

WIM.271.1.50.2015

Znak pisma.....

1. **Wykonawcy - uczestnicy postępowania
WIM.271.1.28.2017**
2. **Strona internetowa Zamawiającego, na której
umieszczono ogłoszenie o zamówieniu i
udostępniono SIWZ.WIM.271.1.28.2017**

Dotyczy: postępowania nr WIM.271.1.28.2017 dotyczącego wyboru wykonawcy na realizację zamówienia publicznego pn.: „Docieplenie budynku Liceum Ogólnokształcącego z Oddziałami Integracyjnymi im. Mieszka I w Świnoujściu w ramach zadania: „Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w Świnoujściu”

ZMIANA NR 4

Zamawiający na mocy przysługujących mu w świetle przepisu art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 roku, poz. 2164 ze zm.), uprawnień niniejszym zmienia treść zapisów siwz ww. postępowania, w następujący sposób:

- I. W § 1 Załącznika nr 2 do siwz „Projekt umowy” skreśla się treść skreśla się ust. 4; ustępy nr 5 i nr 6 otrzymują odpowiednio numery 4 i 5; jako konsekwencja zmiany opisanej na wstępie.
- II. W § 1 Załącznika nr 2 do siwz „Projekt umowy” dodaje się ust. 6 o treści:
 6. Po przekazaniu placu budowy przed rozpoczęciem robót oraz w ich trakcie Wykonawca dodatkowo zobowiązany jest: wykonać rozpoznanie ornitologiczne i chiropterologiczne wskazujące miejsca wykorzystywane przez ptaki i nietoperze, a wymagające zabezpieczenia lub ochrony zgodnie z obowiązującym prawem, oraz:
 - prowadzić w całym okresie realizacji umowy nadzór ornitologiczny i chiropterologiczny,
 - opracować i dostarczyć Zamawiającemu sprawozdanie z rozpoznania i nadzoru ornitologicznego i chiropterologicznego obejmującego w szczególności wskazanie występowania bądź braku miejsc wykorzystywanych przez ptaki i nietoperze – na koniec każdego miesiąca kalendarzowego realizacji umowy.
- III. W § 2 Załącznika nr 2 do siwz „Projekt umowy” skreśla się treść dotychczasową i w to miejsce wprowadza się treść następującą:

Strony ustalają następujące terminy realizacji robót stanowiących przedmiot umowy:

 - a) termin rozpoczęcia: – dniu przekazania placu budowy,
 - b) wymiana stolarki okiennej i drzwiowej – w ciągu 2 miesięcy od przekazania placu budowy,
 - c) wykonanie ocieplenia ścian wewnętrznych auli i stropu nad aulą oraz poddasza sali gimnastycznej – w ciągu 3 miesięcy od przekazania placu budowy
 - d) termin zakończenia całości robót: – w ciągu* przekazania placu budowy.

*** 4 miesiące, 4,5 miesiąca lub 5 miesięcy - zgodnie z pkt. 13.4.2 SIWZ.**

- IV. W § 3 ust. 4 Załącznika nr 2 do siwz „Projekt umowy” skreśla się treść dotychczasową i w to miejsce wprowadza się treść następującą:
4. Podstawą do wystawienia faktury częściowej jest przejściowy protokół częściowego odbioru robót potwierdzający ich wykonanie bez istotnych wad, podpisany przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
- V. W § 8 ust. 1 lit. b) Załącznika nr 2 do siwz „Projekt umowy” skreśla się treść dotychczasową i w to miejsce wprowadza się treść następującą:
- b) protokolarne przekazanie Wykonawcy placu budowy w terminie 14 dni od daty wejścia w życie umowy określonej w § 18 ust. 1.,
- VI. W § 12 Załącznika nr 2 do siwz „Projekt umowy” skreśla się treść dotychczasową i w to miejsce wprowadza się treść następującą:

ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Warunek rozwiązujący:
 - 1) Umowa została zawarta pod warunkiem rozwiązującym, niezyskania przez Zamawiającego dofinansowania realizacji umowy ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie; w terminie 3 miesięcy od dnia jej zawarcia.
 - 2) w terminie 7 dni kalendarzowych od dnia powzięcia przez Zamawiającego formalnej informacji o uzyskaniu dofinansowania bądź niezyskaniu dofinansowania, o którym mowa w pkt. 1, Zamawiający poinformuje o tym fakcie Wykonawcę w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Nieprzekazanie przez Zamawiającego w terminie określonym w ust. 1 pkt. 1 informacji, o której mowa w ust. 2 pkt. 2, bądź przekazanie Wykonawcy, w terminie wcześniejszym pisemnego oświadczenia o niezyskaniu dofinansowania, uznaje się za ziszczenie warunku rozwiązującego.
3. Ziszczenie się warunku rozwiązującego ma moc wsteczną od chwili zawarcia umowy i powoduje ustanie skutków zawartej umowy.
4. W przypadku ziszczenia się warunku rozwiązującego, o którym mowa w ust. 1 pkt 1), Strony wzajemnie zrzekają się wszelkich roszczeń z jakichkolwiek tytułów prawnych, wynikających z zawarcia umowy i podjęcia działań zmierzających do przygotowania się Stron do realizacji niniejszej umowy.
5. Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym w następujących przypadkach:
 - 1) Jeżeli Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn przerwał wykonywanie robót i mimo pisemnego wezwania do ich wznowienia przerwa trwa dłużej niż 21 dni
 - 2) Jeżeli Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn opóźnia wykonanie przedmiotu umowy lub jego części a opóźnienie wynosi 21 dni mimo pisemnego wezwania do realizacji prac zgodnie zaakceptowaną przez zamawiającego korektę harmonogramu.
 - 3) W przypadku wykonywania robót z naruszeniem warunków umowy, w tym w szczególności niezgodnie z dokumentacją projektową lub specyfikacją techniczną wykonania robót mimo pisemnego wezwania do działań korygujących nieprawidłowości.
 - 4) W przypadku wszczęcia postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego wobec Wykonawcy.

- 5) W przypadku wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy, a w szczególności zajęcia wierzytelności z tytułu wykonania umowy.
- 6) Wystąpiła konieczność wielokrotnego (tj. Co najmniej dwukrotnego) dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy albo dalszemu Podwykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 13 lit. c) niniejszej umowy.
- VII. W § 15 Załącznika nr 2 do siwz „Projekt umowy” ustępy 10 do 25 otrzymują numery od 11 do 26, a po ustępie 9 dodaje się ustęp 10 o treści:
10. W przypadku jeżeli z dokumentów określonych w § 1 ust. 6, będzie wynikać niemożność realizacji całości lub części robót ze względu wymogi przepisów o ochronie przyrody, Zamawiający dopuszcza zmianę sposobu lub terminu wykonania umowy w niezbędnym zakresie tak, aby Wykonawca mógł przedmiot umowy.
- VIII. W § 18 Załącznika nr 2 do siwz „Projekt umowy” ustępy 1 do 10 otrzymują numery od 2 do 11, a przed ustępem 2 dodaje się ustęp 1 o treści:
1. Umowa wchodzi w życie z dniem doręczenia Wykonawcy przez Zamawiającego oświadczenia o uzyskaniu dofinansowania, o którym mowa w § 12 umowy.
- IX. W punkcie 4 siwz skreśla się treść dotychczasową i w to miejsce wprowadza treść następującą:
- a) termin rozpoczęcia: – dniu przekazania placu budowy,
- b) wymiana stolarki okiennej i drzwiowej – w ciągu 2 miesięcy od przekazania placu budowy,
- c) wykonanie ocieplenia ścian wewnętrznych auli i stropu nad aulą oraz poddasza sali gimnastycznej – w ciągu 3 miesięcy od przekazania placu budowy
- d) termin zakończenia całości robót: – w ciągu* przekazania placu budowy.
- * 4 miesiące, 4,5 miesiąca lub 5 miesięcy - zgodnie z pkt. 13.4.2 SIWZ.**
- X. Skreśla się dotychczasową treść załącznika nr 1 do siwz „Oferta – formularz” i wprowadza się w to miejsce załącznik nr 1 do siwz wersja 12.06.2017 r. „Oferta – - formularz”
- XI. Pozostałe postanowienia siwz WIM.271.1.28.2017 nie ulegają zmianie.
- XII. Załącznikami do niniejszej zmiany są*:
1. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia – tekst ujednolicony na dzień 12.06.2017 r.
2. Załącznik nr 1 do umowy „Oferta” – wersja 12.06.2017 r.
3. Załącznik nr 2 do siwz „Projekt umowy” – wersja 12.06.2017 r.
- *załączniki w wersji elektronicznej do pobrania ze strony bip.um.swinoujście.pl

[podpis na oryginale]

Na podstawie art. 27 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych wzywam do potwierdzenia otrzymania niniejszego pisma.