

**Protokół rozeznania rynku  
dla zamówienia o wartości w przedziale powyżej 1200 złotych do kwoty 30 000 euro**

1. Realizując procedurę udzielenia zamówienia na wykonanie usługi polegającej na sporządzeniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście w rejonie ul. Jana Matejki, Stanisława Wyspiańskiego, Zbigniewa Herberta przeprowadzono rozeznanie rynku.
2. Zaproszono do udziału w postępowaniu niżej wymienionych wykonawców:
  - a) AMS Projekt  
ul. A. Fredry 7B/42, 78-100 Kołobrzeg
  - b) SPA „Afix” Sp. z o.o.  
ul. Borówkowa 10, 71-034 Szczecin
  - c) Projektowanie Architektoniczne i Urbanistyczne  
ul. Długosza 18a/15, 71-554 Szczecin
  - d) SoftGIS s.c.  
ul. Mulicka 6/14, 51-315 Wrocław
3. Data ustalenia wartości zamówienia: 30.01.2015 r.
4. Wartość zamówienia netto: 2082,8895 € została wyliczona zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2013 r. wg kursu zł: 4,2249.
5. W terminie do dnia 29.01.2015 r. do godziny 14.00 otrzymano oferty od następujących wykonawców:

Lp.	Nazwa i adres wykonawcy	Cena netto/brutto	Inne kryteria, uwagi
1.	AMS Projekt ul. A. Fredry 7B/42, 78-100 Kołobrzeg	Cena netto: 8.800,00 zł Cena brutto: 8.800,00 zł (sprzedawca zwolniony z podatku VAT)	patrz załącznik do niniejszego protokołu
2.	SPA „Afix” Sp. z o.o. ul. Borówkowa 10, 71-034 Szczecin	Cena netto: 15.000,00 zł Cena brutto: 18.450,00 zł	patrz załącznik do niniejszego protokołu
3.	Projektowanie Architektoniczne i Urbanistyczne ul. Długosza 18a/15, 71-554 Szczecin	Cena netto: 22.000,00 zł Cena brutto: 27.060,00 zł	patrz załącznik do niniejszego protokołu
4.	SoftGIS s.c. ul. Mulicka 6/14, 51-315 Wrocław	Cena netto: 26.000,00 zł Cena brutto: 31.980,00 zł	patrz załącznik do niniejszego protokołu

Tabela zestawiająca punkty przyznane poszczególnym Oferentom stanowi załącznik do niniejszego protokołu

6. Uzasadnienie wyboru oferty najkorzystniejszej:  
Największą ilość punktów wg kryteriów ustalonych przez Zamawiającego otrzymała firma:  
**AMS Projekt z siedzibą przy ul. A. Fredry 7B/42, 78-100 Kołobrzeg.**
7. Do realizacji zamówienia na:  
wykonanie usługi polegającej na sporządzeniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście w rejonie ul. Jana Matejki, Stanisława Wyspiańskiego, Zbigniewa Herberta **wybrano ofertę nr 1 jako ofertę, która zdobyła największą ilość punktów wg kryteriów ustalonych przez Zamawiającego.**

Świnoujście, dnia 30.01.2015 r.

NACZELNIK  
Wydziału Urbanistyki i Architektury  
.....  
(podpis i pieczęć) *Małgorzata Smale*

Zatwierdzam do realizacji

PREZYDENT MIASTA  
.....  
(data i podpis osoby upoważnionej)

L.p.	Oferent	Cena	Mpzp na terenach objętych strefami ochrony uzdrowiskowej	Mpzp na terenach śródmiejskich	Potencjał zespołu projektowego	Doświadczenie Oferenta we współpracy z Zamawiającym	Uprawnienia urbanistyczne/przynależność do izby urbanistów	Suma punktów
1.	AMS PROJEKT ul. A. Fredry 7B/42 78-100 Kotobrzeg	Cena netto: 8.800,00 zł Cena brutto: 8.800,00 zł (sprzedawca zwolniony z podatku VAT) Najniższa cena Przyznano: 30 pkt	3 uchwalone mpzp x 2 pkt = 6 pkt Przyznano: 6 pkt	Wymieniono 11 uchwalonych mpzp. Odjęto punkty za 3 opracowania nie obejmujące terenów śródmiejskich oraz za 1 opracowanie, które straciło ważność, ponadto dotyczy tego samego obszaru, co jedno z wykazanych opracowań, za które Oferent otrzymał już punkty. 11 mpzp x 2 pkt = 22 pkt 22 pkt - 8 pkt = 14 pkt Przyznano: 14 pkt	Kompletność zespołu: 5 pkt Kwalifikacje członków zespołu: 4 pkt Doświadczenie członków zespołu: 4 pkt Przyznano: 13 pkt	Wymieniono 3 procedury dot. sporządzenia mpzp, z czego tylko 1 zakończyła się uchwaleniem planu i publikacją. 1 uchwalony mpzp x 2 pkt = 2 pkt Przyznano: 2 pkt	Przyznano: 5 pkt	70 pkt
2.	SPA „Afix” Sp. z o.o. ul. Borówkowa 10 71-034 Szczecin	Cena netto: 15.000,00 zł Cena brutto: 18.450,00 zł Druga oferta pod względem ceny Przyznano: 15 pkt	2 uchwalone mpzp x 2 pkt = 4 pkt Przyznano: 4 pkt	Wymieniono 7 uchwalonych mpzp. Odjęto punkty za 2 powtarzające się opracowania, dotyczące tych samych obszarów, co 2 inne wykazane opracowania, za które Oferent otrzymał już punkty. 7 mpzp x 2 pkt = 14 pkt 14 pkt - 4 pkt = 10 pkt Przyznano: 10 pkt	Kompletność zespołu: 5 pkt Kwalifikacje członków zespołu: 5 pkt Doświadczenie członków zespołu: 5 pkt Przyznano: 15 pkt	2 uchwalone mpzp x 2 pkt = 4 pkt Przyznano: 4 pkt	Przyznano: 5 pkt	53 pkt
3.	Projektowanie Architektoniczne i Urbanistyczne ul. Długosza 18a/15 71-554 Szczecin	Cena netto: 22.000,00 zł Cena brutto: 27.060,00 zł Trzecia oferta pod względem ceny Przyznano: 10 pkt	3 uchwalone mpzp x 2 pkt = 6 pkt Przyznano: 6 pkt	4 uchwalone mpzp x 2 pkt = 8 pkt Przyznano: 8 pkt	Kompletność zespołu: 5 pkt Kwalifikacje członków zespołu: 5 pkt Doświadczenie członków zespołu: 5 pkt Przyznano: 15 pkt	3 uchwalone mpzp x 2 pkt = 6 pkt Przyznano: 6 pkt	Przyznano: 5 pkt	50 pkt
4.	SoftGIS s.c. ul. Mulicka 6/14 51-315 Wrocław	Cena netto: 26.000,00 zł Cena brutto: 31.980,00 zł Najdroższa oferta Przyznano: 6 pkt	Wymieniono 7 uchwalonych mpzp. Odjęto punkty za 3 opracowania nie obejmujące terenów uzdrowiskowych. 7 mpzp x 2 pkt = 14 pkt 14 pkt - 6 pkt = 8 pkt Przyznano: 8 pkt	8 uchwalonych mpzp x 2 pkt = 16 pkt Przyznano: 16 pkt	Kompletność zespołu: 5 pkt Kwalifikacje członków zespołu: 5 pkt Doświadczenie członków zespołu: 5 pkt Przyznano: 15 pkt	0 uchwalonych mpzp Przyznano: 0 pkt	Przyznano: 5 pkt	50 pkt

Załącznik do Protokołu rozeznania rynku sporządzonego w procedurze udzielenia zamówienia na wykonanie usługi polegającej na sporządzeniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście w rejonie ul. Jana Matejki, Stanisława Wyspiańskiego, Zbigniewa Herberta