



TOP PROJEKT

80-177 Gdańsk, ul. Irysowa 26
tel./fax: 58 710 0892, 607 590 866
e-mail: krzysztof.topolewicz@topprojekt.eu

| | Program Funkcjonalno-Użytkowy |
|-----------------------|---|
| Inwestycja | Kładka dla pieszych i rowerzystów nad linią kolejową w rejonie skrzyżowania ulic Pomorskiej i Wolińskiej w Świnoujściu |
| Adres inwestycji | województwo zachodniopomorskie, Świnoujście |
| Obiekt | Kładka pieszo – rowerowa |
| Inwestor | Gmina Miasto Świnoujście ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście |
| Zamawiający | Gmina Miasto Świnoujście ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście |
| Opracował | mgr inż. Krzysztof Topolewicz nr upr. 5368/Gd/92, specjalność konstrukcyjno-inżynieryjna |
| Zawartość opracowania | I Część opisowa II Część informacyjna III Załączniki |
| | Gdańsk, grudzień 2014 |

KLASYFIKACJA ROBÓT BUDOWLANYCH WG SŁOWNIKA CPV

DZIAŁ:

45000000-7 Roboty budowlane

71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

GRUPA:

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

71300000-1 Usługi inżynieryjne

KLASA:

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45230000-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno – kanalizacyjne i sanitarne

71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

KATEGORIA:

45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45232000-2 Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli

45233000-9 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni, dróg

71322000-1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

Program Funkcjonalno Użytkowy

| | |
|-------------------|---|
| Data opracowania: | grudzień 2014 |
| Opracowanie: | Kładka dla pieszych i rowerzystów nad linią kolejową w rejonie skrzyżowania ulic Pomorskiej i Wolińskiej w Świnoujściu. |
| Zamawiający: | Gmina Miasta Świnoujście |

Zawartość dokumentacji

| | | |
|---|-----------------------|----|
| TP202.03.001(0)..... | I Część opisowa | |
| TP202.03.002(0)..... | II Część informacyjna | |
| TP202.03.003(0)..... | Załączniki | |
| Zawartość dokumentacji | | |
| Opis ogólny przedmiotu zamówienia | | 3 |
| 1.1. Zakres zamówienia | | 3 |
| 1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia..... | | 4 |
| 1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe..... | | 5 |
| 1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe..... | | 6 |
| 1.4.1. Zagospodarowanie terenu | | 7 |
| 1.4.2. Branża mostowa | | 7 |
| Elementy wyposażenia | | 10 |
| 1.4.3. Branża drogowa..... | | 12 |
| 1.4.4. Branża sanitarna | | 13 |
| 1.4.5. Branża elektryczna..... | | 13 |
| 1.4.6. Inne branże | | 13 |
| 1.5. Przygotowanie terenu budowy..... | | 18 |
| 1.6. Wymagania dotyczące architektury, konstrukcji, instalacji, wykończenia i zagospodarowania terenu | | 18 |
| 1.7. Ogólne Warunki Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych..... | | 19 |
| 1.7.1. Ogólne wymagania dotyczące Wykonawcy robót | | 19 |
| 1.7.2. Przekazanie placu budowy | | 20 |
| 1.7.3. Zabezpieczenie placu budowy..... | | 20 |
| 1.7.4. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót | | 21 |
| 1.7.5. Wycinka drzew i krzewów | | 22 |
| 1.7.6. Ochrona przeciwpożarowa..... | | 22 |
| 1.7.7. Materiały szkodliwe dla otoczenia | | 22 |

| | | |
|---------|--|----|
| 1.7.8. | Ochrona własności publicznej i prywatnej..... | 23 |
| 1.7.9. | Bezpieczeństwo i higiena pracy..... | 23 |
| 1.7.10. | Ochrona i utrzymanie robót | 24 |
| 1.7.11. | Stosowanie się do przepisów prawa..... | 24 |
| 1.7.12. | Materiały..... | 24 |
| 1.7.13. | Zaplecze biurowo – socjalne budowy..... | 25 |
| 1.7.14. | Zapoznanie Podwykonawców z treścią wymagań Zamawiającego..... | 25 |
| 1.7.15. | Wykopaliska | 25 |
| 1.7.16. | Analiza porealizacyjna..... | 25 |
| 1.7.17. | Przekazanie do eksploatacji i użytkowania..... | 26 |
| II | CZĘŚĆ INFORMACYJNA | 26 |
| 1.8. | Kopia mapy zasadniczej oraz mapy ewidencji gruntów i budynków..... | 27 |
| 1.9. | Opinia geotechniczna..... | 28 |
| 1.10. | Zalecenia konserwatorskie | 28 |
| 1.11. | Inwentaryzacja zieleni | 28 |
| 1.12. | Ochrona środowiska | 28 |
| 1.13. | Analiza ruchu drogowego..... | 28 |
| 1.14. | Obiekty budowlane | 28 |
| 1.15. | Koncepcja branży mostowej..... | 29 |
| 1.16. | Uzgodnienia, warunki techniczne, porozumienia itp..... | 29 |
| 1.17. | Dodatkowe wytyczne inwestorskie..... | 29 |
| III | ZAŁĄCZNIKI..... | 29 |

I CZĘŚĆ OPISOWA

Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej oraz realizacja robót budowlanych wg opracowanej dokumentacji polegających na wykonaniu kładki dla pieszych i rowerzystów nad linią kolejową w rejonie skrzyżowania ulic Pomorskiej i Wolińskiej w Świnoujściu.

Inwestycja zlokalizowana jest w Świnoujściu. Planowane przedsięwzięcie w zakresie objętym koncepcją będzie zlokalizowane na działkach nr:

- w obrębie 16 Waszów : 19/33; 19/34; 19/35; 19/36; 205;
- w obrębie 18 Przytór: 1; 202/4; 348/3; 349/1; 349/2; 350/1; 350/2; 273; 609; 610;
- w Świnoujściu.

1.1. Zakres zamówienia

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie Projektu Budowlanego i Projektu Wykonawczego oraz wykonanie robót budowlanych w ramach projektu: „Budowa kładki dla pieszych i rowerzystów nad linią kolejową w rejonie skrzyżowania ulic Pomorskiej i Wolińskiej w Świnoujściu”.

Przedmiot zamówienia obejmuje następujące branże:

- a) mostową
- b) drogową,
- c) torową
- d) sanitarną,
- e) elektroenergetyczną,
- f) trakcyjną,
- g) sterowanie ruchem kolejowym (SRK),
- h) zieleni,

Uwaga – załącznikiem do niniejszego PFU jest wyłącznie koncepcja branży mostowej. W związku z powyższym zakres opracowań oraz branż jakie będą musiały zostać zaangażowane w celu uzyskania pozwolenia na budowę dla przedmiotowej inwestycji może ulec zmianie w zależności od rozwiązań technicznych jakich przyjęcie zdecyduje się zastosować Wykonawca.

Opracowanie dokumentacji projektowej (Projektu Budowlanego i Projektu Wykonawczego) powinno obejmować również przejście przez tory w poziomie szyn bocznic kolejowej.

Wykonawca ponosi całkowite ryzyko w zakresie przyjętych technologii oraz rozwiązań elementów niezidentyfikowanych.

Wykonanie przedmiotu zamówienia będzie polegało na:

- 1) sporządzeniu raportu z wizji lokalnej przed przystąpieniem do prac projektowych, sporządzenie inwentaryzacji drzewostanu, opracowanie Planu Wyrębu i uzyskanie w niezbędnym zakresie decyzji zezwalających na wycinkę,
- 2) opracowaniu planu nasadzeń,
- 3) uzyskaniu wszelkich niezbędnych uzgodnień i pozwoleń od instytucji zewnętrznych,
- 4) sporządzeniu Projektu Budowlanego dla wszystkich branż,
- 5) sporządzeniu materiałów do uzyskania Decyzji o Pozwoleniu na Budowę,
- 6) uzyskanie Decyzji o Pozwoleniu na Budowę
- 7) opracowaniu Projektu Wykonawczego dla wszystkich branż,
- 8) opracowaniu informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- 9) sporządzeniu projektu stałej i tymczasowej organizacji ruchu z kompletem wymaganych opinii i zatwierdzeń,
- 10) utrzymaniu istniejących dróg na terenie budowy w stanie niepogorszonym i zapewniającym bezpieczny ruch pojazdów od daty przejęcia terenu budowy (z wyjątkiem zimowego utrzymania dróg),
- 11) zabezpieczeniu ruchu drogowego i pieszego na czas budowy (projekt, wykonanie, utrzymanie, oznakowanie i likwidacja),
- 12) wykonaniu robót w zakresie budowy kładki dla pieszych i rowerzystów nad linią kolejową w rejonie skrzyżowania ulic Pomorskiej i Wolińskiej w Świnoujściu na podstawie zatwierdzonych Projektów Budowlanych i Projektów Wykonawczych,
- 13) wykonaniu robót w zakresie budowy przejście przez tory w poziomie szyn bocznic,
- 14) wykonaniu i przekazaniu Zamawiającemu (za pośrednictwem Inżyniera Kontraktu) dokumentacji powykonawczej wraz ze szczegółową inwentaryzacją geodezyjną,
- 15) zgłoszeniu zakończenia robót i uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie.

Wykonawca jest zobowiązany do opracowania szczegółowego harmonogramu realizacji inwestycji i jego uzgodnienia z Inżynierem Kontraktu oraz Zamawiającym. Zamawiający dopuszcza aktualizację harmonogramu przez Wykonawcę w miarę postępu robót.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania całego zakresu zamówienia, zgodnie z warunkami i opisem zawartym w niniejszym PFU, chyba że Zamawiający postanowi inaczej.

Przedmiotowa inwestycja jest inwestycją liniową obejmującą budowę kładki pieszo-rowerowej z dojazdami i dojazdami wraz z niezbędną infrastrukturą oraz budowę przejścia przez bocznicę kolejową.

1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Podstawę zamierzenia stanowi Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego (uchwała Rady Miasta Świnoujście nr XX/158/2004 z dnia 19 lutego 2004 roku §148) oznaczonym jako

01.V.KD.S w jednostce obszarowej V, na przedłużeniu ulicy Odrzańskiej w kierunku drogi oznaczonej symbolem 51.V.KD.W. Jako lokalizację przedmiotowej inwestycji zakłada się, wykorzystać rezerwę terenu oznaczoną jako 57dG (KZ) znajdującą się w obszarze Dzielnicy Przytór-Łunowo.

Przewidziane w zakresie inwestycji roboty budowlane zostaną wykonane w oparciu o decyzję pozwolenia na budowę.

Zamawiający jest w posiadaniu poniższych materiałów niezbędnych do wykonania Dokumentacji Projektowej oraz uzyskania decyzji Pozwolenia na budowę:

- kopia mapy do celów informacyjnych,
- mapa ewidencyjna,
- opinia geotechniczna,
- koncepcja branży mostowej dla kładki pieszo-rowerowej,
- warunki oraz uzgodnienia (Załącznik nr 8).

Przy pracach projektowych należy uwzględnić możliwość wykorzystania istniejących części infrastruktury technicznej.

Opis stanu istniejącego:

Rejon, w którym planuje się realizację kładki pieszo rowerowej jest położony w sąsiedztwie ronda łączącego drogę krajową nr 3, drogę krajową nr 93 oraz ulice Odrzańską prowadzącą do dzielnicy Świnoujścia Łunowo. Droga krajowa nr 3 jest ulicą Wolińską, a droga nr 93 ulicą Pomorską.

Równoległe do drogi krajowej nr 3 (ul. Wolińska) znajduje się dwutorowa linia kolejowa łącząca Świnoujście z resztą kraju. Linia kolejowa jest zelektryfikowana. Równoległe do linii kolejowej w odległości ok. 100 m (w rejonie planowanej kładki) znajduje się jednotorowa bocznicą kolejowa, która również jest zelektryfikowana.

Po południowej stronie ulicy Wolińskiej znajduje się linia wysokiego napięcia.

Rejon skrzyżowania jest terenem płaskim, zadrzewionym z rzadką zabudową.

1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe

Założono dwuetapową budowę kładki pieszo rowerowej. W pierwszym etapie inwestycja ma umożliwić przenoszenie ruchu pieszych i rowerzystów nad dwutorową linią kolejową. Jej rozbudowa w etapie drugim umożliwi przeniesienie ruchu pieszego i rowerowego nad planowaną drogą ekspresową S3.

Celem niniejszego zamówienia jest opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej oraz realizacja robót budowlanych dla pierwszego etapu budowy (zgodnie z koncepcją stanowiącą załącznik do opracowania).

Cele i priorytety Zamawiającego:

- Nadrzędnym celem jest ułatwienie ruchu pieszych i rowerzystów w rejonie skrzyżowania ulicy Wolińskiej i Pomorskiej w Świnoujściu, a tym samym zapewnienie bezpiecznego połączenia komunikacyjnego z plażą.

- Konstrukcja kładki powinna umożliwiać jej późniejszą rozbudowę polegającą na dobudowaniu kolejnych przęseł nad drogą krajową nr 3.

1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe

W zakres zamówienia wchodzi wykonanie wszystkich niezbędnych prac do prawidłowego funkcjonowania kładki dla pieszych wraz z niezbędnymi robotami towarzyszącymi, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz dokumentami wykazanymi w punkcie 1.2.

Ogólny opis oraz charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu stanowiącego przedmiot zamówienia określone zostały w koncepcji będącej załącznikiem do niniejszego opracowania.

Wykonawca zobowiązany jest do:

- Wykonania dokumentacji projektowej w zakresie pozwalającym na uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę oraz późniejszą realizację, tj.
 - pozyskanie wszystkich niezbędnych warunków technicznych,
 - opracowania Projektu Budowlanego, w którego skład wchodzić będą wszystkie konieczne do dalszej realizacji projekty branżowe,
 - uzyskania zatwierdzenia przyjętych rozwiązań technicznych przez Zamawiającego – zarówno w fazie Projektu Budowlanego jak i w fazie Projektu Wykonawczego,
 - pozyskania wszystkich niezbędnych opinii oraz uzgodnień – jednak nie wcześniej niż po uzyskaniu zatwierdzeń rozwiązań przez Zamawiającego,
 - uzyskania w imieniu Zamawiającego niezbędnych decyzji – w tym wodno-prawnej, środowiskowej, pozwolenia na budowę,
 - opracowania Projektu Wykonawczego oraz w razie konieczności Szczegółowych Specyfikacji Technicznych,
 - opracowania innych dokumentów niezbędnych dla realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.
- realizacji przedmiotu zamówienia wraz z wszelkimi niezbędnymi robotami towarzyszącymi,
- oddania obiektu do użytkowania.

Planowany obiekt powinien być dostosowany sytuacyjnie i wysokościowo do drogi krajowej nr 3, linii kolejowej oraz ukształtowania terenu.

Wykonawca powinien zaprojektować i wykonać obiekt o parametrach i wyposażeniu nie gorszym niż obiekt przedstawiony w załączonej Koncepcji

Wszystkie rozwiązania techniczne muszą zapewnić dowiązanie do istniejącej infrastruktury oraz wszystkich projektowanych rozwiązań docelowych wskazanych przez Zamawiającego. Na etapie Projektu Budowlanego należy ponownie przeanalizować i uzgodnić rozwiązania przyjęte w Koncepcji, będącej Załącznikiem nr 6 do przedmiotowego Programu Funkcjonalno – Użytkowego

1.4.1. Zagospodarowanie terenu

Zagospodarowanie terenu ma obejmować poza konstrukcjami najazdów, przejścia przez boczną koleją również niezbędne nasadzenia drzew i krzewów.

W ramach zagospodarowania terenu należy zaprojektować i wybudować sieci uzbrojenia terenu wraz z przyłączami:

- kanalizacji deszczowych;
- energetycznych;
- i innych według potrzeb.

Zakres koniecznych budów lub przebudów sieci należy określić na etapie opracowania projektu budowlanego oraz uzyskać ich akceptację od Zamawiającego – przed wystąpieniem o uzgodnienie do właściwego podmiotu/Zarządcy.

Wszystkie urządzenia ww. sieci należy lokalizować w graniach działek przeznaczonych pod niniejszą inwestycję. Odstępstwo od powyższej zasady musi zostać uzasadnione, w szczególności przepisami techniczno-budowlanymi.

1.4.2. Branża mostowa

Wymagania dotyczące minimalnej skrajni pionowej

Skrajnia pod obiektem dla linii kolejowej powinna wynosić min. 5,60m. W przypadku realizacji II etapu inwestycji, budowa kładki na drogą ekspresową S3, wszystkie parametry skrajni drogowej pod przedmiotową kładką powinny spełniać wymagania przewidziane dla S3.

Wymagania dotyczące parametrów przekrojów ruchowych na obiekcie

Zamawiający nie przewiduje pogorszenia parametrów przekrojów ruchowych obiektu przewidzianych w załączonej koncepcji opracowanej na zlecenie Zamawiającego.

Wymagania dotyczące nośności i trwałości drogowych obiektów

Zamawiający nie przewiduje zmian dotyczących nośności i trwałości obiektu, przewidzianej we wcześniej opracowanych dokumentacjach na zlecenie Zamawiającego z wyjątkiem zmian opisanych w niniejszym PFU, a w szczególności zmian konstrukcyjnych lub materiałowych, które powodowałyby zwiększenie kosztów utrzymania obiektu.

Wymagania dotyczące rozwiązań konstrukcyjnych

Kładkę należy zaprojektować i wykonać zgodnie z ogólnym opisem przedmiotu zamówienia w sposób spełniający poniższe wymagania:

Rozwiązania budowlano-konstrukcyjne

Parametry obiektu takie jak długość i szerokość należy określić na podstawie załączonej koncepcji, traktując wymagania zawarte w Rozporządzeniu z dnia 30 maja 2000r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 63, poz. 735, z późniejszymi zmianami), jako standardy minimalne. Inne parametry kładki określone w PFU i materiałach przywołanych w PFU (np. w

uzgodnieniach) należy również traktować, jak wymagania minimalne. Pozostałe parametry są dowolne w zakresie obowiązującego prawa.

Konstrukcja nośna ustroju

Obiekt należy zaprojektować z prefabrykatów sprężonych jako elementów nośnych. Wysokość konstrukcyjną przedmiotowej kładki należy dopasować do niwelety ciągu pieszo-rowerowego i skrajni pionowej torów kolejowych pod obiektem. Minimalne wymiary poszczególnych elementów konstrukcyjnych powinny spełniać wymagania zawarte w Rozporządzeniu z dnia 30 maja 2000r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 63, poz. 735, z późniejszymi zmianami). Na płycie przewidziano spadek poprzeczny dwustronny do osi kładki.

Minimalne wymagania elementów przekroju poprzecznego:

- Ścieżka rowerowa 2,0 m
- Chodnik 1,5 m
- Gzymsy z balustradą 2 x 0,15 m
- Szerokość całkowita kładki..... 3,80 m

Geometria kładki:

- Spadki podłużne 2%, 5%
- Długość konstrukcji kładki w pierwszym etapie 28,0 m
- Rozpiętości przęseł w pierwszym etapie 27,0 m
- Długość pochylni terenowej od strony południowej..... 195,0 m
- Długość pochylni terenowej od strony północnej..... ok. 158 m

Parametry użytkowe obiektu:

- Obciążenie użytkowe 4,0 kN/m²

Rozwiązania konstrukcji przęsła powinny uwzględniać następujące minimalne wymagania dla zastosowanych podstawowych materiałów:

- klasa betonu belki strunobetonowej – C35/45;
- klasa betonu części wykonywanej „na mokro” – C35/45;
- klasa stali zbrojeniowej – A-IIIN;
- stal sprężająca – klasa I, 1860MPa.

Zastosowany beton powinien spełniać następujące wymagania:

- nasiąkliwość zastosowanego betonu, określona ułamkiem masowym nie może być większa od 5 %;
- stopień wodoszczelności betonu nie może być niższy od W8;

- stopień mrozoodporności betonu nie może być mniejszy niż F150 dla elementów wykonanych z betonu monolitycznego oraz w elementach prefabrykowanych.

Posadowienie

W koncepcji zaproponowano posadowienie na przemieszczeniowych palach wkręcanych (technologia CFA) średnicy $\phi 600$. Pod każdą z podpór przewidziano po 3 pale długości odpowiednio 11,0m i 10,0m. **Przy wyznaczaniu długości pali pod podporą nr 3 przyjęto obciążenia z ustrojów I i II etapu budowy.** Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany sposobu posadowienia na etapie opracowania Projektu Budowlanego. Zmiana sposobu posadowienia obiektu powinna wynikać z dokumentacji geotechnicznej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1997 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późniejszymi zmianami) oraz rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 r., poz. 463 z późniejszymi zmianami).

W przypadku zmiany sposobu posadowienia na posadowienie bezpośrednie obiektu, ławy lub płyty fundamentowe należy wykonać na gruncie rodzimym. W przypadku konieczności wzmocnienia podłoża gruntowego przy posadowieniu bezpośrednim technologia wykonania takiego wzmocnienia powinna uzyskać akceptację Inżyniera pod kątem zgodności z przepisami obowiązującego prawa i PFU.

W przyjętych rozwiązaniach technicznych posadowienia należy uwzględnić następujące minimalne wymagania dla zastosowanych podstawowych materiałów:

- klasa betonu fundamentów – C25/30;
- klasa betonu pali – C25/30;
- klasa betonu pali prefabrykowanych – C35/45
- klasa stali zbrojeniowej – A-IIIIN.

Głowice pali formowanych w gruncie oraz pali prefabrykowanych po ich rozkuciu powinny znajdować się 5 - 6 cm nad spodem ławy fundamentowej

Spód fundamentu (spód stóp pali, itp.) powinien znajdować się minimum pięciokrotność średnicy pala (lecz nie mniej niż 3 metry) powyżej poziomu rozpoznania gruntu ustalonego według zarządzenia Nr 2 Generalnego Dyrektora Dróg Publicznych z dnia 11 lutego 1998 r. w sprawie wprowadzenia „Instrukcji Badań podłoża gruntowego budowli drogowych i mostowych” („Instrukcja Badań podłoża gruntowego budowli drogowych i mostowych”, GDDP Warszawa 1998).

Podpory

Należy zaprojektować 2 różne podpory w osiach nr 1 i 2. Podpora w osi nr 1 jest masywnym blokiem betonowym. Na górnej powierzchni korpusu przewidziano 2 ciosy pod łożyska ustroju 1-2 oraz wolną przestrzeń do oparcia ustroju przywidzianego w II etapie budowy.

Korpus przyczółka w osi 2 składa się z ławy podłożyskowej. Nasyp za przyczółkiem ograniczono żelbetową ścianą monolityczną.

Skarpy po obu stronach są ograniczone ścianami oporowymi prefabrykowanymi. Kształt i położenie ścian określono w koncepcji.

W przyjętych rozwiązaniach technicznych posadowienia należy uwzględnić następujące minimalne wymagania dla zastosowanych podstawowych materiałów:

- klasa betonu korpusów – C25/30;
- klasa stali zbrojeniowej – A-IIIIN.

Łożyska

Łożyska należy osadzać na ciosach podłożyskowych. Wymagania podstawowe dla materiałów ciosów są tożsame, jak dla materiałów podpór. Ustrój należy oprzeć na podporach za pomocą łożysk. Kładkę należy tak zaprojektować, by można było wykonać wymianę lub rektyfikację łożysk bez konieczności budowy specjalnych podpór lub rusztowań pod siłowniki.

W projekcie wykonawczym należy podać informację o siłownikach umożliwiającym ww. prace (należy sprecyzować gabaryty i udźwig).

W doborze łożysk i sposobie ich montażu należy spełniać wymagania Załącznika do zarządzenia Nr 10 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 8 lutego 2006 r. w sprawie wprowadzenia zaleceń dotyczących łożyskowania obiektów mostowych oraz kontroli łożysk podczas eksploatacji („Zalecenia dotyczące łożyskowania obiektów mostowych oraz kontroli łożysk podczas eksploatacji” GDDKiA, IBDiM Warszawa 2005).

Ściana oporowa

Projektując ścianę oporową w technologii prefabrykowanej należy uwzględnić wyżej wymienione wymagania dla obiektów inżynierskich:

- Ściany obciążone parciem gruntu muszą spełniać wymagania rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 63, poz. 735, ze zm.);
- Należy przewidzieć balustradę zabezpieczającą przed upadkiem;
- W przypadku konieczności wykonania studni służących do odwodnienia ciągu pieszo – rowerowego w rozwiązanie nie powinno zagrażać konstrukcji systemu odwodnienia oraz stateczności ściany oporowej.

Elementy wyposażenia

Nawierzchnia

Na obiekcie należy zastosować nawierzchnię epoksydową o grubości min 3mm z kruszywem zapewniającym odpowiednią szorstkość. Kolorystykę nawierzchni należy ustalić z Zamawiającym.

Urządzenia dylatacyjne

Urządzenia dylatacyjne należy dobierać zgodnie z zarządzeniem Nr 4 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 24 stycznia 2007 r. w sprawie wprowadzenia zaleceń dotyczących doboru mostowych urządzeń dylatacyjnych oraz ich wybudowania i odbioru („Zalecenia dotyczące doboru urządzeń dylatacyjnych oraz ich wbudowania i odbioru”, GDDKiA, IBDiM, Warszawa 2007) oraz zarządzeniem nr 77 Generalnego Dyrektora Dróg

Krajowych i Autostrad z dnia 12 grudnia 2008 r. zmieniającym zarządzenie w sprawie wprowadzenia zaleceń dotyczących doboru mostowych urządzeń dylatacyjnych oraz ich wbudowywania i odbioru.

Elementy odwodnienia

- Wsporniki, nadwieszania podpór oraz inne miejsca narażone na powstawanie zacieków powinny mieć wykształcone kapinosy powodujące odrywanie się wody od ich zewnętrznej krawędzi. Dopuszcza się aby gzymsy prefabrykowane, zamiast kapinosu, miały odpowiednio wykształconą dolną część gwarantującą odrywanie się wody;
- Należy stosować wpusty żeliwne z kratką zabezpieczoną przed kradzieżą i osadnikiem wstępnym. Należy stosować przewody zbiorcze i rury spustowe wykonane z żywic poliestrowych, polipropylenu (PP) lub polietylenu o wysokiej gęstości (HDPE). Wszystkie metalowe elementy systemu w tym elementy podwieszenia przewodów do konstrukcji obiektu muszą być zabezpieczone antykorozyjnie poprzez cynkowanie ogniowe. Kolor rur powinien nawiązywać do kolorystyki elewacji obiektu. Nie dopuszcza się malowania rur.
- Odwodnienie wierzchu nasypu w rejonie przyczółka należy tak zaprojektować i wykonać, aby woda spływająca po skarpach nie powodowała erozji nasypu przy krawędziach zabezpieczenia skarp i stożków.

Urządzenia bezpieczeństwa ruchu

Należy uwzględnić następujące rodzaje urządzeń bezpieczeństwa ruchu na obiektach mostowych:

- balustrady wysokości 1,3m montowane przy krawędzi obiektu;
- balustrady wysokości 1,2m wbijane montowane na nasypach;
- balustrady wysokości 1,1m na ścianach oporowych.

Balustrady należy zabezpieczyć antykorozyjnie poprzez ocynkowanie ogniowe i dodatkowo pokryć powłokami malarskimi

Zabezpieczenia betonu w gruncie i ochrona powierzchniowa betonu

Sposób zabezpieczenia betonu powinien być zgodny z załącznikiem do zarządzenia Nr 11 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 19 września 2003 r. w sprawie wprowadzenia do stosowania „Katalogu Zabezpieczeń Powierzchniowych Drogowych Obiektów Inżynierskich. Część I – wymagania” oraz z następującymi wymaganiami:

- przyjmuje się impregnację hydrofobową jako podstawową metodę ochrony powierzchniowej;
- wszystkie powierzchnie betonowe bezpośrednio stykające się z gruntem należy zabezpieczać materiałami bitumicznymi, nakładanymi na zimno lub gumowo-lateksowymi. Dla powłok bitumicznych należy wykonać min. 3-krotne zabezpieczenie (R+2P)

Znaki pomiarowe

Dla prawidłowej oceny pracy obiektów należy umieścić w jego konstrukcji znaki wysokościowe (repery) w ilości odpowiadającej wymaganiom zawartym rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 63, poz. 735, z późn. zm.).

Znaki wysokościowe na konstrukcji należy powiązać ze stałym znakiem wysokościowym (dowiązany do osnowy państwowej) posadowionym w gruncie rodzimym poniżej poziomu przemarzania w niewielkiej odległości od obiektu.

Schody dla ruchu pieszych

Należy zaprojektować i wykonać 3 pary schodów dla ruchu pieszych o szerokości biegów 2,25m każdy. Lokalizację schodów pokazano na koncepcji załączonej do niniejszego opracowania. Schody dla ruchu pieszych należy zabezpieczyć balustradą szczeblinkową z obu stron.

Urządzenia zabezpieczające przed porażeniem prądem sieci trakcyjnych

Kładkę należy wyposażać w:

- osłony zabezpieczające pieszych przed porażeniem prądem elektrycznym z sieci trakcyjnej;
- urządzenia zabezpieczające przed zetknięciem elementów sieci jezdnej z elementami przęsła;
- urządzenia zabezpieczające przed pojawieniem się napięcia elektrycznego na konstrukcji obiektu.

1.4.3. Branża drogowa

Droga rowerowa i chodniki mają być zaprojektowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 1999 nr 43 poz. 430).

Nawierzchnia ścieżki rowerowej i chodnika należy wykonać z kostki betonowej. Należy przyjąć następującą kolorystykę nawierzchni dla poszczególnych ciągów: chodnik – kostka szara, ścieżka rowerowa – kostka czerwona. Materiały zastosowane do budowy konstrukcji nawierzchni powinny spełniać Wymagania Techniczne WT-1 2014 (stanowiące załącznik do zarządzenia Nr 46 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 25.09.2014 r); WT-2 2010 (stanowiące załącznik nr 2 do zarządzenia Nr 102 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 19.11.2010 r); WT-4 2010 (stanowiące załącznik nr 3 do zarządzenia Nr 102 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 19.11.2010 r);

Organizacja ruchu pieszego i rowerowego wraz z urządzeniami bezpieczeństwa ruchu powinna być zaprojektowana i wykonana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. 2003 nr 220 poz. 2181) wraz z późniejszymi zmianami.

1.4.4. Branża sanitarna

Należy zaprojektować i wykonać system odwodnienia kładki i ramp dojazdowych. System odwodnienia powinien spełniać wymagania wynikające z wydanych decyzji administracyjnych i przepisów prawa, w tym warunków wynikających z oceny oddziaływania inwestycji na środowisko oraz zapewniać skuteczne odprowadzenie wody na etapie realizacji oraz eksploatacji.

Przed zaprojektowaniem systemu odwodnienia kładki i dojazdów należy przeanalizować i uwzględnić, w dokumentacji projektowej, możliwości techniczne odbiorników oraz uzgodnić warunki odbioru wód z właścicielem odbiornika.

System odwodnienia powinien opierać się na rowach wzdłuż linii kolejowej, a kanalizacja deszczowa powinna stanowić alternatywę w przypadku, gdy zarządca kolejowy nie wyrazi zgody na odprowadzenie wody do infrastruktury kolejowej.

1.4.5. Branża elektryczna

Należy zaprojektować i wykonać system oświetlenia kładki i ramp dojazdowych z zastosowane urządzeń typu LED. Dopuszcza się zastosowanie oświetlenia, którego źródło zasilania będzie niezależne od sieci miejskiej (np. panele fotowoltaiczne). Należy wykonać obliczenia fotometryczne dla danej klasy drogi, tak aby spełniały w/w normy.

1.4.6. Inne branże

Wg potrzeb wynikających z realizacji założeń koncepcyjnych branży mostowej.

Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

Wykonawca zobowiązany jest znać wszelkie ustawy, akty wykonawcze do ustaw, przepisy wydane przez organy administracji państwowej i samorządowej, które są w jakikolwiek sposób związane z projektowaniem i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw i przepisów przy sporządzaniu dokumentów.

Dokumentacja Projektowa powinna być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Dokumentacja Projektowa powinna zawierać:

- mapę do celów projektowych,
- Projekt Budowlany i Projekt Wykonawczy uwzględniające wszystkie niezbędne do potrzeb realizacji przedsięwzięcia projekty branżowe,
- Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót dla branż nieujętych w załączonej do niniejszego PFU projektu koncepcyjnego,
- projekt docelowej i tymczasowej organizacji ruchu.

Dokumentacja Projektowa powinna zawierać wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia i sprawdzenia projektu w zakresie wynikającym z przepisów. W przypadku, gdy dokumenty te tracą ważność, Wykonawca jest zobowiązany do ich aktualizacji.

Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, iż jest on wykonany zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi, oraz że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Wykonawca jest zobowiązany do analizy koncepcji przedstawionej przez Zamawiającego (stanowiącej Załącznik nr 6 do opracowywanego PFU), pod kątem przyjętych rozwiązań technicznych i optymalizacji przedstawionych rozwiązań. Wykonawca jest zobowiązany do weryfikacji podanego rozwiązania koncepcyjnego poprzez wykonanie własnych obliczeń technologicznych (odpowiednich dla poszczególnych branż) oraz konstrukcyjnych dla zadań wchodzących w skład Umowy. W przypadku wyniknięcia rozbieżności w rozwiązaniach i danych przedstawionych przez Zamawiającego, a opracowanymi przez Wykonawcę Projektem Budowlanym i Wykonawczym, Wykonawca nie będzie rościł praw do dodatkowego wynagrodzenia.

Wykonawca opracuje Szczegółowy Harmonogram Realizacji Zamówienia.

Roboty budowlane powinny być wykonane w sposób powodujący najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu drogowego i pieszego.

Wyroby budowlane stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, muszą spełniać wymagania polskich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane deklaracje zgodności.

Dla potrzeb zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonywanych robót budowlanych oraz dokonywania odbiorów, Zamawiający przewiduje ustanowienie osoby upoważnionej do zarządzania realizacją Umowy i Inżyniera Kontraktu pełniącego rolę Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w zakresie wynikającym z Ustawy Prawo budowlane i postanowień Umowy.

Po odbiorze końcowym Wykonawca uzyska pozwolenie na użytkowanie spełniające wymagania ustawy Prawo budowlane. Wykonawca przekaże również Zamawiającemu dokumentację budowy, dokumentację powykonawczą oraz książkę obiektu.

Warunki Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych wykonane na potrzeby realizacji przedmiotu zamówienia zawiera Załącznik nr 9.

Wymagania dotyczące Dokumentacji Projektowej

Roboty powinny być tak zaprojektowane, aby odpowiadały pod każdym względem najnowszym aktualnym wymogom inżynierskim. Podstawą rozwiązań projektowych powinna być prostota oraz powinny być spełnione wymagania niezawodności tak, aby projektowana infrastruktura, urządzenia i wyposażenie zapewniały długotrwałą bezproblemową eksploatację przy niskich kosztach obsługi. Należy zwrócić szczególną uwagę na zapewnienie łatwego dostępu w celu inspekcji, obsługi, remontów i napraw. Wszystkie dostarczone urządzenia i wyposażenie powinny być zaprojektowane w taki sposób, aby bezawaryjnie pracowały we wszystkich warunkach eksploatacyjnych.

Wszystkie roboty powinny być zaprojektowane, dostarczone i wykonane w systemie metrycznym.

Wykonawca bierze na siebie odpowiedzialność za wszelkie niezgodności, błędy, braki dostrzeżone na rysunkach i objaśnieniach niezależnie od tego czy zostały one zaaprobowane przez Inżyniera Kontraktu czy nie.

Dokumentacja powinna być wykonana na mapie do celów projektowych w skali 1:500.

Po uzyskaniu niezbędnych warunków technicznych od wszystkich potencjalnych gestorów sieci oraz Zarządców infrastruktury, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu propozycję wszystkich niezbędnych na etapie Projektu Budowlanego rozwiązań projektowych celem uzyskania ich akceptacji. Procedura ta musi nastąpić jeszcze przed przystąpieniem do uzyskiwania uzgodnień dla w/w rozwiązań.

Projekty technologiczne niezbędne dla realizacji zamierzenia budowlanego będą podlegać akceptacji Zamawiającego, którego reprezentować będzie Nadzór Inwestorski.

Wymagania dotyczące akceptacji rozwiązań projektowych przez Zamawiającego

1) Projektanci

Wykonawca zatrudni do wykonania Projektów Budowlanych i Wykonawczych doświadczonych projektantów posiadających wymagane Ustawą Prawo budowlane odpowiednie uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, należących do odpowiednich terytorialnie jednostek samorządu zawodowego oraz kompetentny personel pomocniczy.

2) Obsługa geodezyjna i geologiczna

Wykonawca zapewni obsługę geotechniczną przez uprawnionego geologa na etapie realizowania zadania.

Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną przez uprawnionego geodetę na etapach założenia bazy pomiarowej, realizacji i sporządzenia Dokumentacji Projektowej a także późniejszej budowy.

3) Projekt Budowlany powinien zawierać co najmniej:

- Opis techniczny projektu wraz z wyciągiem z obliczeń
- Plany orientacyjne;
- Plany sytuacyjne;
- Przekroje podłużne i poprzeczne.
- Inne elementy, które na etapie projektowania będą niezbędne celem zapewnienia zgodności z wymaganiami stawianymi przez Prawo budowlane

4) Projekt Wykonawczy powinien zawierać co najmniej:

- Część opisowo-obliczeniową;
- Plany orientacyjne;
- Plany sytuacyjne;
- Przekroje podłużne;
- Przekroje poprzeczne;

- Szczegółowe rysunki konstrukcyjne;
- Rysunki detali elementów wyposażenia;
- Inne elementy, które na etapie projektowania będą niezbędne celem zapewnienia możliwości realizacji przedsięwzięcia.

Format Dokumentacji Projektowej

Wydruki

Wykonawca dostarczy rysunki i pozostałe dokumenty wchodzące w zakres Dokumentacji Projektowej w znormalizowanym rozmiarze. Dopuszczalne są następujące rozmiary:

- A3 (297 mm x 420 mm)
- A4 (210 mm x 297 mm)
- A3 – wielokrotność A3, wysokość 420 i 594 mm
- A4 – wielokrotność A4, wysokość 297 mm

Obliczenia i opisy powinny być dostarczone na papierze formatu A4.

Dokumentacja w formie cyfrowej

Wersja cyfrowa Dokumentacji Projektowej wykonana zostanie z zastosowaniem następujących formatów elektronicznych:

- rysunki, schematy, diagramy – format rysunku wektorowego w środowisku CAD typu *.dgn, *.dwg, *.dxf (wersja 2010 lub nowsza)
- opisy, zestawienia, specyfikacje:
- format plików tekstowych *.doc, *.docx lub *.rtf; (wersja 2003 lub nowsza);
- format plików arkusza kalkulacyjnego *.xls, *.xlsx lub *.csv; (wersja 2003 lub nowsza);
- harmonogramy – format plików *.mpp;
- rozdzielczość obrazów rastrowych: 300 dpi;
- paleta barw 24 bit, w przypadku pokładów mapowych dla plików *.dxf – 1bit;
- kompozycja, rozmiar i podział arkuszy musi być identyczny z papierowymi odpowiednikami.

Wersja cyfrowa Dokumentacji Projektowej zostanie przekazana na nośnikach CD/DVD.

Wersja cyfrowa musi być zapisana w usystematyzowanej strukturze katalogowej dla wszystkich etapów i branż z ujednoliconymi nazwami plików.

Liczba egzemplarzy

Dokumentację Projektową Wykonawca dostarczy Inżynierowi Kontraktu w uzgodnionej ilości egzemplarzy w wersji drukowalnej i w wersji elektronicznej do zatwierdzenia. Każdy egzemplarz zostanie odpowiednio oznakowany. Wykonawca przygotowuje i uzgodni z Inżynierem tabelę przekazania dokumentacji dla wszystkich jej stadiów, która określać będzie odbiorców poszczególnych egzemplarzy dokumentacji.

Docelowo Zamawiający wymaga dostarczenia:

- 1 kompletu Dokumentacji Powykonawczej.

Dokumentację na potrzeby Wykonawcy oraz do bieżących uzgodnień i opinii wymaganych przez instytucje uzgadniające (określonej w otrzymanych uzgodnieniach) oraz do uzyskania Pozwolenia na Budowę.

Wszystkie opracowania projektowe przekazane Zamawiającemu po ich wykonaniu są jego własnością wraz z prawami autorskimi majątkowymi do nich.

Spis rysunków

Spis rysunków będzie wykazem rysunków roboczych Wykonawcy. Wykonawca dostarczy komplet rysunków na papierze oraz kopię każdego rysunku sporządzonego w komputerze na nośniku magnetycznym (na płycie CD, DVD).

Rysunki i obliczenia, które powinien sporządzić Wykonawca, będą wykonane i przekazane zgodnie z wymaganiami podanymi poniżej. Rozmiary arkuszy powinny być zgodne z rozmiarami powszechnie stosowanymi, chyba, że inne rozmiary zostaną uzgodnione z Inżynierem. Rysunki wszystkich elementów konstrukcyjnych i technologicznych powinny być czytelne i kompletne. Zastosowana skala zależy będzie od rodzaju rysunku i/lub przedstawianych szczegółów.

Zaleca się stosowanie następujących skali:

- Plany sytuacyjne – 1:500
- Przekroje podłużne – 1:100, 1:200
- Przekroje poprzeczne – skala 1:50
- Szczegóły projektowe – skala 1:50, 1:25, 1:20, 1:10 lub 1:5.

Wykonawca przekaże dwa egzemplarze wszystkich rysunków i obliczeń Inżynierowi zwracając się o zatwierdzenie, a Inżynier zwróci jedną kopię rysunków i obliczeń Wykonawcy ze swoimi komentarzami. Zmiany i/lub uwagi wykonane przez Inżyniera na rysunkach lub obliczeniach będą naniesione, a poprawione rysunki i/lub obliczenia przedłożone ponownie w do uzyskania ostatecznego zatwierdzenia.

Początek prac dotyczący jakiegokolwiek części robót budowlanych będzie dozwolony jedynie po zatwierdzeniu przez Inżyniera opisów, rysunków i obliczeń Wykonawcy. Zatwierdzenie przez Inżyniera rysunków i obliczeń Wykonawcy łącznie ze zmianami wprowadzonymi przez Inżyniera nie będzie zwalniać Wykonawcy z jego obowiązków wykonania robót zgodnie z Umową.

Wszystkie modyfikacje wymagane przez Inżyniera będą wykonywane bez dodatkowej opłaty. W przypadku, gdy Wykonawca nie będzie zgadzał się z propozycją zmian zaproponowaną przez Inżyniera, wówczas należy przestać do Inżyniera pisemną odmowę wraz z wyraźnym uzasadnieniem oraz podaniem alternatywnego rozwiązania – w/w odmowę należy dostarczyć do Inżyniera w terminie siedmiu dni od daty otrzymania polecenia zmiany.

Zamawiający ma prawo kontroli oraz wnoszenia uwag i poprawek na każdym etapie jej powstawania i zatwierdzania.

1.5. Przygotowanie terenu budowy

Zamawiający przekazuje Wykonawcy teren budowy w terminie określonym w dokumentach kontraktowych (w Umowie).

Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę przekazanych mu punktów pomiarowych do chwili odbioru ostatecznego robót. Uszkodzone lub zniszczone znaki geodezyjne Wykonawca odtworzy i utrwali na własny koszt.

Roboty rozbiórkowe elementów dróg i ulic obejmują usunięcie z pasa drogowego wszystkich elementów, w stosunku, do których zostało to przewidziane w Dokumentacji Projektowej. Roboty należy prowadzić bez powodowania zbędnych uszkodzeń.

Rozbiórki należy prowadzić z użyciem sprzętu mechanicznego. W miejscach trudno dostępnych dla sprzętu mechanicznego dopuszcza się ręczne prowadzenie robót rozbiórkowych. Materiały pochodzące z rozbiórki nawierzchni bitumicznej, płyty chodnikowe, krawężniki i inne elementy (o ile w ocenie Inżyniera nie są uszkodzone w stopniu wykluczającym ich ponowne użycie), elementy oznakowania pionowego, należy odwieźć do magazynu Urzędu Miasta znajdującego się przy ul. Karsiborskiej w Świnoujściu (wszelkie koszty i opłaty związane z transportem w/w elementów Wykonawca ujmie w swojej cenie ryczałtowej. Materiały z rozbiórki nieprzewidziane do ponownego użycia lub odwiezienia są własnością Wykonawcy i powinny zostać usunięte poza teren budowy i ew. zutylizowane na jego koszt. Dla materiałów z rozbiórki, które zostaną ponownie użyte, Wykonawca zorganizuje miejsce składowania w obrębie terenu budowy na swój koszt oraz uzyska stosowne pozwolenia na składowanie.

Ewentualne doły (wykopy) powstałe po rozbiórce elementów dróg, znajdujące się w miejscach, gdzie będą wykonane wykopy powinny być tymczasowo zabezpieczone. W szczególności należy zapobiec gromadzeniu się w nich wody opadowej. Wszystkie pozostałe doły (wykopy) należy wypełnić warstwami odpowiednim gruntem do poziomu otaczającego terenu zagęszczając zgodnie z wymaganiami.

Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w okresie od rozpoczęcia robót do przekazania przedmiotu Umowy Zamawiającemu, w związku z określonymi zdarzeniami losowymi – od ryzyka budowlanego oraz od odpowiedzialności cywilnej. Wykonawca ubezpieczy budowę od wszystkich ryzyk zgodnie z wymaganiami określonymi w Umowie.

1.6. Wymagania dotyczące architektury, konstrukcji, instalacji, wykończenia i zagospodarowania terenu

W odniesieniu do wszystkich branż:

Istnieje możliwość zamiany przyjętych rozwiązań oraz materiałów, ale tylko na takie o porównywalnym standardzie, odpowiadające randze miejsca oraz spełniające wytyczne dla Miasta Świnoujście. Każdą zamianę należy uzgodnić z Zamawiającym.

W odniesieniu do konstrukcji:

Wykonanie robót będzie realizowane zgodnie z wymaganiami Polskich Norm i spełnieniem szczegółowych zasad określonych w Dokumentacji Projektowej, jak: przekrój podłużny (profil), przekrój normalny (poprzeczny), zaaprobowanych wcześniej przez Zamawiającego.

Konstrukcja po wykonaniu budowy/przebudowy musi zapewnić przydatność strukturalną dla przenoszenia obciążeń do jakich została przeznaczona, a warstwa ścieralna funkcje bezpieczeństwa i komfortu użytkowników. Urządzenia infrastruktury po wykonaniu muszą odpowiadać warunkowi minimalnej awaryjności, tak aby służby utrzymaniowe dokonywały tylko zabiegów utrzymania porządku. Zamawiający stawia warunek, aby budowane/przebudowywane elementy ciągu pieszo – rowerowego spełniały wymagania stawiane obiektom drogowym, tj.: uzyskały trwałość 20 lat oraz gwarancję na 5 lat. Trwałość poszczególnych elementów kładki powinny spełniać wymagania zawarte w §153 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 63, poz. 735, ze zm.).

W odniesieniu do instalacji:

Wykonawca przed przystąpieniem do robót wystąpi ponownie o warunki techniczne usunięcia ewentualnych kolizji.

Wykonanie robót będzie realizowane zgodnie z wymaganiami Polskich Norm i spełnieniem szczegółowych zasad określonych w Dokumentacji Projektowej dla branż instalacyjnych.

W odniesieniu do wykończenia:

Prace wykończeniowe będą realizowane zgodnie z Warunkami Wykonania i Odbioru Robót, zaaprobowanymi przez Zamawiającego.

Zabrania się stosowania materiałów różnych producentów danego elementu.

Wszystkie materiały przed wbudowaniem należy przedłożyć do akceptacji Zamawiającego (atesty, dopuszczenia, oceny itp.).

W odniesieniu do zagospodarowania terenu:

Po wykonaniu robót należy uporządkować teren wzdłuż dróg w maksymalnym stopniu przywracający stan przed rozpoczęciem robót budowlanych.

1.7. Ogólne Warunki Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

1.7.1. Ogólne wymagania dotyczące Wykonawcy robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z Dokumentacją Projektową, Warunkami Wykonania i Odbioru Robót i poleceniami Inżyniera. Do obowiązków Wykonawcy robót należy, przed przystąpieniem do robót, opracowanie i przedstawienie do aprobaty Inspektorowi Nadzoru Programu Zapewnienia przedstawia się zamierzony sposób wykonania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne, gwarantujące wykonanie robót zgodnie w/w czynnikami.

Pozostałe wymagania Zamawiający określił w wykonanych na potrzeby koncepcji koordynacyjnej Warunkach Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (Załącznik nr 9).

Wykonanie robót powinno być zgodne z zatwierdzoną Dokumentacją Projektową.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z Umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z Dokumentacją Projektową oraz poleceniami Zamawiającego. Następstwa jakiegokolwiek błędu

spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczaniu robót zostaną, jeśli wymagać tego będzie Zamawiający, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt. Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia wysokości przez Zamawiającego a nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność. Polecenia Inżyniera będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

Pozostałe wymagania Zamawiający określił w wykonanych na potrzeby koncepcji koordynacyjnej Warunkach Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (Załącznik nr 9).

1.7.2. Przekazanie placu budowy

Zamawiający w terminie określonym w warunkach Umowy, przekaze Kierownikowi Budowy plac budowy. Uzyskanie wymaganych uzgodnień prawnych i administracyjnych, niezbędnych do rozpoczęcia robót Wykonawca uzyska we własnym zakresie.

Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji, Wykonawca opracuje wszystkie dokumenty oraz opracowania projektowe, niezbędne do wykonania prac objętych Umową, w formie określonej przez Zamawiającego.

Kierownik Budowy, każdorazowo na pisemną prośbę Wykonawcy, udostępni wszystkie dokumenty niezbędne do wykonania prac objętych Umową.

Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę wykonanych prac oraz przekazanych obiektów i materiałów, do chwili wystawienia przez Zamawiającego Protokołu Przejęcia Końcowego Robót. Uszkodzenie lub zniszczone elementy, materiały, urządzenia, znaki geodezyjne itp. Wykonawca naprawi, odtworzy i utrwali na własny koszt.

1.7.3. Zabezpieczenie placu budowy

Fakt przystąpienia do robót, Wykonawca obwieści publicznie przed ich rozpoczęciem, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz w sposób uzgodniony z Zamawiającym. Umieści w miejscach oraz ilościach określonych przez Zamawiającego tablice informacyjne, których treść i forma będą zgodne z obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz wytycznymi Inżyniera. Tablice informacyjne będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót.

Wykonawca zobowiązany jest do opracowania tymczasowych organizacji ruchu dla przebudowywanego odcinka drogi, skrzyżowania.

Koszty wybudowania objazdów / przejazdów i organizacji ruchu obejmują:

- opracowanie oraz uzgodnienie z Inżynierem i odpowiednimi instytucjami Projektu organizacji ruchu na czas trwania budowy, wraz z dostarczeniem kopii projektu Inżynierowi, w celu wprowadzania dalszych zmian i uzgodnień wynikających z postępu robót,
- ustawienie tymczasowego oznakowania i oświetlenia zgodnie z wymaganiami bezpieczeństwa ruchu, przygotowanie terenu,
- konstrukcje tymczasowych nawierzchni, ramp, chodników, krawężników, barier, oznakowania i drenażu,

- przebudowę urządzeń obcych (infrastruktury podziemnej i nadziemnej kolidującej z projektowaną trasą sieci sanitarnych realizowanych w ramach Umowy),
- koszty ogłoszeń w prasie lokalnej o zmianach organizacji ruchu.

Koszty utrzymania objazdów/przejazdów i organizacji ruchu obejmuje:

- oczyszczanie, przestawienie i przykrycie tymczasowego oznakowania pionowego, poziomego, barier i świateł,
- opłaty/dzierżawy terenu,
- utrzymanie płynności ruchu publicznego.

Koszty likwidacji objazdów/przejazdów i organizacji ruchu obejmuje:

- usunięcie wbudowanych materiałów i oznakowania,
- doprowadzenie terenu do stanu pierwotnego.

Koszty objazdów, przejazdów i organizacji ruchu ponosi Wykonawca. Organizację ruchu oraz zajęcia pasa należy wykonać zgodnie z warunkami wydanymi przez Zarządcę drogi. Po zakończeniu budowy oznakowanie tymczasowe Wykonawca powinien usunąć.

Opłaty za umieszczenie obcych urządzeń (wykonanych przez Wykonawcę w ramach realizacji Umowy) w pasie drogowym ponosi Zamawiający. Wnioski o umieszczenie sporządzi Wykonawca i dostarczy w odpowiednim czasie Zamawiającemu.

1.7.4. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znajomości i stosowania w czasie prowadzenia robót wszystkich przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania budowy i wykańczania robót Wykonawca będzie utrzymywać teren budowy wraz z wykopami w stanie bez wody stojącej. Będzie podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się do tych wymogów, będzie miał szczególny wzgląd na:

- lokalizację baz, warsztatów, magazynów, składowisk i dróg dojazdowych,
- środki ostrożności i zabezpieczenia zbiorników i cieków wodnych przed substancjami toksycznymi, zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami, możliwością powstania pożaru.

W przypadku prowadzenia robót w sąsiedztwie drzew należy unikać ich mechanicznego uszkodzenia i przesuszenia w wyniku prowadzenia robót odwodnieniowych. W bezpośrednim zasięgu koron drzew nie powinny być lokalizowane place składowe i drogi dojazdowe. Wokół każdego zagrożonego drzewa należy wydzielić strefę bezpieczeństwa. W przypadku czasowego obniżenia poziomu zwierciadła wody gruntowej pożądane jest, aby czas trwania leja depresyjnego był skrócony do minimum. Zaleca się prowadzenie prac odwodnieniowych poza okresem wegetacyjnym.

Wykonawcę uznaje się za wytwórcę odpadów powstających w czasie budowy. Usunięcie odpadów, ich wykorzystanie lub unieszkodliwienie są obowiązkiem Wykonawcy. Zamawiający nie będzie z tego tytułu ponosił żadnych kosztów w tym z tytułu opłat za gospodarcze korzystanie ze środowiska.

1.7.5. Wycinka drzew i krzewów

Wykonawca jest zobowiązany do uzgodnienia z Zamawiającym na etapie sporządzania Dokumentacji Projektowej wszystkich kolizji projektowanej sieci z drzewami i krzewami. Wykonawca powinien projektować sieci w taki sposób, by uniknąć kolizji z drzewami i krzewami, a ich wycinkę traktować jako ostateczne rozwiązanie, nieposiadające innych uzasadnionych rozwiązań. W pierwszej kolejności Wykonawca ma obowiązek, w przypadku kolizji projektowanej sieci z istniejącymi nasadzeniami, uwzględnić możliwość jej budowy metodą przecisku lub przewiertu, jeśli to rokuje nieuszkodzenie systemu korzeniowego.

Wykonawca jest zobowiązany znać i stosować się do wszelkich regulacji prawnych w zakresie wycinki, przesadzania lub przycięcia drzew i krzewów.

Wykonawca na swój koszt dokona wskazanych w decyzjach wycinek (wraz z usunięciem karp), przesadzeń lub przycięć drzew i krzewów.

Wszelkie materiały pozyskane w ramach wycinki drzew są własnością jednostki wskazanej w pozwoleniu na prowadzenie wycinki. W innych przypadkach pozostają własnością Zamawiającego, który w porozumieniu z Inżynierem podejmuje ostateczną decyzję o formie ich zagospodarowania.

Wykonawca zobowiązany jest ująć w cenie ofertowej koszt wywiezienia materiału z wycinki, z kosztami załadunku, transportu i rozładunku oraz utylizacji materiału. Koszt wycięcia drzew i krzewów jest składnikiem ceny umownej i powinien być ujęty w cenie ofertowej.

1.7.6. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca będzie utrzymywać ważny sprzęt ochrony przeciwpożarowej, wymagany przez odpowiednie przepisy na terenie budowy, w pomieszczeniach biurowych, mieszkalnych, magazynowych i innych pomieszczeń wykorzystywanych w trakcie trwania prac budowlanych oraz w maszynach i pojazdach.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym sposobem realizacji robót lub przez personel Wykonawcy.

1.7.7. Materiały szkodliwe dla otoczenia

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do zastosowania. Nie dopuszcza się do zastosowania materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego odpowiednimi przepisami.

Wszystkie materiały odpadowe użyte do robót, będą miały aprobatę techniczną lub certyfikaty dopuszczenia wydane przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określającą brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko. Materiały, które są

szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie robót, a po zakończeniu robót ich szkodliwość zanika (np. materiały pyłaste), mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych ich wbudowania. Jeśli wymagają tego odpowiednie przepisy, Wykonawca powinien otrzymać zgodę na użycie tych materiałów od właściwych organów administracji państwowej.

1.7.8. Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca odpowiada za ochronę obiektów, instalacji, urządzeń znajdujących się na powierzchni ziemi oraz pod ziemią na terenie objętym pracami budowlanymi. Wykonawca uzyska od odpowiednich władz będących ich właścicielem potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez Zamawiającego w ramach planu ich lokalizacji. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed ich uszkodzeniem w czasie trwania budowy.

Wykonawca zobowiązany jest umieścić w swoim harmonogramie rezerwę czasową dla wszelkiego rodzaju robót, które mają być wykonane w zakresie przełożenia instalacji lub urządzeń podziemnych i naziemnych na terenie budowy oraz powiadomić Inżyniera oraz władze lokalne o zamiarze rozpoczęcia robót. O fakcie przypadkowego uszkodzenia instalacji lub urządzeń, Wykonawca niezwłocznie powiadomi Inżyniera i władze lokalne oraz będzie z nimi współpracował dostarczając wszelkiej pomocy niezbędnej do dokonania napraw. Wykonawca odpowiada za wszelkie uszkodzenia urządzeń i instalacji nadziemnych i podziemnych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

Wykonawca odpowiada za wszelkie uszkodzenia zabudowy w sąsiedztwie budowy, spowodowane jego działalnością. Wykonawca przed rozpoczęciem robót winien sporządzić inwentaryzację i ocenę stanu technicznego istniejących budynków leżących w strefie wpływu drgań oraz innych skutków prowadzenia robót, dla uniknięcia ewentualnych roszczeń zainteresowanych stron. W strefach niekorzystnego wpływu prowadzonych robót, Wykonawca winien prowadzić roboty tak, aby skutki jego działalności nie wpłynęły na stan techniczny obiektów sąsiadujących z terenem budowy. W celu ograniczenia drgań Wykonawca powinien prowadzić roboty sprzętem niewywołującym wibracji innych negatywnych efektów. Przedstawiciel Zamawiającego będzie na bieżąco informowany o wszystkich umowach zawartych pomiędzy Wykonawcą a właścicielami nieruchomości dotyczących korzystania z własności i dróg wewnętrznych. Jednakże Zamawiający nie będzie ingerował w takie porozumienia, o ile nie będą one sprzeczne z postanowieniami zawartymi w Umowie.

1.7.9. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać przepisy dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać o to, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszystkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Uznaje się, że wszystkie koszty związane z wypełnieniem wymagań bezpieczeństwa określonych powyżej, są uwzględnione w Umowie.

Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu, w ciągu tygodnia od czasu przekazania placu budowy, Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia zwanym „Planem BIOZ”, który powinien być opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu i ochrony zdrowia (Dz.U.2003.120.1126).

1.7.10. Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót, za wszystkie materiały i urządzenia używane do robót, od daty rozpoczęcia robót do chwili wystawienia przez Zamawiającego Protokołu Przejęcia Końcowego Robót.

Wykonawca będzie utrzymywać roboty do czasu odbioru ostatecznego. Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby obiekty budowlane oraz wszelkie ich elementy były w zadawalającym stanie przez cały czas prowadzenia robót, do momentu odbioru ostatecznego.

Jeśli Wykonawca w jakimkolwiek czasie zaniedba utrzymanie, to na polecenie Zamawiającego roboty budowlane mogą zostać wstrzymane, a Wykonawca powinien rozpocząć roboty utrzymaniowe nie później niż 24 godziny po otrzymaniu polecenia od Zamawiającego.

1.7.11. Stosowanie się do przepisów prawa

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.

Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod. Ponadto w sposób ciągły będzie informować Zamawiającego w swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

1.7.12. Materiały

W trakcie tworzenia Dokumentacji Projektowej Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu doboru materiałów proponowanych do wykorzystania w trakcie realizacji robót w celu uzyskania akceptacji dla proponowanych rozwiązań i materiałów. Zamawiający może wymagać przedstawienia próbek do oceny i zatwierdzenia.

Co najmniej na trzy tygodnie przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów przeznaczonych do robót, Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania lub doboru materiałów, odpowiednie świadectwa badań oraz próbki do zatwierdzenia przez Zamawiającego.

Cechy materiałów muszą być jednorodne i wykazywać bliską zgodność z określonymi wymaganiami. Rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego poziomu tolerancji.

Zatwierdzenie przez Zamawiającego pewnych materiałów z danego źródła nie oznacza automatycznie, że wszystkie materiały z danego źródła uzyskają zatwierdzenie.

Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia badań materiałów w celu udokumentowania, że materiały uzyskane z dopuszczonego źródła, w sposób ciągły spełniają wymagania Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót w czasie postępu robót.

1.7.13. Zaplecze biurowo – socjalne budowy

Przy wykonywaniu zaplecza Wykonawca powinien zapewnić estetyczny wygląd i czystość pomieszczeń przeznaczonych do odbicia naraz z udziałem Inwestora w Nadzoru Autorskiego

1.7.14. Zapoznanie Podwykonawców z treścią wymagań Zamawiającego

Wykonawca dopilnuje, aby każdy z ewentualnie wynajętych przez niego Podwykonawców otrzymał wszystkie dokumenty Zamawiającego w zakresie niezbędnym do prawidłowego i terminowego wykonania robót. Koszty związane z wyposażeniem Podwykonawców w w/w dokumentach ponosi Wykonawca.

1.7.15. Wykopaliska

Jeżeli w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkryto przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy podjąć następujące kroki:

- wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
- zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;
- niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Wojewódzki Konserwator Zabytków jest obowiązany w terminie 5 dni od dnia przyjęcia zawiadomienia, dokonać oględzin odkrytego przedmiotu. Jeżeli w powyższym terminie, Wojewódzki Konserwator Zabytków nie dokona oględzin odkrytego przedmiotu, przerwane roboty mogą być kontynuowane.

Po dokonaniu oględzin odkrytego przedmiotu Wojewódzki Konserwator Zabytków wydaje decyzję:

- pozwalającą na kontynuację przerwanych robót, jeżeli odkryty przedmiot nie jest zabytkiem;
- pozwalającą na kontynuację przerwanych robót, jeżeli odkryty przedmiot jest zabytkiem, a kontynuacja robót nie doprowadzi do jego zniszczenia lub uszkodzenia;
- nakazującą dalsze wstrzymanie robót i przeprowadzenie, na koszt osoby fizycznej lub jednostki organizacyjnej finansującej te roboty, badań archeologicznych w niezbędnym zakresie.

Obowiązek zapewnienia ewentualnego nadzoru archeologicznego nad pracami ziemnymi i związane z tym koszty ponosi Zamawiający.

1.7.16. Analiza porealizacyjna

Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia analizy porealizacyjnej dotyczącej ochrony środowiska. W szczególności w zakresie ochrony przed hałasem miejsc ujętych w Decyzji Środowiskowej.

1.7.17. Przekazanie do eksploatacji i użytkowania

Jeżeli właściwy organ w decyzji o pozwoleniu na budowę nakaże pozyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, Wykonawca skompletuje wszystkie wymagane dokumenty odbiorów częściowych i końcowych, dokumentację wymagane Prawem budowlanym i pozyska w/w decyzje, a następnie przekaże je Inżynierowi.

II CZĘŚĆ INFORMACYJNA

Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

Zamierzenie budowlane jest co do funkcji zgodne z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (uchwała Rady Miasta Świnoujście nr XX/158/2004 z dnia 19 lutego 2004 roku §148) – teren oznaczony jako 01.V.KD.S w jednostce obszarowej V, na przedłużeniu ulicy Odrzańskiej w kierunku drogi oznaczonej symbolem 51.V.KD.W (Załącznik nr 8).

Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie terenu oznaczonego jako działki gruntowe o numerach wymienionych w Załączniku nr 1.

Przepisy prawne i normy

- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994 r. (Dz. U. Nr 89/1994) z późniejszymi zmianami,
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43/1999),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy Dokumentacji Projektowej, Warunków Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz Programu Funkcjonalno – Użytkowego (Dz. U. Nr 202/2004),
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. Nr 14/1985) z późniejszymi zmianami,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120/2003),
- Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. (Dz. U. Nr 16/1964) – Kodeks cywilny z późniejszymi zmianami,
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 63/2000) z późniejszymi zmianami,

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych. (Dz. U. Nr 126, poz. 839),
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10.09.1998 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 151/1998) z późniejszymi zmianami,
- Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. – Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. Nr 98/1997) z późniejszymi zmianami,
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. Nr 21/2013) z późniejszymi zmianami,
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62/2001) z późniejszymi zmianami,
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199/2008) z późniejszymi zmianami,
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80/2003) z późniejszymi zmianami,
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92/2004) z późniejszymi zmianami,
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. Nr 112/2001) z późniejszymi zmianami.

Wszystkie wyżej wymienione przepisy prawne obowiązują w dniu sporządzania Programu Funkcjonalno – Użytkowego. W przypadku wprowadzenia zmian w w/w dokumentach, obowiązującymi są zaktualizowane wersje.

Wykonawca zobowiązany jest realizować przedmiot zamówienia zgodnie z Projektem Budowlanym, pozwoleniem na budowę i Programem Funkcjonalno Użytkowym oraz z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Dokumenty formalno – prawne

1.8. Kopia mapy zasadniczej oraz mapy ewidencji gruntów i budynków

Koncepcja została opracowana na aktualnej mapie do celów informacyjnych oraz mapie ewidencji gruntów i budynków. W dalszym etapie prac projektowych należy korzystać z aktualnej mapy do celów projektowych zgodną z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z 21 lutego 1995r. „w sprawie zakresu opracowań geodezyjno – kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie” (Dz.U.1995.25.133) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3.07.2003r. „ w sprawie szczegółowego zakresu i formy Projektu Budowlanego” (z późn. zm.). Uzyskanie mapy do celów projektowych w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia leży po stronie Wykonawcy i nie podlega oddzielnej wycenie.

Mapy, na których została sporządzona Koncepcja stanowią Załącznik nr 3 oraz Załącznik nr 4 do przedmiotowego Programu Funkcjonalno – Użytkowego.

1.9. Opinia geotechniczna

Zamawiający dysponuje opinią geotechniczną opracowaną na potrzeby realizacji Koncepcji. Celem wykonanych prac i badań było rozpoznanie warunków gruntowo – wodnych w obrębie realizowanego przedmiotu zamówienia. Dokumentacja ta zostanie przekazana Wykonawcy wyłonionemu w ramach przetargu wraz z przekazaniem całej dokumentacji technicznej.

Zamawiający nie wyklucza, że podczas realizacji Wykonawca może napotkać warunki różne od podanych w dokumentacji.

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania Projektu Budowlanego winien wykonać własne badania podłoża gruntowego w celu zweryfikowania i uzupełnienia wyników badań zawartych w opinii geotechnicznej. W przypadku rozbieżności lub niemożliwości uzyskania wymaganych parametrów gruntu rodzimego i ulepszanego podłoża do zadań Wykonawcy będzie należało zaprojektowanie i zastosowanie rozwiązania zamiennego w ramach Projektu Wykonawczego.

Opinia geotechniczna stanowi Załącznik nr 5 do przedmiotowego Programu Funkcjonalno – Użytkowego. Dokumentacja ta zostanie przekazana Wykonawcy.

1.10. Zalecenia konserwatorskie

Teren, na którym realizowane będzie przedmiotowe zamierzenie budowlane nie jest objęty strefą ochrony konserwatorskiej.

1.11. Inwentaryzacja zieleni

Wykonanie inwentaryzacji na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia leży po stronie Wykonawcy i nie podlega oddzielnej wycenie.

1.12. Ochrona środowiska

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397) określono, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do kategorii przedsięwzięć mogących znacząco ani potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, a tym samym nie wymaga sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Należy pamiętać, że ostatecznym potwierdzeniem powyższego stwierdzenia może być jedynie decyzja właściwego organu administracji wydana na podstawie przedstawionej i opracowanej na etapie Projektu budowlanego Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia – zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227, ze zm.).

1.13. Analiza ruchu drogowego

Nie dotyczy.

1.14. Obiekty budowlane

Nie planuje się rozbiórek istniejących obiektów budowlanych znajdujących się w zakresie inwestycji.

1.15. Koncepcja branży mostowej

Zamawiający dysponuje wyłącznie koncepcją branży mostowej. Koncepcja stanowi Załącznik nr 6 do przedmiotowego Programu Funkcjonalno – Użytkowego.

1.16. Uzgodnienia, warunki techniczne, porozumienia itp.

Opracowaną koncepcję branży mostowej przedstawiono do zaopiniowania przez instytucje, których stanowisko jest niezbędne do prawidłowego wykonania dalszych prac projektowych.

Uzyskano następujące uzgodnienia i warunki techniczne:

- Opinia Zakładu Linii Kolejowych w Szczecinie;
- Opinia Urzędu Morskiego w Szczecinie;
- Opinia Zarządu Morskich Portów Szczecin i Świnoujście S.A.;
- Opinia Generalnej Dyrekcji Dróg krajowych i Autostrad/ o. w Szczecinie z dnia 17.04.2014r.

Powyższe uzgodnienia i warunki stanowią Załącznik nr 7 do przedmiotowego Programu Funkcjonalno – Użytkowego.

1.17. Dodatkowe wytyczne inwestorskie

Nie dotyczy.

III ZAŁĄCZNIKI

- Załącznik nr 1 Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
- Załącznik nr 2 Tabelaryczny wypis z rejestru gruntów
- Załącznik nr 3 Kopia mapy ewidencji gruntów i budynków
- Załącznik nr 4 Kopia mapy do celów informacyjnych
- Załącznik nr 5 Opinia geotechniczna
- Załącznik nr 6 Koncepcja branży mostowej
- Załącznik nr 7 Kopie uzgodnień, warunków technicznych, opinii itp.
- Załącznik nr 8 Projekt Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego
- Załącznik nr 9 Specyfikacje Technicznych Warunków Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych