

PROJEKT BUDOWLANY /INSTALACJE SANITARNE/

<i>Obiekt:</i>	Budynek sanitariatów w porcie jachtowym Basen Północny	
<i>Adres:</i>	Port Jachtowy Basen Półn., ul. Wybrzeże Władysława IV, 72-600 Świnoujście	
<i>Branża:</i>	Instalacje sanitarne	
<i>Inwestor:</i>	Ośrodek Sportu i Rekreacji "Wyspiarz", ul. Matejki 22, 72-600 Świnoujście	
<i>Temat opracowania:</i>	Remont sanitariatów	
<i>Autor projektu:</i>	<u>Instalacje sanitarne:</u> /specjalność instalacyjno-inżynierska w zakresie instalacji sanitarnych/ inż. STEFAN SŁONIECKI	
	<u>Opracowanie:</u> mgr inż. Jan Drożdż	
<i>Połczyn-Zdrój luty 2016 r.</i>	Zawartość opracowania: Spis treści. Opis techniczny. Część graficzna.	Nr teczki: 2

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU

OPIS TECHNICZNY

1. Dane ogólne
2. Podstawa opracowania
3. Stan istniejący i ogólna charakterystyka projektu
4. Wymiana armatury sanitarnej
5. Warunki wykonania i próby odbioru

CZEŚĆ GRAFICZNA

- 1. Rzut przyziemia (wymiana armatury sanitarnej)**
Skala 1:100

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU INSTALACJI SANITARNYCH

1. DANE OGÓLNE I CEL OPRACOWANIA

Celem niniejszego opracowania jest podanie technicznego rozwiązania wymiany armatury instalacji wodnej, wymianę wentylatorów wywiewnych, oraz wymianę krutek ściekowych w istniejących pomieszczeniach łazienkowych oraz WC.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- umowa z inwestorem nr 39/2016 z dnia 02.02.2016 r

3. STAN ISTNIEJĄCY I OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA PROJEKT

W chwili obecnej łazienki w porcie jachtowym wymagają remontu oraz wymiany niektórych z elementów instalacyjnych : takich jak baterie natryskowe, wymianę automatów sterujących natryskami (wg. projektu elektrycznego), wymianę krutek ściekowych w posadzkach łazienek, oraz wymianę istniejących wentylatorów wywiewnych na nowe spełniające wymagania wentylacyjne.

4. WYMIANA ARMATURY SANITARNEJ

Armatura wodna

Projektuję się wymianę istniejących baterii natryskowych na baterie natryskowe z mieszaczem i sitkiem prysznicowym wbudowanym w ścianę . Szczegóły baterii natryskowych wraz z automatyką sterującą pokazano w projekcie budowlanym instalacji elektrycznej

Armatura ściekowa

Projektuję się wymianę wpustów podłogowych w istniejących pomieszczeniach łazienkowych. Nowe wpusty zamontować w miejscach starych. Projektuję się wymianę wpustów ze stali nierdzewnej i kwasoodpornej (AISI 304, AISI 316), dzięki czemu zapewnią one trwałość, funkcjonalność w użytkowaniu oraz spełnią wymogi sanitarne. Wpusty o wymiarach 15x15[cm], i kształcie kwadratu. Wymienić 10 sztuk wpustów podłogowych.

Armatura wentylacyjna

Projektuję się wymianę istniejących wentylatorów mechanicznych, na nowe. Zaleca się wymianę wszystkich czyli szesnastu wentylatorów mechanicznych. Obecne wentylatory albo nie działają jak powinny albo znacznie hałasują. Umieszczenie nowych wentylatorów bez zmian. Podłączyć nowe wentylatory do istniejących kanałów wywiewnych w suficie. Miejsca podłączenia wentylatorów pokazano w części graficznej danego opracowania. Projektuję się montaż wentylatorów sufitowych o wydajności 180m³/h. Wentylator łazienkowy z higrostatem (czujnikiem wilgoci), timerem

(opóźnieniem czasowym) i wylotem do kanału ϕ 118mm. Dodatkową zaletą wentylatora mechanicznego jest kłapa zwrotna. Gdy wentylator jest wyłączony, kłapa zwrotna zapobiega dostawaniu się do pomieszczenia powietrza zewnętrznego i wydostawaniu się powietrza ogrzanego. Gdy wentylator działa, kłapa zwrotna otwiera się, aby umożliwić wydajne usunięcie niechcianego powietrza. Zaleca się montaż wentylatora mechanicznego firmy Venture Industries , typ SILENT (higrometr) , bądź innego o porównywalnych parametrach.

5. WARUNKI WYKONANIA I PRÓBY ODBIORU

Osoba kierująca wykonaniem wewnętrznych instalacji musi posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane (uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie).

Roboty montażowe należy wykonać zgodnie z „Warunkami Technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych część II – Instalacje Sanitarne i Przemysłowe”

Przy przejściach instalacji przez ściany i stropy przewody należy prowadzić w rurach ochronnych z tworzywa sztucznego lub stalowych, a przestrzeń pomiędzy uszczelnić szczelnym elastycznym.

Odległość pomiędzy przewodami instalacji powinna umożliwiać wykonanie prac konserwacyjnych.

Próbę szczelności przeprowadza wykonawca wewnętrznej instalacji w obecności Inspektora Nadzoru, przed podłączeniem urządzeń lub ewentualnym ich przykryciem.

Udział przedstawiciela Inspektora ogranicza się do stwierdzenia szczelności, zgodności wykonania przyłączenia z wydanymi warunkami przyłączenia oraz sprawdzenie prawidłowości wykonania i usytuowania pomiaru . Próba szczelności polega na napełnieniu przewodów wodą i sprawdzeniu szczelności wszystkich połączeń. Po stwierdzeniu szczelności należy urządzenie poddać próbie pod ciśnieniem przez nabicie ciśnienia za pomocy pompki do prób do wartości minimum 0,9 MPa. Instalacja jest szczelna gdy w ciągu 30 minut nie wykazuje spadku ciśnienia. Na instalacji ciepłej wody należy wykonać próbę ciśnieniową dwukrotnie, drugim razem wodą gorącą.

Do odbioru należy przedstawić:

- dokumentację techniczną z naniesionymi ewentualnymi zamianami i uzupełnieniami dokonanymi w trakcie budowy, czyli. tzw. dokumentację powykonawczą,
- protokół wykonania prób szczelności instalacji,
- atesty i zaświadczenia wydane przez dostawców urządzeń i materiałów podlegających specjalnym odbiorom technicznym.

Obowiązkiem wykonawcy jest wypróbowanie działania poszczególnych urządzeń i skontrolowanie szczelności złączy i zaworów.

Projektant:
inż. Stefan Słoniecki

Opracował:
mgr inż. Jan Drożdż

CZEŚĆ GRAFICZNA

- 1. Rzut przyziemia (wymiana armatury sanitarnej)
Skala 1:50**