

SZCZEGÓŁOWY ZAKRES PRAC PROJEKTOWYCH
w ramach zamówienia publicznego – umowy WIM/...../2016

I. PODSTAWY

1. Dokumentacje projektowo - kosztorysowe i specyfikacje techniczne z podziałem na III główne etapy – zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy, stanowią szczegółowe opracowanie wybranej pracy konkursowej.
2. Prace projektowe stanowiące przedmiot umowy mają na celu:
 - a) zapewnienie pełnego przygotowania poszczególnych etapów zadania do realizacji, w tym uzyskanie pozwoleń na budowę,
 - b) opis przedmiotu zamówienia w postępowaniu wyboru najkorzystniejszej oferty na wykonanie zadania
zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Projekty budowlano-wykonawcze i specyfikacje techniczne powinny uwzględniać w sposób odpowiadający tej fazie projektowania:
 - a) wymagania Zamawiającego odnoszące się do fazy koncepcji zawarte w pkt 3 Regulaminu Konkursu,
 - b) koncepcję zawartą w wybranej pracy konkursowej,
 - c) zalecenia Sądu Konkursowego odnoszące się do wybranej pracy konkursowej,
 - d) inne ustalenia stron umowy

II. ZAKRES

1. Przedmiot umowy, w tym dokumentacje projektowo - kosztorysowe i specyfikacje techniczne jw. obejmuje:

- 1.1 Opracowanie (zgodnie z wybraną koncepcją architektoniczno - urbanistyczną) projektów budowlano-wykonawczych, zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. nr 120, poz. 1133) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.) - 5 egzemplarzy w formie pisemnej i w formie zapisu cyfrowego na CD lub DVD (wymagane formaty zapisu dla części tekstowej: pdf, dla części rysunkowej dwg. lub dwf.).

Przygotowanie i złożenie na podstawie udzielonego przez Zamawiającego pełnomocnictwa wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, zgodnie z Prawem Budowlanym.

Sporządzenie i złożenie we właściwym organie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia oraz z raportem o oddziaływaniu na środowisko (jeśli będzie wymagany).

Przygotowanie wniosku o pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych oraz innych prac określonych w projekcie budowlano – wykonawczym, zgodnie z rozporządzeniem

Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r. w sprawie prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz. U. nr 150 poz. 1579);

Inne wymagane opracowania i wnioski w celu uzyskania wszystkich niezbędnych pozwoleń i uzgodnień (jeśli będą konieczne – np. zgody wynikające z Prawa wodnego, ustawy o polskich obszarach morskich itd.)

- 1.2 Opracowanie przedmiarów robót zgodnie z wymaganiami i rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389) - po 5 egzemplarzy w formie pisemnej i w formie zapisu cyfrowego na CD (wymagane formaty zapisu: .ath, lub .rds, lub .kst.);
 - 1.3 Opracowanie kosztorysów inwestorskich, zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389) - po 5 egzemplarzy w formie pisemnej i w formie zapisu cyfrowego na CD (wymagane formaty zapisu: .ath, lub .kst.);
 - 1.4 Opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych dla wszystkich branż, zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.) - po 5 egzemplarzy w formie pisemnej i w formie zapisu cyfrowego na CD (wymagane formaty zapisu dla części tekstowej: pdf, dla części rysunkowej dwg. lub dwf.);
 - 1.5 Inne dokumenty, opracowania, analizy itp., jeżeli z obowiązujących przepisów, wymagań odpowiednich organów, dostawców mediów oraz zasad sztuki inżynierskiej i dobrej praktyki wynika taka konieczność, w tym wnioski o warunki przyłączenia do sieci.
2. W cenie dokumentacji Wykonawca przewidział koszty wykonania innych dokumentów, opracowań, analiz itp. (w tym m.in. mapy do celów projektowych oraz dokumentacji geologiczno – inżynierskiej), jeżeli z obowiązujących przepisów, wymagań odpowiednich organów, dostawców mediów oraz zasad sztuki inżynierskiej i dobrej praktyki wynika taka konieczność.
- Koszty te przedstawiono w załączniku nr 1 do umowy, jednakże w przypadku nie wyszczególnienia ich – Zamawiający uznaje je jako przewidziane przez Wykonawcę w cenie ryczałtowej za przedmiot umowy.