Zał. nr 3 do zapytania ofertowego WIM.271.2.17.2017

UMOWA NR WIM/………/2017

z dnia ……...2017r.

(wzór)

zawarta w Świnoujściu pomiędzy:

Gminą Miasto Świnoujście, reprezentowaną przez mgr inż. Barbarę Michalską – Zastępcę Prezydenta Miasta Świnoujście, działającą na podstawie upoważnienia WO-KP.0052.188.2016 z dnia 31 Sierpnia 2016r. udzielonego przez Prezydenta Miasta Świnoujście mgr inż. Janusza Żmurkiewicza

z siedzibą w Świnoujściu, ul. Wojska Polskiego 1/5,

zwaną dalej **Zamawiającym**

a

…………………………………………………………………………………………………..

zwanym dalej **Wykonawcą,**

Niniejsza umowa została zawarta z wyłączeniem stosowania ustawy z dnia29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt 8 tej ustawy oraz zawierana jest na podstawie Zarządzenia Nr 579/2016 Prezydenta Miasta Świnoujście z dnia 09.11.2016r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu udzielania zamówień, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie ekspertyzy dendrologicznej oraz określenie stanu sanitarnego dla części szpaleru drzew rosnących wzdłuż jezdni ulicy Wojska Polskiego w Świnoujściu.

2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

**a)** ekspertyzę dendrologiczną ( z użyciem tomografu) 141 drzew,

**b)** ocenę wizualną 82 drzew

szpaleru głównego ulicy. Sposób oznakowania poszczególnych drzew w terenie oraz wytyczne do sporządzenia metryk-konspektów podano w „Opisie przedmiotu zamówienia” – stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

**c)** oznaczenie lokalizacji poszczególnych drzew (zgodnie z przyjętą numeracją) na mapie zasadniczej w skali 1:500, przy czym na w/w mapie należy również oznaczyć drzewa przeznaczone do usunięcia a wskazane przez Zamawiającego w projekcie przebudowy ulicy oraz drzewa nasadzone przez Zamawiającego, których żadna z ocen nie obejmuje.

**3.** Zamawiającemu należy przekazać:

- 2 komplety ekspertyzy – drukowane,

- 2 komplety oceny wizualnej stanu sanitarnego drzew – drukowane,

- 2 egzemplarze mapy z oznaczeniem drzew,

- wersję elektroniczną w/w opracowań - na płycie CD.

§ 2

Strony ustalają następujące terminy realizacji robót stanowiących przedmiot umowy:

1. termin rozpoczęcia - w dniu podpisania umowy,
2. termin zakończenia prac - ……dni kalendarzowych od daty podpisania umowy.

§ 3

1. Wynagrodzenie szacunkowe Wykonawcy za wykonanie całości prac zgodnie z umową, ustala się na podstawie złożonej oferty na kwotę netto ……… zł (słownie złotych: …………………) plus należny podatek VAT ….. % tj. …….zł, co łącznie stanowi wynagrodzenie szacunkowe brutto w wysokości ……… zł (słownie złotych: ………………………………………
2. Wynagrodzenie szacunkowe zawiera VAT i inne koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia wg stanu prawnego na dzień złożenia oferty.
3. Ostateczna wartość wynagrodzenia Wykonawcy zostanie ustalona na podstawie cen jednostkowych podanych w ofercie ( cena brutto za ekspertyzę dendrologiczną w wysokości …………zł /1 szt drzewa; cena brutto za ocenę wizualną stanu sanitarnego w wysokości ……zł/1 szt drzewa) przemnożonych przez ilość drzew poddanych poszczególnym badaniom.
4. Strony ustalają jednorazową płatność końcową – po zakończeniu i odbiorze końcowym   
    całości prac stanowiących przedmiot umowy bez zastrzeżeń – na podstawie faktury   
    końcowej.

3. Podstawą do wystawienia faktury końcowej jest protokół odbioru końcowego prac,   
 podpisany przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego i potwierdzający, że   
 zostały wykonane wyczerpująco.

4. Płatność będzie dokonana przez Zamawiającego w ciągu 14 dni od daty doręczenia   
 faktury końcowej Zamawiającemu.

5. Wykonawca wystawia fakturę na: **Gmina Miasto Świnoujście***,* ul. Wojska Polskiego   
 1/5, 72 – 600 Świnoujście, NIP 855-15-71-375.

§ 4

1. Zamawiający i Wykonawca są obowiązani współdziałać w celu zapewnienia pełnej realizacji umowy, w szczególności w odniesieniu do zakresu, jakości i terminów określonych w umowie.
2. W razie powstania przeszkód w wykonaniu robót stanowiących przedmiot umowy każda ze Stron, w ramach swoich obowiązków, jest obowiązana do usunięcia tych przeszkód pod rygorem pokrycia szkód, doznanych z tego powodu przez drugą Stronę.
3. Przedstawicielem Zamawiającego w sprawach określonych w umowie jest: …………………………………………………………………………………………..
4. Przedstawicielem Wykonawcy w sprawach określonych w umowie jest:

………………………………………………………………………………………......**§5**

**1. Do obowiązków Zamawiającego należy**  przekazanie Wykonawcy w dniu   
 podpisania umowy planu zagospodarowania oraz inwentaryzacji zieleni (wchodzących   
 w skład z projektów przebudowy ulicy Wojska Polskiego), które wskazują drzewa   
 przeznaczone do usunięcia.

**2. Do obowiązków Wykonawcy należy:**

1. wykonanie i oddanie Zamawiającemu przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umowy,
2. informowanie Zamawiającego w formie pisemnej ( elektronicznie) o istotnych problemach dotyczących realizacji przedmiotu umowy, które nie mogły zostać rozwiązane przez przedstawicieli Stron.

§ 6

1. Strony postanawiają, iż obowiązującą je formą odszkodowania stanowią – z zastrzeżeniem ust. 3 - kary umowne z następujących tytułów i w podanych niżej wysokościach, które Wykonawca zapłaci Zamawiającemu:

1. za odstąpienie od umowy, z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego, w wysokości 20,00 % wartości szacunkowego wynagrodzenia brutto umowy określonego w § 3 ust. 1 umowy,
2. za rozwiązanie umowy, z przyczyn niezawinionych przez Zamawiającego, w wysokości 20,00 % wartości szacunkowego wynagrodzenia brutto umowy określonego w § 3 ust. 1 umowy,
3. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy lub jego części – 100 złotych za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia po terminie zakończenia określonych w § 2 niniejszej umowy,

2. Kary umowne o których mowa w ust. 1 lit. a) ÷ c) Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy. Kary, o których mowa w ust. 1, mogą być potrącone z wystawionej faktury lub Wykonawca zapłaci je na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej.

3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa rzeczywiście poniesionej szkody, Strony mogą   
 dochodzić odszkodowania uzupełniającego na ogólnych zasadach.

**§ 7**

Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:

1. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć   
   w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 10 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
2. jeżeli Wykonawca nie rozpoczął prac zgodnie z terminem umownym bez uzasadnionych przyczyn a opóźnienie przekracza 10 dni, Zamawiający może złożyć oświadczenie o odstąpieniu od umowy w terminie 10 dni liczonym od 11 dnia opóźnienia Wykonawcy.

§ 8

Zamawiającemu przysługuje prawo do wypowiedzenia umowy w następujących przypadkach:

1. jeżeli Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn przerwał wykonywanie przedmiotu umowy i mimo pisemnego wezwania do ich wznowienia przerwa trwa dłużej niż 10 dni,
2. jeżeli Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn opóźnia wykonanie przedmiotu umowy lub jego części a opóźnienie wynosi więcej niż 7 dni,
3. w przypadku wszczęcia postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego wobec Wykonawcy,
4. w przypadku wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy, a w szczególności zajęcia wierzytelności z tytułu wykonania umowy.

**§ 9**

1. Wykonawca z dniem wydania ekspertyzy i dokumentów powstałych w związku z realizacją umowy przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowań stanowiących przedmiot niniejszej umowy zgodnie z obowiązującą ustawą z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w szczególności upoważnia do dokonywania przez Zamawiającego lub podmioty działające na jego rzecz, dowolnych zmian całości lub w części w rozwiązaniach architektonicznych, konstrukcyjnych i instalacyjnych oraz prawo do wielokrotnego zastosowania dokumentacji lub jej części i do korzystania z opracowań na następujących polach eksploatacji:

1. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania opracowania - wytwarzanie techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w tym m.in. poprzez dyskietki, płyty CD/DVD, taśmy magnetyczne, nośniki magnetooptyczne, poprzez druk oraz urządzenia elektroniczne, wprowadzania do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej,
2. w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których opracowanie utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem/dzierżawa oryginału albo egzemplarzy;
3. w zakresie rozpowszechniania opracowania - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie opracowania w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
4. Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzanie i korzystanie z utworów zależnych stanowiących opracowanie dokumentacji, stworzonych przez Wykonawcę, na zlecenie Zamawiającego, na wszelkich polach eksploatacji, o których mowa w art. 50 ww. ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, oraz wymienionych w ust. 1 powyżej.

3. Przeniesienie uprawnień określonych w ust. 1 i 2 oraz własności nośników, na których   
 znajduje się przedmiot umowy następuje w ramach wynagrodzenia określonego w §   
 3 ust. 1 dla Wykonawcy.

4. Wykonawca oświadcza, że jakiekolwiek zmiany wprowadzone w zakresie wskazanym   
 w ust. 1 i 2 na zlecenie Zamawiającego nie stanowią naruszenia autorskich praw   
 osobistych Wykonawcy, w szczególności prawa do integralności dokumentacji ani   
 dóbr osobistych Wykonawcy. Wykonawca zezwala na sprawowanie nadzoru   
 autorskiego przy realizacji inwestycji przez osoby trzecie.

5. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią z jakimkolwiek roszczeniem   
 w stosunku do Zamawiającego, z tytułu autorskich praw osobistych lub majątkowych,   
 Wykonawca pokryje wszelkie koszty i straty poniesione przez Zamawiającego, w   
 związku z pojawieniem się takich roszczeń.

6. Przeniesienie majątkowych praw autorskich nastąpi z chwilą przekazania przedmiotu   
 umowy.

§ 10

* + 1. Ewentualna zmiana umowy wymaga formy pisemnej i zgody obydwu Stron pod rygorem nieważności.

2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące   
 przepisy, w tym m.in.: ustawa Kodeks cywilny, Prawo o ruchu drogowym, ustawa o   
 drogach publicznych i przepisy wykonawcze nich.

3. Ewentualne spory mogące powstać na tle realizacji niniejszej umowy będzie   
 rozstrzygał sąd gospodarczy właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Integralną część niniejszej umowy stanowi Oferta Wykonawcy z dnia ………..

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym   
egzemplarzu dla każdej ze Stron.

## **ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**