

**Protokół rozeznania rynku
dla zamówienia o wartości w przedziale powyżej 1200 złotych do kwoty 30 000 euro**

1. Realizując procedurę udzielenia zamówienia na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania „Przebudowa ul. Wojska Polskiego na odcinku od ul. Leśmiana do ul. Matejki w Świnoujściu”, przeprowadzono rozeznanie rynku.
2. W dniu 09.01.2015r. umieszczono zaproszenie do składania ofert dla w/w zadania – na stronie internetowej Miasta Świnoujście, określając termin ofert na dzień 19.01.2015r.
3. Zamawiający nie określił terminu realizacji zamówienia, pozostawiając powyższe do określenia przez Wykonawców.
4. Zamawiający oszacował wartość zamówienia kwotę netto: 30 000,- zł = 7 100,76 Euro (wartość zamówienia w euro została wyliczona zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 23.12.2013r. wg kursu 1 Euro = 4,2249 zł).
5. W terminie do dnia 19.01.2015r. do godziny 15.30 otrzymano oferty od niżej wymienionych Wykonawców:

Lp.	Nazwa i adres wykonawcy	Cena netto/brutto	Inne kryteria, uwagi
1.	Biuro Projektów Drogowych SNBL, Szymon Bargński, ul. Karskiego 1F/1, 81-603 Gdynia	28 000,00 zł / 34 440,00zł	Termin realizacji: 5 m-cy od daty podpisania umowy
2.	ROADS Biura Projektowe i Wykonawstwo- Marcin Paweł Parzych, Durlasy 22, 07-402 Lełis	98 890,00 zł / 121 634,70 zł	Termin realizacji: 30.06.2015r.
3.	L-Koncept Leszek Karasiński ul. Rumińskiego 57B/1, 54-512 Wrocław	90 000,00 zł / 110 700,00 zł	Termin realizacji: 120 dni + procedura pozwolenia na budowę
4.	Biuro Obsługi Inwestycji i Nieruchomości, Halina Landsberg, ul. Jagiellońska 10F/91 80-371 Gdańsk	10 000,00 zł	Vat – zwolnienie (dotądzone Termin realizacji: 60 dni bez uzyskania pozwolenia na budowę, 120 dni z uzyskaniem pozwolenia na budowę.
5.	Przedsiębiorstwo Wielobranżowe FAWAL Filip Walczak, ul. Kobylogórska 16a, 66-400 Gorzów Wlkp.	49 000,00 zł / 60 270,00 zł	Termin realizacji: 4 miesiące
6.	Pracownie Inżynierskie SOCHA Sp. z o.o. ul. Chodkiewicza 16, 85-065 Bydgoszcz	43 000,00 zł / 52 890,00 zł	Termin realizacji: 7 miesięcy
7.	Promit Pracownia Projektowa Robert Miłuta, ul. Frezjowa 47, 72-003 Dobra	27 400,00 zł / 33 702,00 zł	Termin realizacji : 4 miesiące

*niewiąsaciwe skreślić

PREZIDENT MIASTA
mgr inż. Dariusz Zmurkiewicz
.....
(data i podpis osoby upoważnionej)

zatwierdzam * - nie zatwierdzam * do realizacji

NACZELNIK
Wydziału Inżyniera Miasta
mgr inż. Rafał Kujstak
(Sprawdz.)

Swinoujście, dnia 23.01.2015r.
Sporządziła: D. Wiśniewska

Uzasadnienie:
Wybrany Wykonawca przedstawił najniższą cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia oraz zaofertował krótki termin realizacji (4 miesiace) akceptowany przez Zamawiającego.

Uzasadnienie:
„PROMIT” Pracownia Projektowa mgr inż. Robert Mituta, ul. Frezjowa 47, 72-003 Dobra.
Najkorzystniejszą jest oferta nr 7 złożona przez:
Zamawiający dokonał wyboru Wykonawcy spośród pozostałych nieodrzuconych ofert. Także szczególnie przesłanki umożliwiające realizację zamówienia za tak niską cenę netto. Wykonawca zaproponował cenę ponad 2 razy niższą i nie udowodnił, aby zaistniały operowania mapy do celów projektowych i badań geotechnicznych) wynosi 21.703,00 zł *programie funkcjonalno - użytkowym wynoszący 2,5%, wartość prac projektowych (bez określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w najniższy wskaźnik z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie gwarantuje prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia. Przyjmując do obliczenia ceny nawet Po analizie wyjaśnień Zamawiający uznaje, że zaproponowana cena ofertowa jest niższa i nie gwarantuje prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia. W odpowiedzi otrzymał zestawienie cen poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia. W odpowiedzi otrzymał zestawienie cen poszczególnych elementów zamówienia bez szczegółowej kalkulacji.*
Zamawiający wezwał wykonawcę do złożenia wyjaśnień i przedstawienia szczegółowej kalkulacji oraz 0 80% od średniej arytmetycznej wszystkich złożonych ofert (49,911,25 zł netto).
Oferta nr 4 cenowo jest niższa o 66,7% od wartości oszacowanej przez Zamawiającego (30.000 zł netto)

Uzasadnienie:
Zamawiający odrzucił ofertę nr 4 złożoną przez Biuro Obsługi Inwestycji i Nieruchomości Halina Landsberg z Gdańska, która zawiera niższą cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

6. Wybór i uzasadnienie.

8.	Pracownia Projektowa Drog i Mostów DIM, Ryszard Kowalski, ul. Sosnowa 6a, 71-468 Szczecin	53 000,00 zł / 65 190,00 zł	Termin realizacji zamówienia: 30.06.2015r.
----	---	-----------------------------	---