obejmuje budynek wolnostojący konstrukcji murowanej, parterowy, bez podpiwniczenia. Fundamenty betonowe, ściany murowane z cegieł, posadzki betonowe, dach konstrukcji drewnianej dwuspadowy kryty papą bitumiczną.



Fot. 22. Widok budynku od strony frontowej.



Fot. 23,24 Widok budynku do rozbiórki.

Zakres robót rozbiórkowych obiektów kubaturowych:

- całkowita (wraz z fundamentami) rozbiórka pawilonów i oczyszczenie terenu z gruzu i materiałów porzbiórkowych oraz materiałów znajdujących się wewnątrz pomieszczeń,
- wywiezienie gruzu i odpadów porzbiórkowych,- oraz odpadów znajdujących się wewnątrz obiektów na miejskie wysypisko odpadów na Wyspie Wolin wraz z poniesieniem przez Wykonawcę opłat za przyjęcie na wysypisko. Odpady wymagające utylizacji (papa) wymagają oddzielnego dokumentu przyjęcia na składowisko z wyraźnym zaznaczeniem rodzaju złożonego odpadu.
- Uporządkowanie terenu po rozbiórce łącznie z nawiezieniem ziemi do poziomu terenu przyległego w miejscach usunięcia fundamentów.

Zamawiający wymaga aby roboty rozbiórkowe prowadziła osoba posiadająca uprawnienia konstrukcyjno – budowlane.

Zamawiający zastrzega sobie w pierwszej kolejności rozbiórkę pozostałości po komórkach przy ul. Wszyńskiego 5.

W celu dokonania oględzin w/w. obiektów oraz omówienia szczegółowego zakresu prac należy kontaktować się z Leszkiem Kozłowskim - inspektorem Wydziału Eksploatacji i Zarządzania Nieruchomościami, pokój nr 316 ; tel. 91-321-57 17.