

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
**Wykonanie rocznych przeglądów budowlanych stanu technicznego obiektów toalet
miejskich w Świnoujściu**

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje jednorazowe wykonanie rocznych przeglądów budowlanych stanu technicznego obiektów toalet miejskich w Świnoujściu, zgodnie z art. 62, ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy Prawo budowlane.

Kontroli dokonać może wyłącznie osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Wykaz obiektów:

1. Budynek zaplecza wraz z toaletą w Parku Chopina – budynek parterowy, niepodpiwniczony, powierzchnia zabudowy 120m², rok budowy 2013
2. Toaleta miejska w Parku Zdrojowym – Plac Sportowy – budynek parterowy, niepodpiwniczony, powierzchnia zabudowy 37m², rok budowy 2011
3. Toaleta miejska w Parku Zdrojowym – Rondo Róży Wiatrów – budynek parterowy, niepodpiwniczony, powierzchnia zabudowy 36m², rok budowy 2012
4. Prefabrykowana toaleta automatyczna ul. Matejki, rok budowy 2013

Zamawiający wymaga, aby każda kontrola zakończona została sporządzeniem odrębnego protokołu.

Protokoły powinny zawierać:

- Ocenę stanu technicznej sprawności poszczególnych elementów obiektu budowlanego i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działanie czynników występujących podczas użytkowania
- Określenie stopnia zużycia elementów
- Zalecenia / zakres robót remontowych z określeniem stopnia pilności
- Numery i rodzaj uprawnień osoby dokonującej kontroli